PIÈCE N°

3c

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

RÈGLEMENT GRAPHIQUE ET PRESCRIPTIONS D'URBANISME

1/5000È

PLUI DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DE LA BAIE DU COTENTIN

BAIE DU COTENTIN
2, LE HAUT-DICK
50500 CARENTAN LES MARAIS

02 33 71 90 90
contact@ccbdc.fr

APPROBATION

VU POUR ÊTRE ANNEXÉ À LA DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
EN DATE DU **18 DÉCEMBRE 2024**

LE PRÉSIDENT
JEAN-CLAUDE COLOMBEL

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES Baie du Cotentin

agence schneider

CERESA

safer

RÉGION NORMANDIE

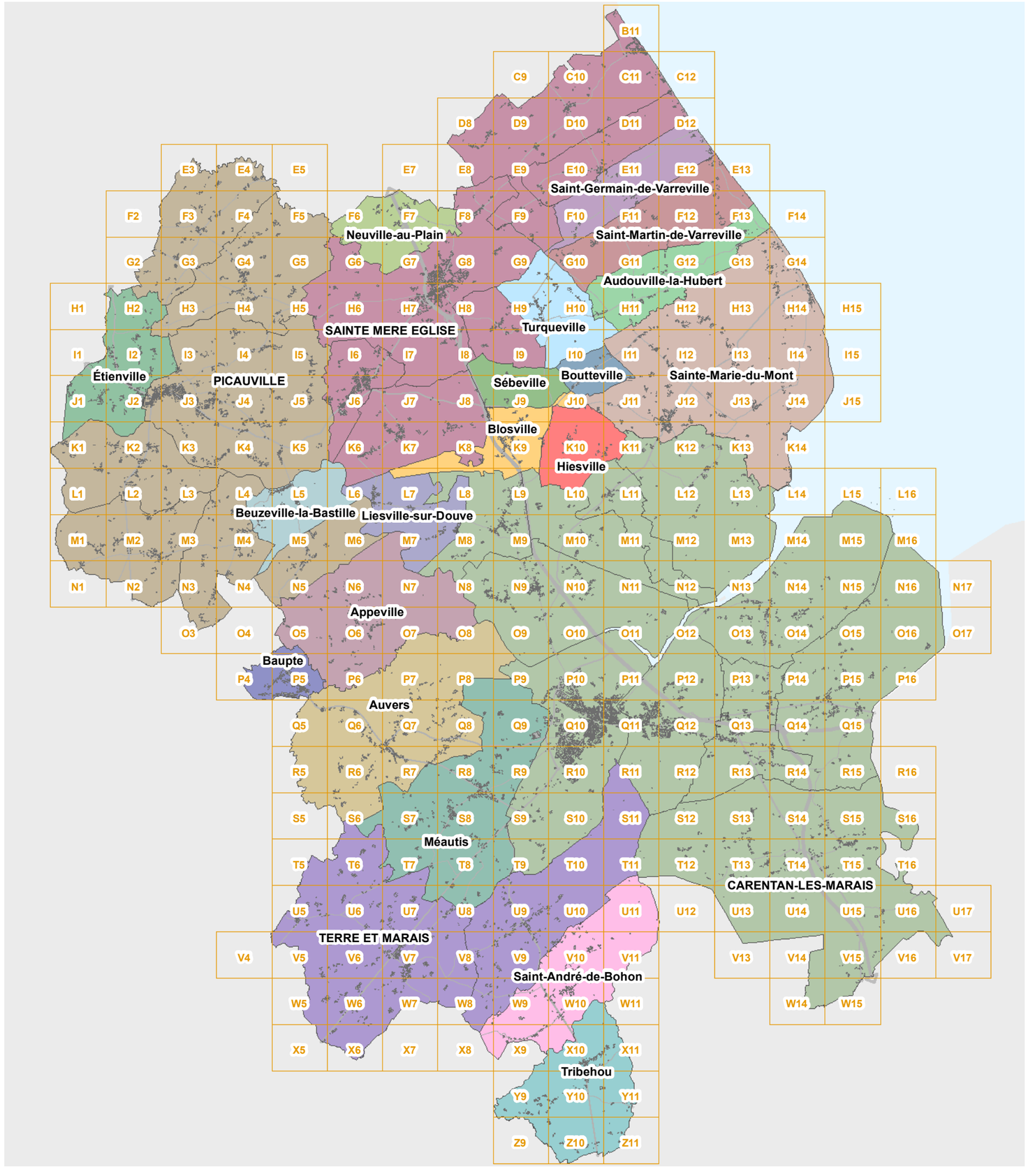
communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME 1/5000è

Découpage du territoire en 277 planches cartographiques

Les données sur les risques sont reportées à titre informatif. Elles sont issues des bases de données de la DREAL ou du BRGM.
Les dates de mise à jour dépendent des données disponibles sur les sites internet au 1er juin 2023. Il est fortement conseillé de se rapporter aux notices associées à chaque risque (disponible sur les sites internet) avant l'interprétation de cette donnée ; l'information est créée pour être lue au 1/25 000è ou 1/50 000è.



REGLEMENTATION

- Limite de zone ou de secteur
- En zone A ou N : Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Voir les destinations autorisées dans les articles A2 et N2 du règlement (pièce 3a)
- Secteur soumis à des OAP sectorielles
- Emplacement réservé pour équipement public
- Périmètre d'attente de projet d'aménagement global
- Secteur de démolition préalable
- Zone de préservation ou de développement de la diversité commerciale

APPLICATION DE LA LOI LITTORAL

- Communes situées dans la zone d'application de la loi littoral
- Bande des 100m
- Espace proche du rivage
- Limite transversale de la mer

POUR INFORMATION

Autres risques et nuisances

- Classement sonore des infrastructures routières par arrêté préfectoral du 26 octobre 2012
- Zone de prévention aux abords des lignes électriques haute tension
- Zone de prévention aux abords des canalisations de gaz haute pression
- Ancienne carrière et/ou ancienne décharge et/ou site pollué

Cavités

Source : DREAL

- Localisation et périmètre de sécurité

Extrait de la carte de prédisposition aux chutes de blocs

Etat de la connaissance en novembre 2011
Source : DREAL

- Zone d'effondrement avec un indice de prédisposition forte
- Zone d'effondrement avec un indice de prédisposition très forte

Exploitations agricoles au 1er janvier 2022

- Zone de recul indicatif (reciprocité agricole) *Les triangles symbolisent les haras.*

Périmètre de protection de forage

- Secteur de protection immédiat
- Secteur de protection rapprochée complémentaire
- Secteur de protection rapprochée sensible
- Périmetre de protection éloignée

N

0 1,25 2,5 5 Kilomètres

Les mises à jour de cadastre datent de juillet 2024.
Les ○ mentionnent les bâtiments existants mais non visibles sur le cadastre.

PLUi de la BAIE DU CONTENTIN
approuvé le 18 décembre 2024

agence schneider architectes & urbanistes

Commune	Numéro de planche	Nb de planches par commune
APPEVILLE	M6 ; M7 ; N5 ; N6 ; N7 ; N8 ; O5 ; O7 ; O6 ; O8 ; P5 ; P6 ; P7	13
AUDOUVILLE LA HUBERT	F12 ; F13 ; F14 ; G10 ; G11 ; G12 ; G13 ; H10 ; H11 ; H12 ; I11 ;	11
AUVERS	O7 ; O8 ; O9 ; P5 ; P6 ; P7 ; P8 ; P9 ; Q5 ; Q6 ; Q7 ; Q8 ; R5 ; R6 ; R7 ; R8 ; S5 ; S6 ; S7	19
BAUPTE	P4 ; P5 ; O5	3
BEUZEVILLE LA BASTILLE	L5 ; L6 ; K5 ; K6 ; M4 ; M5 ; M6 ; N4	8
BLOSVILLE	J8 ; J9 ; J10 ; K7 ; K8 ; K9 ; K10 ; L7 ; L8 ; L9	10
BOUTTEVILLE	J10 ; J11 ; I10 ; I11	4
CARENTAN LES MARAIS	K10 ; K11 ; K12 ; K13 ; L7 ; L8 ; L9 ; L10 ; L11 ; L12 ; L13 ; L14 ; L15 ; L16 ; M7 ; M8 ; M9 ; M10 ; M11 ; M12 ; M13 ; M14 ; M15 ; M16 ; N7 ; N8 ; N9 ; N10 ; N11 ; N12 ; N13 ; N14 ; N15 ; N16 ; N17 ; O8 ; O9 ; O10 ; O11 ; O12 ; O13 ; O14 ; O15 ; O16 ; O17 ; P9 ; P10 ; P11 ; P12 ; P13 ; P14 ; P15 ; P16 ; Q9 ; Q10 ; Q11 ; Q12 ; Q13 ; Q14 ; Q15 ; R9 ; R10 ; R11 ; R12 ; R13 ; R14 ; R15 ; R16 ; S9 ; S10 ; S11 ; S12 ; S13 ; S14 ; S15 ; S16 ; T9 ; T10 ; T11 ; T12 ; T13 ; T14 ; T15 ; T16 ; U12 ; U13 ; U14 ; U15 ; U16 ; U17 ; V13 ; V14 ; V15 ; V16 ; V17 ; W14 ; W15	97
Angoville-au-Plain	K9 ; L9 ; L10 ; L11 ; M9 ; M10 ; M11 ; N10 ; N11 ; N12 ; O12	11
Brévands	L15 ; L16 ; M14 ; M15 ; M16 ; N13 ; N14 ; N15 ; N16 ; O12 ; O13 ; O14 ; O15 ; P13 ; P14	15
Brucheville	K11 ; K12 ; K13 ; L11 ; L12 ; L13 ; L14 ; M11 ; M12 ; M13 ; M14 ; N12 ; N13	13
Carentan	O10 ; O11 ; P9 ; P10 ; P11 ; Q9 ; Q10 ; Q11 ; R9 ; R10 ; R11 ; S9 ; S10 ; T9 ; T10	15
Catz	P13 ; P14 ; Q13 ; Q14	4
Houesville	L7 ; L8 ; L9 ; M7 ; M8 ; M9 ; N7 ; N8	8
Montmartin-en-Graignes	R13 ; R14 ; R15 ; R16 ; S11 ; S12 ; S13 ; S14 ; S15 ; S16 ; T11 ; T12 ; T13 ; T14 ; T15 ; T16 ; U12 ; U13 ; U14 ; U15 ; U16 ; U17 ; V13 ; V14 ; V15 ; V16 ; V17 ; W14 ; W15	29
Saint-Côme-du-Mont	M8 ; M9 ; M10 ; N8 ; N9 ; N10 ; N11 ; N12 ; O8 ; O9 ; O10 ; O11 ; O12 ; P9 ; P10 ; P11	16
Saint-Hilaire-Petitville	O12 ; O13 ; P1 ; P12 ; P13 ; Q11 ; Q12 ; Q13 ; R11 ; R12 ; S11 ; S12	12
Saint-Pellerin	Q12 ; Q13 ; Q14 ; R12 ; R13 ; R14 ; S12 ; S13	8
Les Veys	M16 ; N15 ; N16 ; N17 ; O14 ; O15 ; O16 ; O17 ; P14 ; P15 ; P16 ; Q14 ; Q15 ; R14 ; R15	15
Vierville	K10 ; K11 ; L10 ; L11 ; M10 ; M11 ; M12 ; N11 ; N12 ; N13	10
ETIENVILLE	H1 ; H2 ; H3 ; I1 ; I2 ; I3 ; J1 ; J2 ; J3 ; K1 ; K2	11
HIESVILLE	J10 ; J11 ; K9 ; K10 ; K11 ; L9 ; L10	7
LIESVILLE SUR DOUVE	L6 ; L7 ; L8 ; M6 ; M7 ; M8 ; N7	7
MEAUTIS	P8 ; P9 ; Q8 ; Q9 ; R6 ; R7 ; R8 ; R9 ; S6 ; S7 ; S8 ; S9 ; T6 ; T7 ; T8 ; T9 ; U7 ; U8 ; U9 ;	19
NEUVILLE AU PLAIN	E7 ; F6 ; F7 ; F8 ; G6 ; G7 ; G8	7
PICAUVILLE	E3 ; E4 ; E5 ; F2 ; F3 ; F4 ; F5 ; F6 ; G2 ; G3 ; G5 ; G6 ; H2 ; H3 ; H4 ; H5 ; H6 ; I2 ; I3 ; I4 ; I5 ; I6 ; J1 ; J2 ; J3 ; J4 ; J5 ; J6 ; K1 ; K2 ; K3 ; K4 ; K5 ; K6 ; L1 ; L2 ; L3 ; L4 ; L5 ; L6 ; M1 ; M2 ; M3 ; M4 ; M5 ; M6 ; M7 ; N1 ; N2 ; N3 ; N4 ; N5 ; N6 ; O3 ; O4	56

Commune	Numéro de planche	Nb de planches par commune
Amfreville	F4 ; F5 ; F6 ; G3 ; G4 ; G5 ; G6 ; H2 ; H3 ; H4 ; H5 ; I2 ; I3 ; I4 ; I5	14
Cretteville	L3 ; L4 ; M3 ; M4 ; M5 ; N3 ; N4 ; O3 ; O4	9
Gourbesville	E3 ; E4 ; E5 ; F2 ; F3 ; F4 ; F5 ; G2 ; G3 ; G4 ; H2 ; H3	12
Houtteville	L6 ; M5 ; M6 ; M7 ; N4 ; N5 ; N6	7
Les Moitiers-en-Bauptois	J1 ; J2 ; K1 ; K2 ; K3 ; K4 ; L1 ; L2 ; L3 ; L4	10
Picauville	H3 ; H4 ; H5 ; I3 ; I4 ; I5 ; I6 ; J2 ; J3 ; J4 ; J5 ; J6 ; K2 ; K3 ; K4 ; K5 ; K6 ; L4 ; L5	20
Vindefontaine	L1 ; L2 ; L3 ; M1 ; M2 ; M3 ; N1 ; N2 ; N3	9
SAINT ANDRE DE BOHON	T11 ; U10 ; U11 ; V9 ; V10 ; V11 ; W8 ; W9 ; W10 ; W11 ; X8 ; X9 ; X10	13
SAINT GERMAIN DE VARREVILLE	D11 ; D12 ; E10 ; E11 ; E12 ; E13 ; F10 ; F11 ; G9 ; G10	10
SAINTE MARIE DU MONT	F13 ; F14 ; G12 ; G13 ; G14 ; H11 ; H12 ; H13 ; H14 ; H15 ; I11 ; I12 ; I13 ; I14 ; I15 ; J10 ; J11 ; J12 ; J13 ; J14 ; J15 ; K11 ; K12 ; K13 ; K14 ; L13 ; L14	27
SAINT MARTIN DE VARREVILLE	E12 ; E13 ; F10 ; F11 ; F12 ; F13 ; G10 ; G11 ; G12 ; H10	10
SAINTE MERE EGLISE	B11 ; C9 ; C10 ; C11 ; C12 ; D8 ; D9 ; D10 ; D11 ; D12 ; E8 ; E9 ; E10 ; E11 ; F6 ; F8 ; F9 ; F10 ; G5 ; G6 ; G7 ; G8 ; G9 ; H5 ; H6 ; H7 ; H8 ; H9 ; I5 ; I6 ; I7 ; I8 ; I9 ; J5 ; J6 ; J7 ; J8 ; J9 ; K6 ; K7 ; K8 ; L6 ; L7	43
Beuzeville-au-Plain	E9 ; F8 ; F9 ; F10 ; G9 ; G10	6
Carquebut	I8 ; J6 ; J7 ; J8 ; K6 ; K7 ; K8 ; L6 ; L7	9
Chef-du-Pont	I5 ; I6 ; I7 ; J5 ; J6 ; J7 ; K6	7
Écoquenéauville	H8 ; H9 ; I8 ; I9	4
Foucarville	D10 ; D11 ; D12 ; E9 ; E10 ; E11 ; F9 ; F10	8
Ravenoville	B11 ; C9 ; C10 ; C11 ; C12 ; D8 ; D9 ; D10 ; D11 ; E8 ; E9 ; E10	12
Sainte-Mère-Église	E8 ; E9 ; F6 ; F8 ; F9 ; G5 ; G6 ; G7 ; G8 ; G9 ; H5 ; H6 ; H7 ; H8 ; H9 ; I5 ; I6 ; I7 ; I8 ; J7 ; J8	21
SEBEVILLE	I8 ; I9 ; I10 ; J8 ; J9 ; J10	6
TERRE ET MARAIS	R10 ; R11 ; S6 ; S7 ; S10 ; S11 ; T5 ; T6 ; T7 ; T9 ; T10 ; T11 ; U5 ; U6 ; U7 ; U8 ; U9 ; U10 ; U11 ; V5 ; V6 ; V7 ; V8 ; V9 ; V10 ; W5 ; W6 ; W7 ; W8 ; W9 ; X5 ; X6 ; X7 ; X8	35
Saint-Georges-de-Bohon	R10 ; R11 ; S10 ; S11 ; T9 ; T10 ; T11 ; U8 ; U9 ; U10 ; U11 ; V8 ; V9 ; V10 ; W8 ; W9 ; X8	16
Sainteny	S6 ; S7 ; T5 ; T6 ; T7 ; U5 ; U6 ; U7 ; U8 ; V4 ; V5 ; V6 ; V7 ; V8 ; W5 ; W6 ; W7 ; W8 ; X5 ; X6 ; X7	21
TRIBEHOU	W10 ; W11 ; X9 ; X10 ; X11 ; Y9 ; Y10 ; Y11 ; Z9 ; Z10 ; Z11	11
TURQUEVILLE	G9 ; G10 ; H9 ; H10 ; H11 ; I9 ; I10 ; I11	8

communauté de communes de la Baie du Cotentin

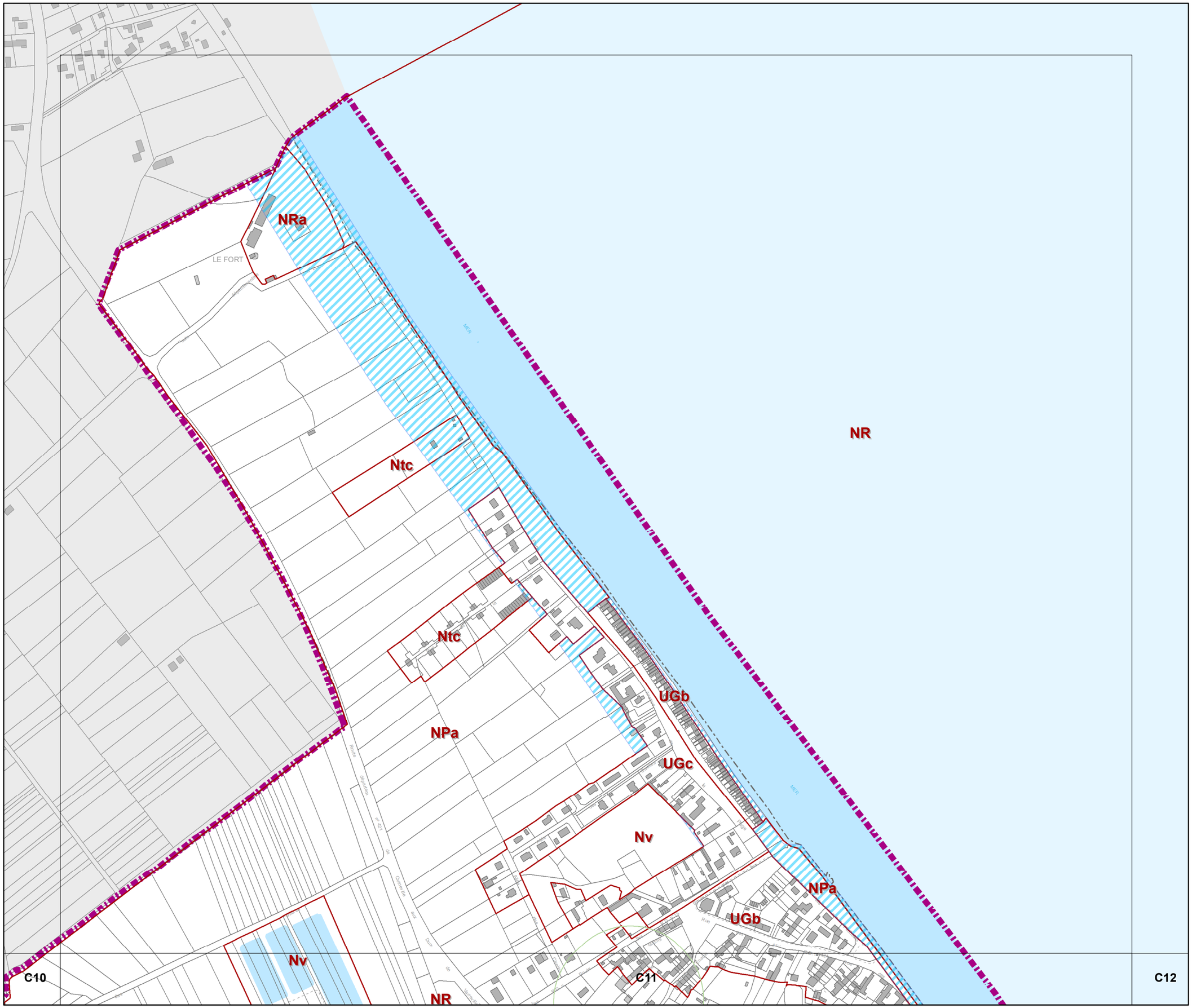
PLU.i

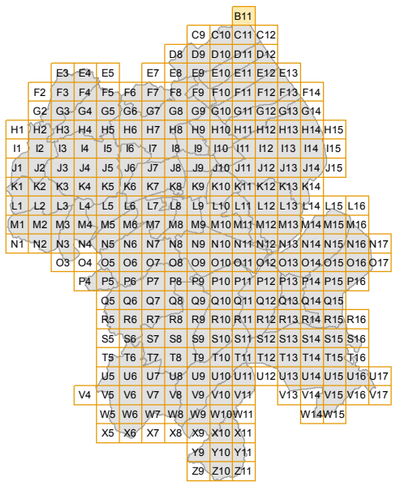
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

B11





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

C9

C10

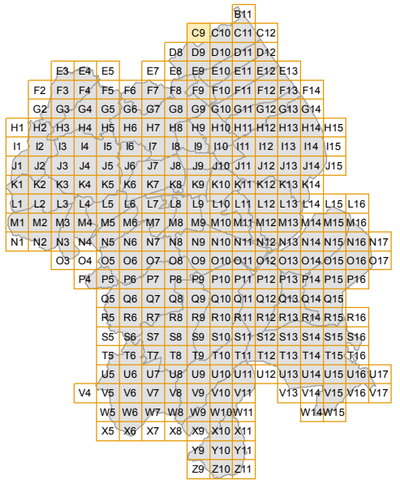
D8

D9

D10

A

A



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

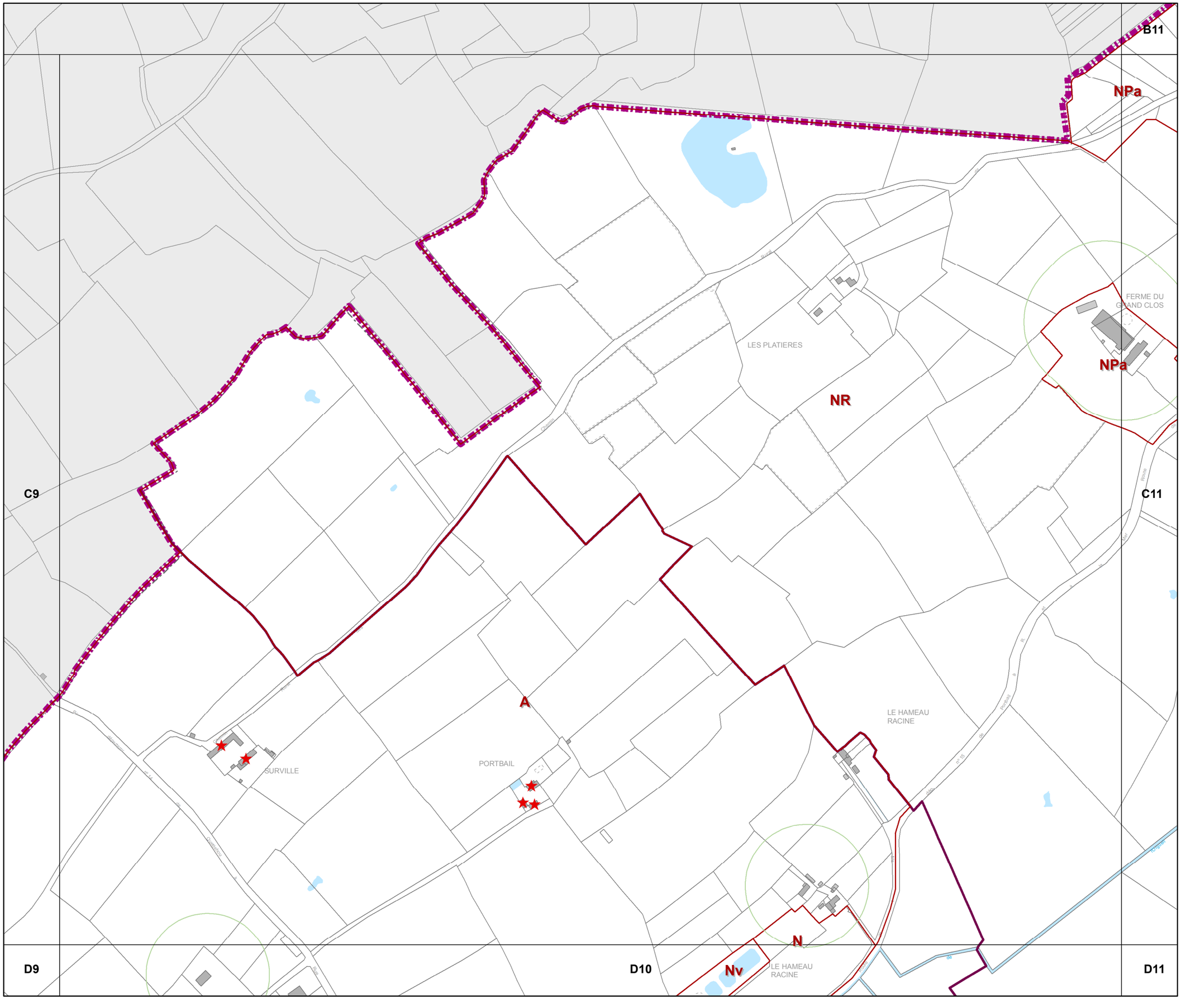
PLU.i

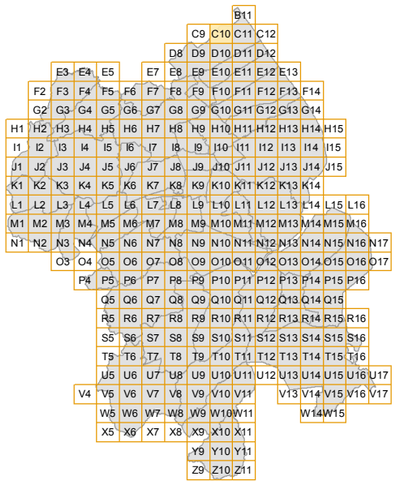
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

C10





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

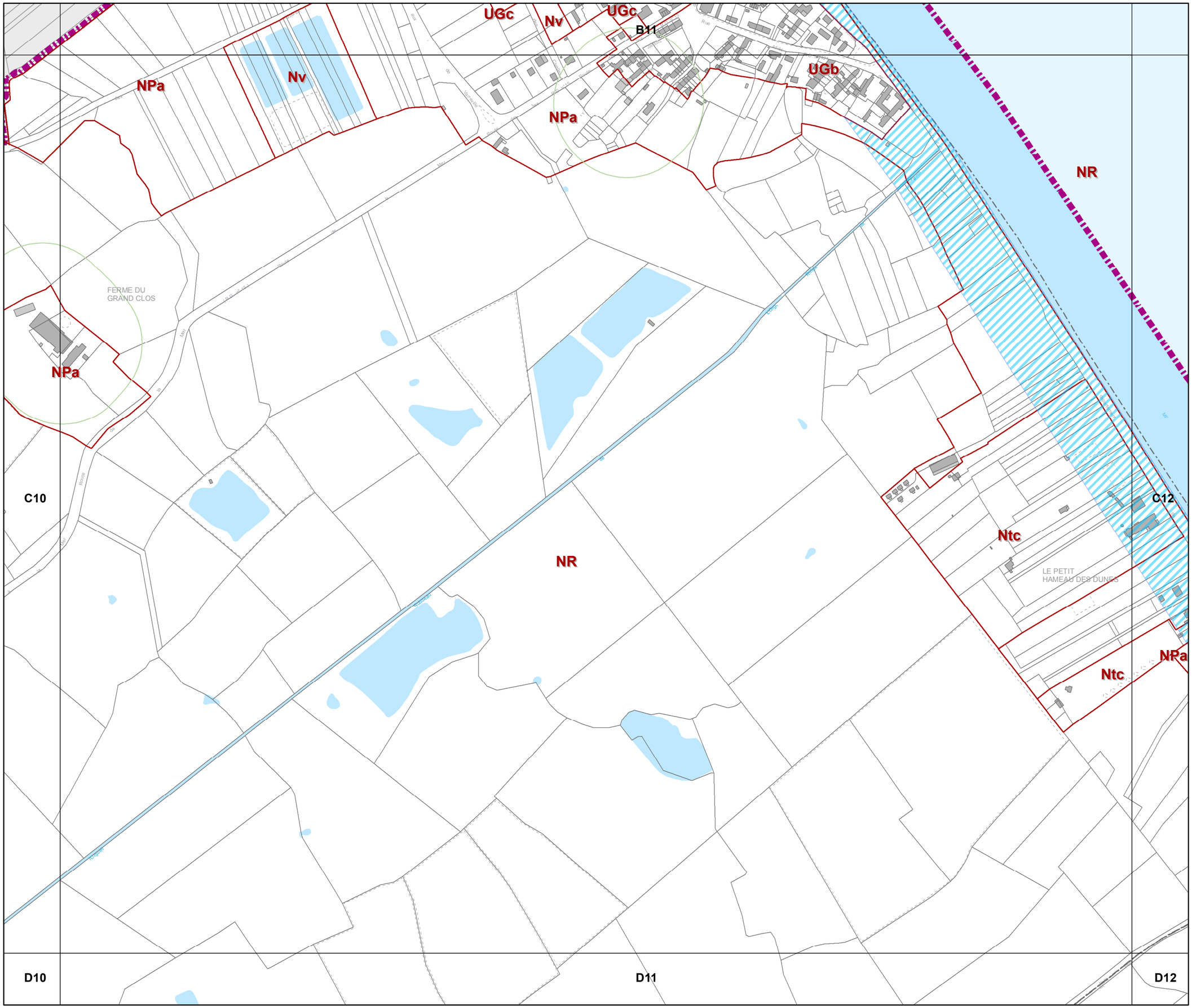
PLU.i

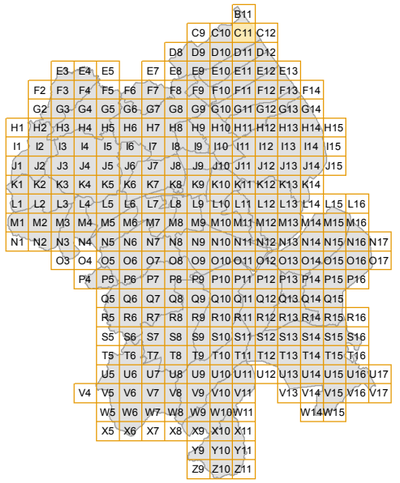
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

C11





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

B11

C11

Ntc

Ntc

NPa

NR

NR

SAINT HUBERT

MER

D11

D12

communauté de communes de la Baie du Cotentin

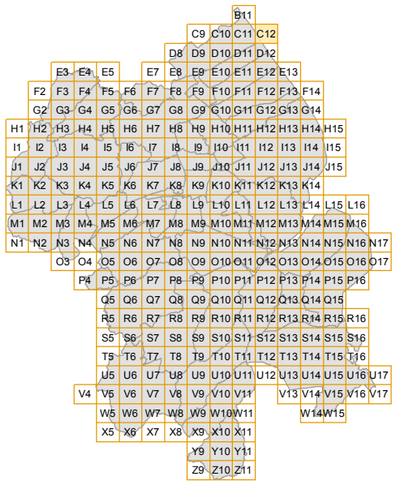
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

C12



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

D8

C9

D9

Les Monteneaux

A

CIBRANTOT

CIBRANTOT

LES GRIMONTS

E7

E8

E9

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

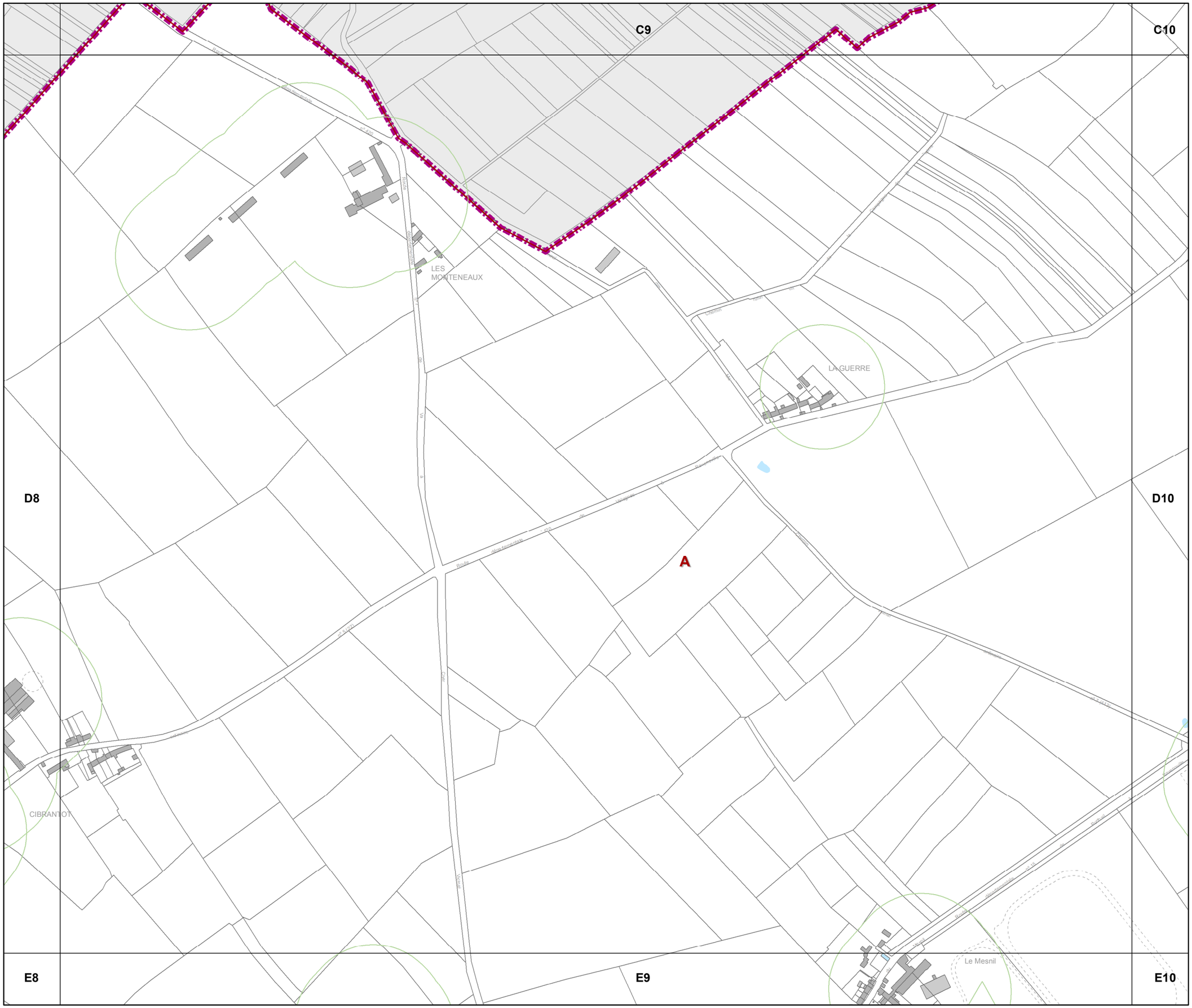
PLU.i

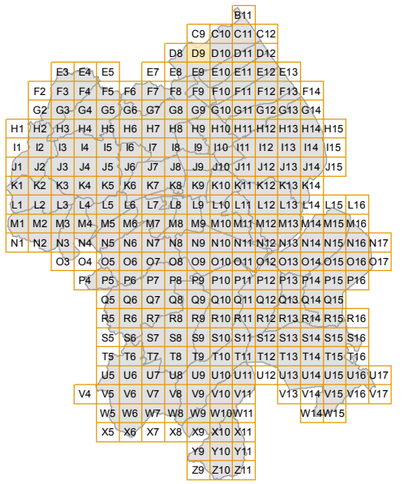
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

D9





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

C9 C10 C11

D9 D11

E9 E10 E11

Ancienne decharge

UGb

AUG

ER RAV1

ER RAV2

LA FONTAINE

UEv

Ancienne decharge

N

UE

UTh

UEv

OAP TOUR1

OAP HAB23

N

ER RAV3

A

Nv

LE HAMEAU RACINE

N

NR

MARMION

LES MOITIERS

LES MOITIERS

LE HAMEAU DAUPHIN

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

D10

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

C10 C11 C12

D10 D12

E10 E11 E12

SAINT - MARTIN

LES MOITIERS

LES MOITIERS

LE HAMEAU DAUPHIN

LA FERRIERE

LES MALETTES

NR

A

PLU.i

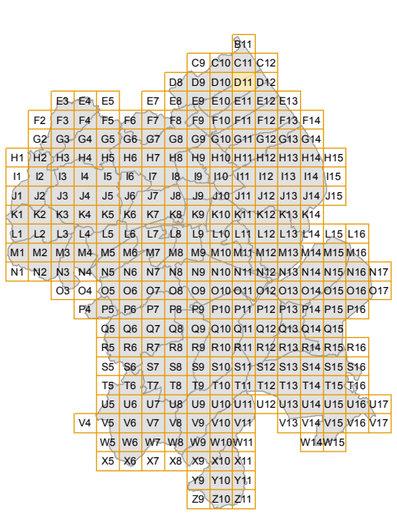
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

D11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

C11

C12

D11

E11

E12

E13

HAMEAU MAUGER

LA MICHERIE

HAMEAU DES CRUTTES

NR

NPa

NPa

La Dune

La Manche

communauté de communes de la Baie du Cotentin

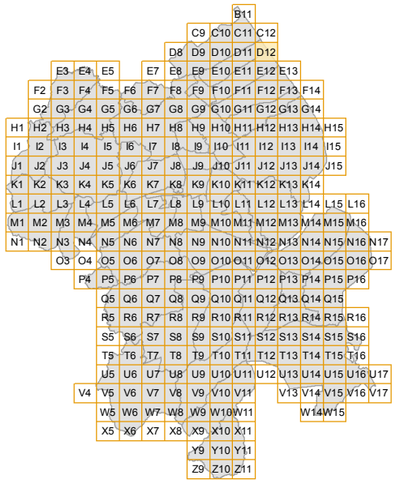
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

D12



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

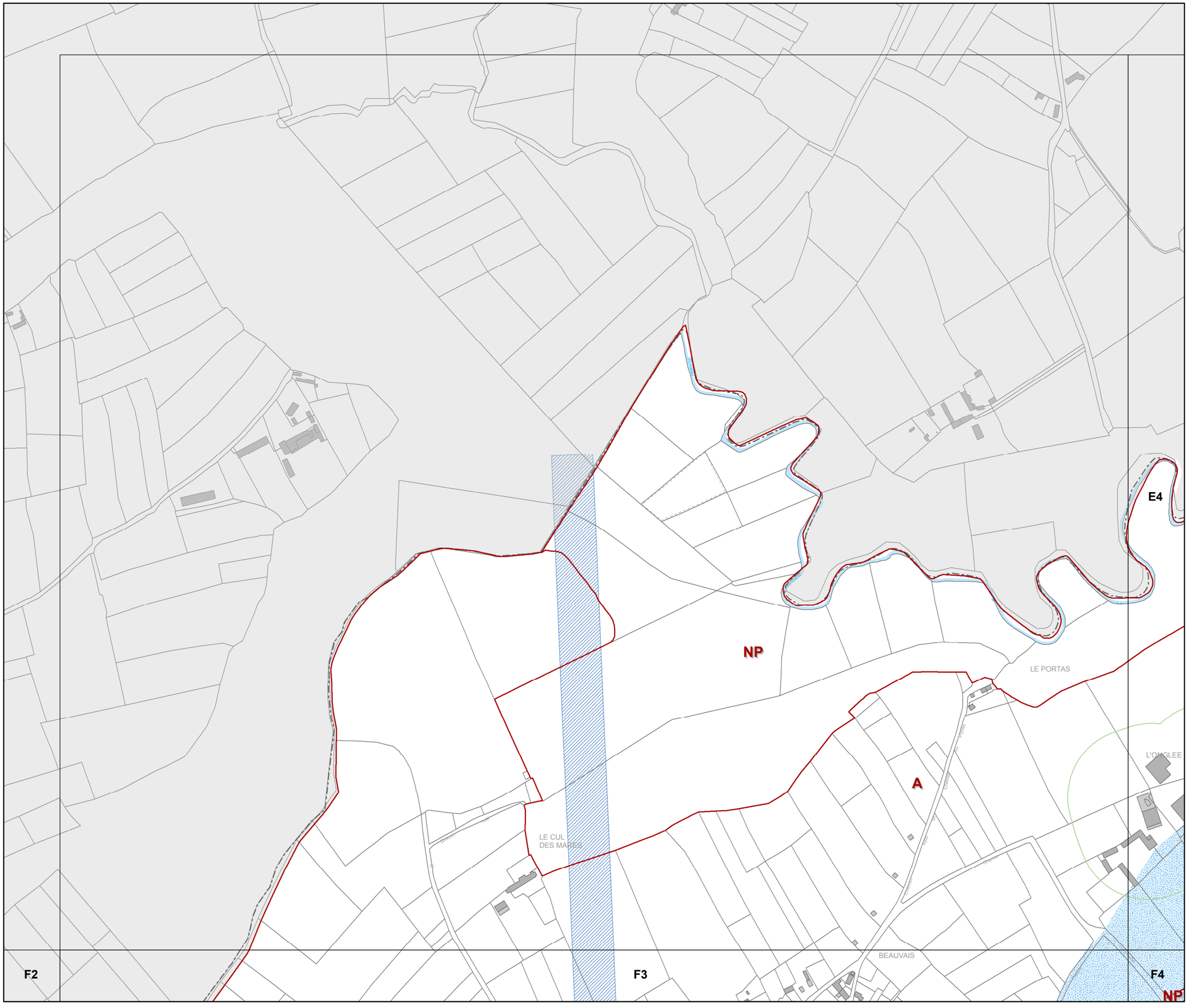
PLU.i

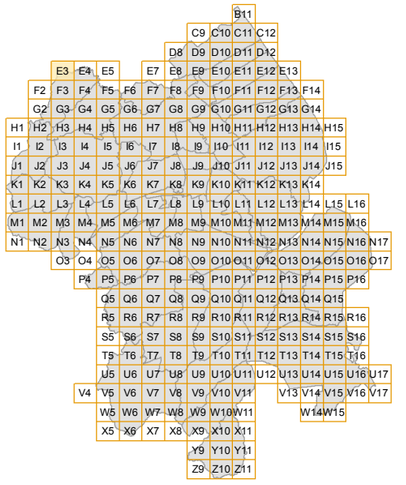
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E3





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

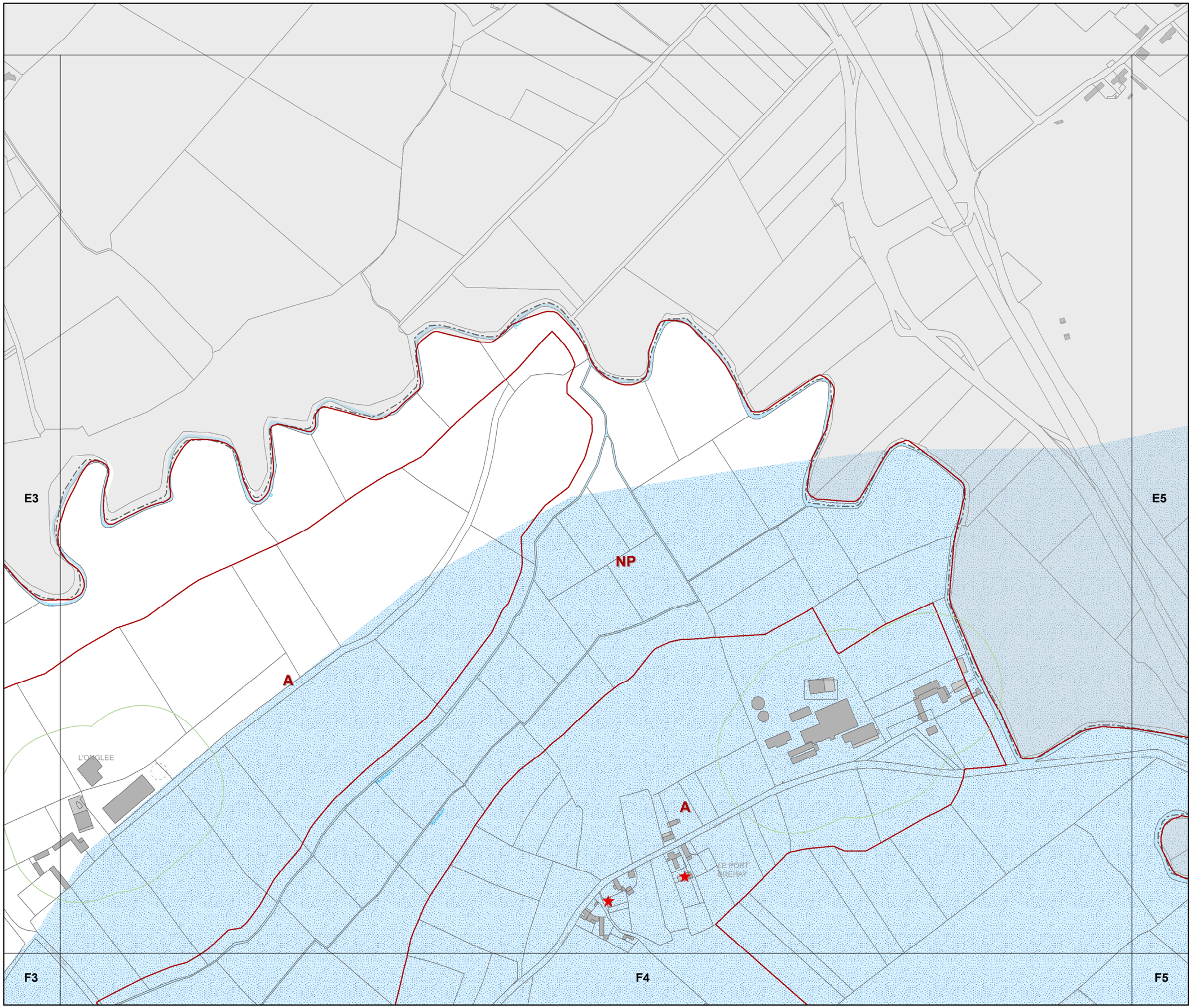
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E4



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E5

E4

NP

F4

F5

F6

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architectes & urbanistes

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E7

D8

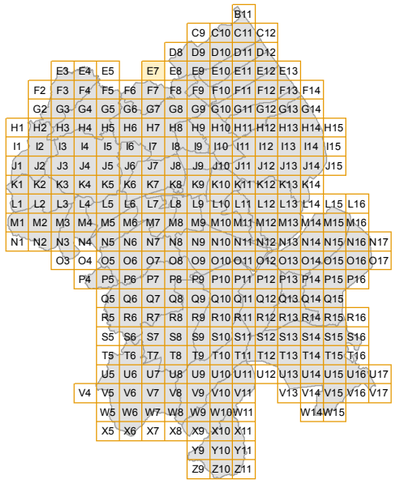
E8

F6

F7

F8

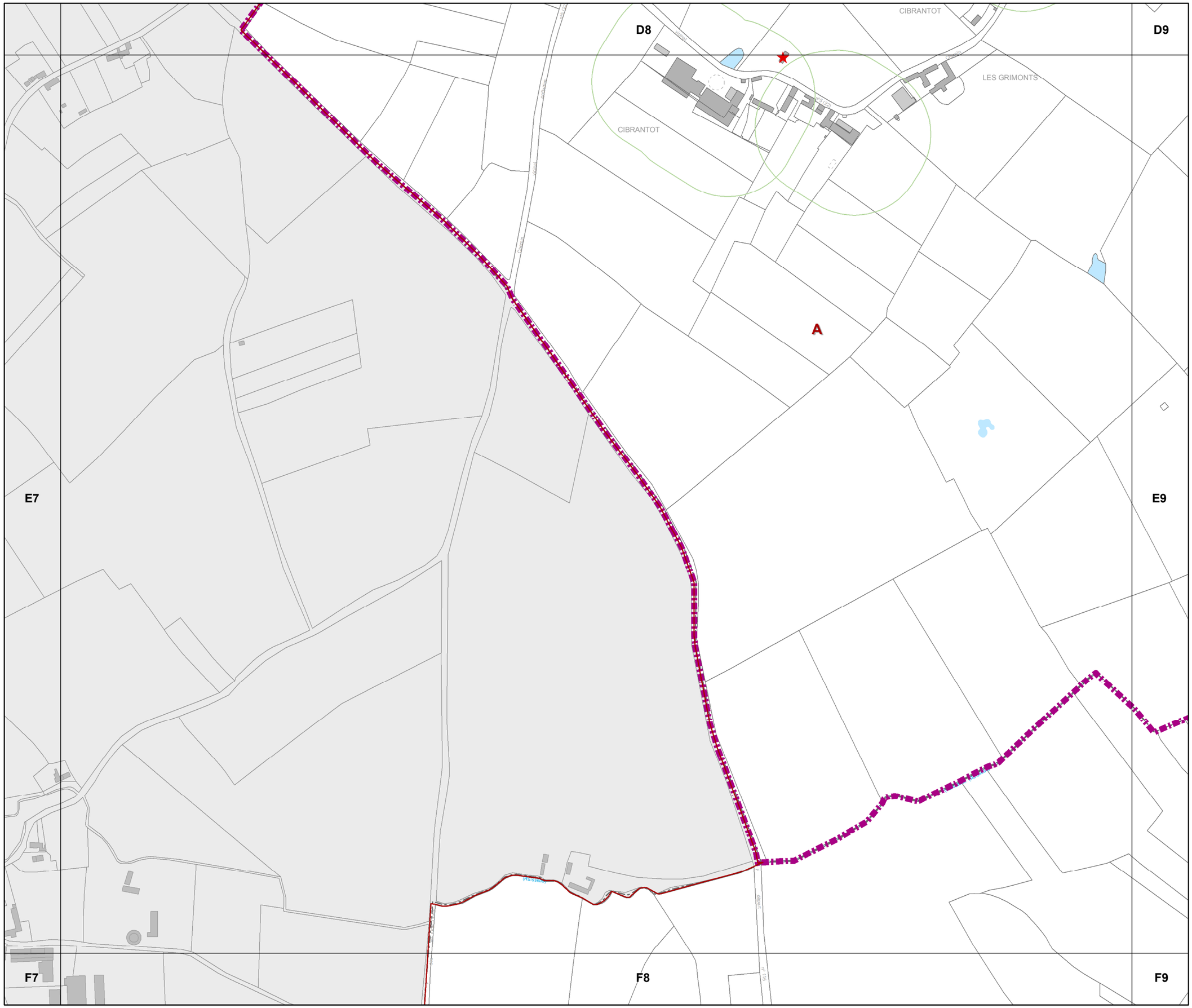
NP



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

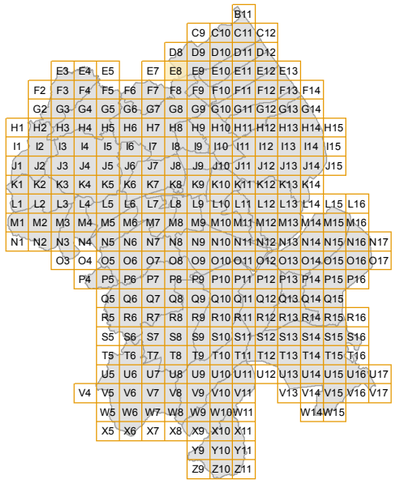
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E8



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

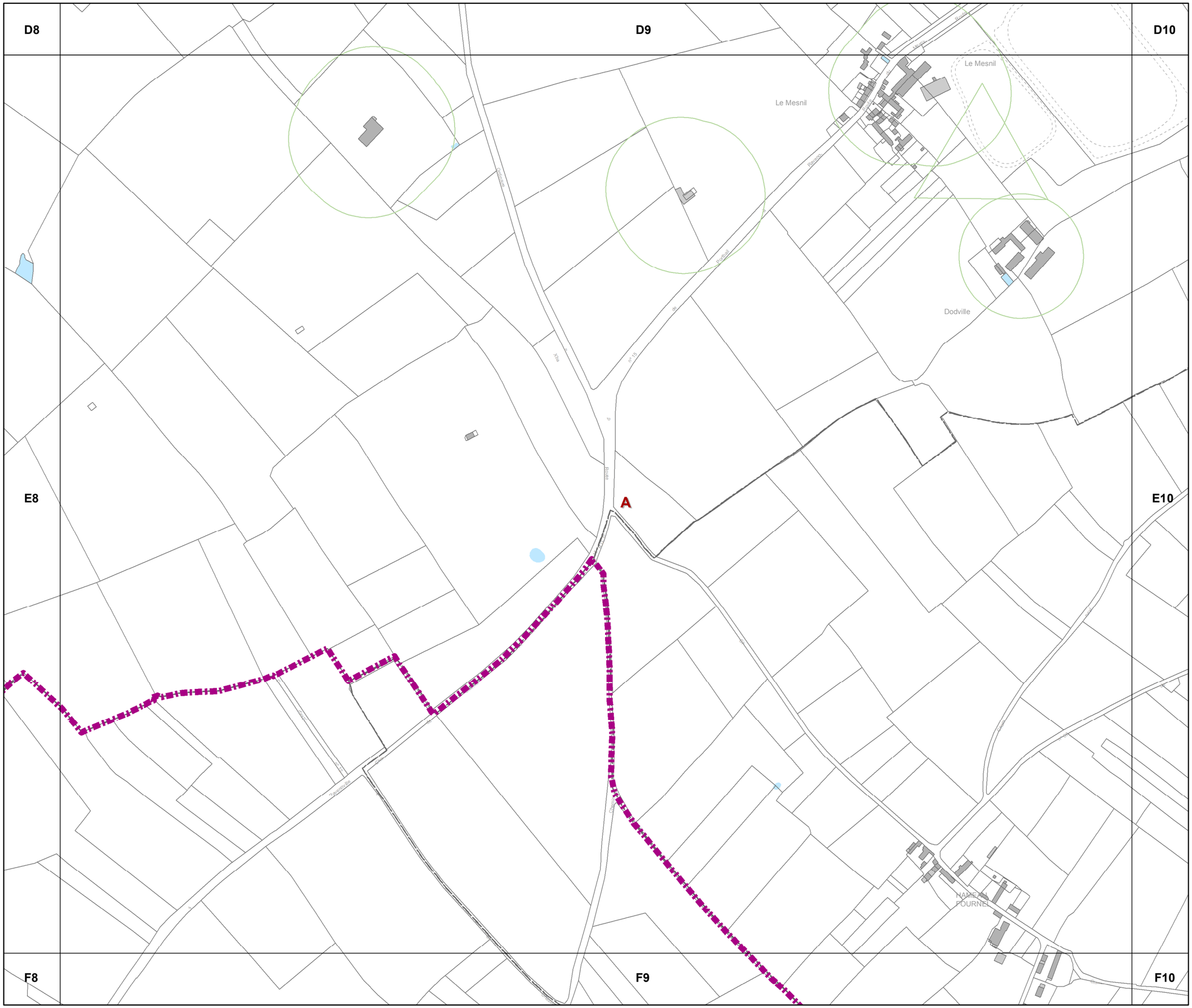
PLU.i

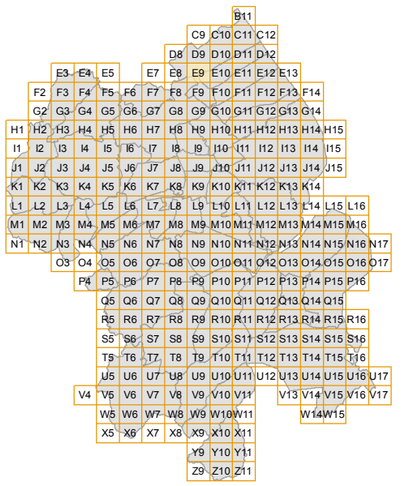
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E9





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

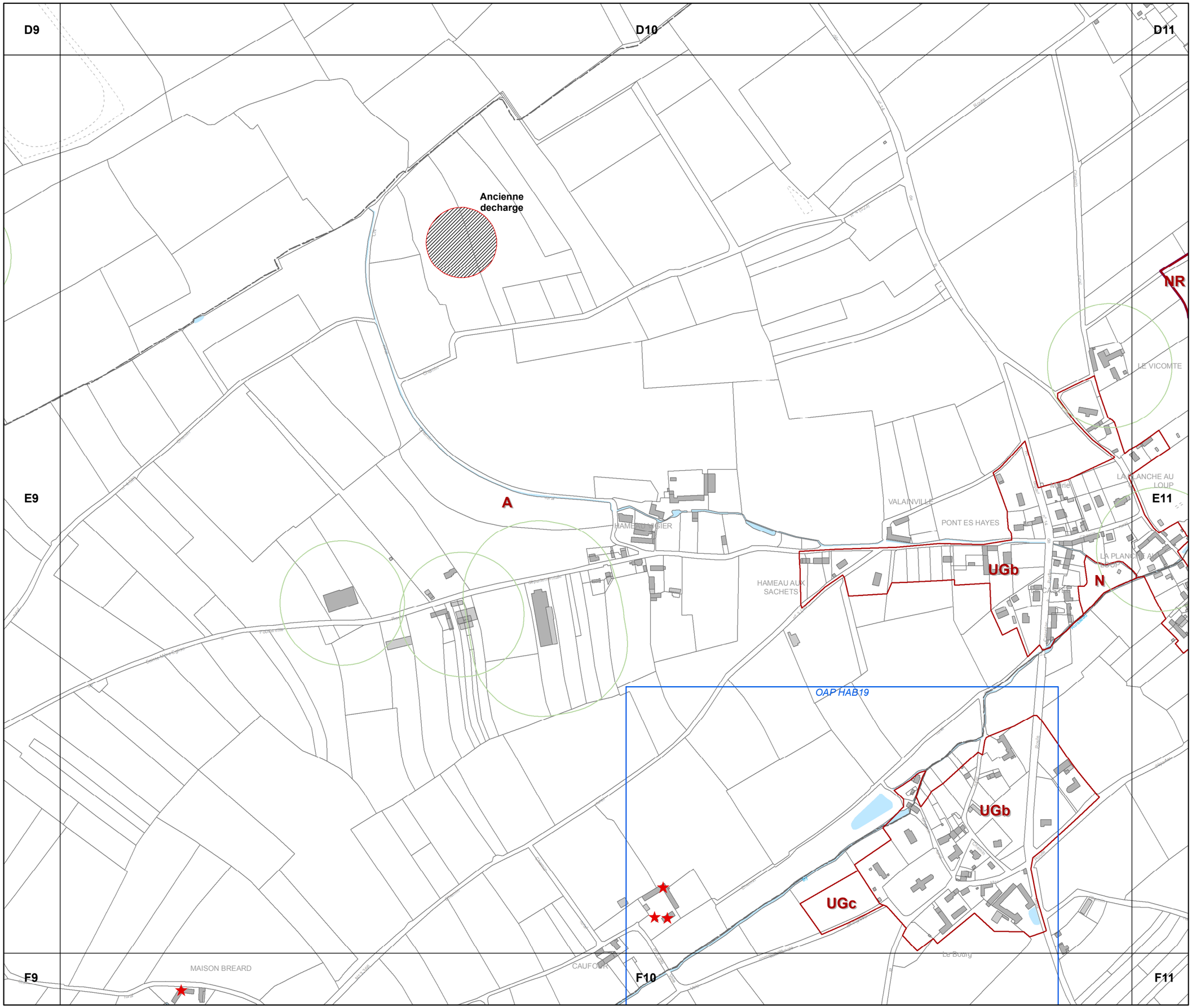
PLU.i

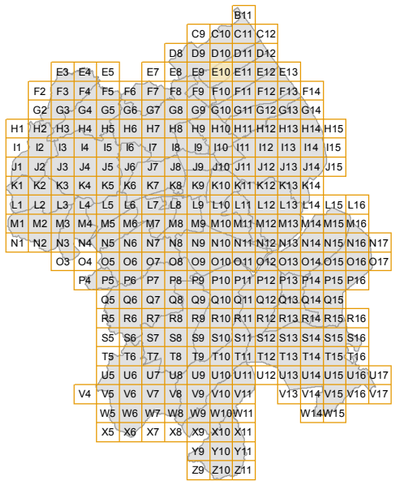
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

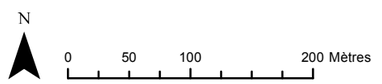
PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E10







agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E11

D10 D11 D12

E10 E12

F10 F11 F12

LA FERRIERE

LE VICOMTE

LA PLANCHE AU LOUP

La Planche au Loup

La Cour

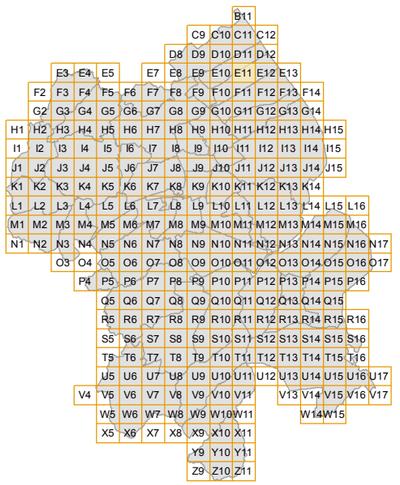
NR

UGb

N

A

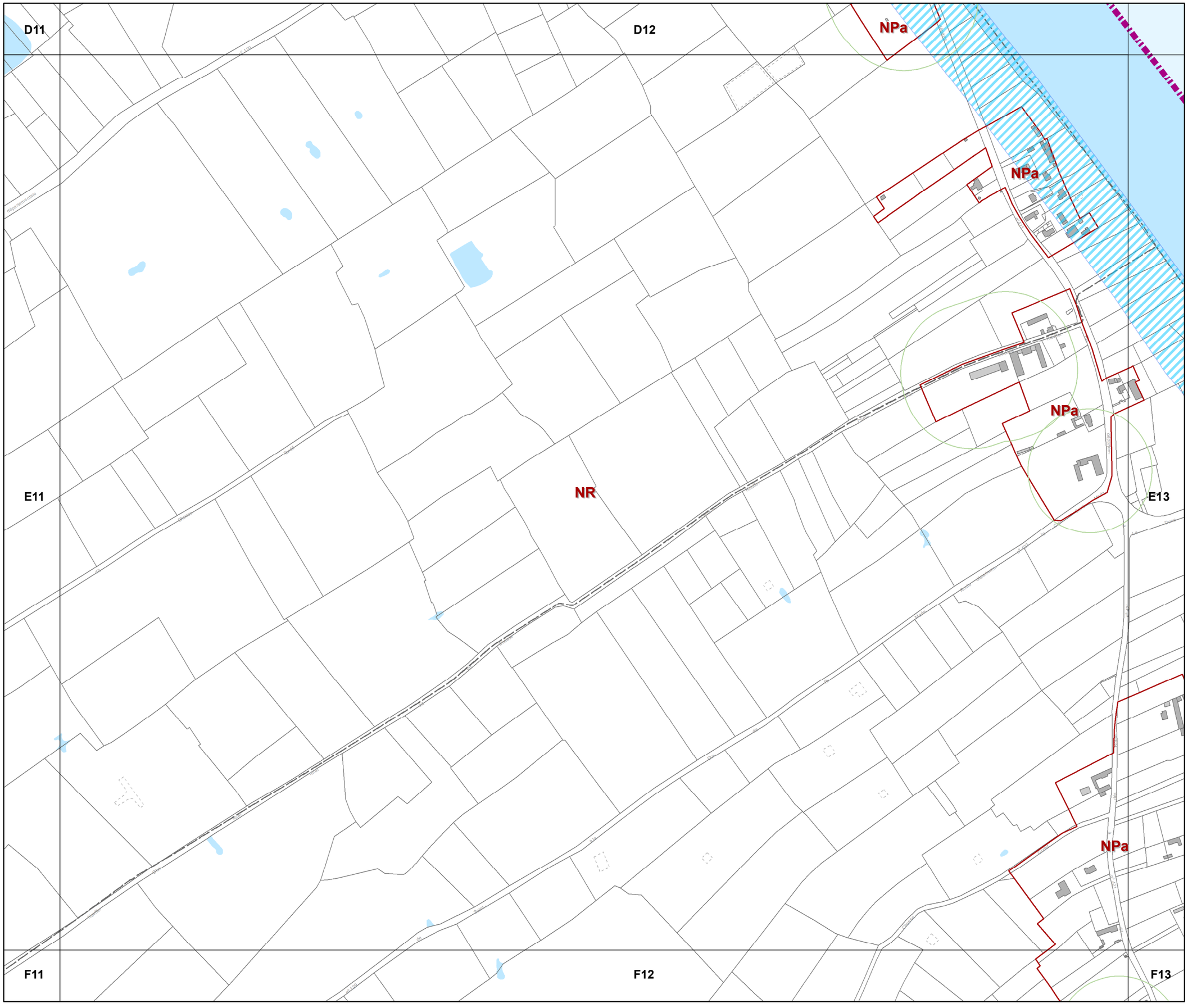
UGb



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



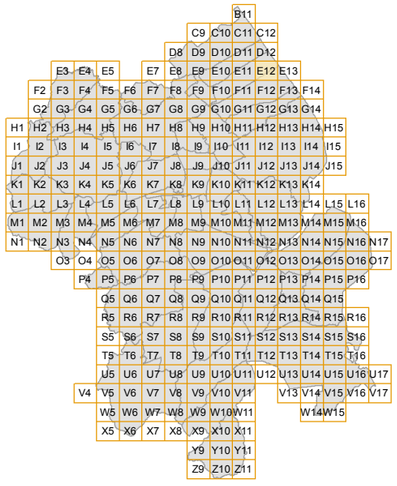
PLU.i
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

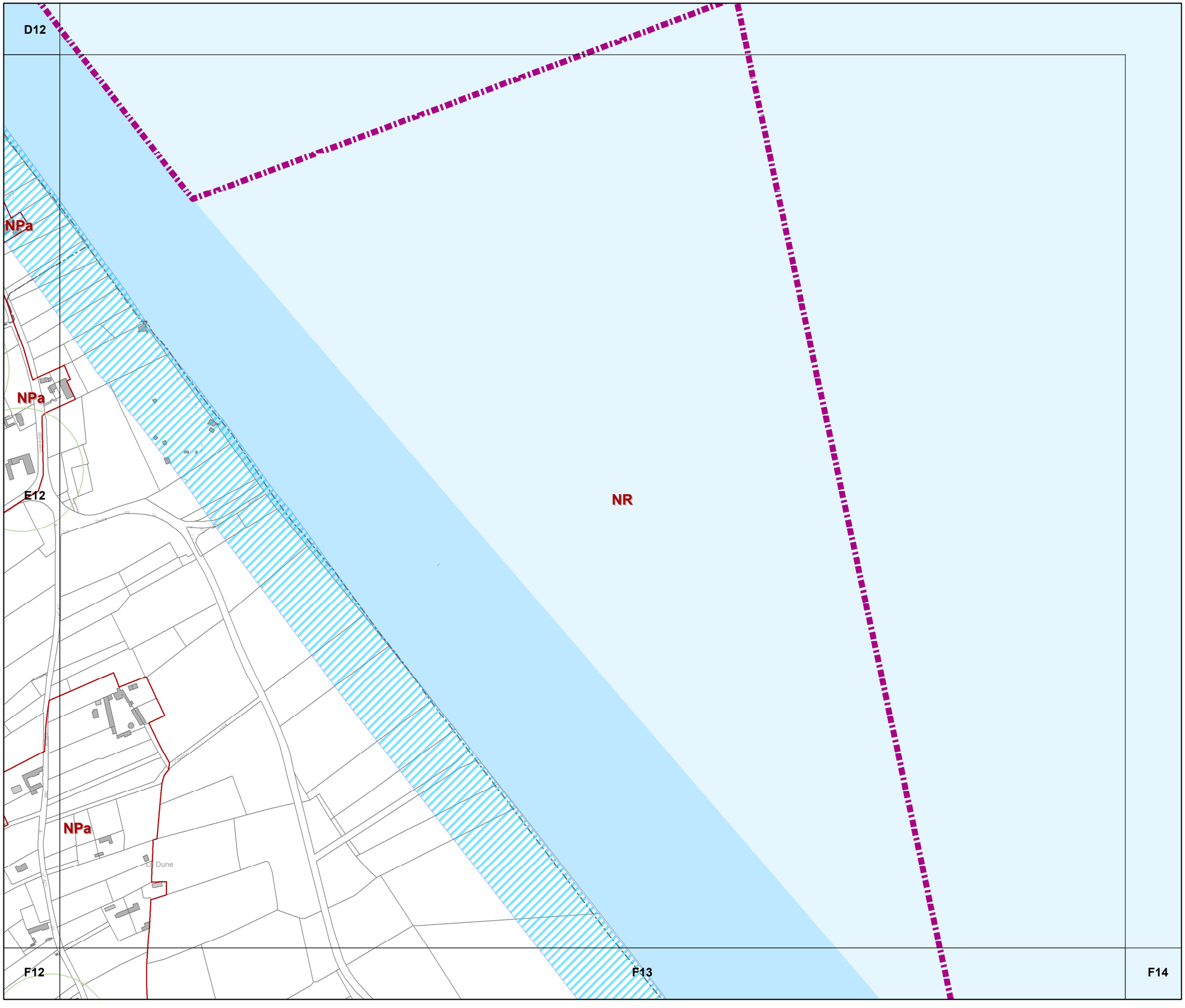
E12



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architectes & urbanistes

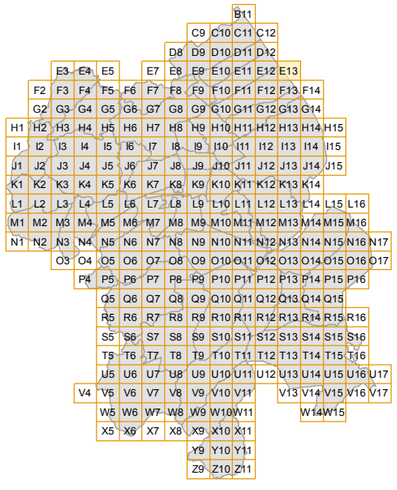


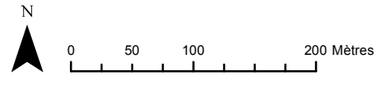
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

E13





E3

F3

A

G2

G3

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

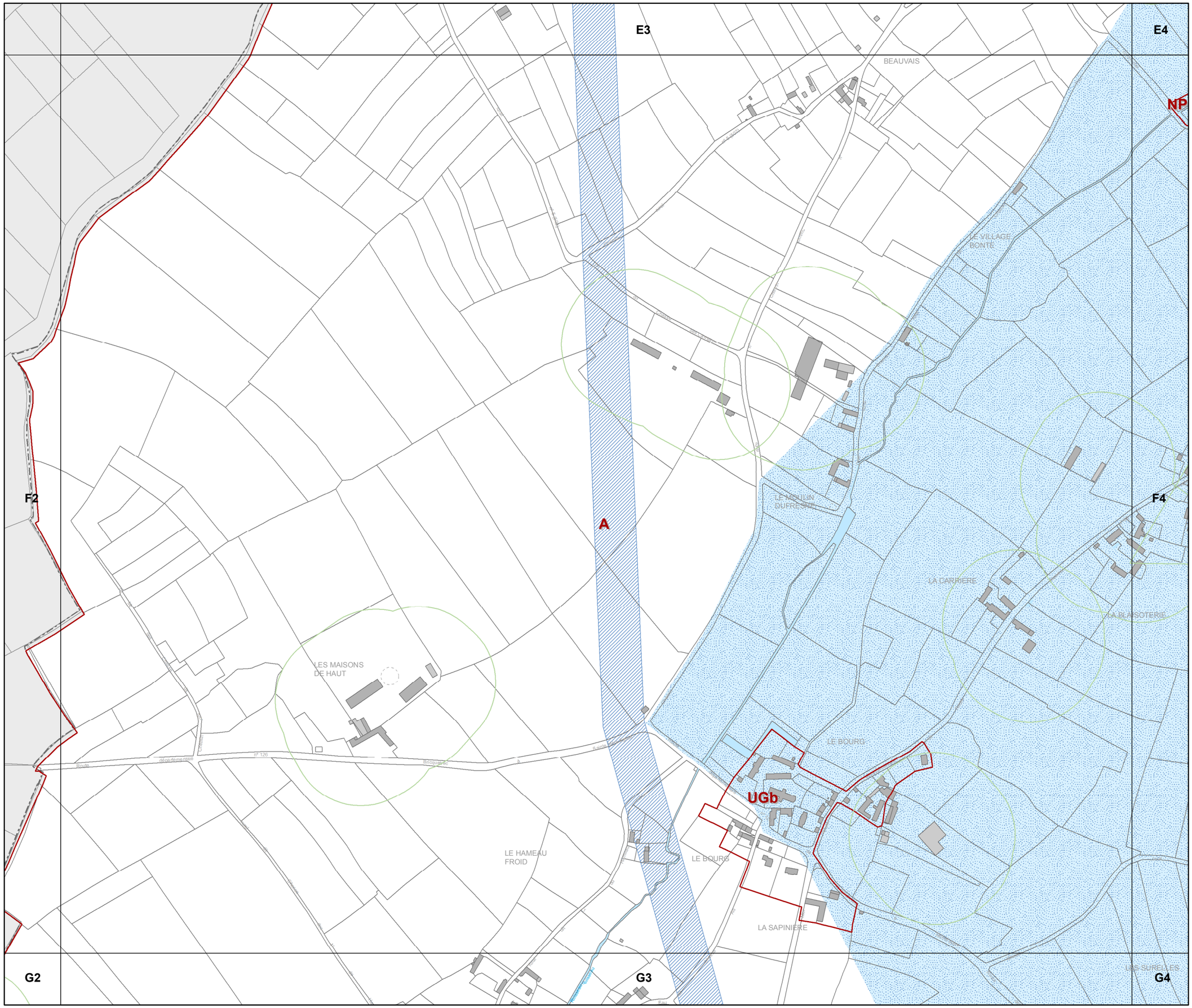
1 / 5 000

F2

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

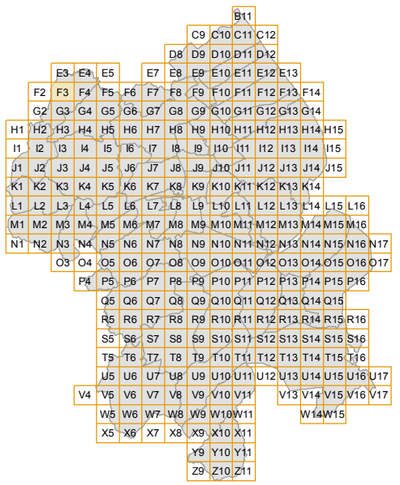
PLU.i

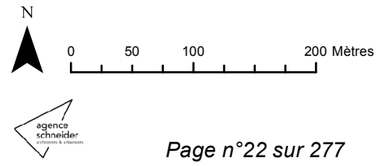
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F3





agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

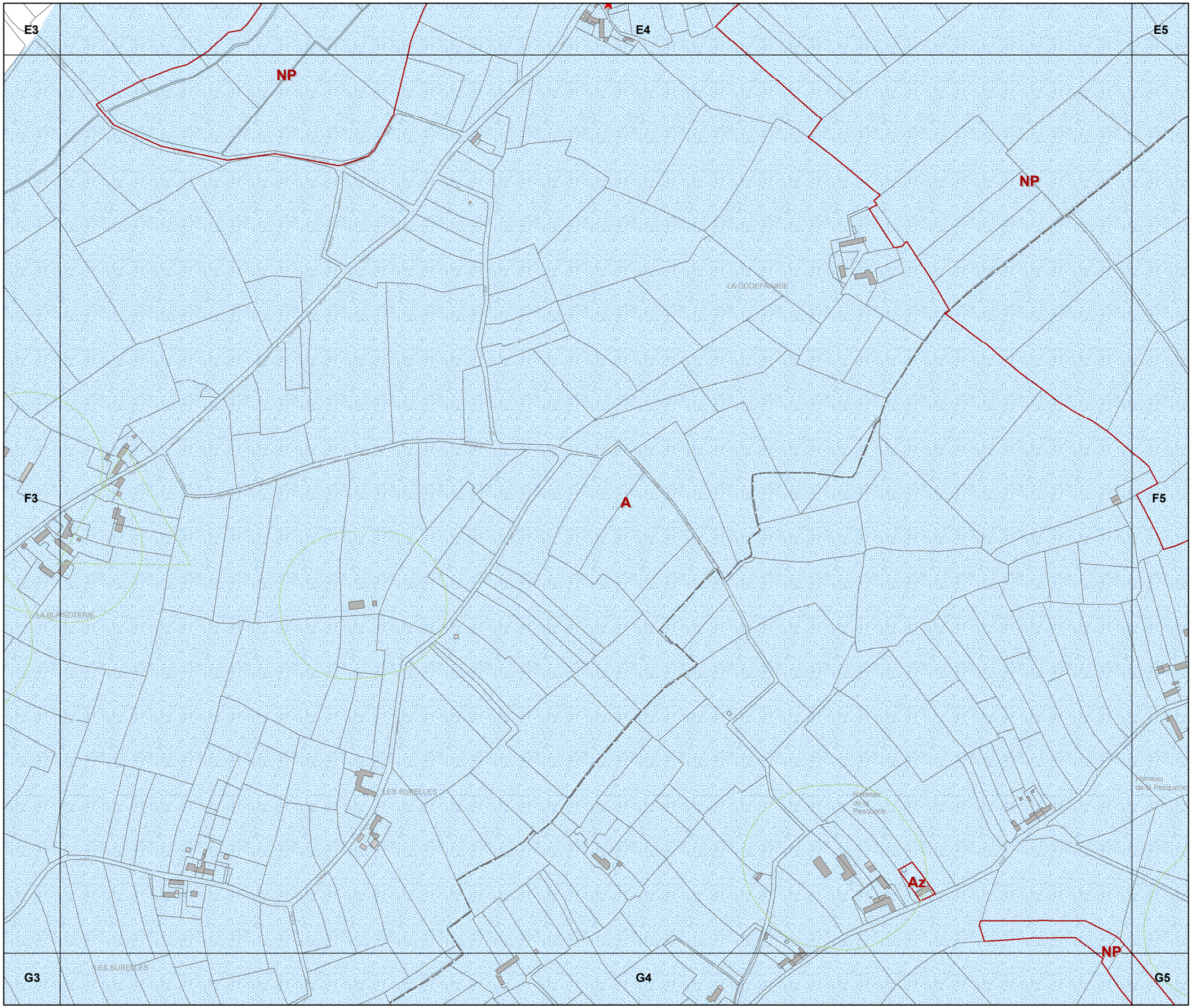
PLU.i

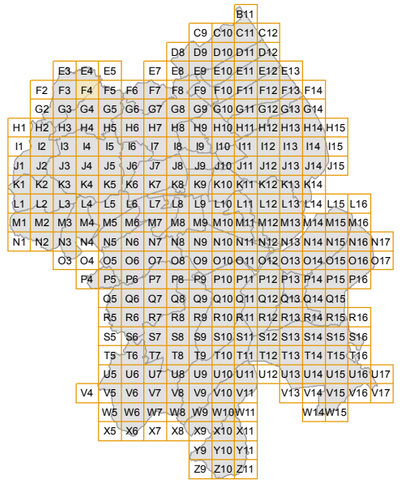
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F4





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider urbanisme & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

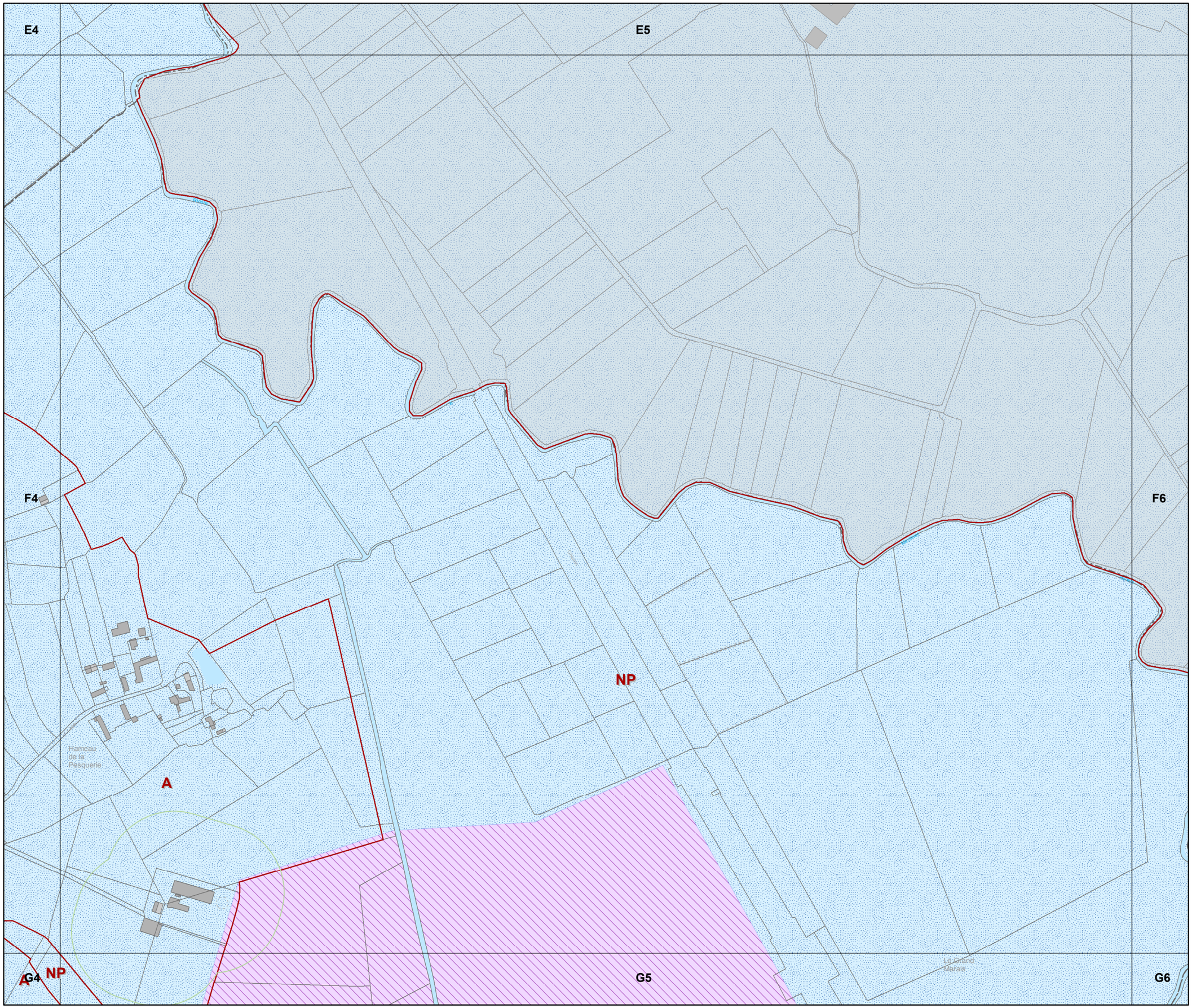
PLU.i

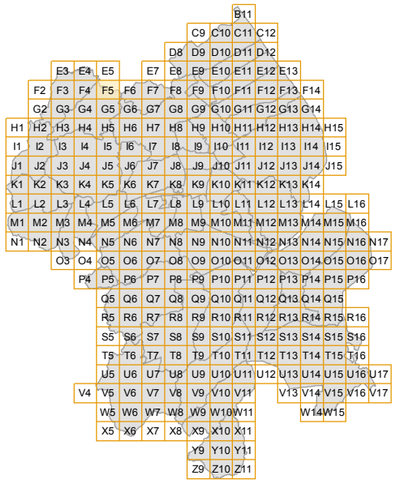
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F5





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

E5

E7

F5

F7

NP

A

LES BERGERIES

Le Port

LES CLOS DU PORT

G5

G6

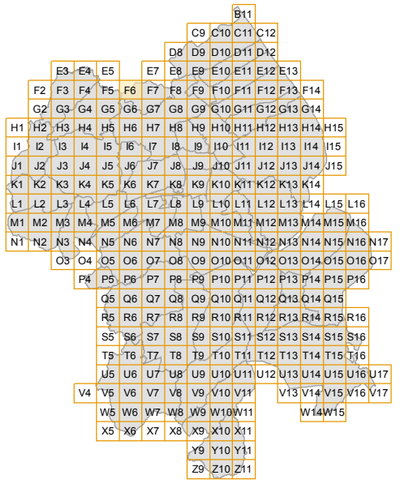
G7

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F6



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F7

E7

E8

F6

F8

G6

G7

G8

NP

N

UGb

UZb

UEx

A

LA ROCHE

LE CHATEAU

Le Château

Hameau des Osmonts

GRASMONT

BRUSEL

Mauny Route

VAUT DU BOIS

LA PERINNERIE

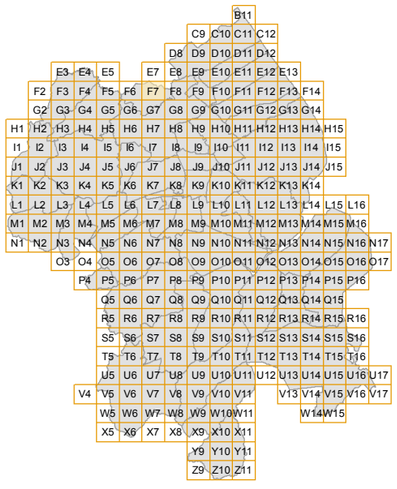
LE SIQUET

LE GRASMONT DE LA ROUTE

Voie

Ruisseau de Mauny

Ruisseau de Grand Bauny



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

E7 E8 E9

F7 F9

G7 G8 G9

UGb

A

LA FORGE PASCAL

BAUDIENVILLE

LA VIENVILLE

LE BUTS

COINETS

Chemin rural

Route départementale

Rue du Gué Salé

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F8

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

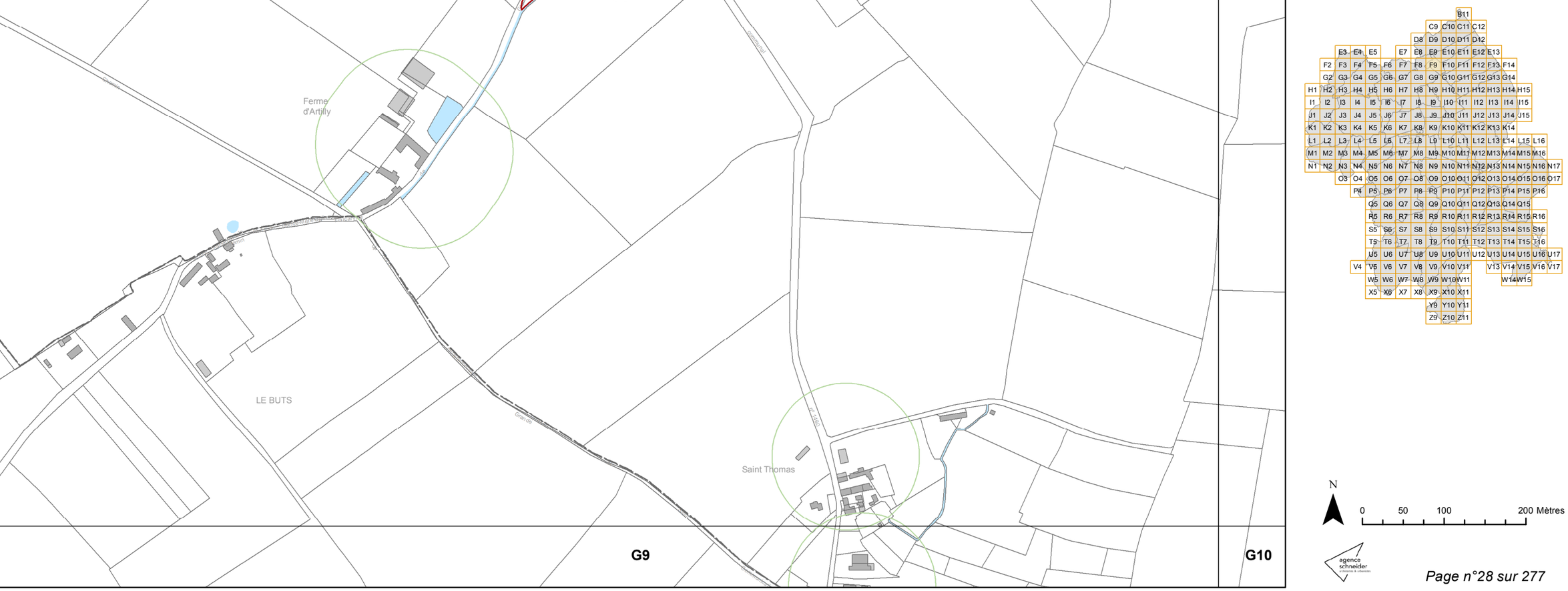
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

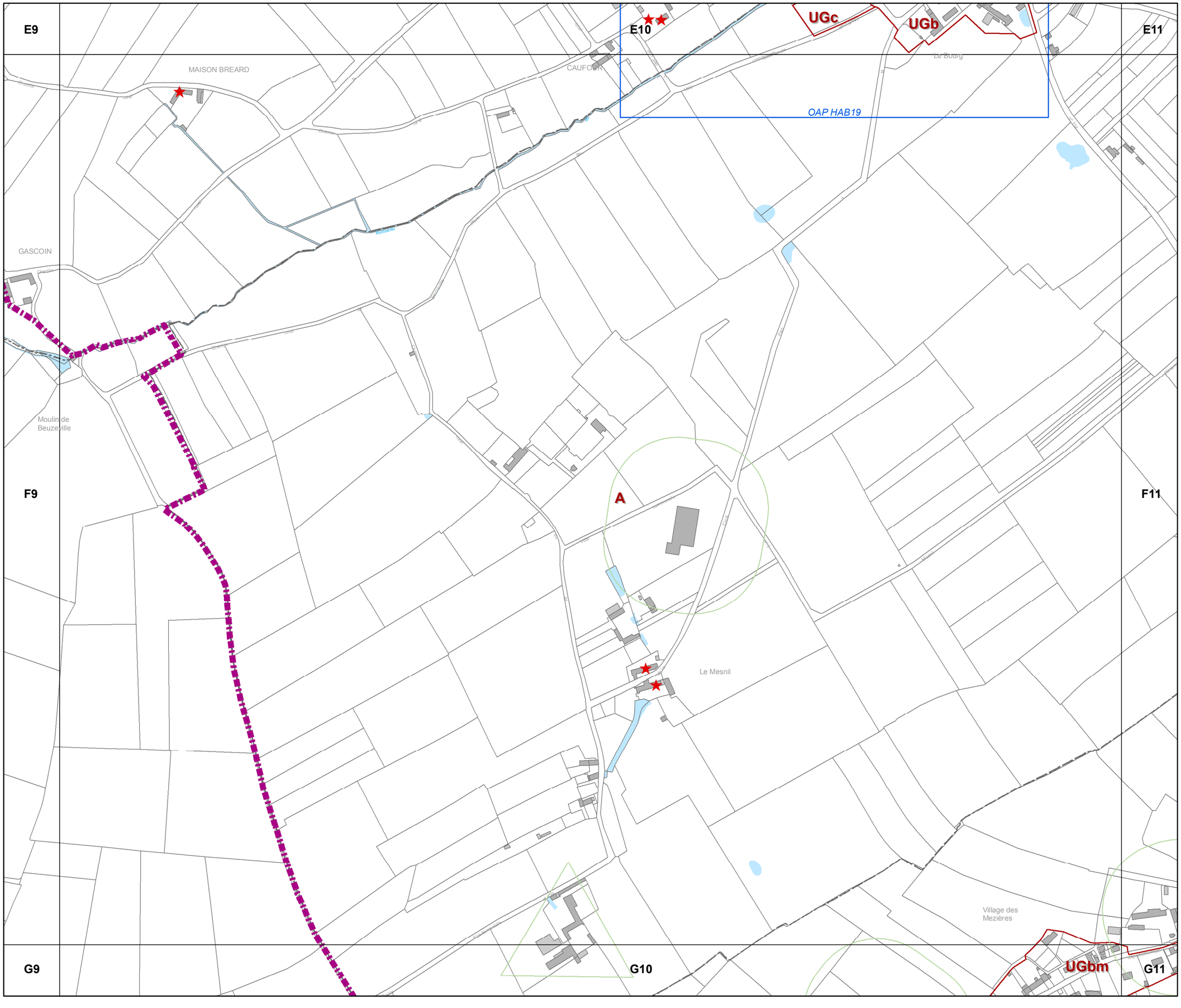
F9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

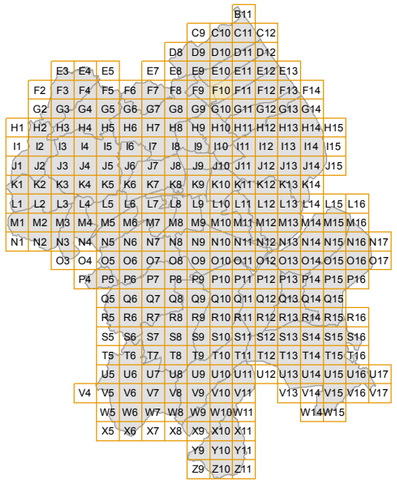
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

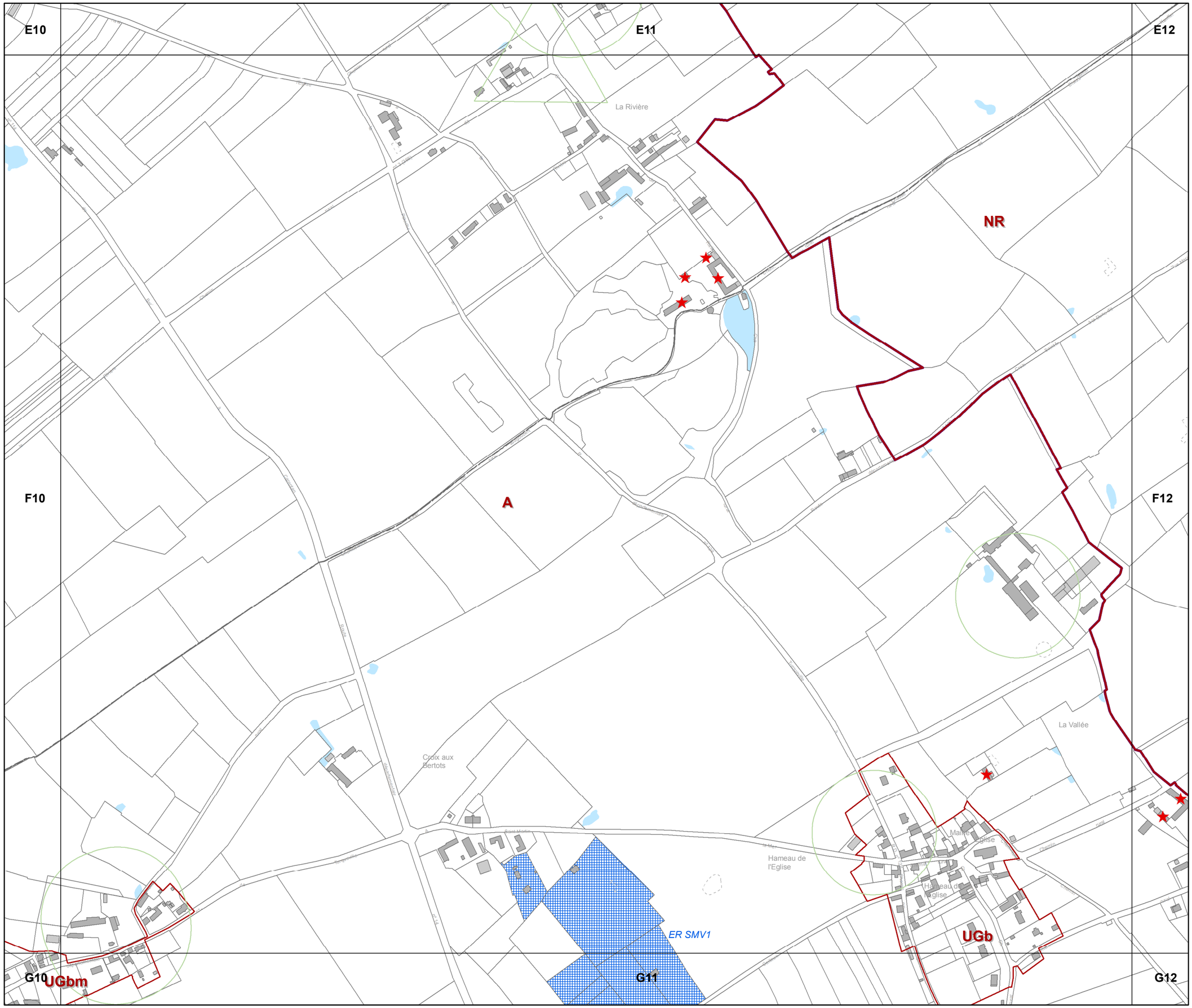
F10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

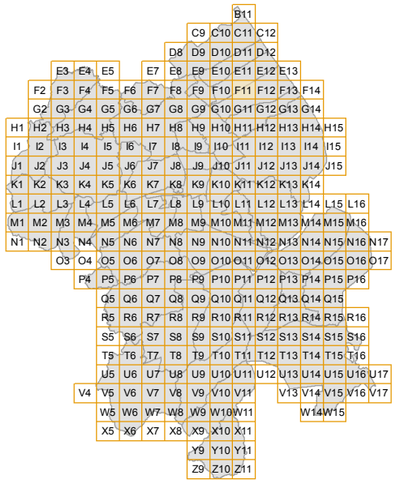
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

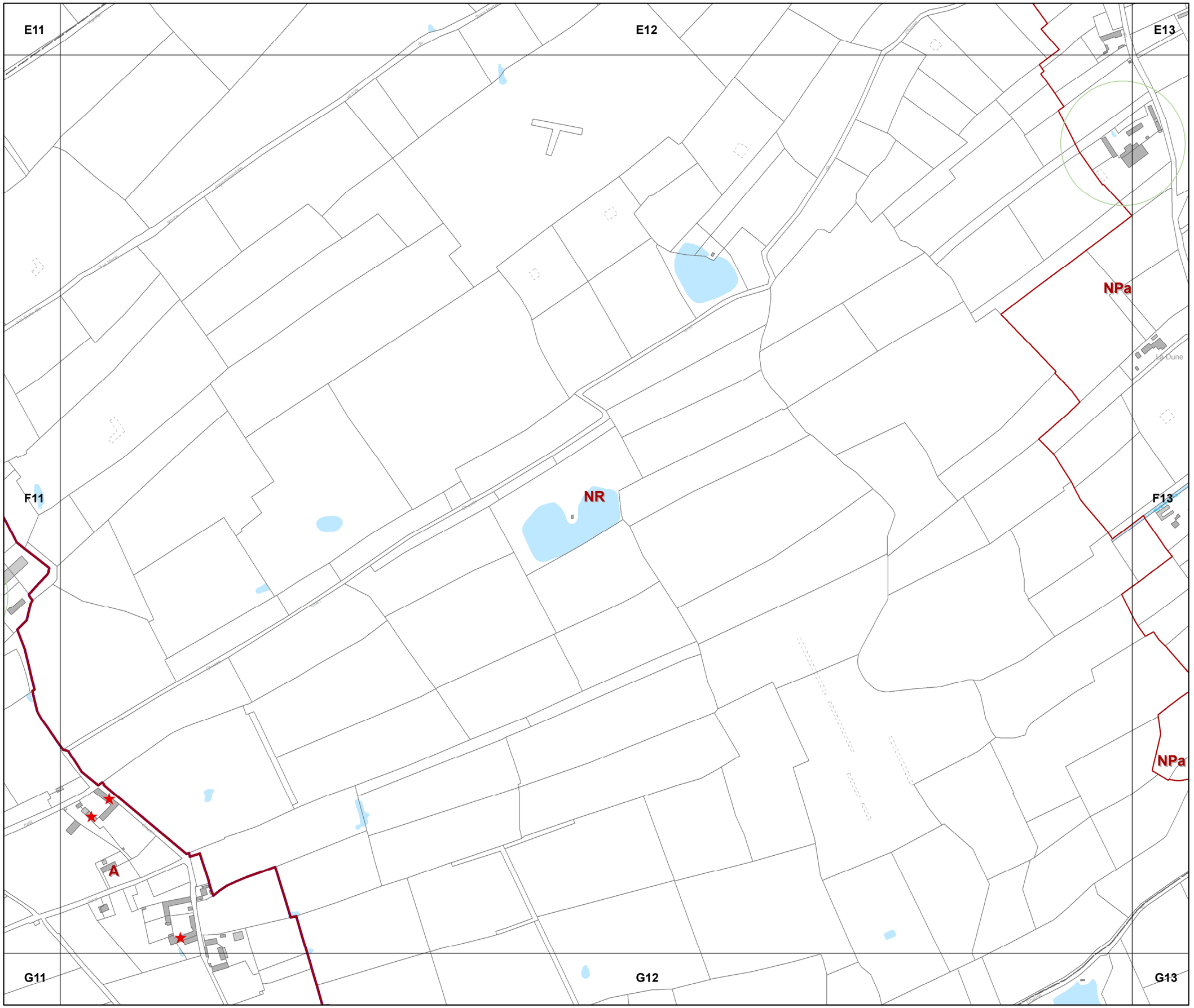
F11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

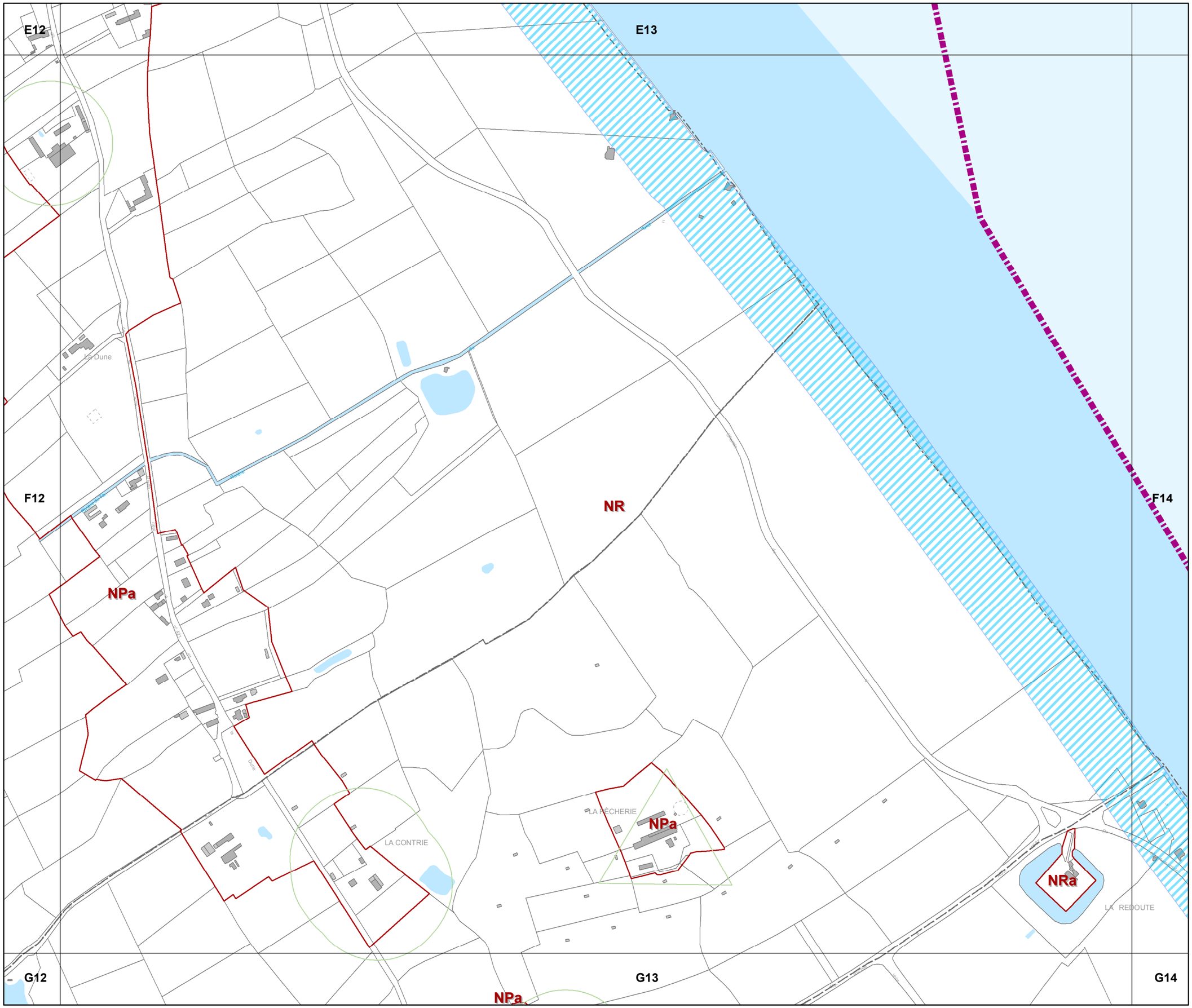
1 / 5 000

F12

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

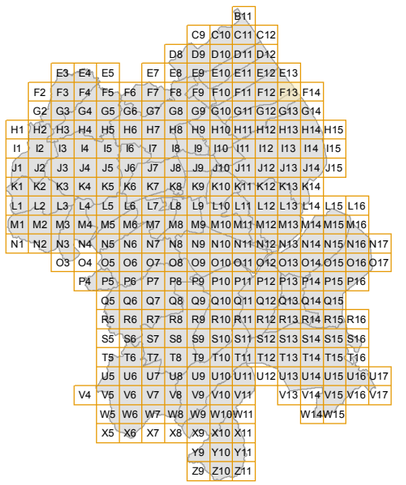
communauté de communes de la Baie du Cotentin

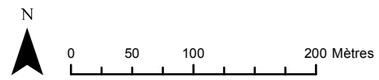
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

F13





agence schneider

E13

F13

G13

G14

NR

NRa

LA REDOUTE

UZd

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

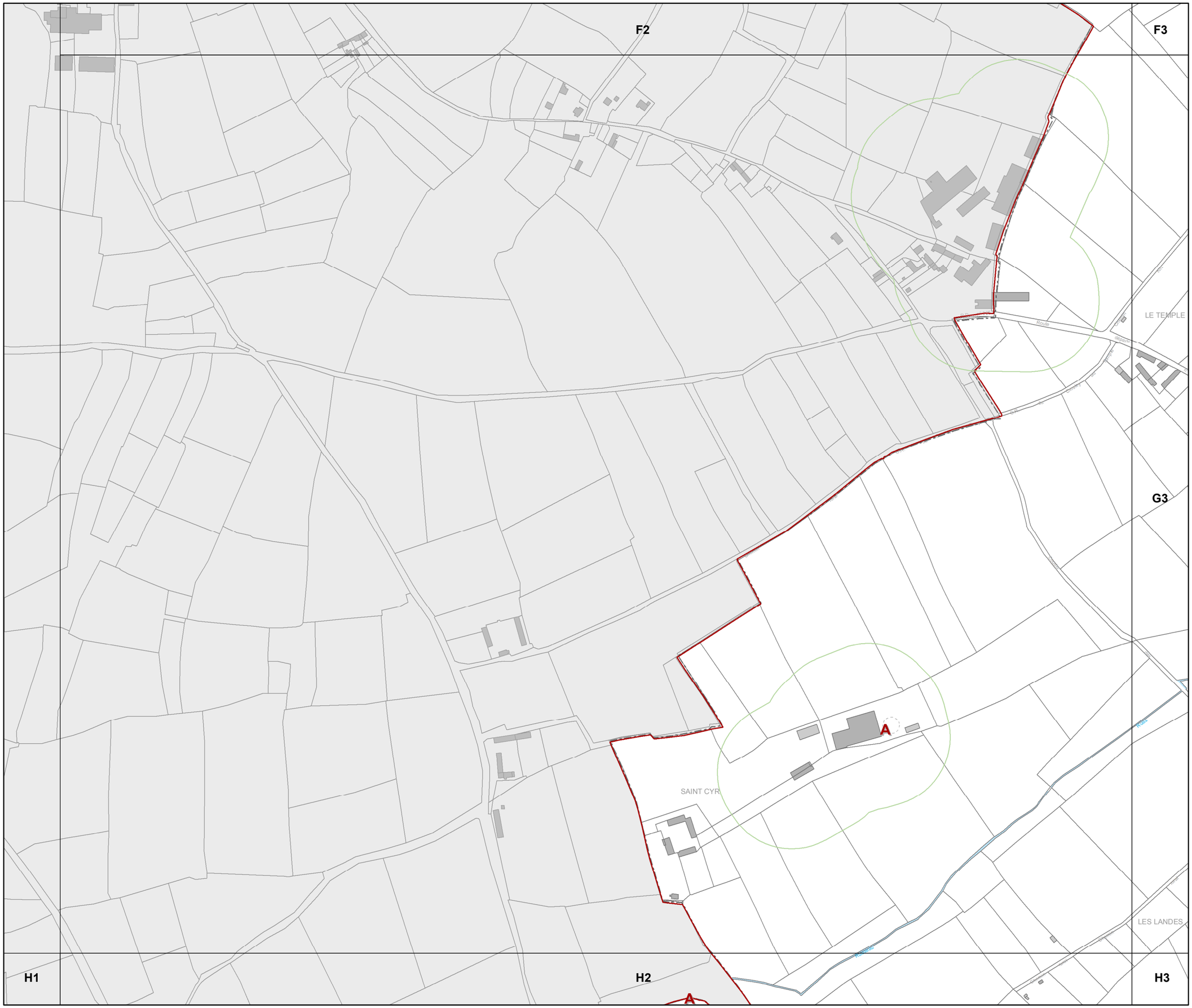
1 / 5 000

F14

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

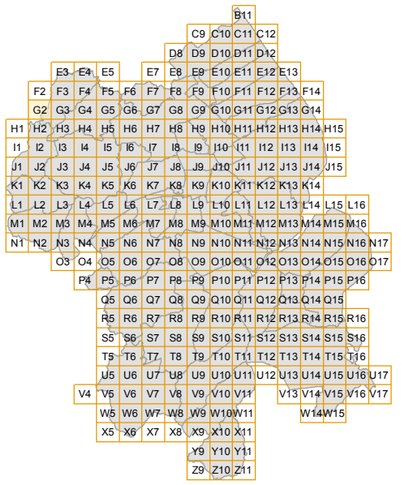
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G2



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

F2

F3

UGb

F4

G2

A

G4

H2

H3

H4

LA SAPINIERE

LES SURELLES

LA RONCHERIE

LE LIEU HELEINE

LE TEMPLE

LAMPLIERE

LA MAISON NEUVE

Hameau des Landes

LES LANDES

LES LANDES

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G3

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G4

F3 F4 F5

G3 G5

H3 H4 H5

A

Az

NP

UEv

2AUG

UE

UGb

OAP HAB15

Les Sureaux

Rue de la Pesquerie

Le Château

Hameau de La Fescoterie

Hameau du Petit Sis

Hameau de l'Eglise

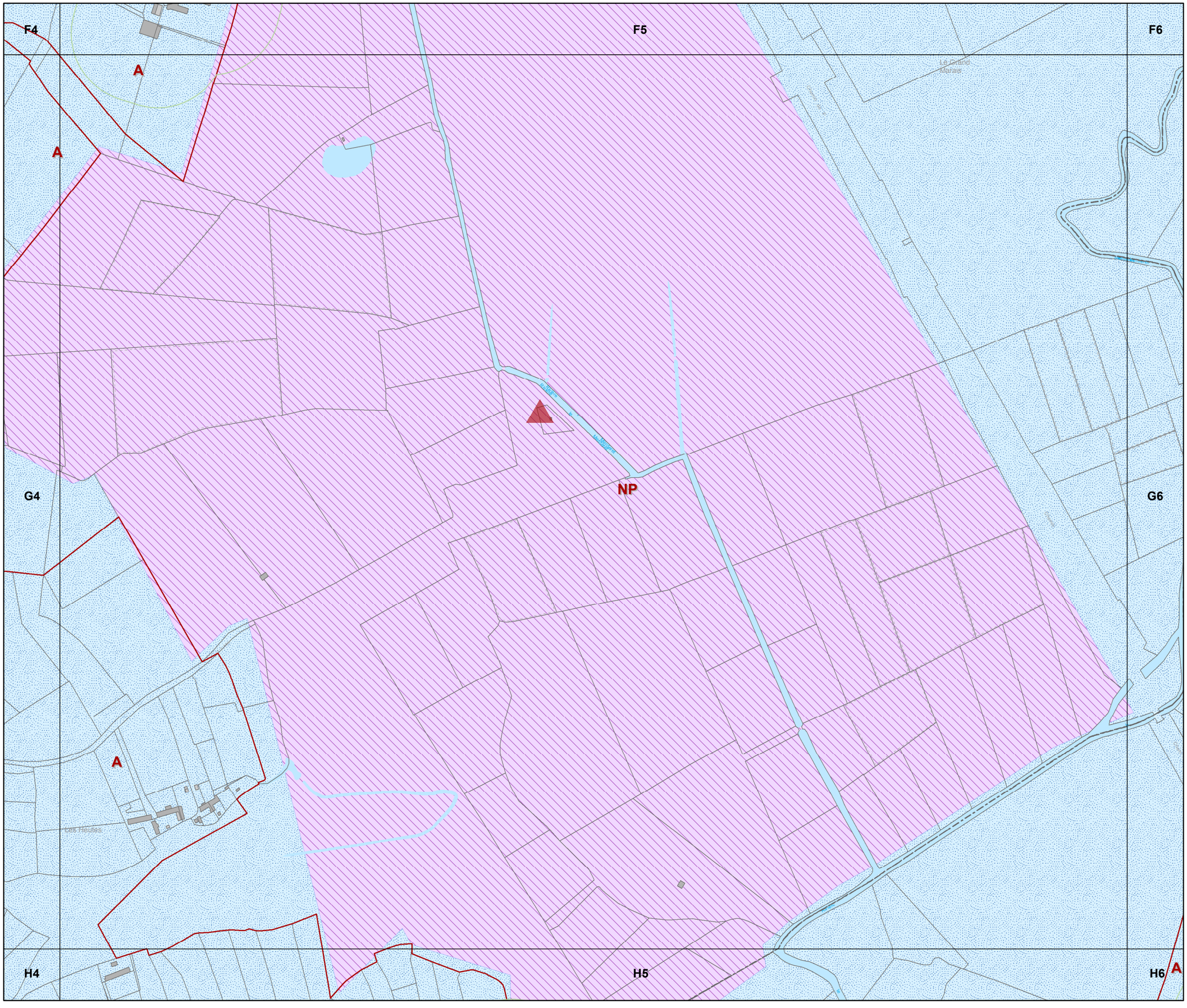
Les Heutes

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

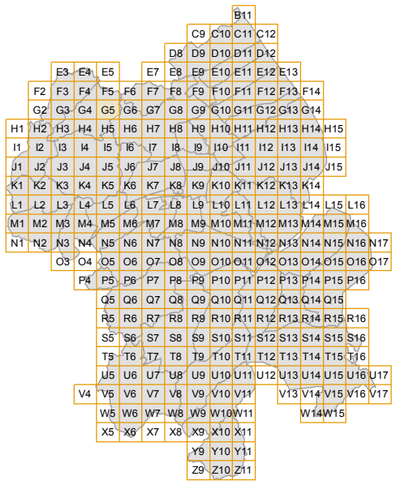
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

F5

F6

F7

G5

G7

H5

H6

H7

NP

A

Le Brot

LES CLOS DU PORT

LA CAMPAGNE DE LA LANDE

LA LANDE

LES NOIRES TERRES

LA FIERE

Ancienne decharge

Ancienne decharge

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

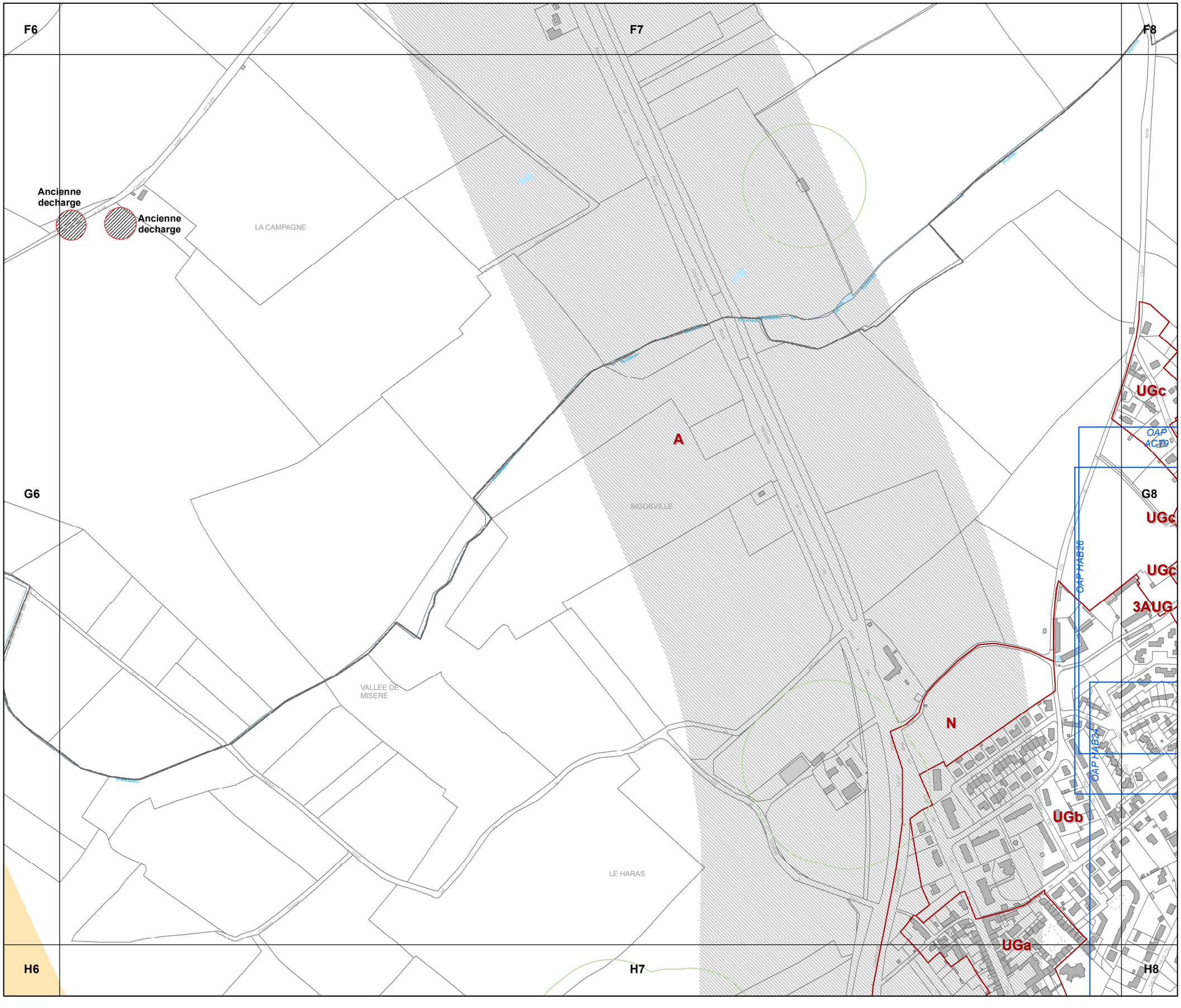
G6

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

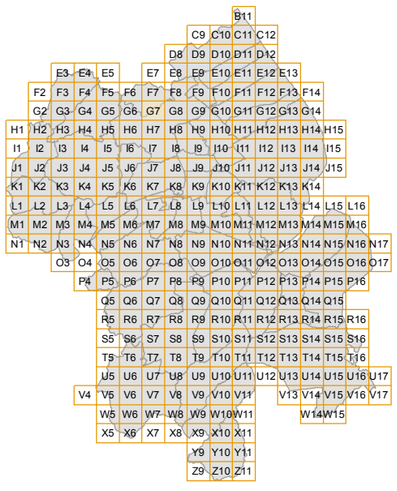
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

F7 F8 F9

G7 G9

H7 H8 H9

RIOU

LE PETIT RIOU

COINETS

LE BUTS

LA HAULLE

LES SILLERYS

BOUILLANTES

OAP ACT9
LA POINTE COLETTE

OAP HAB26

OAP HAB25

OAP HAB24

UGb

UZb

3AUG

ER SME6

1AUG

ER SME2

ER SME1

2AUGa

UGc

ER SME5

N

UGa

ER SME4

UEv

A

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

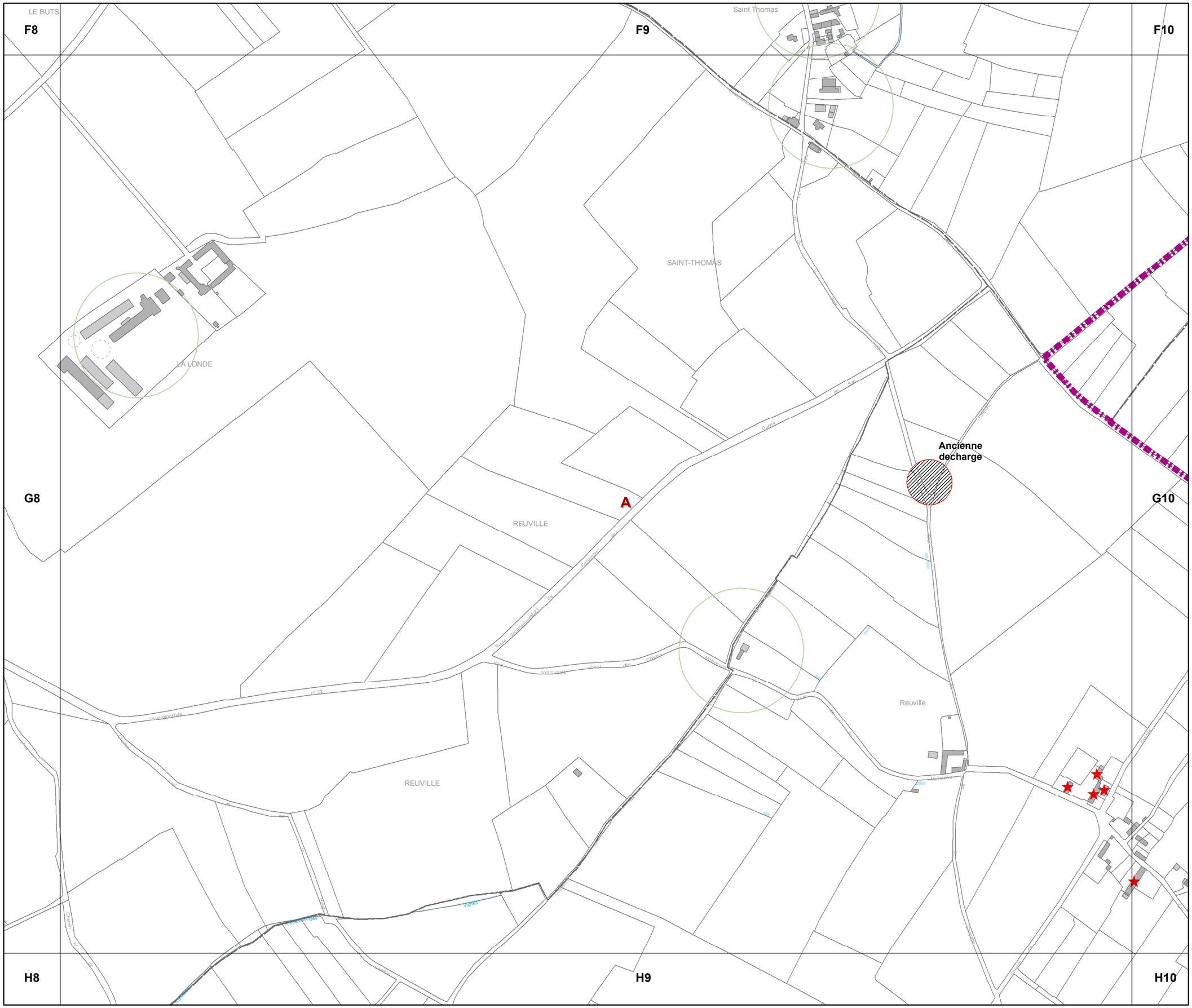
1 / 5 000

G8

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres



communauté de communes de la Baie du Cotentin

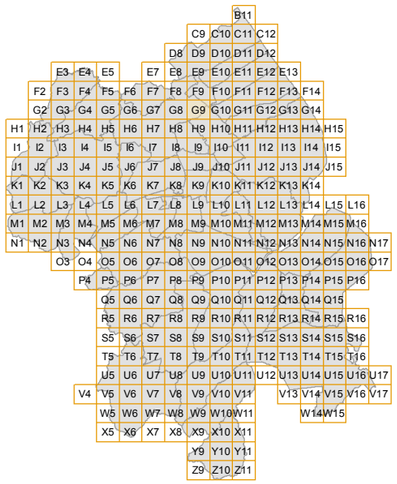
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

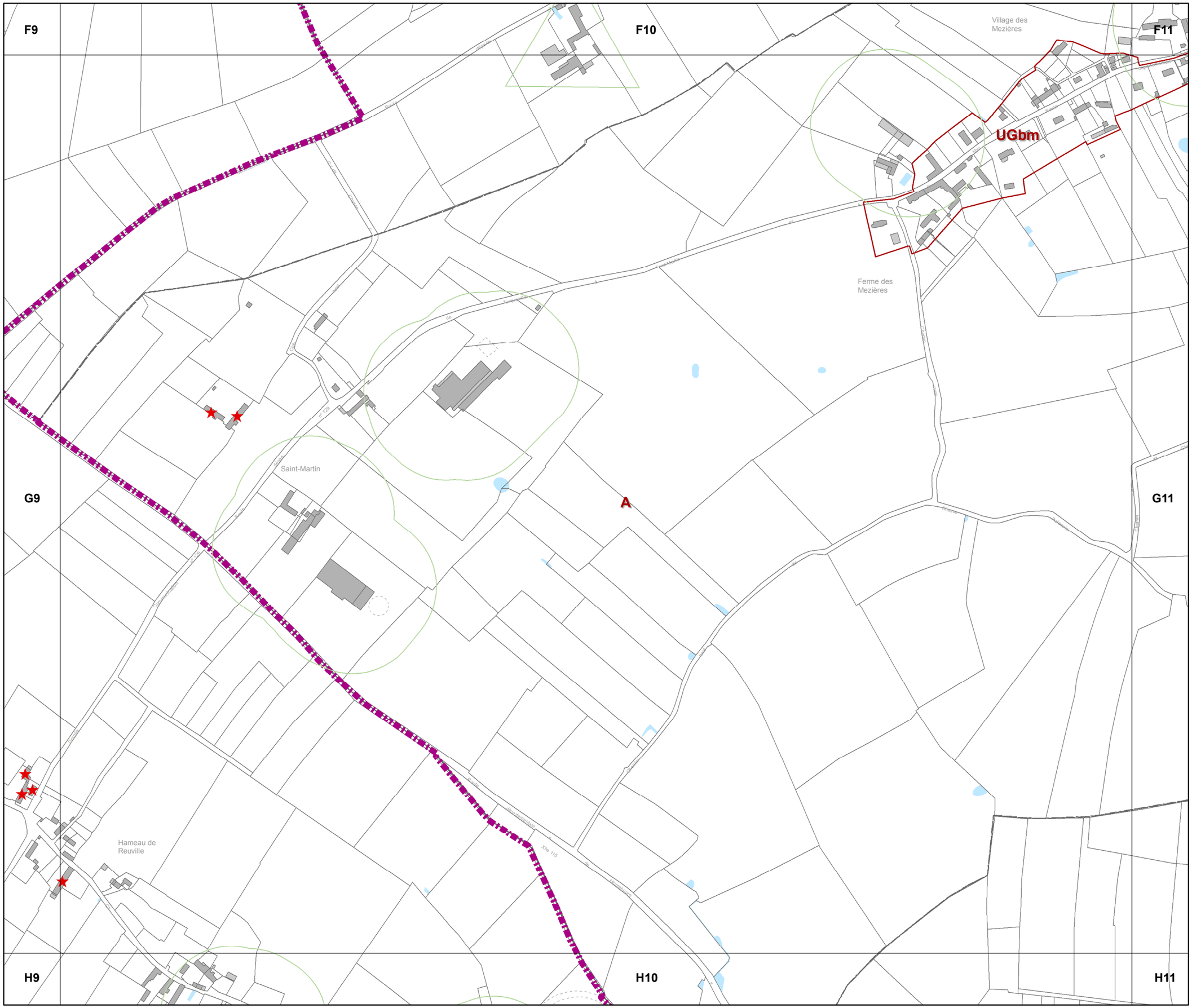
G9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

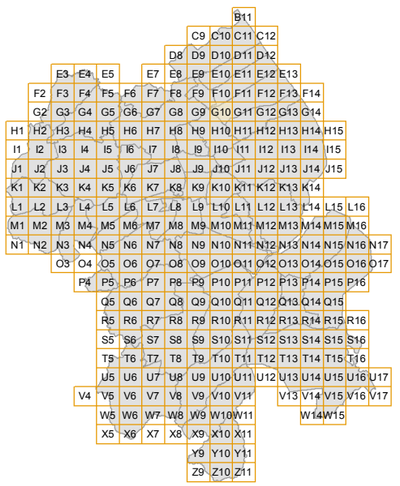
PLU.i

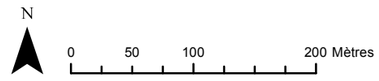
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

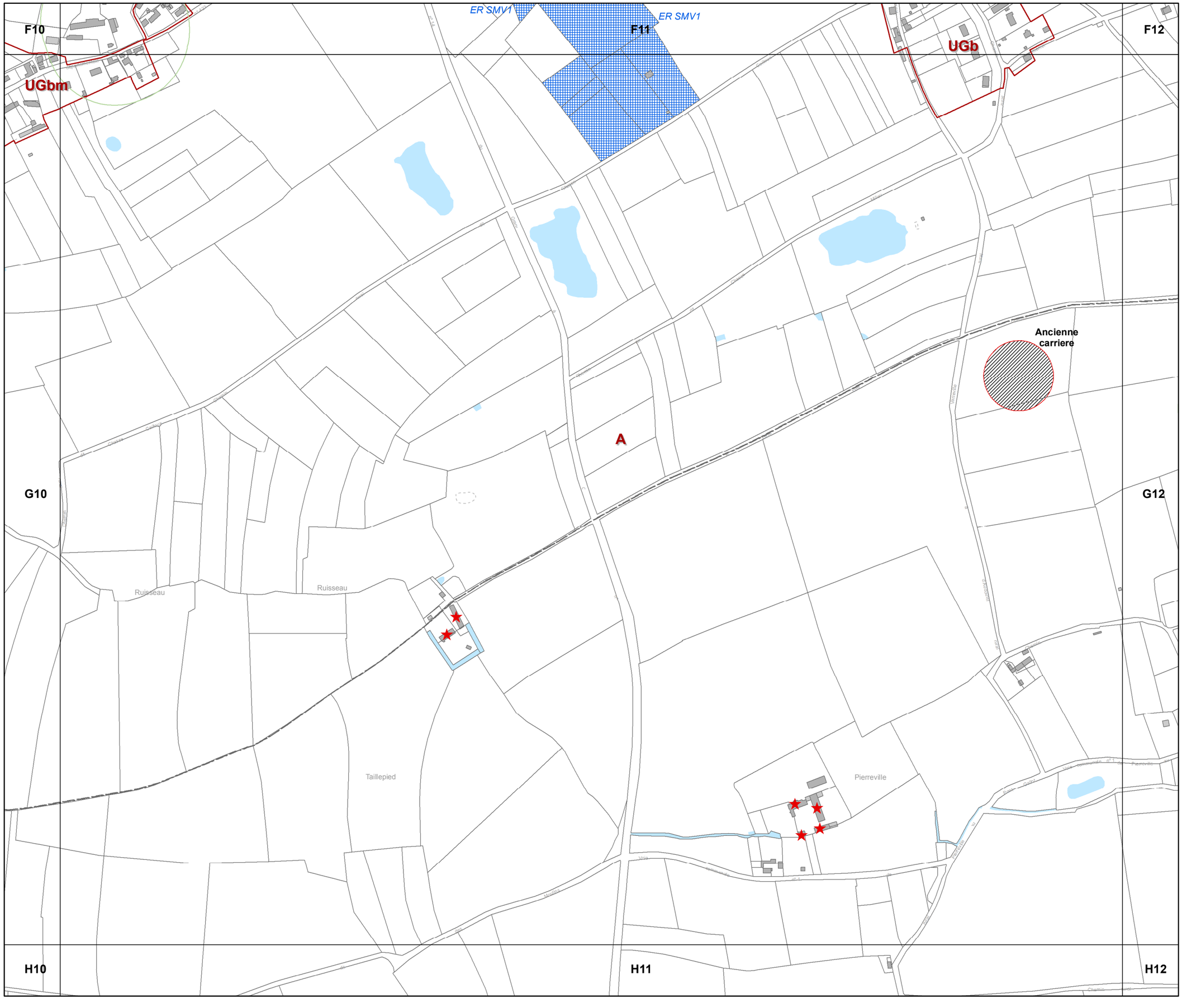
1 / 5 000

G10





agence schneider



PLU.i

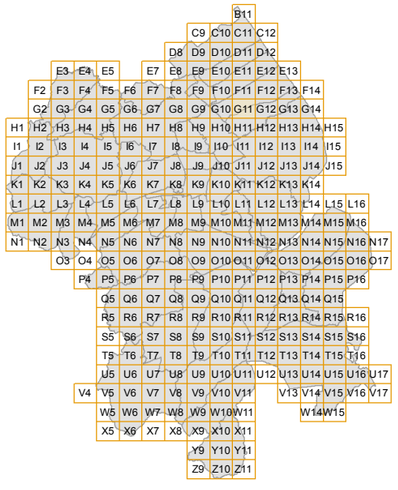
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecte & urbaniste

communauté de communes de la Baie du Cotentin

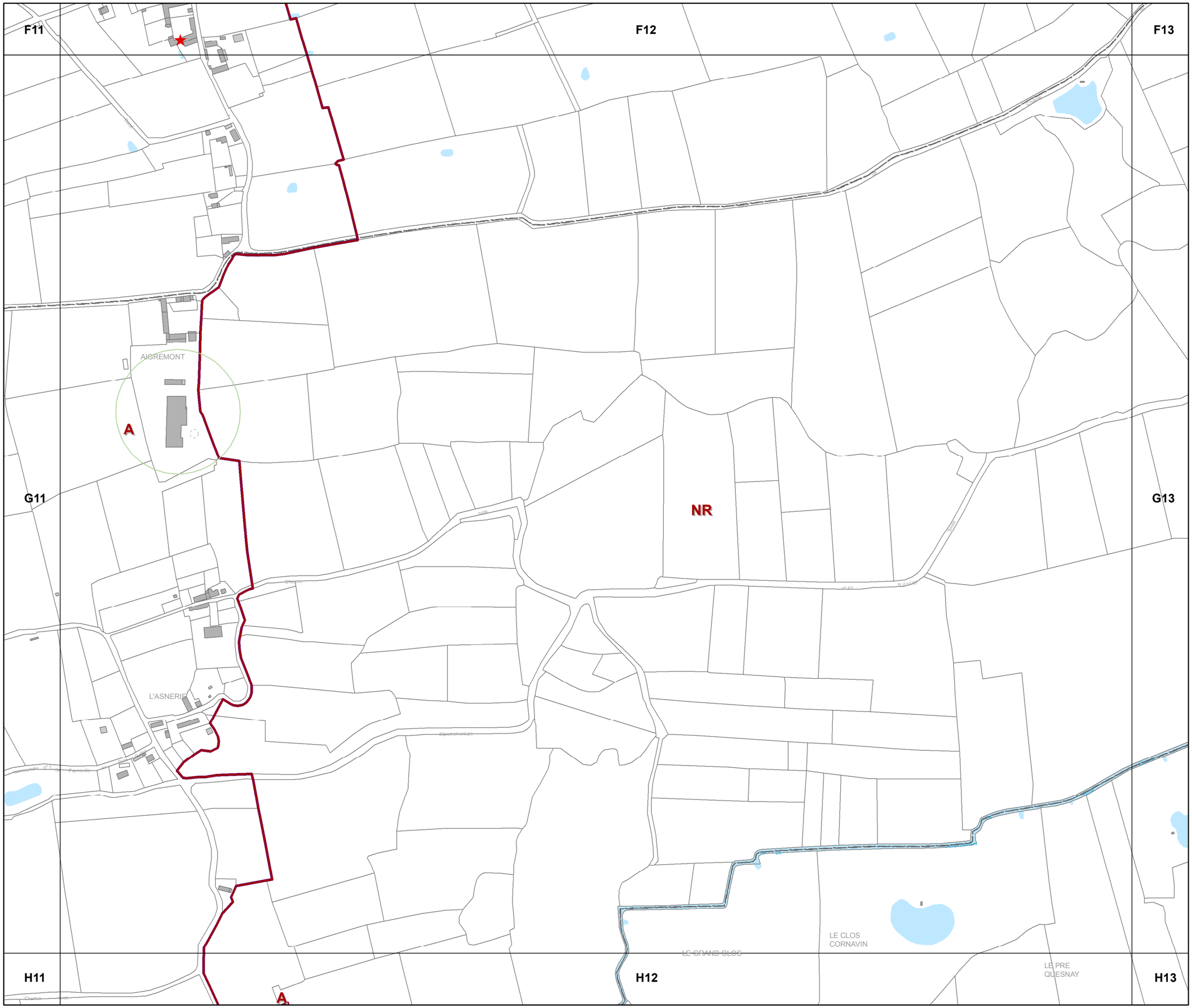
PLU.i

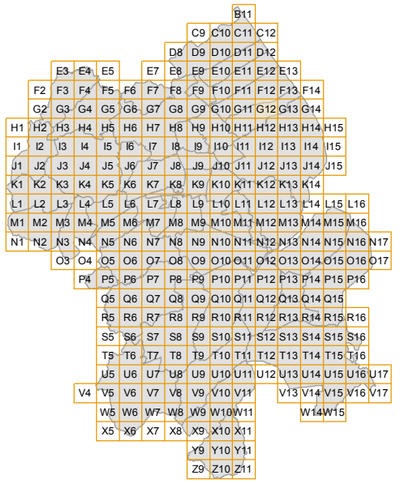
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G12





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

G13

F12 F13 F14

G12 G14

H12 H13 H14

NPa NRa NR UZd

LA REDOUTE

Le Mesnildot

LA BISSONNERIE

LES PARQUETS

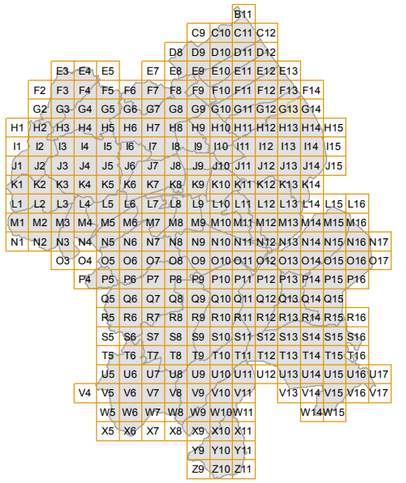
LA MADELEINE

LA BAREVILLE

LE GRAND CLOS COLONVILLE

LE CLOS DU PORT

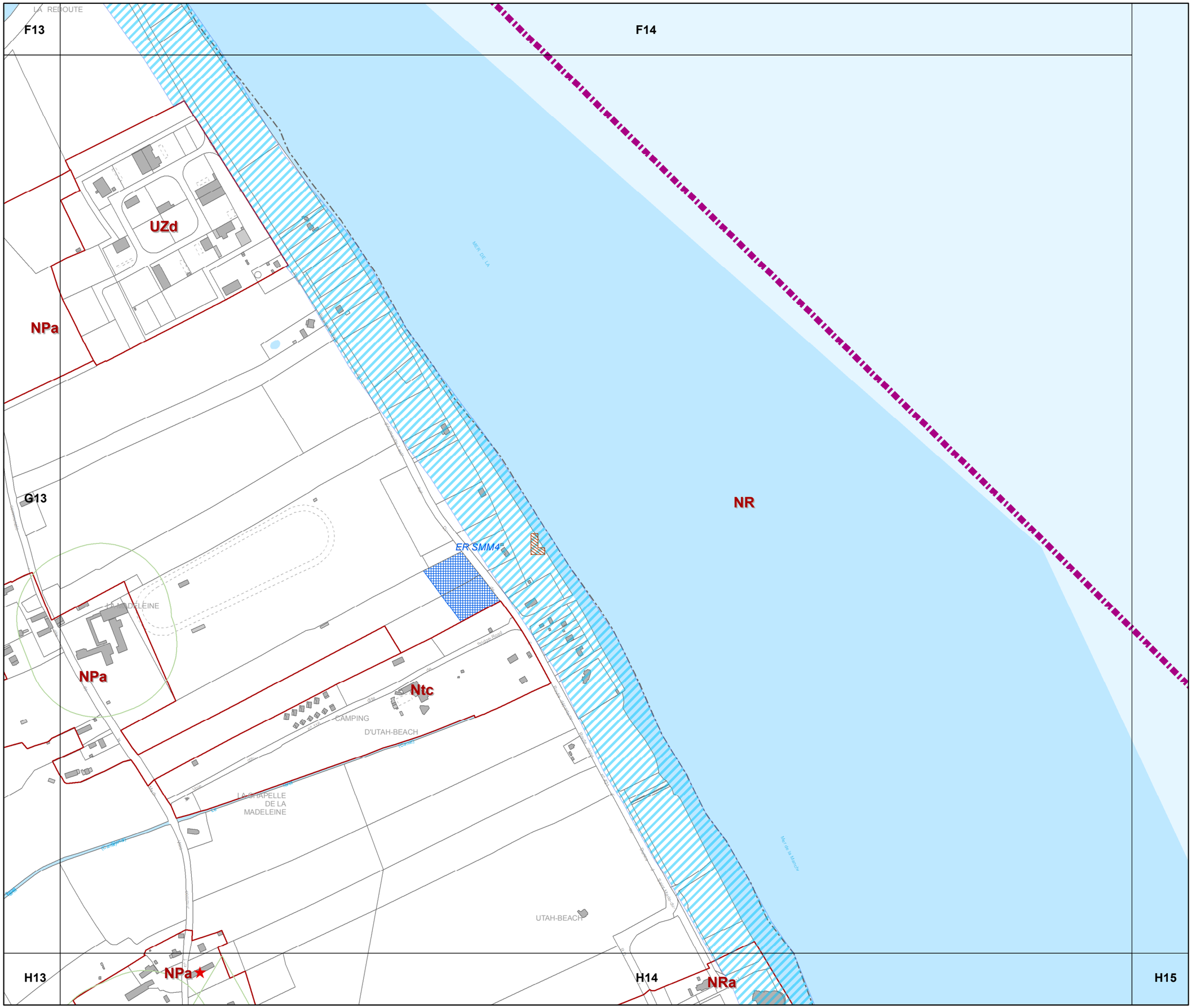
LA TAILLIS



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

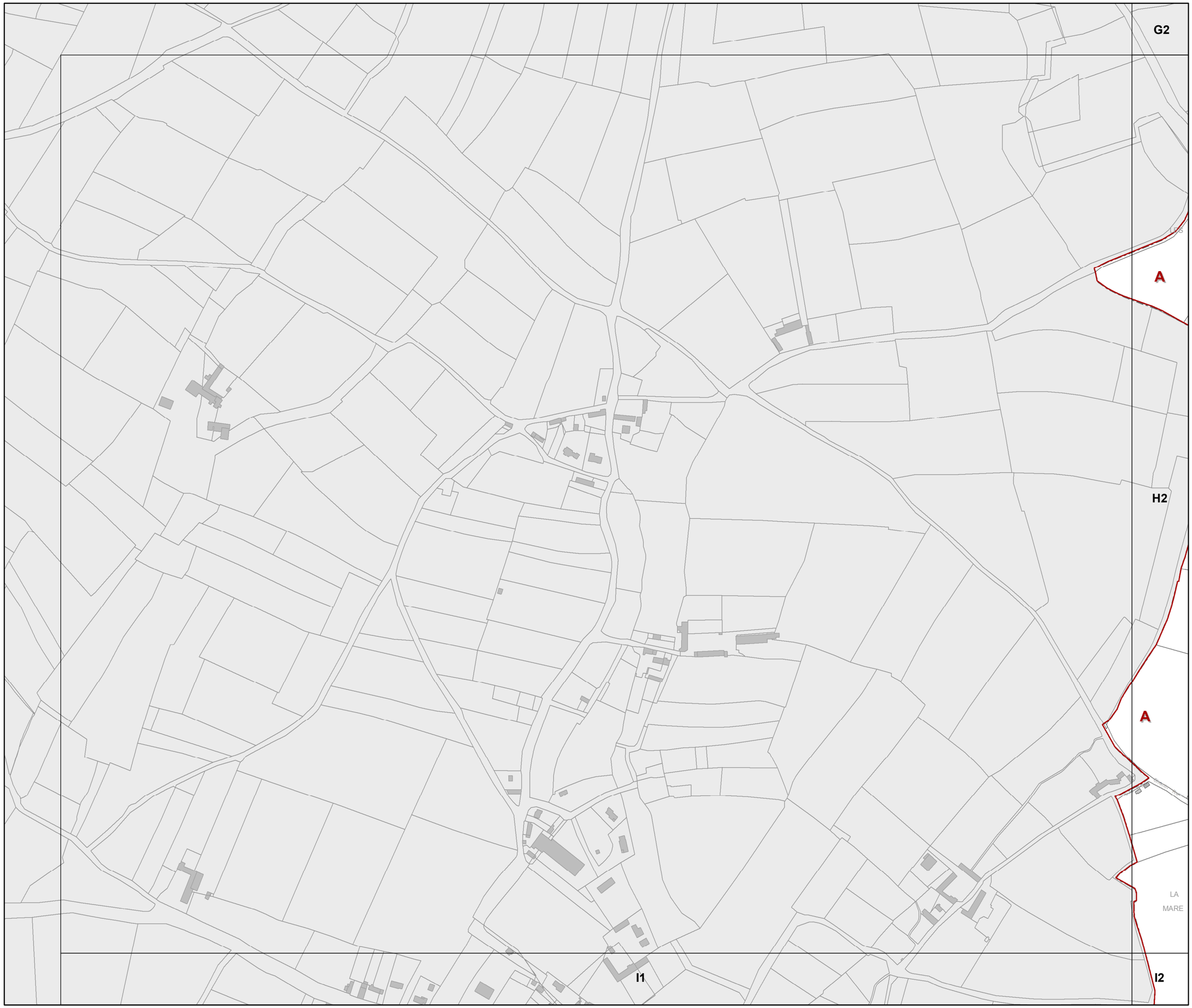
1 / 5 000

G14

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

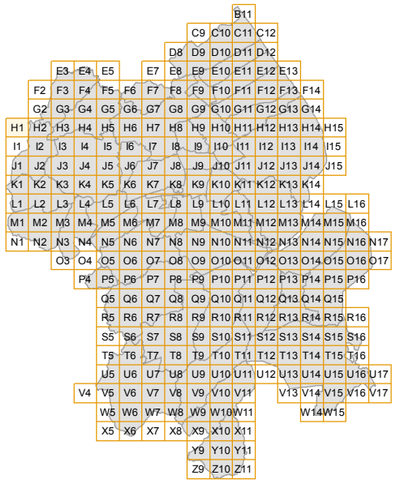
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H1



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

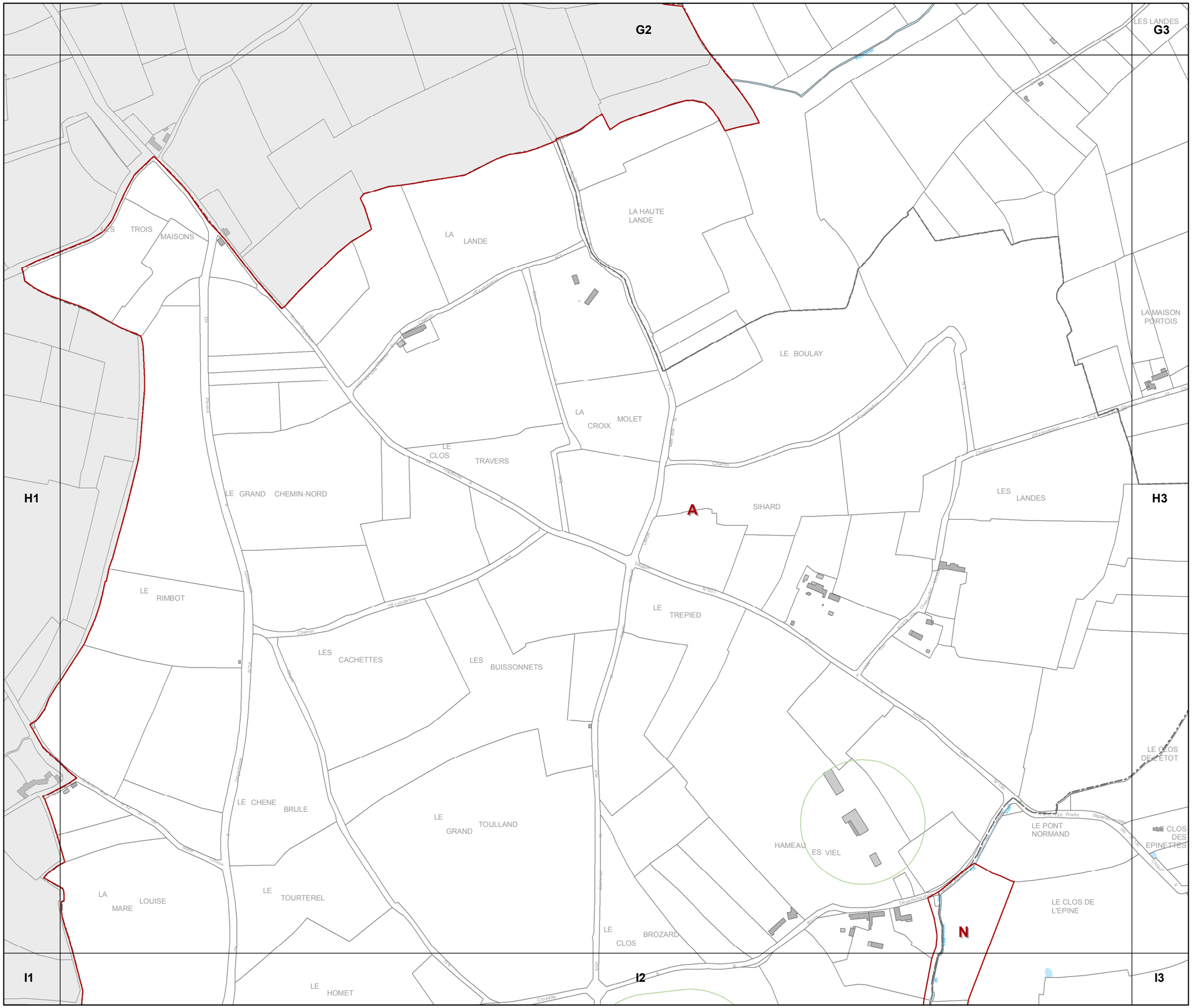
PLU.i

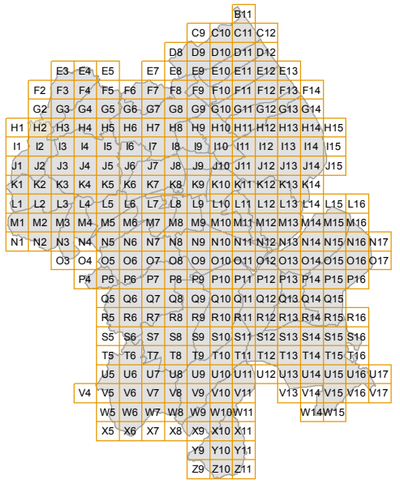
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H2





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architectes & urbanistes

communauté de communes de la Baie du Cotentin

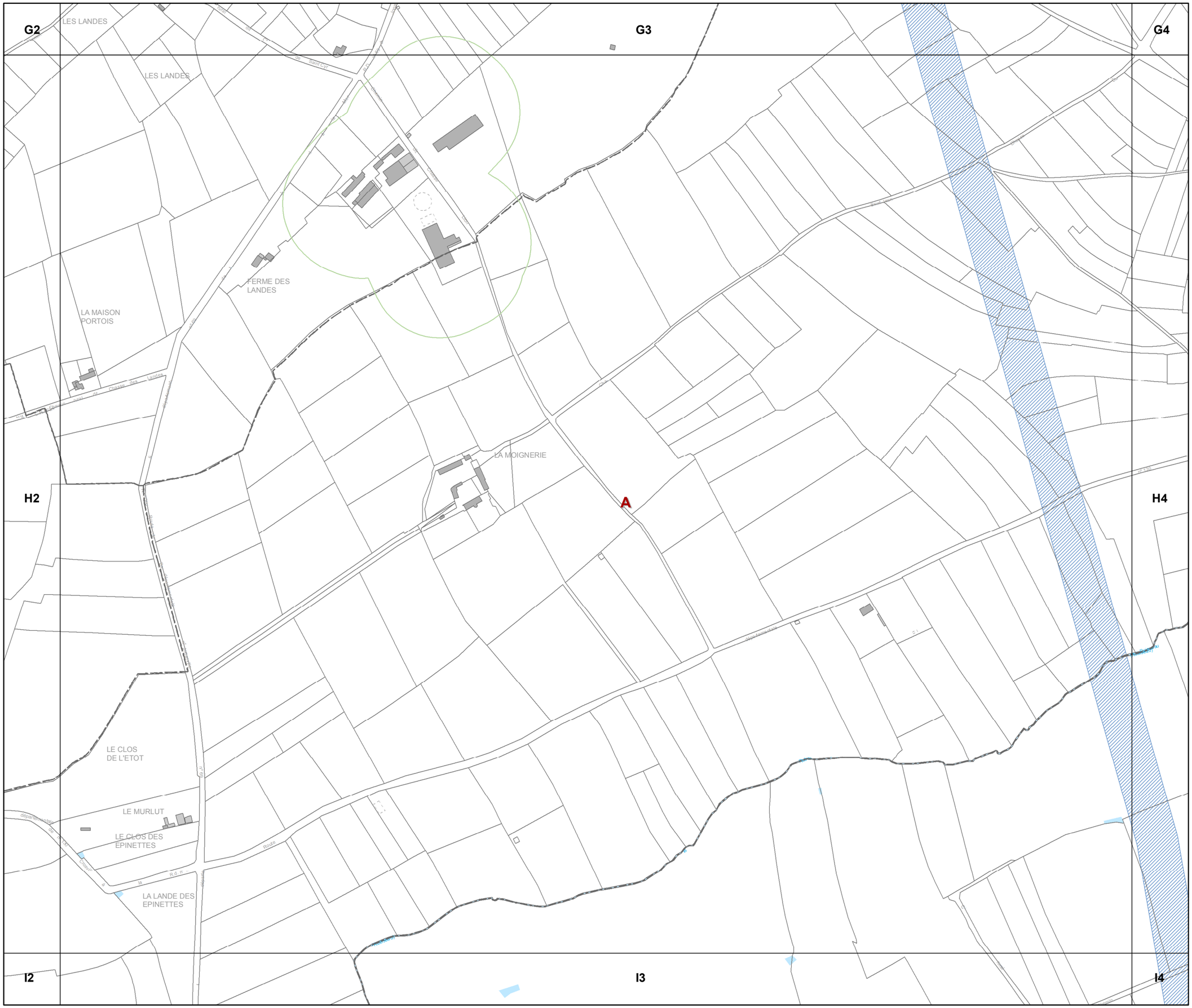
PLU.i

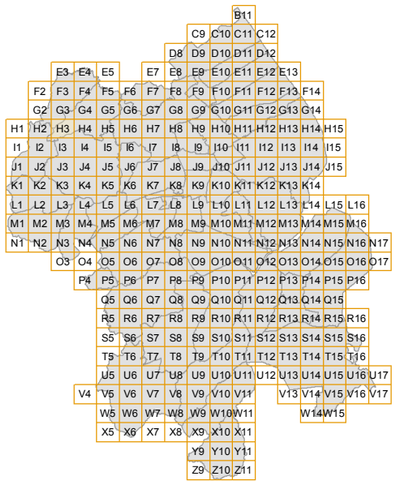
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H3

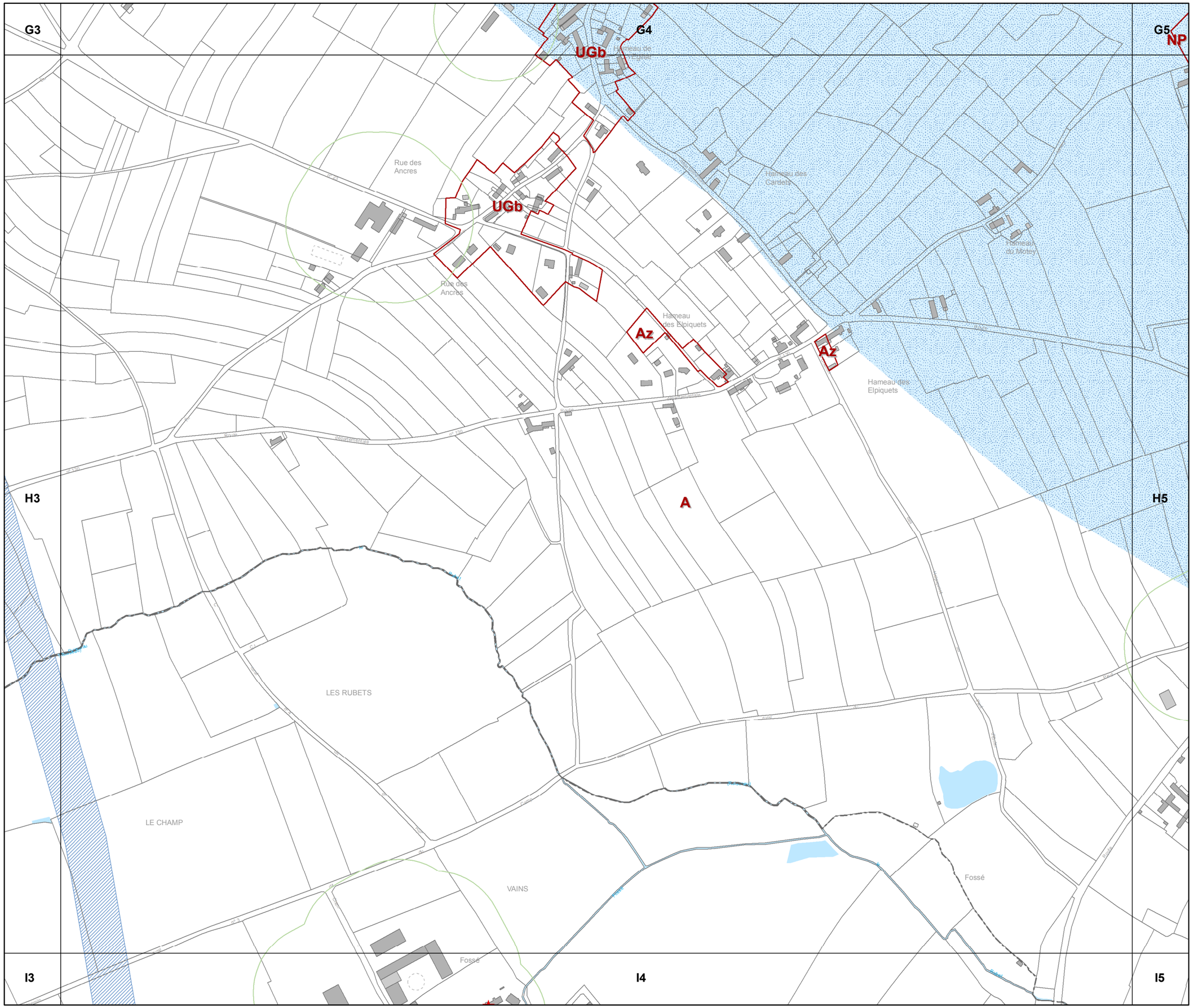




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme


G3
G4
G5
H3
H5
I3
I4
I5
UGb
UGb
Az
Az
NP
A
Hameau de Vaumesnil
Hameau des Cardets
Hameau du Motey
Hameau des Elpiquets
Rue des Ancres
Rue des Ancres
LES RUBETS
LE CHAMP
VAINS
Fossé
Fossé
Ruisseau
Ruisseau
Ruisseau

communauté de communes de la Baie du Cotentin

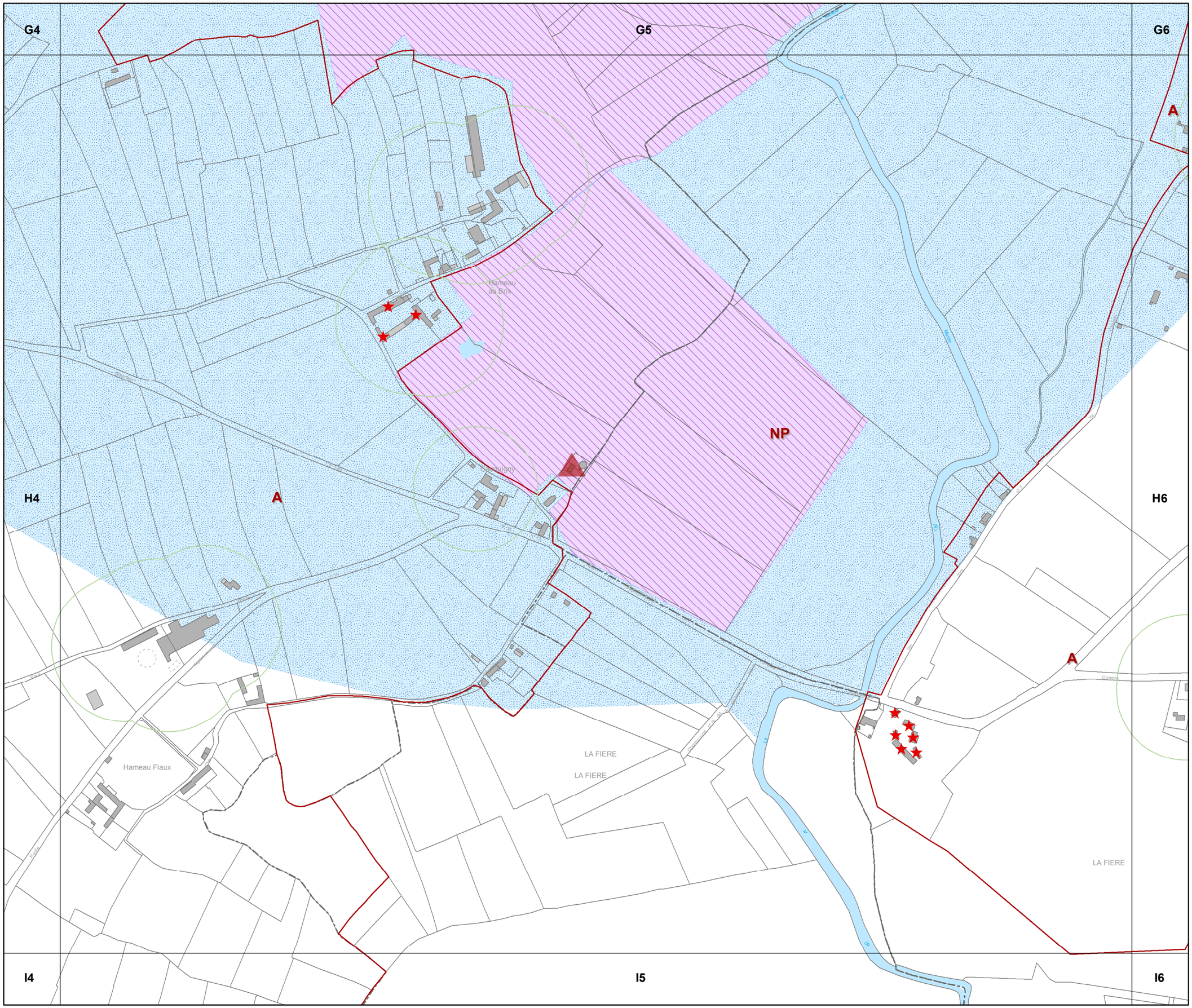
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider urbanisme & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

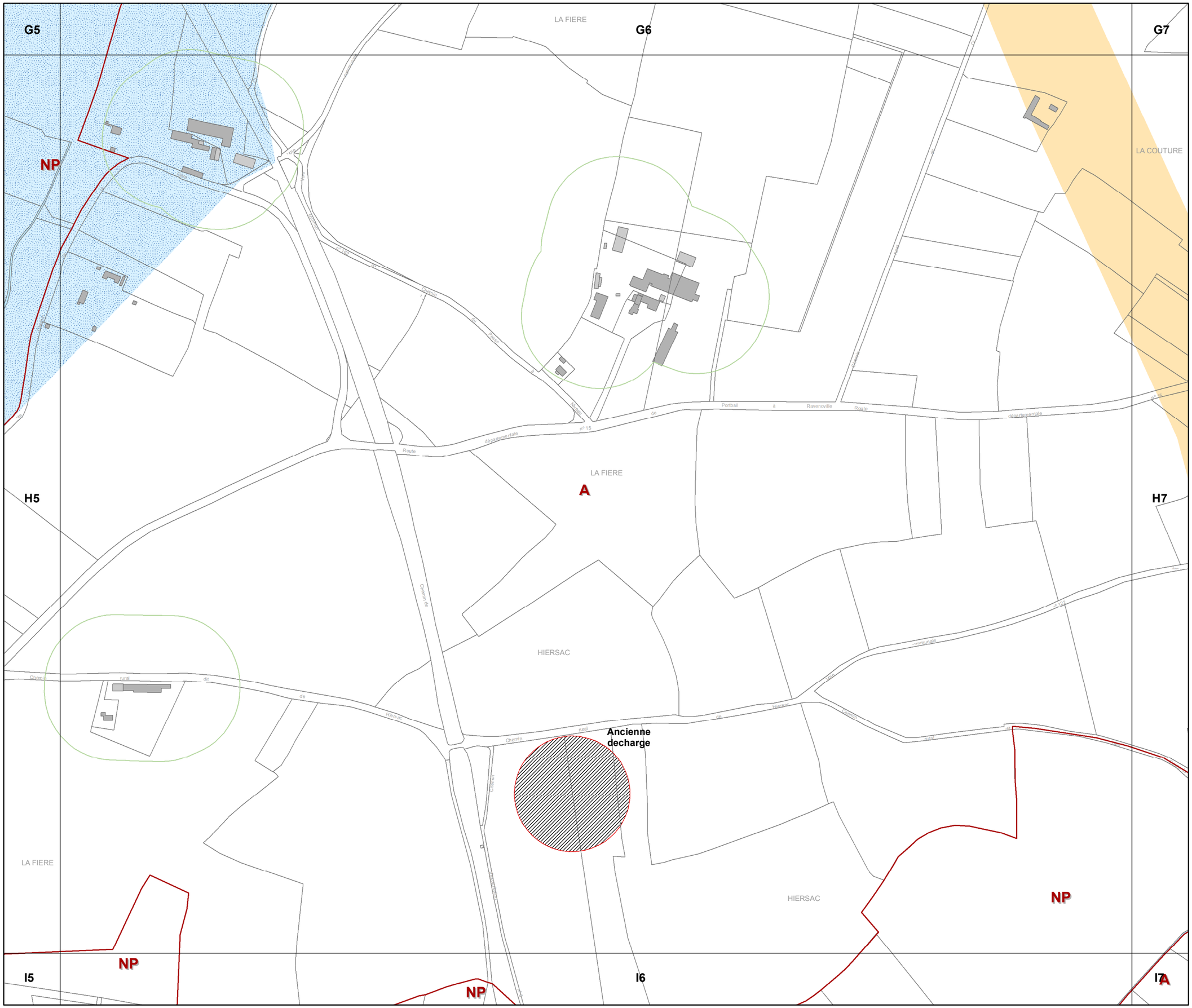
PLU.i

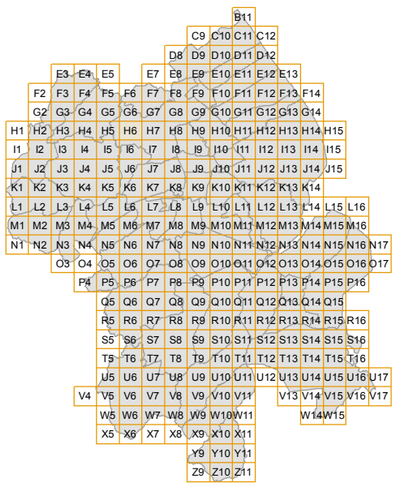
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H6





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architectes & urbanistes

communauté de communes de la Baie du Cotentin

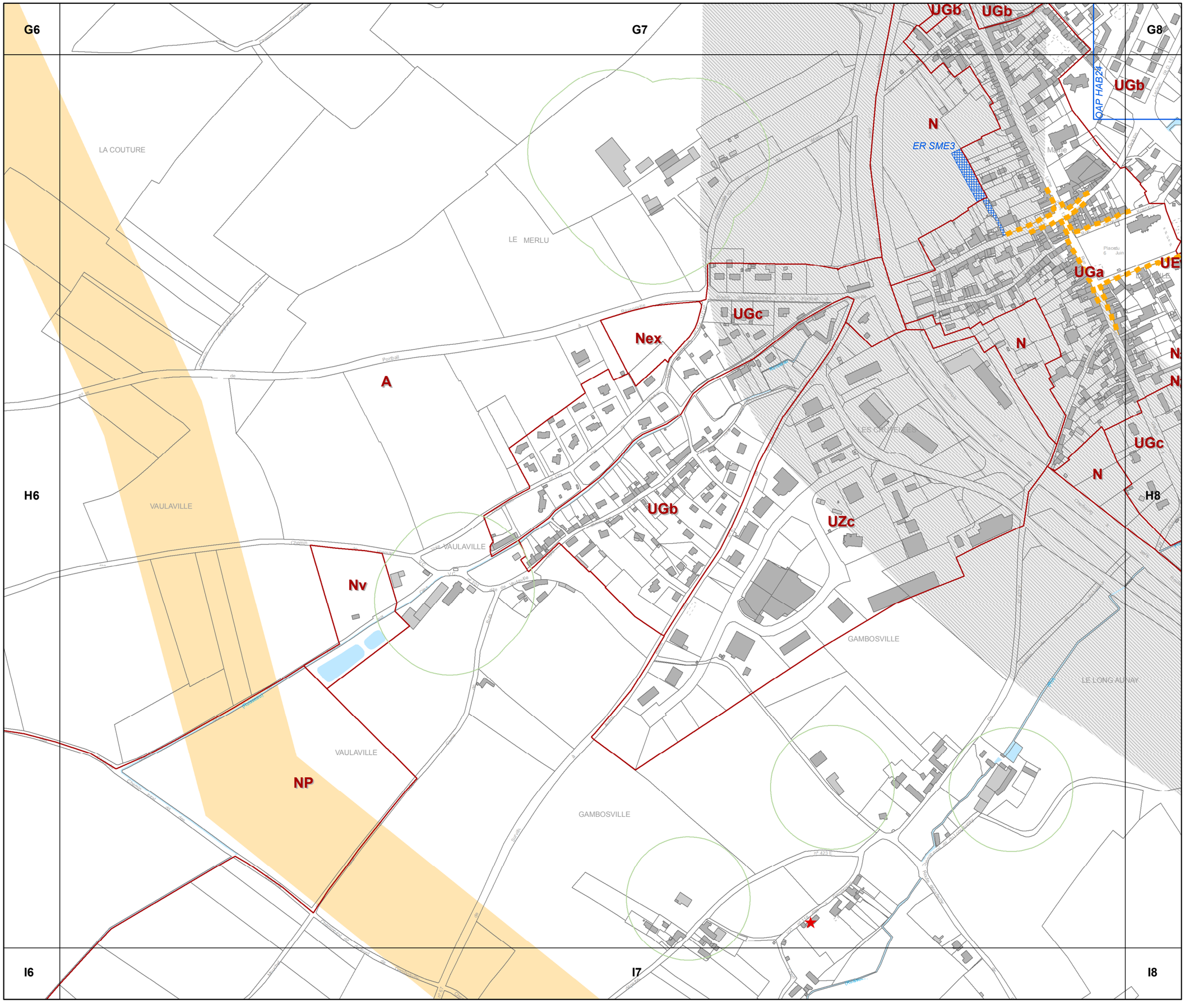
PLU.i

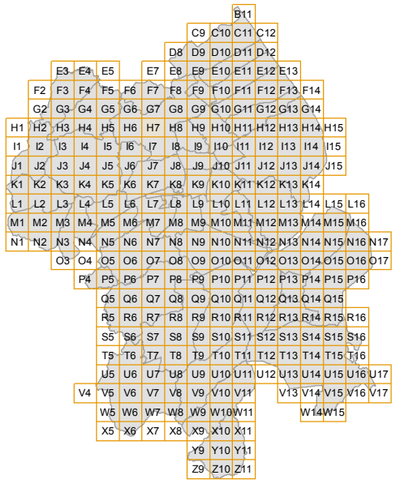
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H7





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

PLU.i

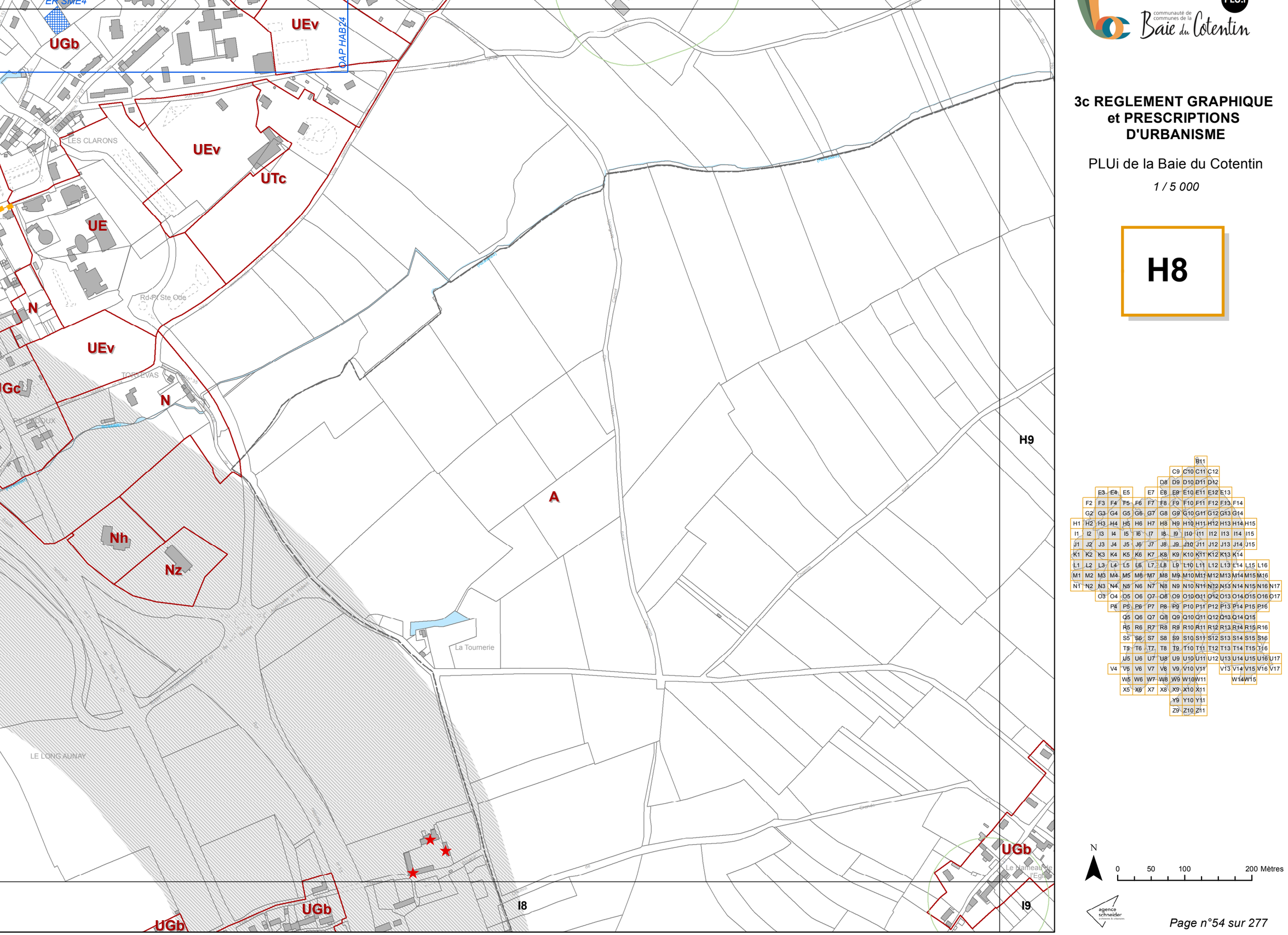
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H8



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

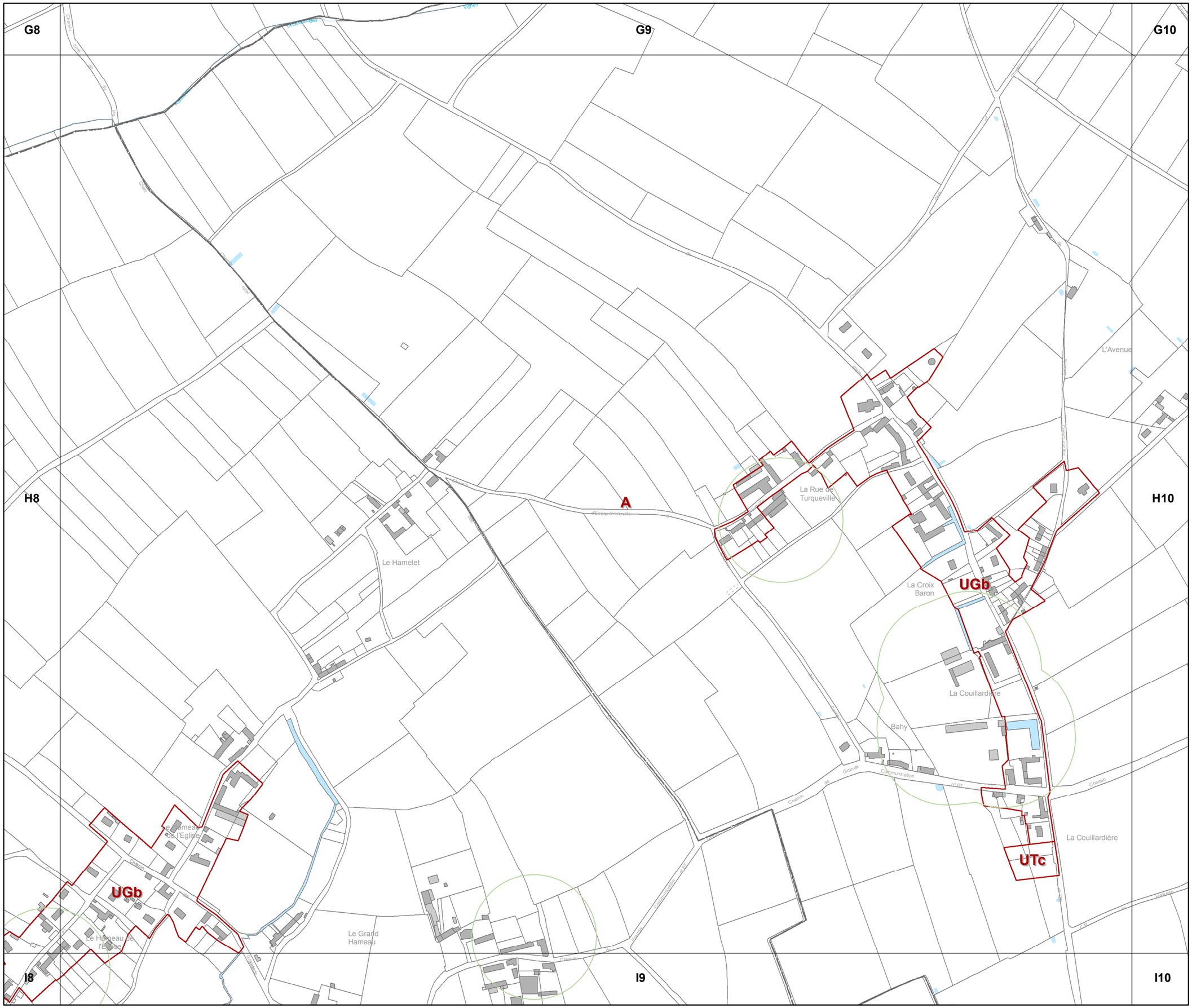
PLU.i

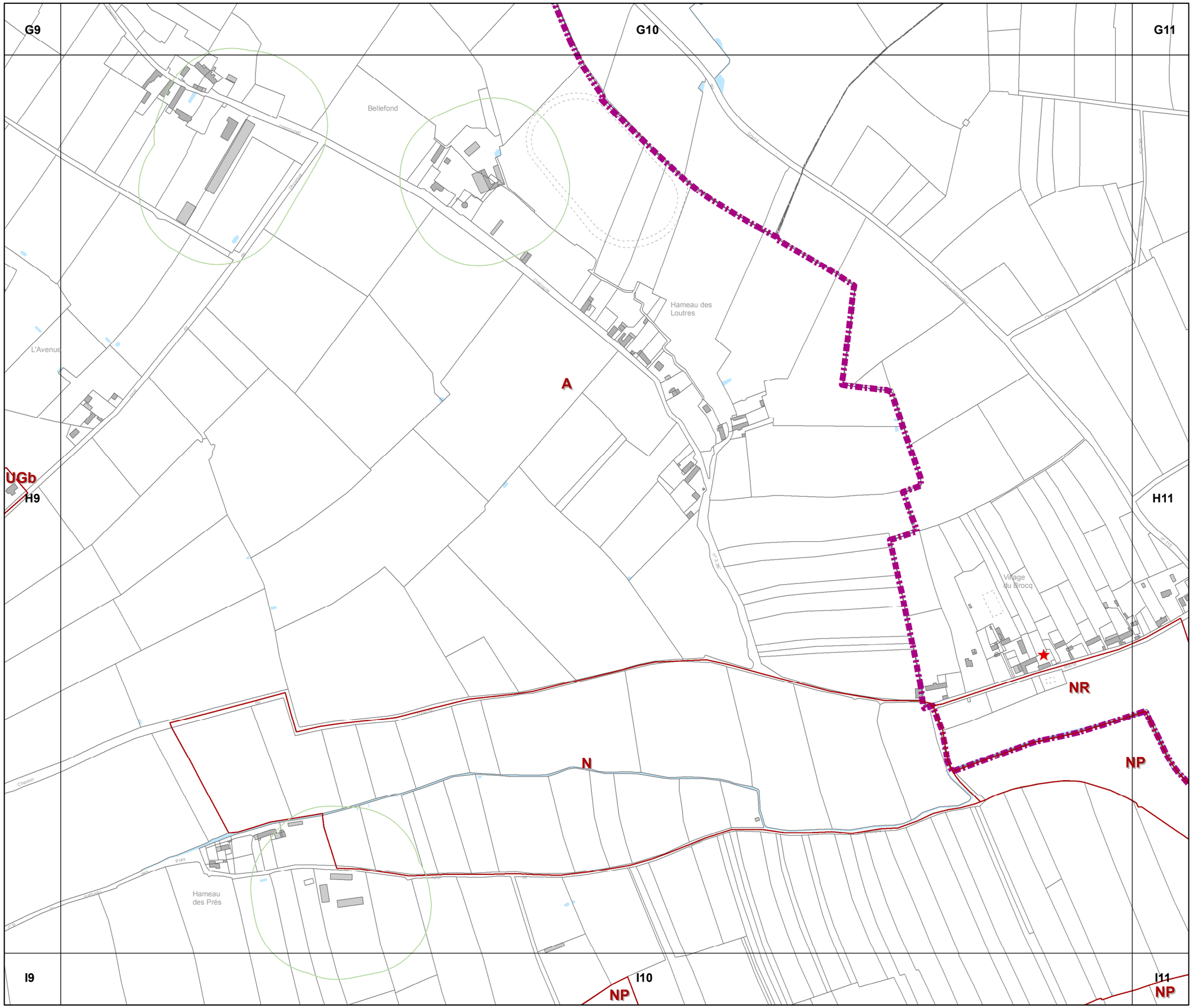
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H9


G8
G9
G10
H8
H10
I8
I9
I10
A
UGb
UGb
UTc
Le Hamelet
La Rue de Turqueville
L'Avenue
La Croix Baron
La Couillardière
La Couillardière
Bahy
Le Hameau de l'Eglise
Le Hameau de l'Eglise
Le Grand Hameau
Chemin
Grande Communication n°67
Chemin
Chemin
Chemin



PLU.i

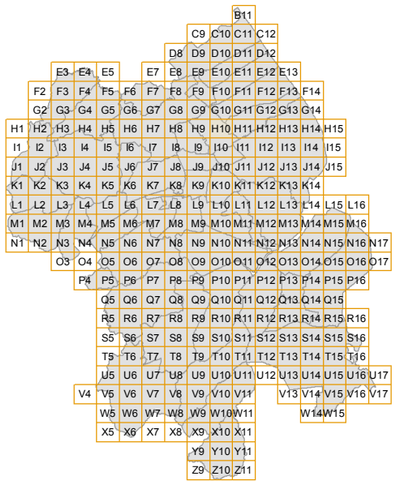
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

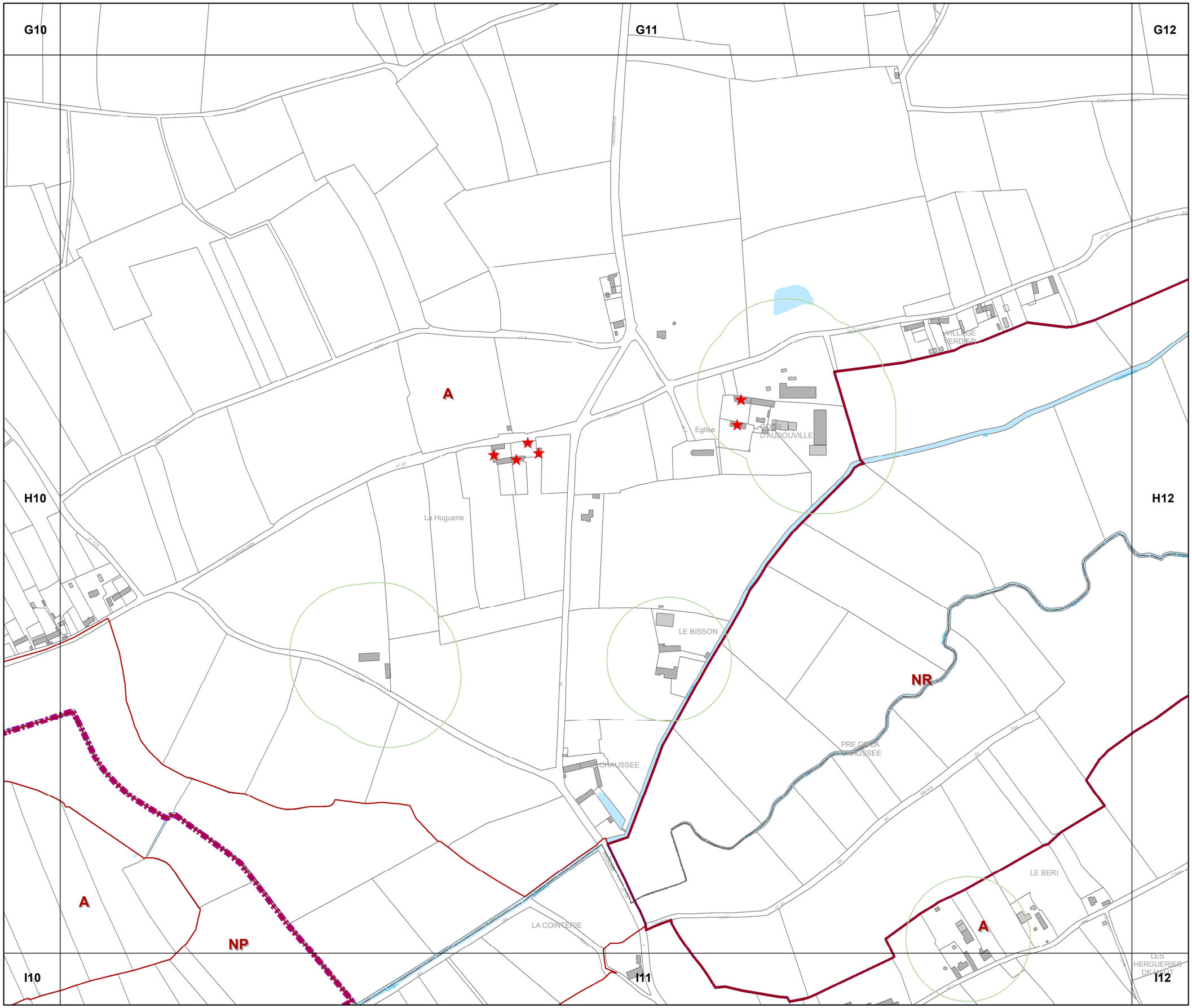
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

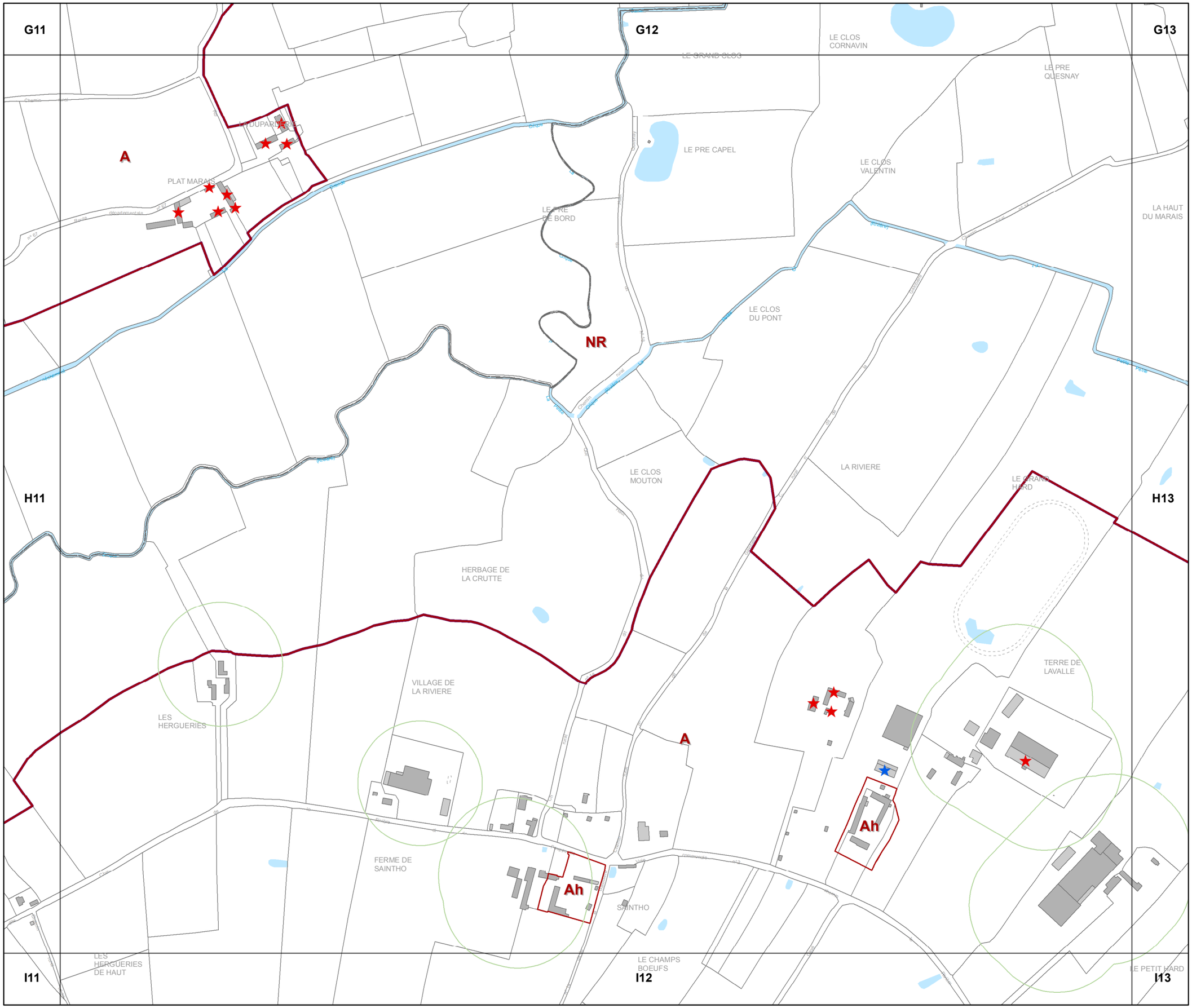
PLU.i

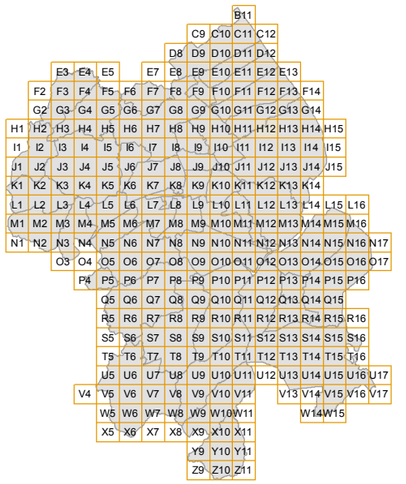
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H12

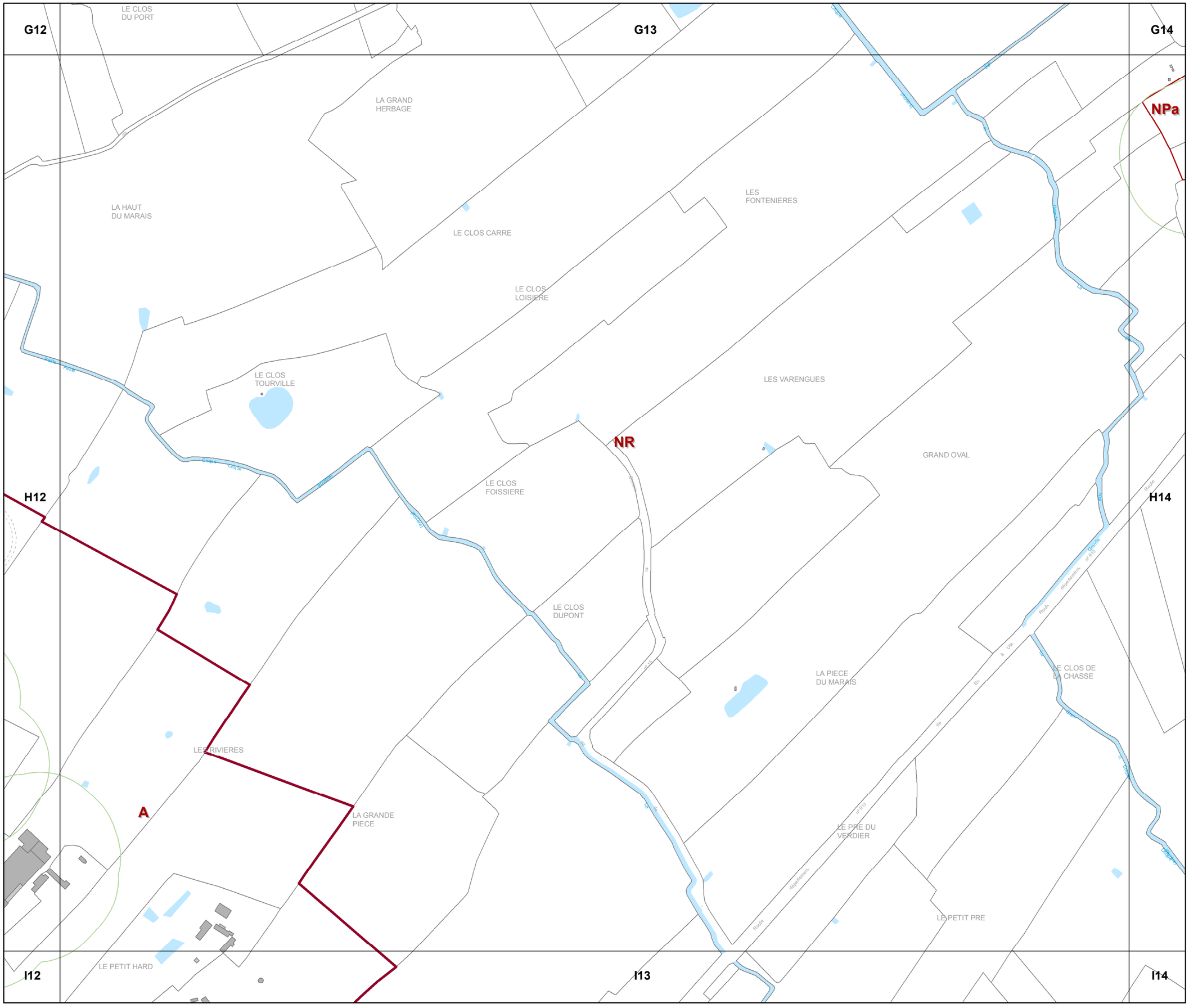




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider


G12
G13
G14
H12
H14
I12
I13
I14
LE CLOS DU PORT
LA GRAND HERBAGE
LA HAUT DU MARAIS
LE CLOS CARRE
LES FONTENIERES
LE CLOS LOISIERE
LE CLOS TOURVILLE
LES VARENGUES
GRAND OVAL
LE CLOS FOISSIERE
LE CLOS DUPONT
LA PIECE DU MARAIS
LE CLOS DE LA CHASSE
LES RIVIERES
LA GRANDE PIECE
LE PRE DU VERDIER
LE PETIT PRE
LE PETIT HARD
NPa
NR
A
Ruisseau
Ruisseau d'Ouve
Ruisseau de Fontenay
Ruisseau de Varengues
Ruisseau de Saint-Germain
Ruisseau de Saint-Germain n°2
Ruisseau de Saint-Germain n°3
Ruisseau de Saint-Germain n°4
Ruisseau de Saint-Germain n°5
Ruisseau de Saint-Germain n°6
Ruisseau de Saint-Germain n°7
Ruisseau de Saint-Germain n°8
Ruisseau de Saint-Germain n°9
Ruisseau de Saint-Germain n°10
Ruisseau de Saint-Germain n°11
Ruisseau de Saint-Germain

G13

G14

H13

H15

I13

I14

I15

UTAH-BEACH

LA MADELEINE

LACHENEVIERE

GRANDE DUNE LA

LA GRANDE DUNE

LES CLOS A CHEVAUX

NPa

NR

NRa

NPa

EP SMM3

NPa

NPa

Reserve naturelle de Beauguillot

MER

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H14

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

agence schneider

G14

H14

NR

Reserve naturelle de Beauguillot

I14

I15

communauté de communes de la Baie du Cotentin

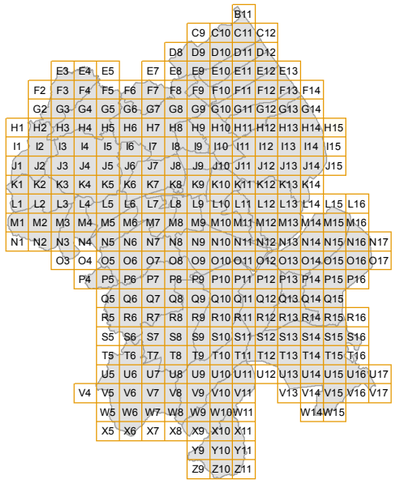
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

H15



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

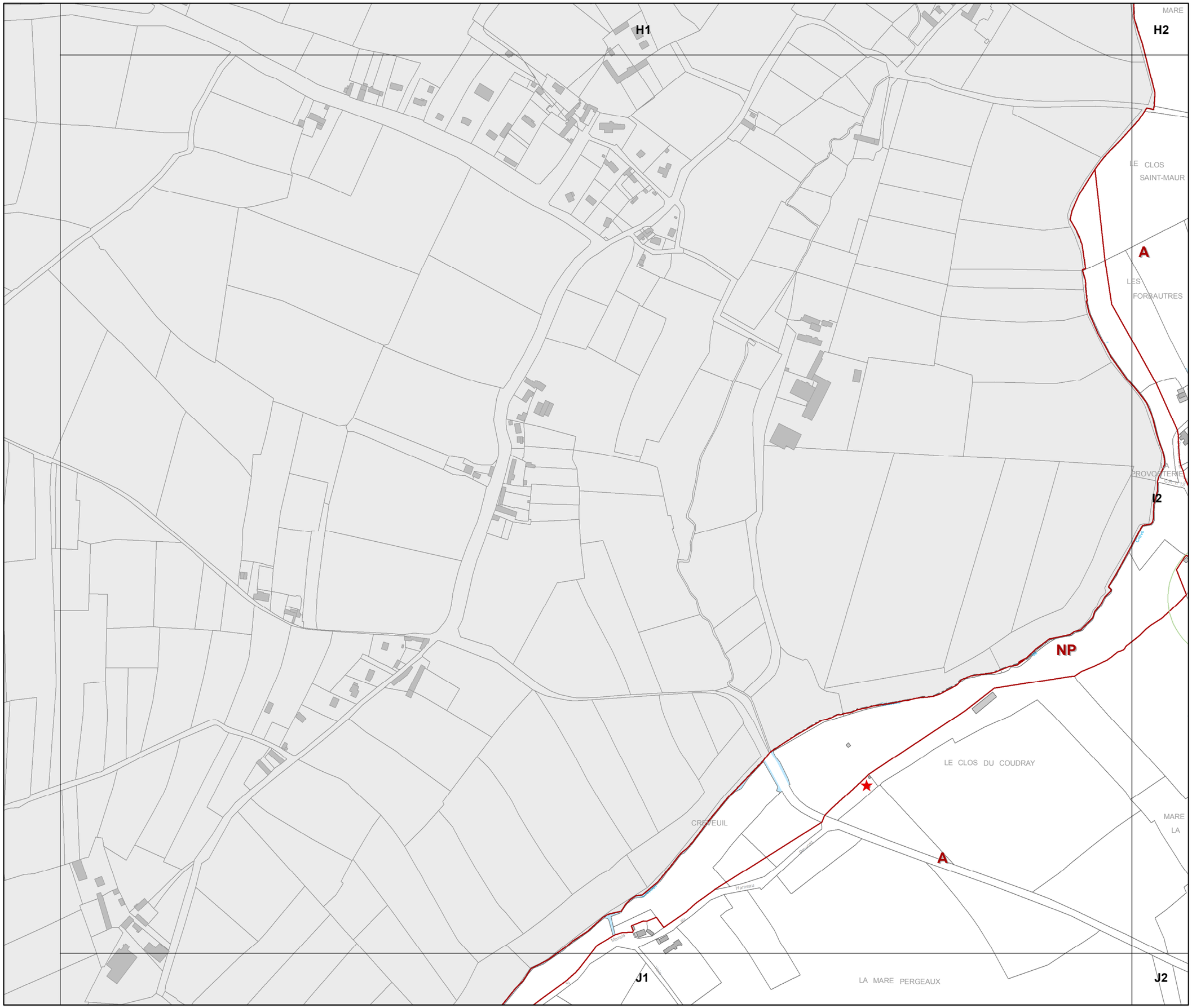
PLU.i

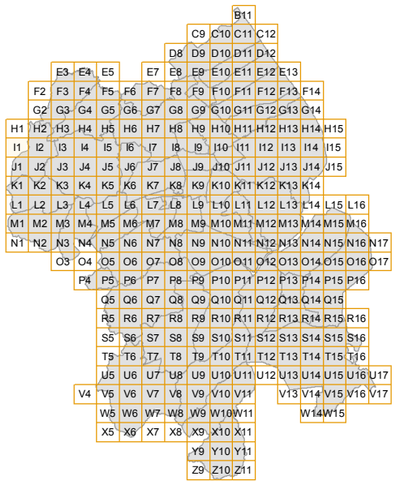
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I1





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

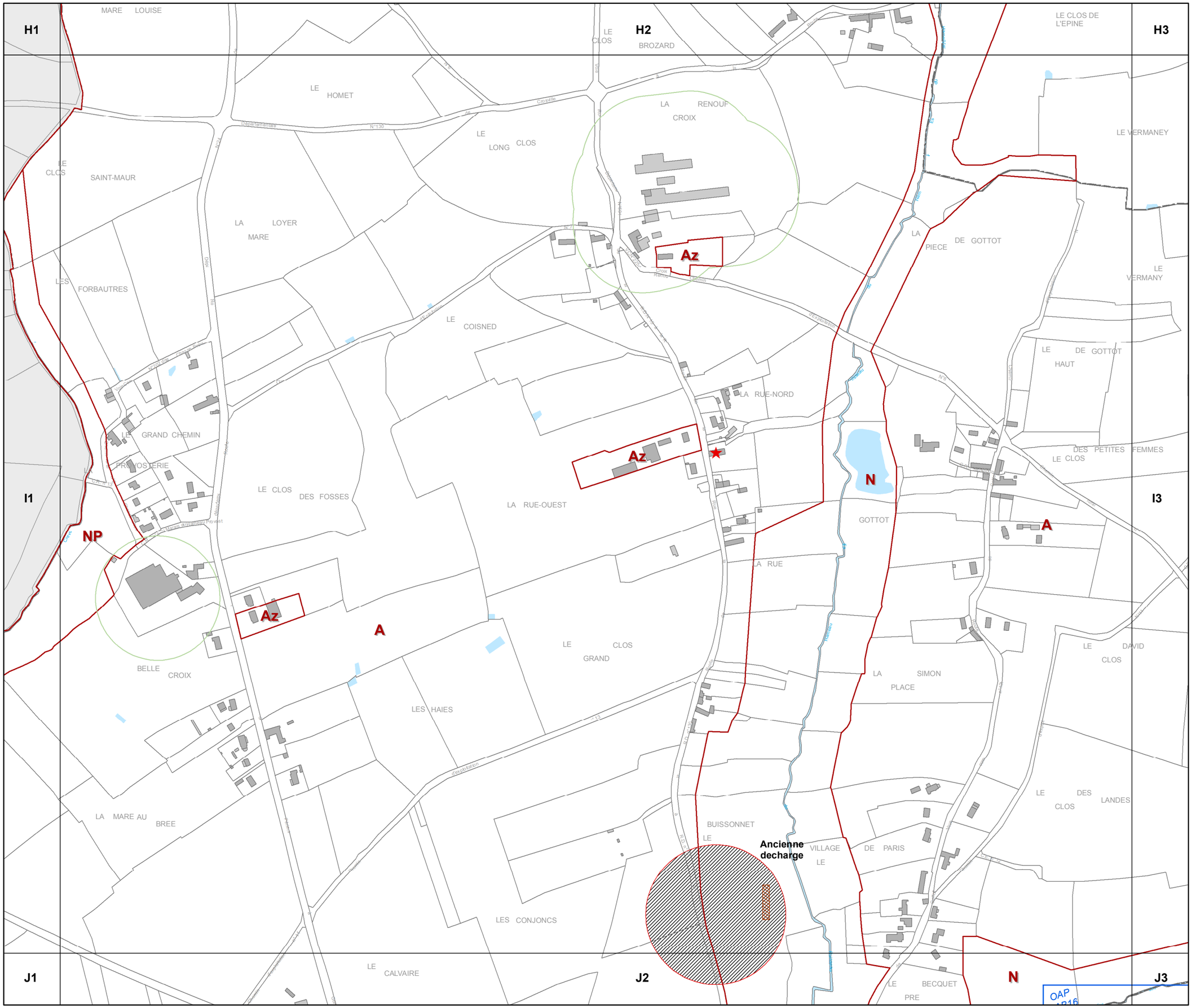
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I2



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I3

H2 H3 H4

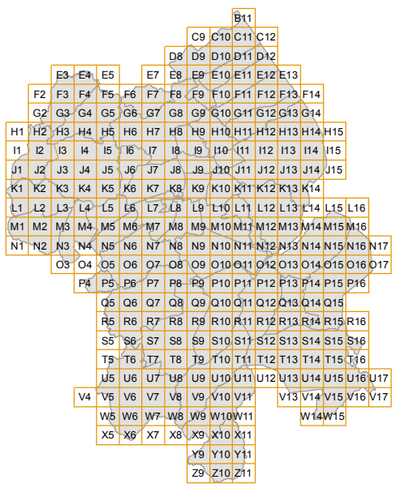
I2 I4

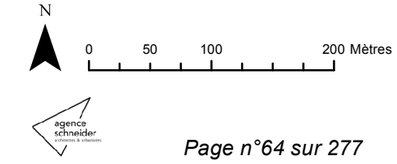
J2 J3 J4

LA LANDE DES EPINETTES
LE VERMANEY
LE VERMANY
DE GOTTOT
LE CLOS JACQUES
PETITES FEMMES DES
LE CLOS DE HAUT
LE CLOS DAVID
LES BUTS DORES
DES LANDES
LE CAMP
LE BOIS
BERNAVILLE
LES BUTS DORES
LE BOSQ

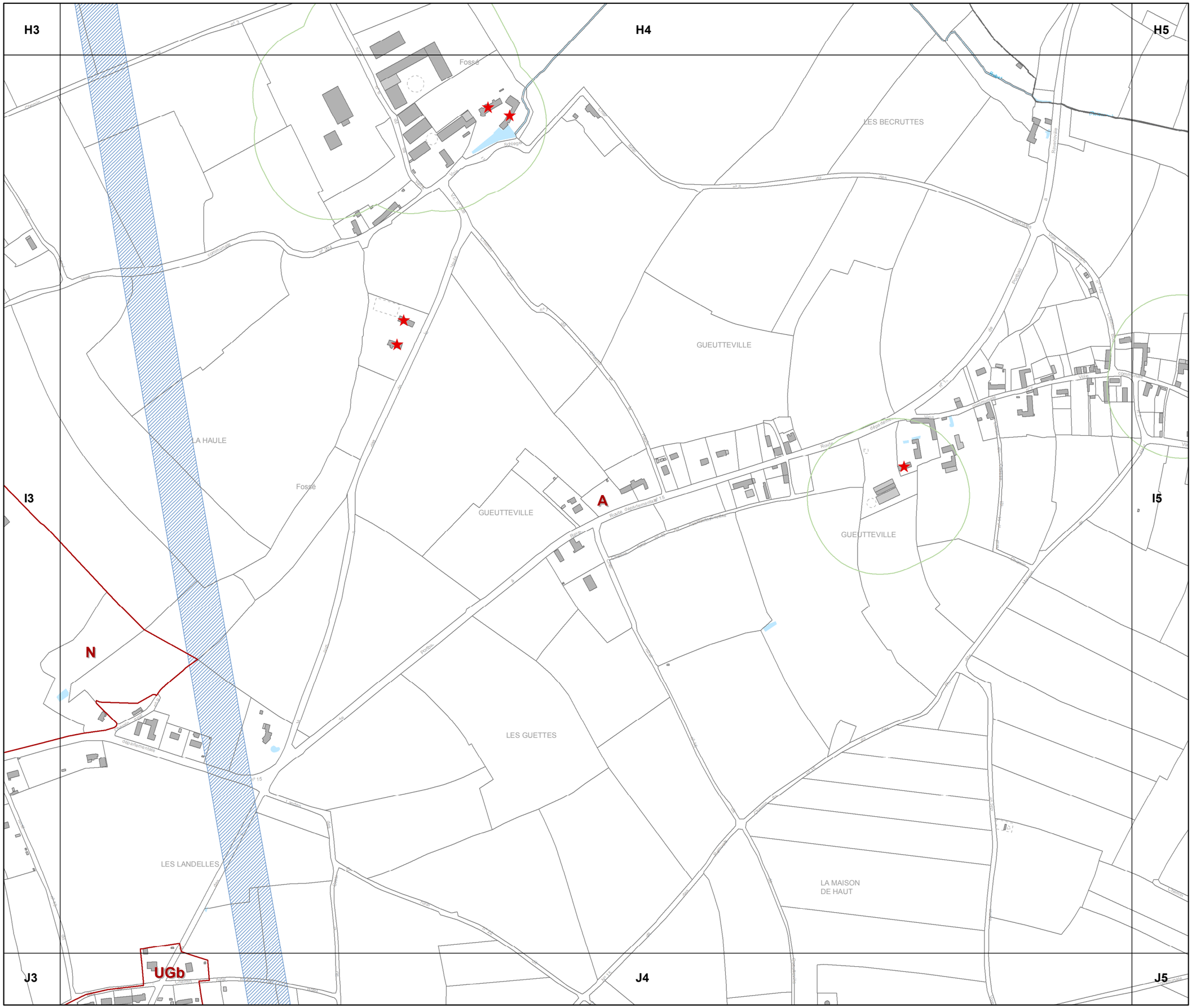
A
N
N
UGb

OAP HAB16





agence schneider architecture & urbanisme



PLU.i

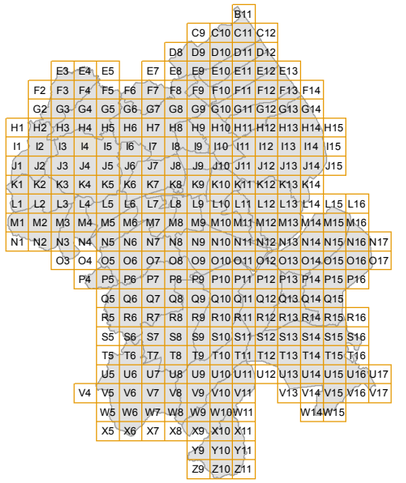
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I4



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

H4

H5

A

H6

GUEUTTEVILLE

LES RELLES

NP

I4

I6

LES MARES

CAPONNET

A

LES FOSSETTES

CAPONNET

CAPONNET

MARAIS DE LA CHUQUE

J4

J5

J6

communauté de communes de la Baie du Cotentin

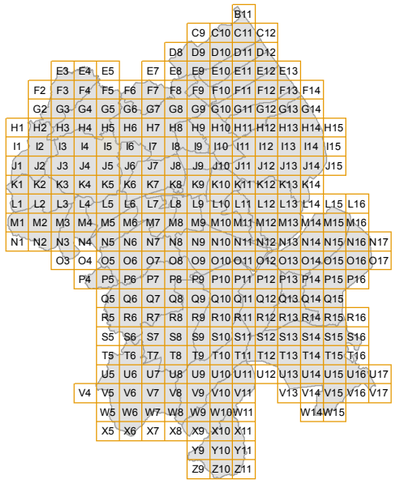
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

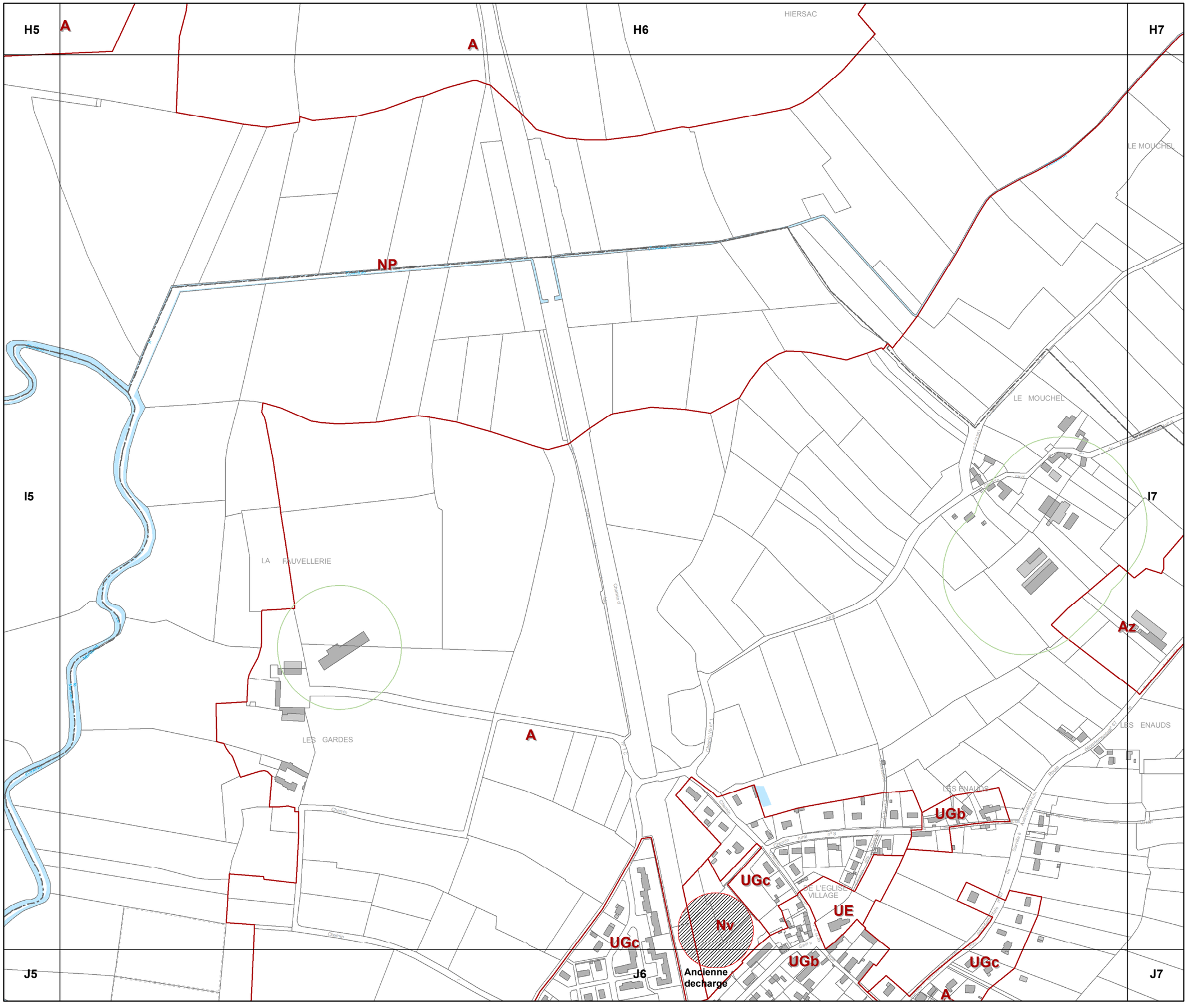
PLU.i

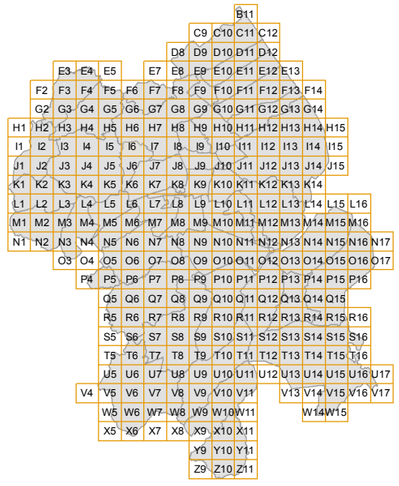
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I6





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

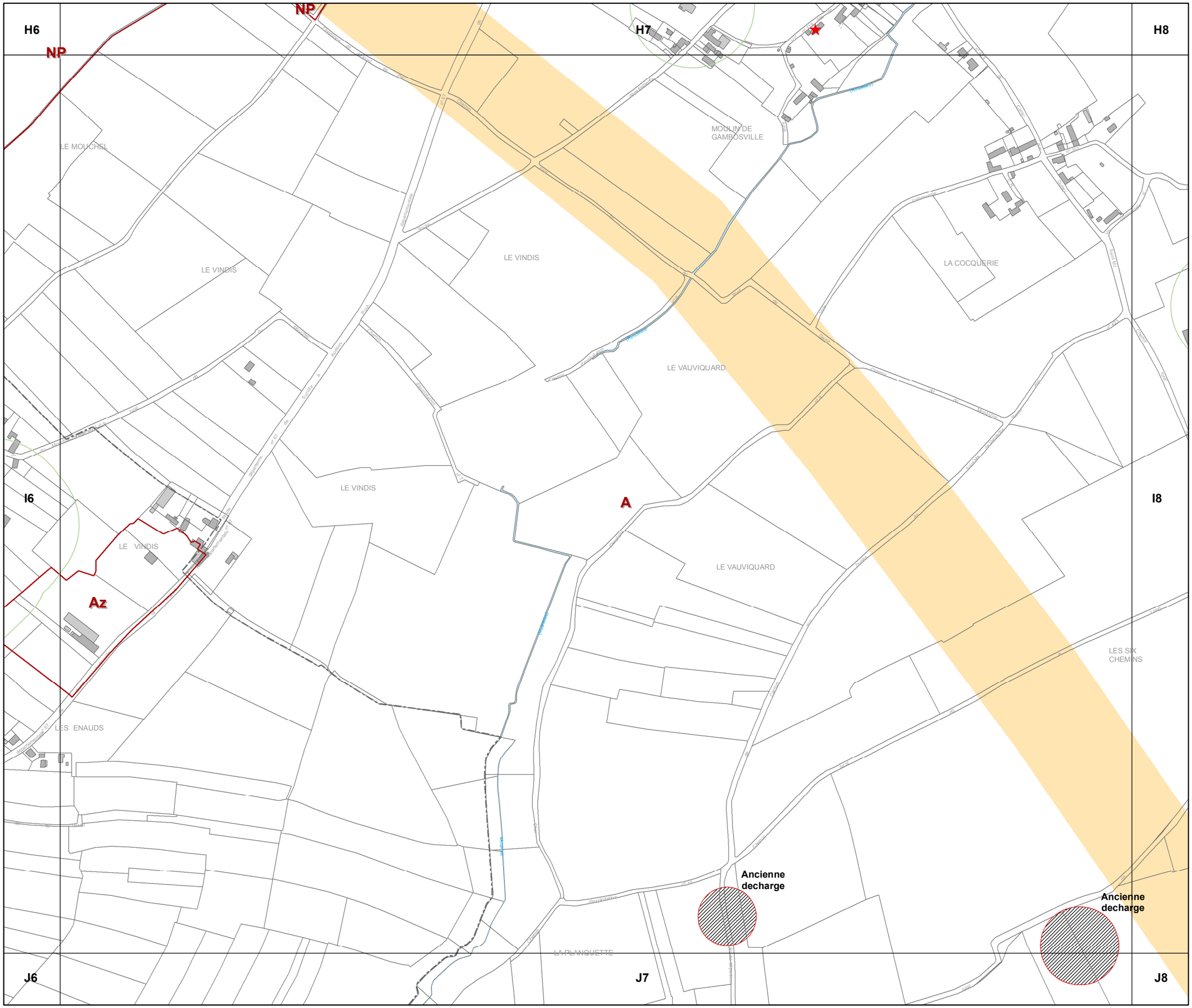
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

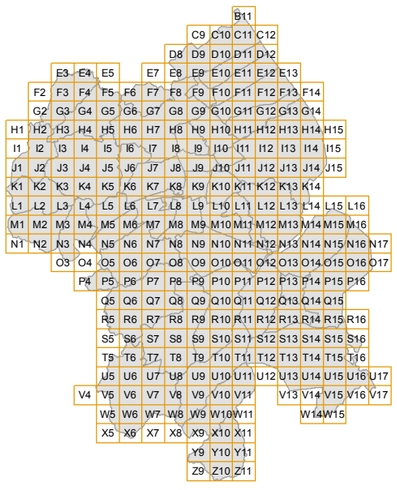
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

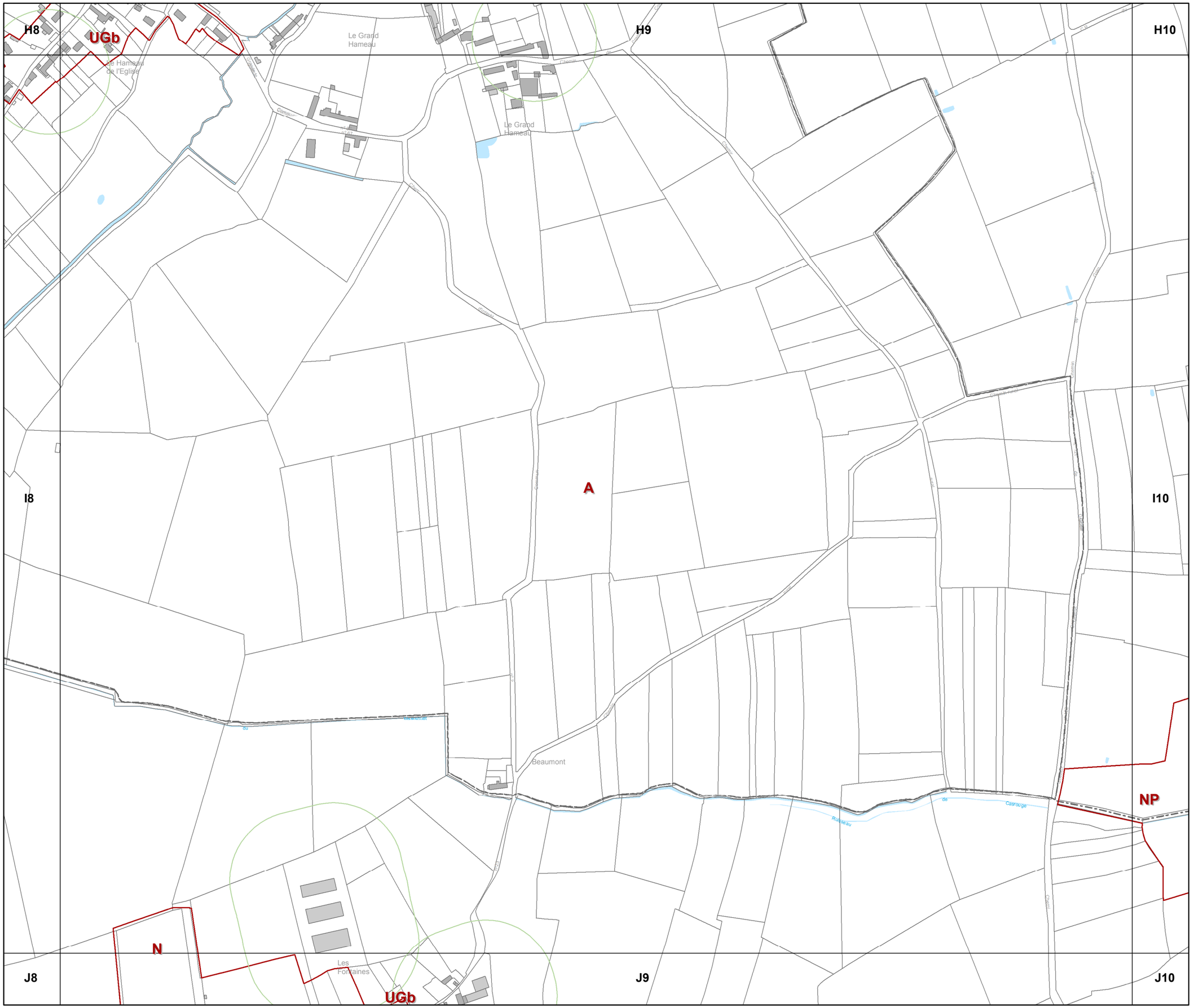
I8



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



PLU.i

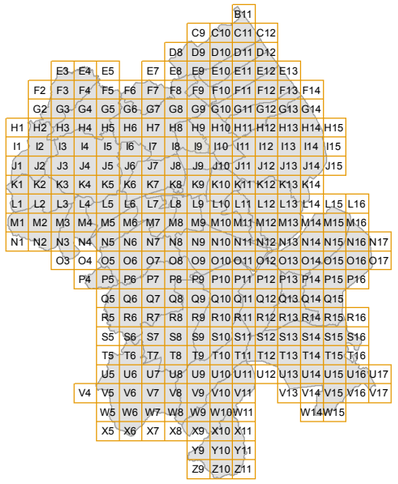
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

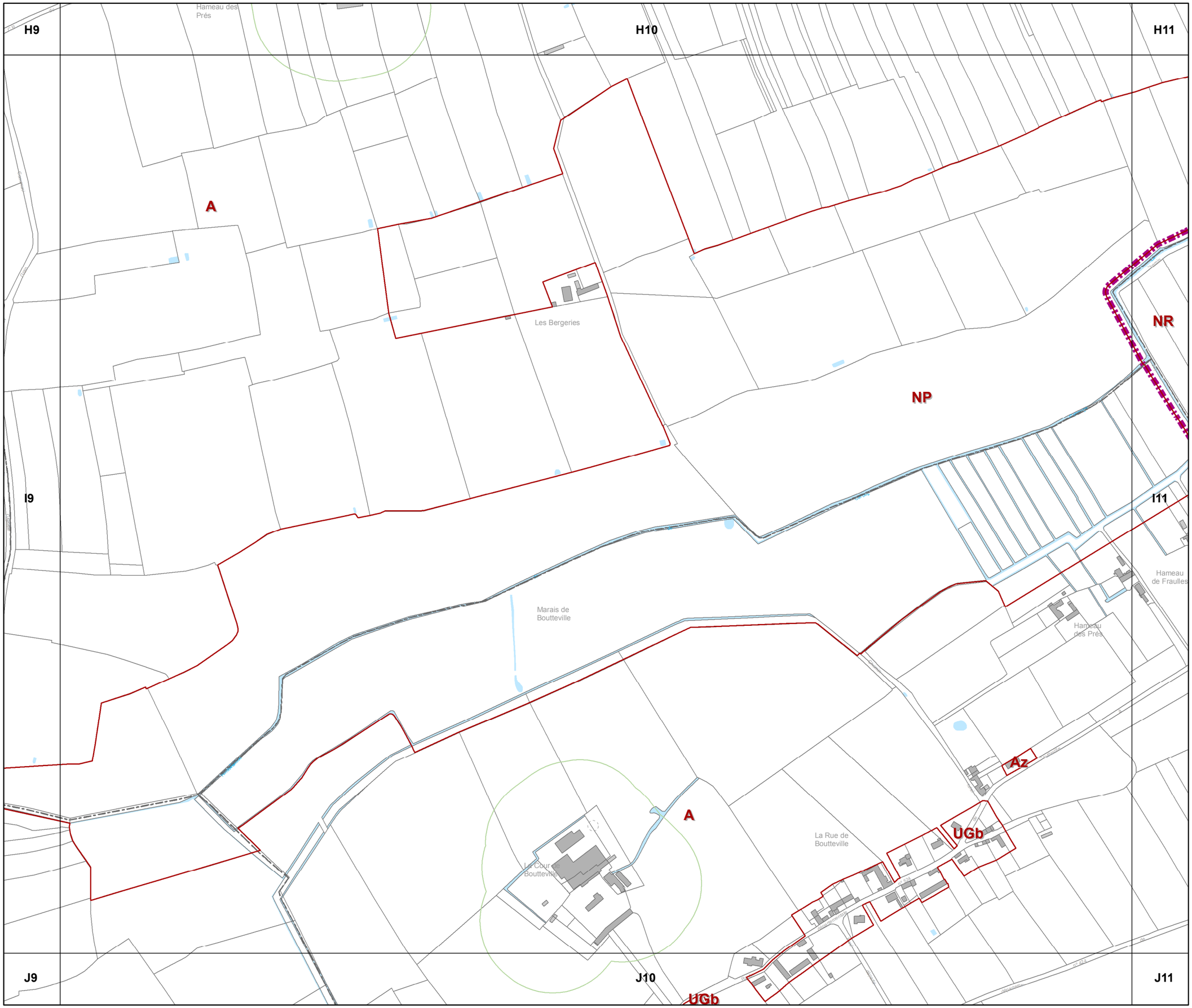
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

H10 H11 H12

I10 I12

J10 J11 J12

A

NP

NR

A

LA COINTERIE

LES HERGUERIES DE HAUT

VILLAGE DE LA CHAUSSEE

TRIAGE DU CHEMIN

TOUVAST

VILLAGE DE LA CHAUSSEE

LE GRAND CHEMIN NORD

FERME DE LA CHAUSSEE

LA CROUTE

LE CLOS BELLE TONNE

Hameau de Fraulles

LA GUILBERDERIE

LA CROUTTE

LA LONGUE HOTTANTE

LA CAMPAGNE

LE CLOS POINTU

LA TOURTERELLE

LA PIECE BEURRET

LE VAST

FRANQUEVILLE

Château de Reuville

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I11

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

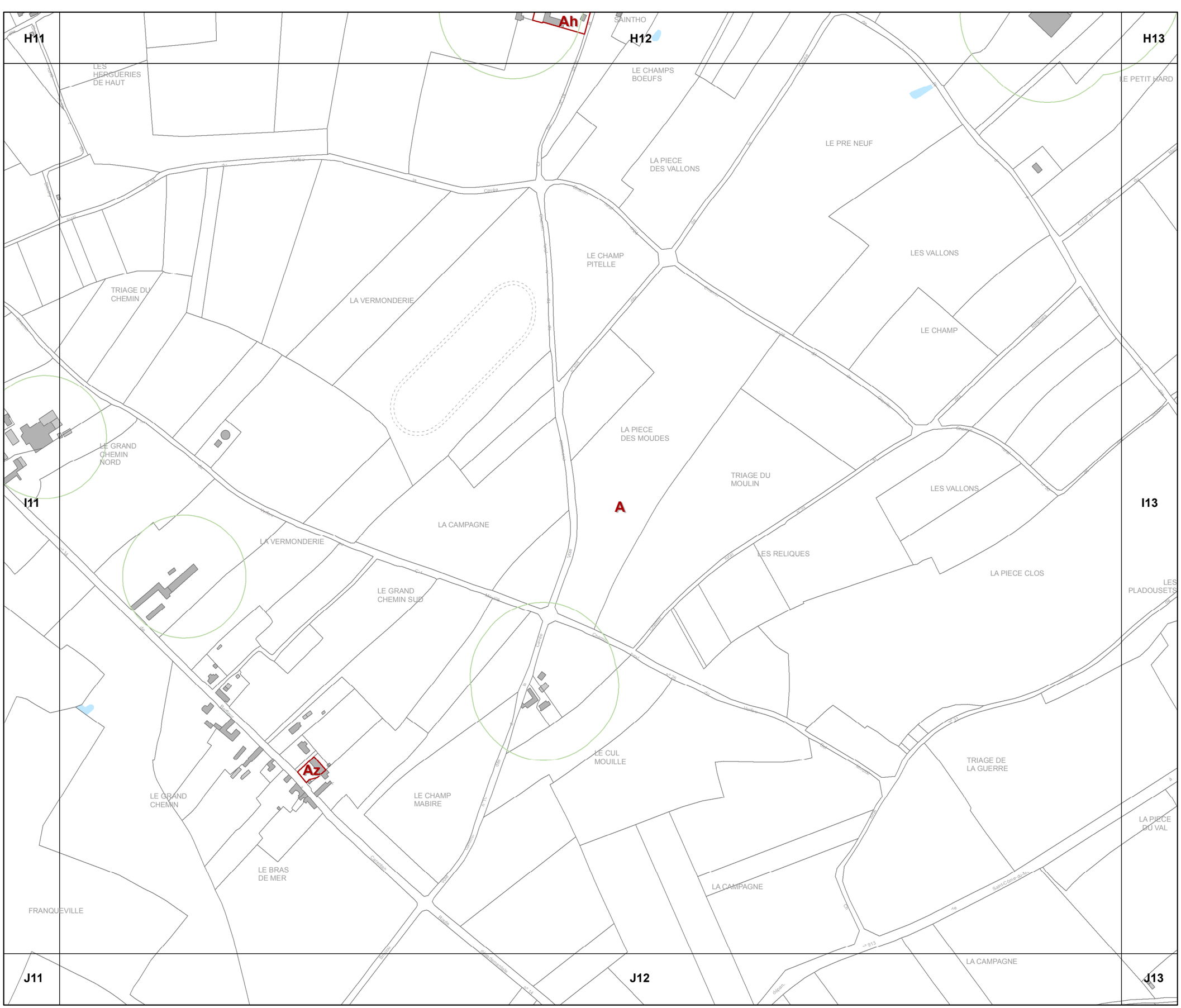
PLU.i

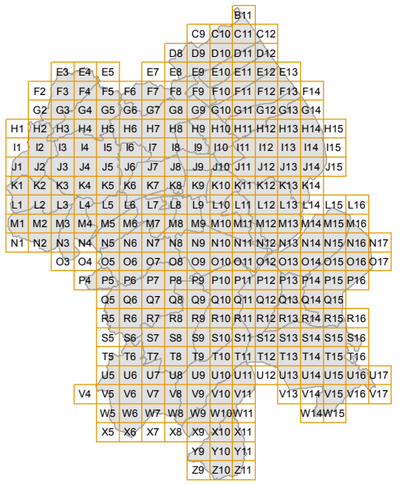
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I12





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

H12 H13 H14

I12 I14

J12 J13 J14

LE PETIT HARD

LE MANOIR

LA HOUSSAYE

LE CLOS DU VERDIER

LES BRETONNIERES

LE PETIT PRE

LE GRAND PRE

LE D'HON

NR

LE PETIT BARENTIN

CALAIS

LES SOURCES

LA VIENVILLE

LES PLADOUSETS

A

HAUDIENVILLE

LA CRIQUE

LE CLOS REGULIER

LES COUTURES DU BAS PAYS

LA PIECE L'AVAL

LA BEDELLE

LES COUTURES

LA BERTERIE

LA PIECE DU VAL

LE TAILLIS DE L'AVAL

LA PETITE VICONTE

NPa

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I13

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

H13

H14

H15

I13

I15

J13

J14

J15

LE D'HON

FERME DE
LA DUNE

FERME
DU BEAU
PRENANT

LE TAILLIS
DE L'AVAL

LA LANDE

LE SAULE

BEAUGUILLOT

BEAU GUILLOT

Reserve
naturelle
de Beauguillot

NPa

NR

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

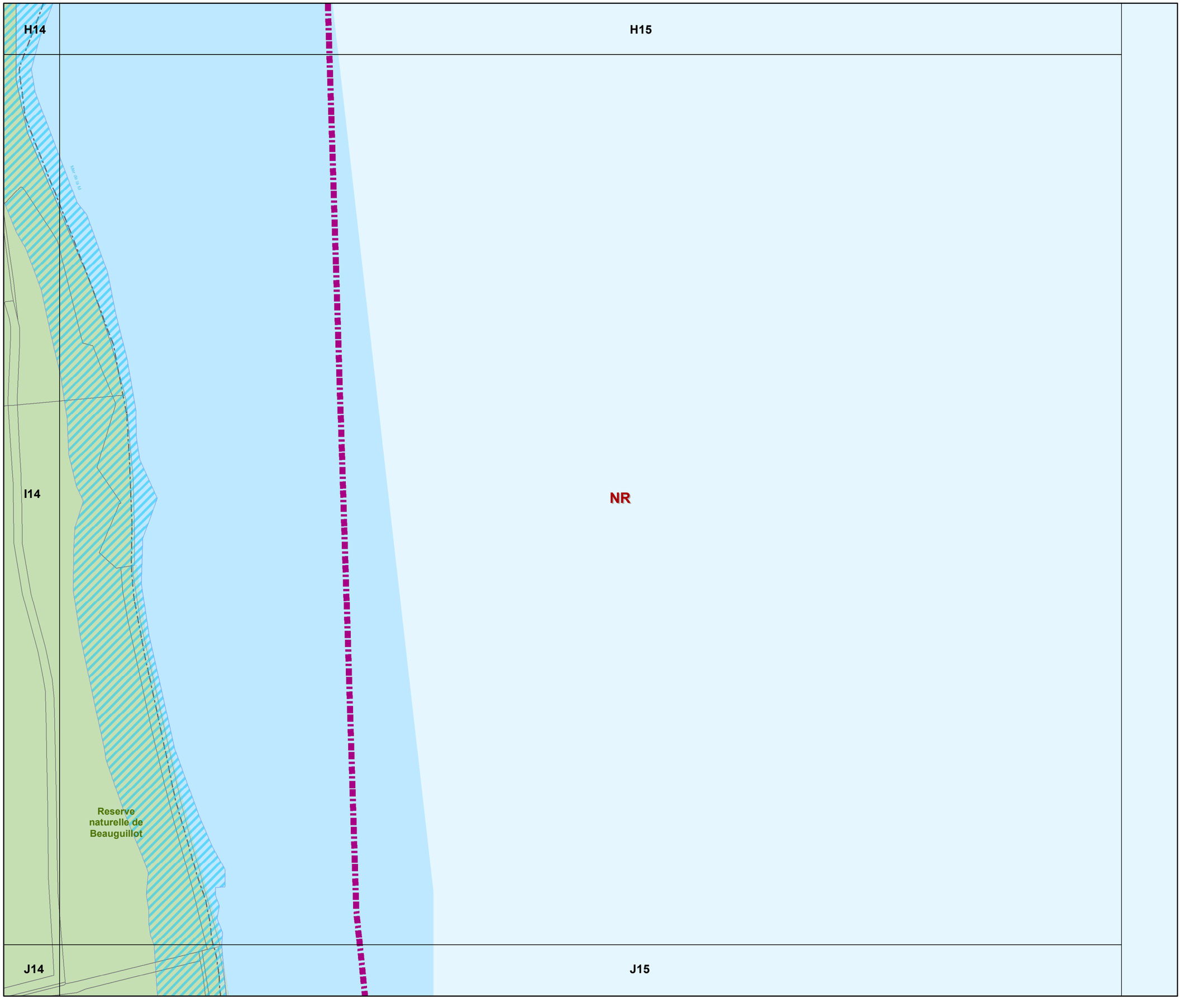
I14

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

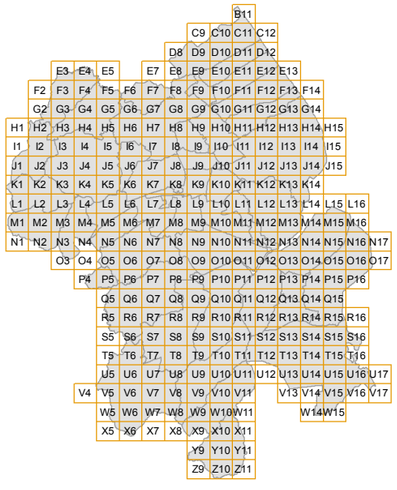
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

I15



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

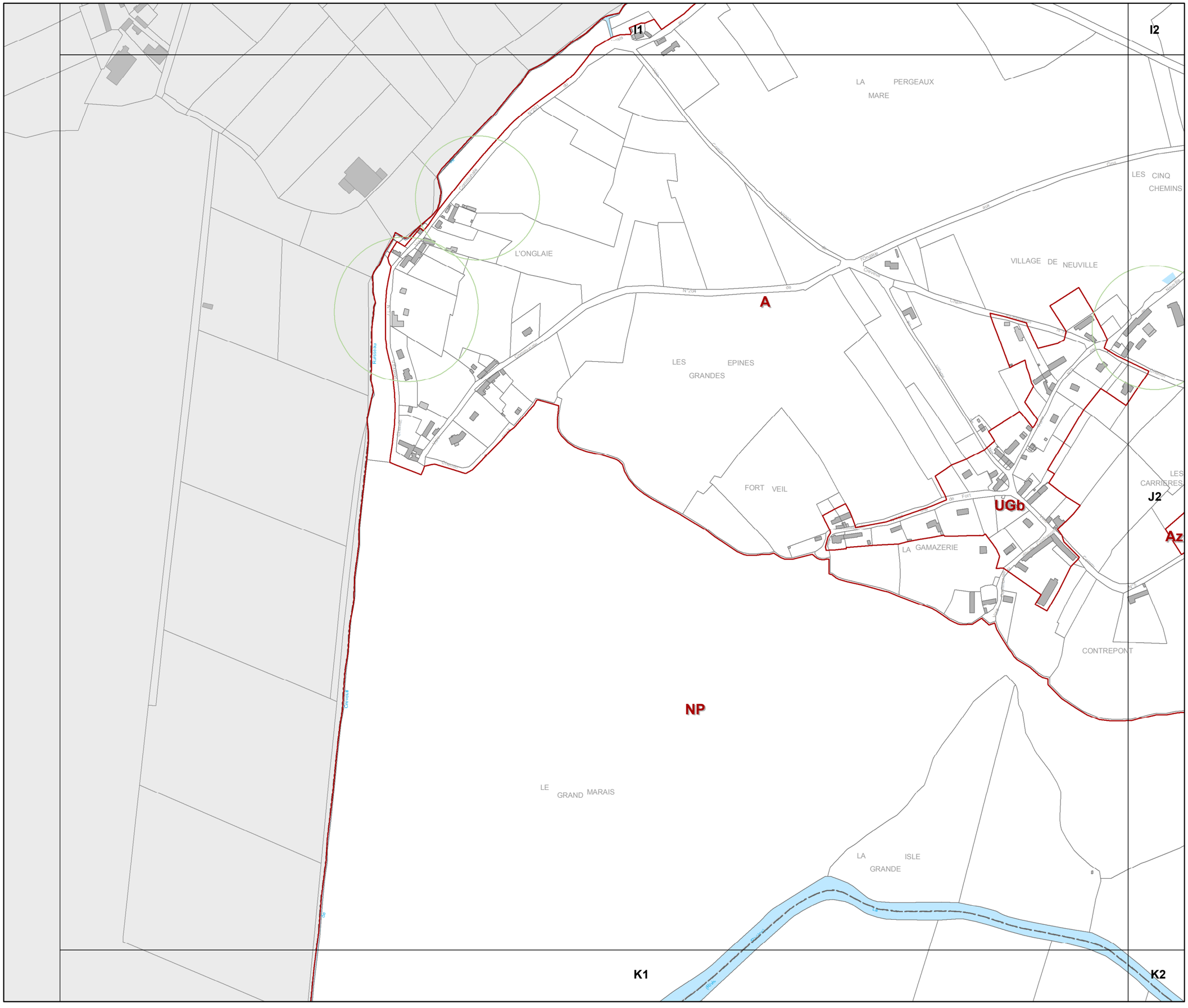
PLU.i

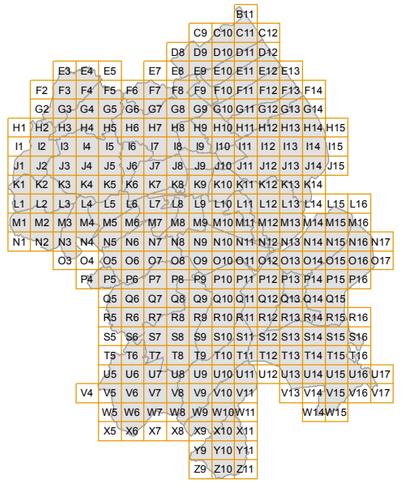
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J1





N

0 50 100 200 Mètres

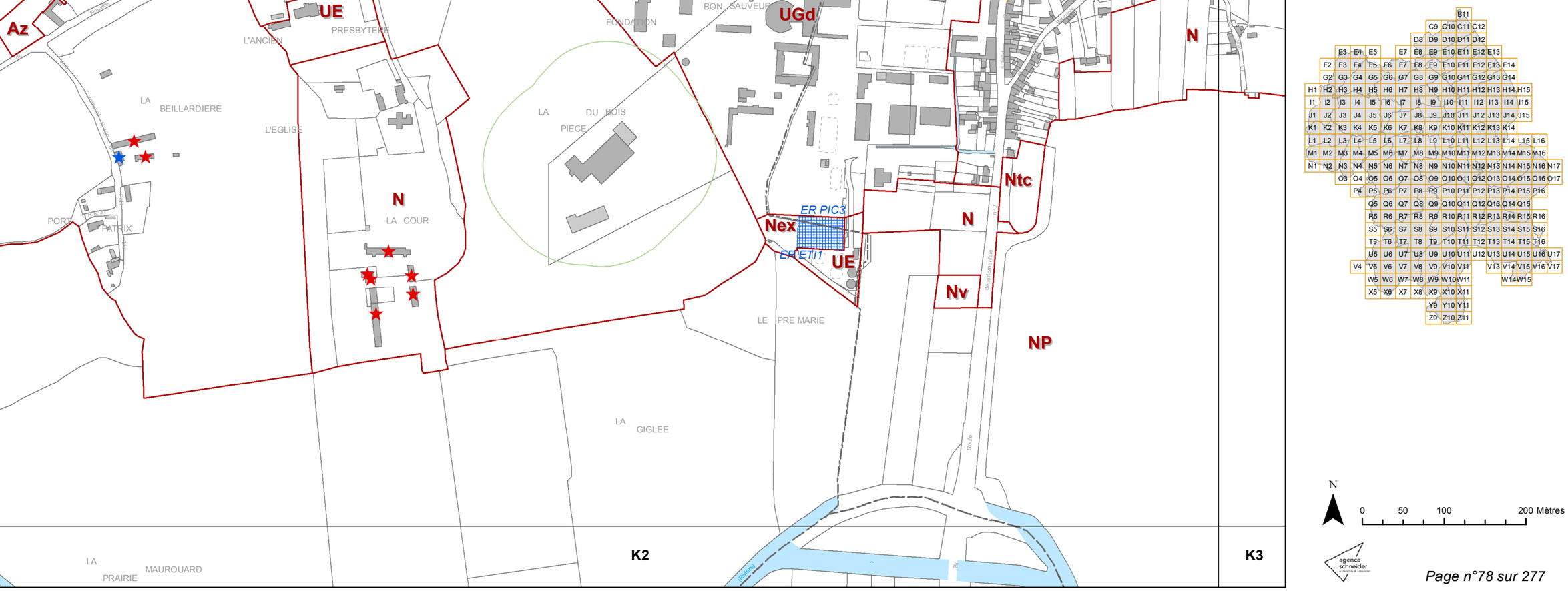
agence schneider

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J2



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

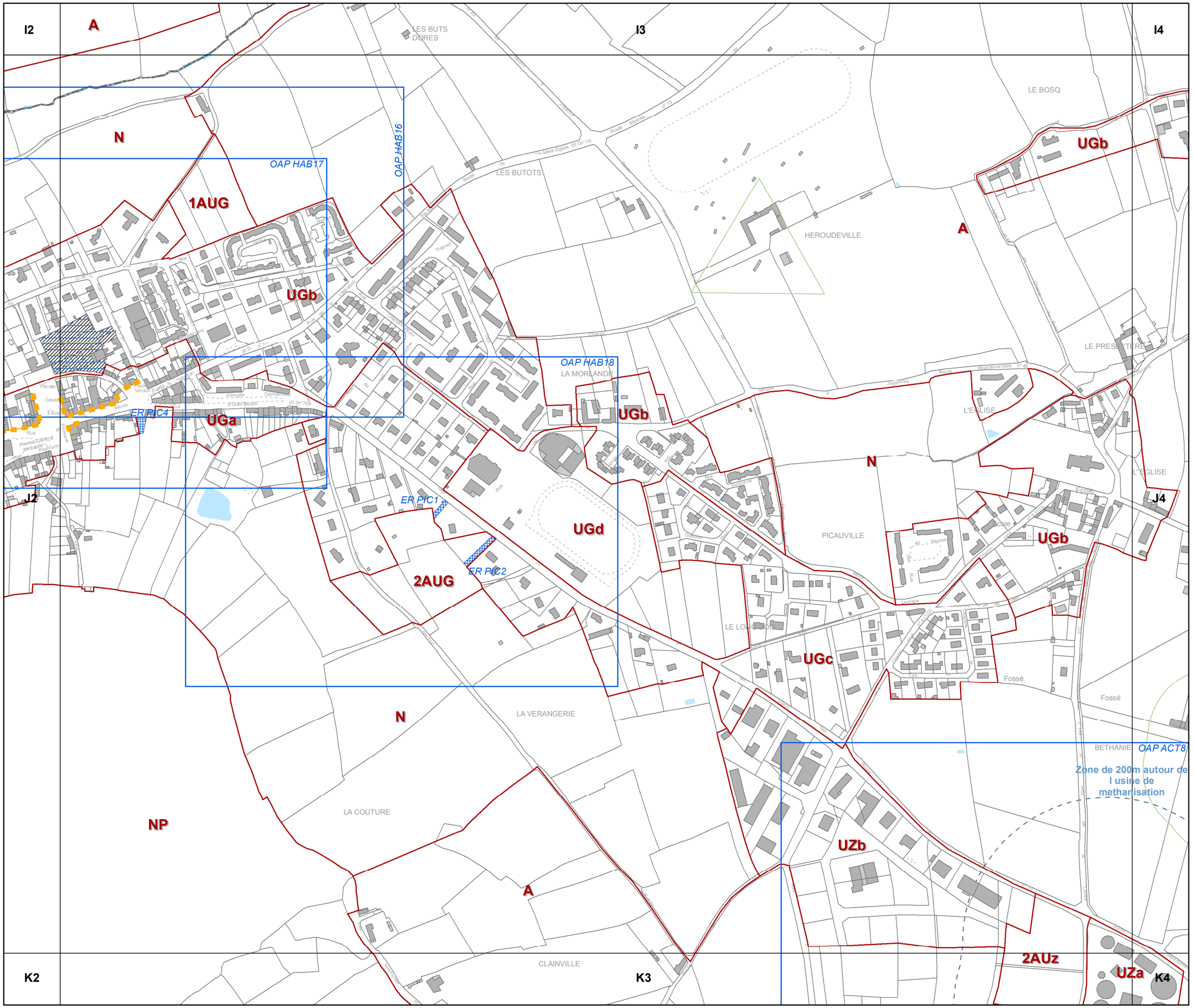
PLU.i

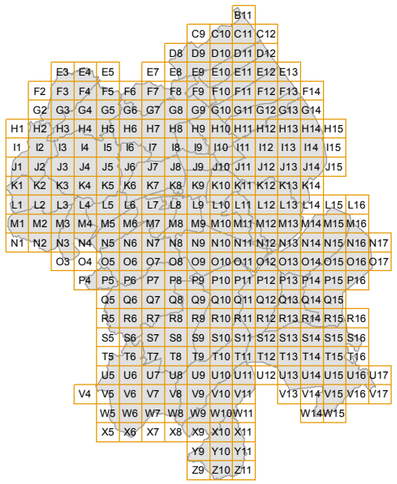
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J3





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

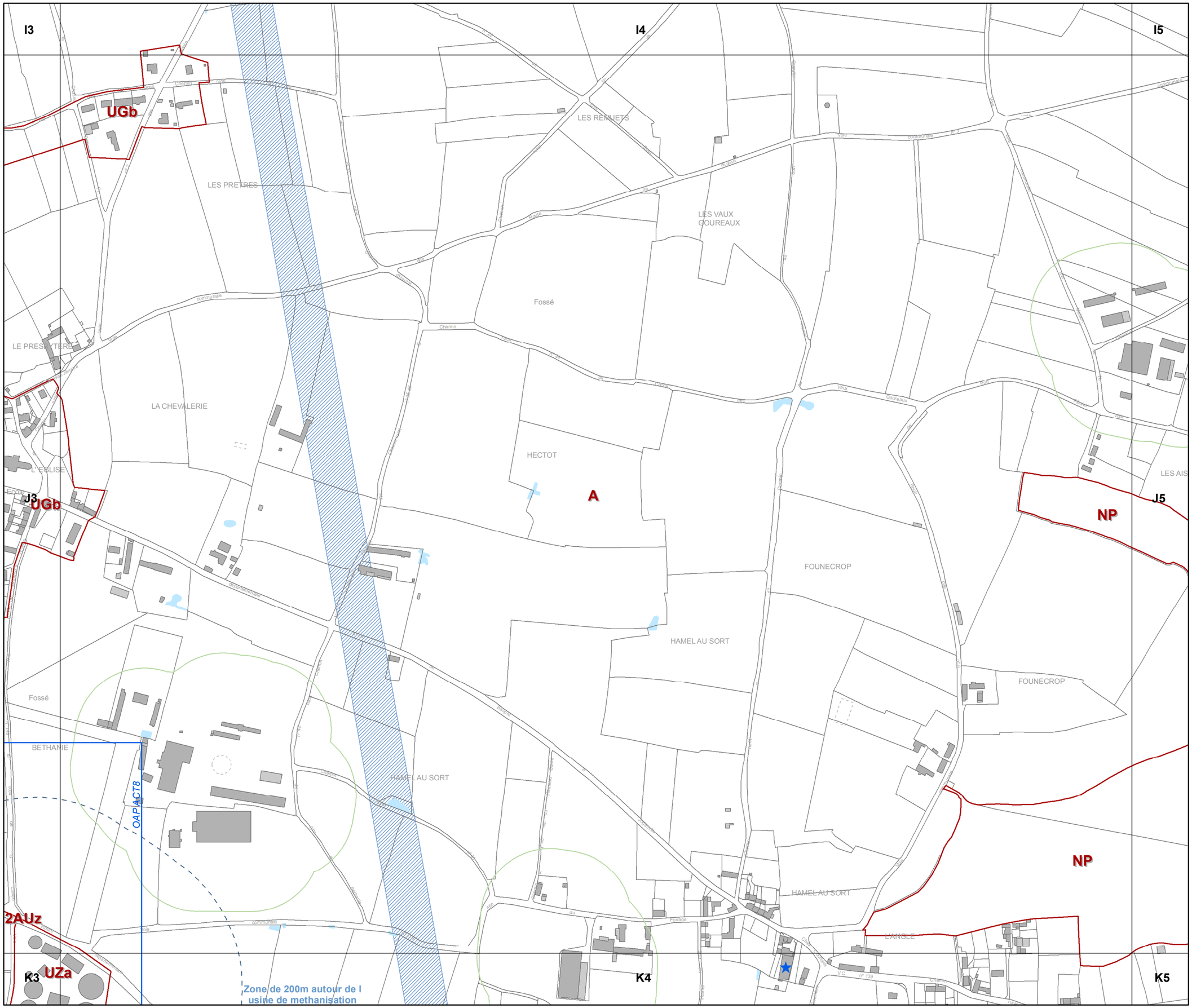
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J4


I3
I4
I5
J3
J5
K3
K4
K5
UGb
UGb
NP
NP
NP
A
2AUz
UZa
OAP ACT8
Zone de 200m autour de l usine de methanisation
LES PRETRES
LES RENUETS
LES VAUX GOUREAUX
Fossé
LE PRESBYTERE
LA CHEVALERIE
L'EGLISE
HECTOT
FOUNECROP
HAMEL AU SORT
BETHANIE
L'ANGLE
LES AIS
Chemin
communale
Fossé
Fossé
Fossé

communauté de communes de la Baie du Cotentin

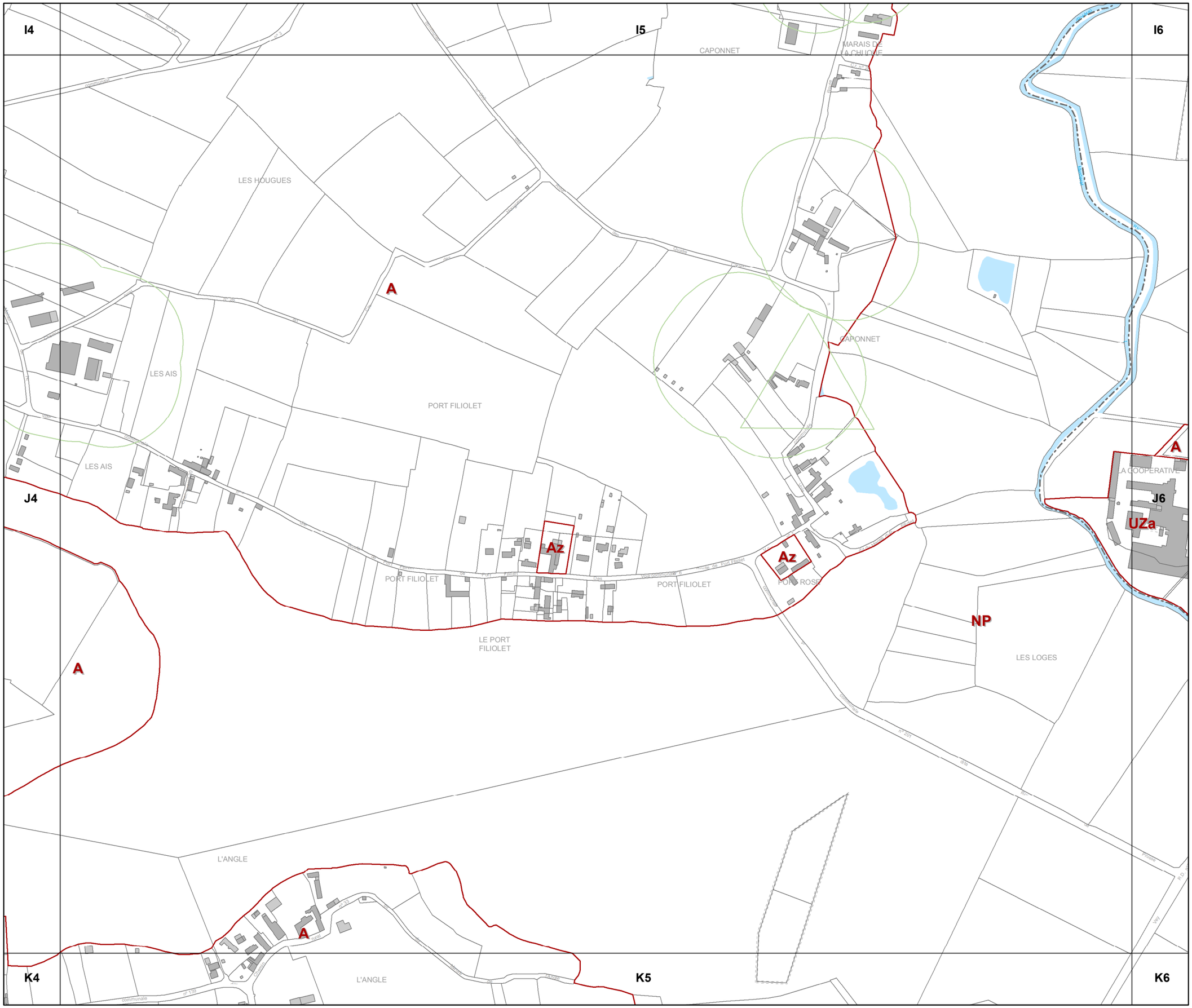
PLU.i

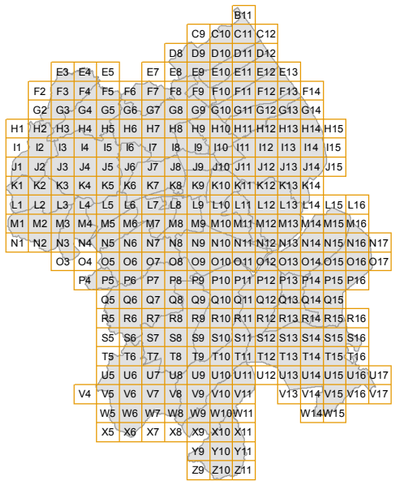
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J5





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

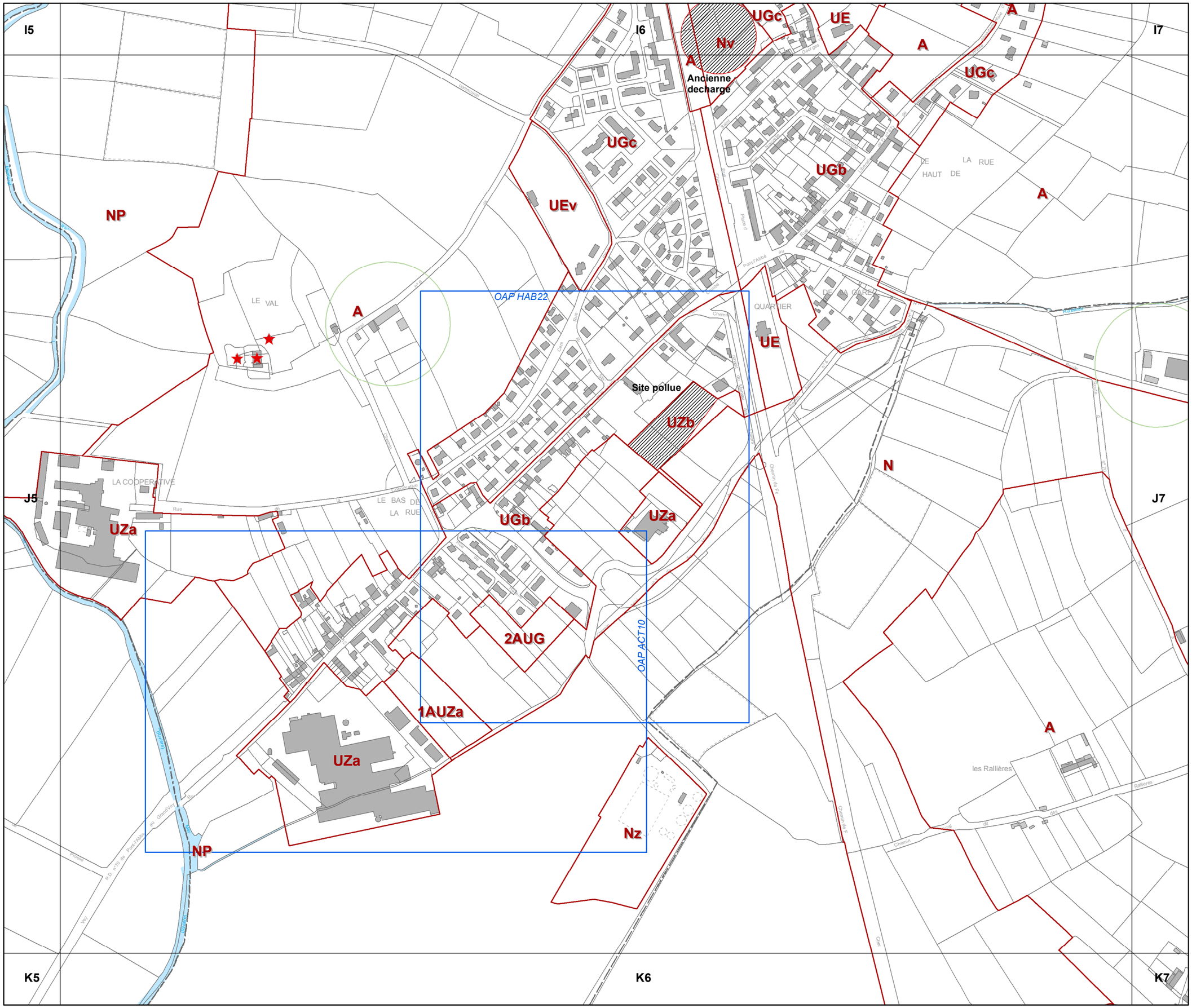
PLU.i

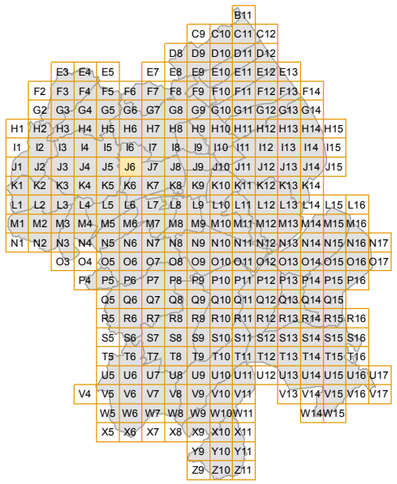
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J6

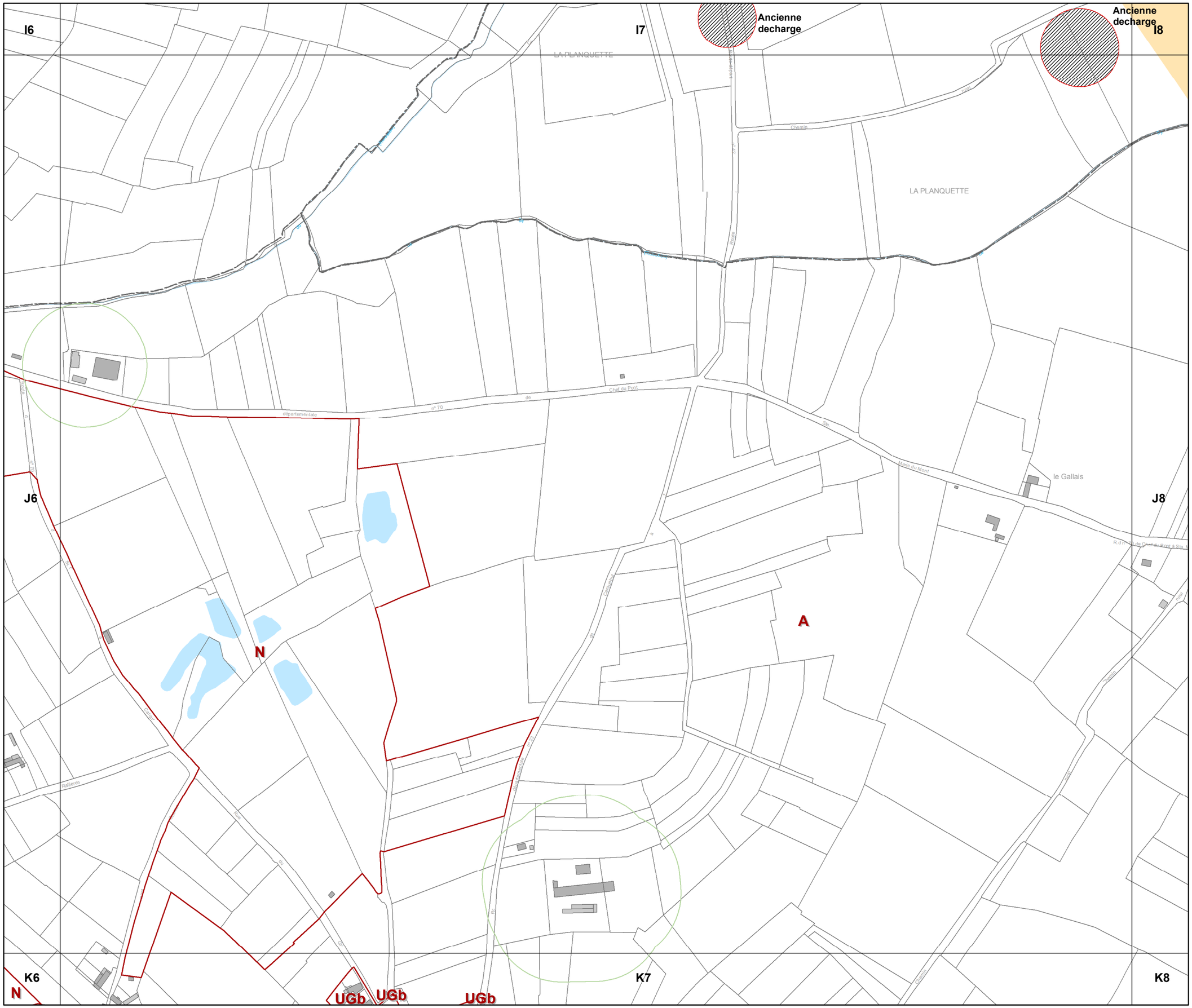




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

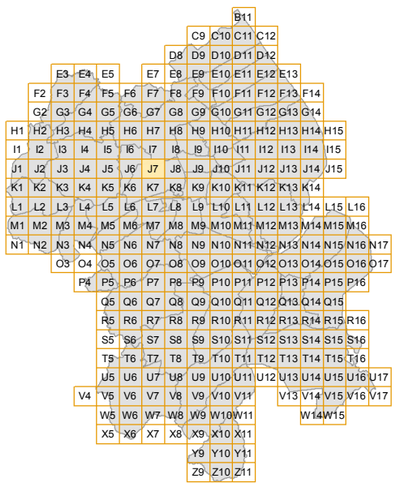
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

Ancienne decharge

I7

I8

I9

J7

J9

K7

K8

K9

N

N

A

UZa

UZb

UGc

UGb

UZa

UGb

les Talvendes

la Quarantaine

les Forges

La Bourgeoise

Les Forges

LE BOUT DE LA VILLE

LE BOUT DE LA VILLE

LA CAMPAGNE DE LA MARE

Hau d'Eturville

Franquetot

R.d'H. de la Croix de Pont à Ste. Marie du Mont

Route départementale

de Chef

de Pont

Chemin

Ruisseau

Chemin rural dit de Quarantaine

Chemin rural dit de Quarantaine

Bruns

de

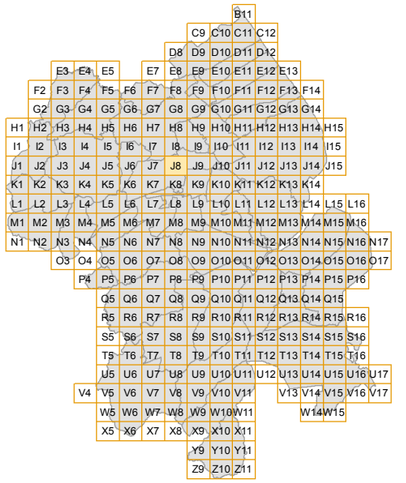
de

Vieil

Vieil

Vieil

Vieil



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

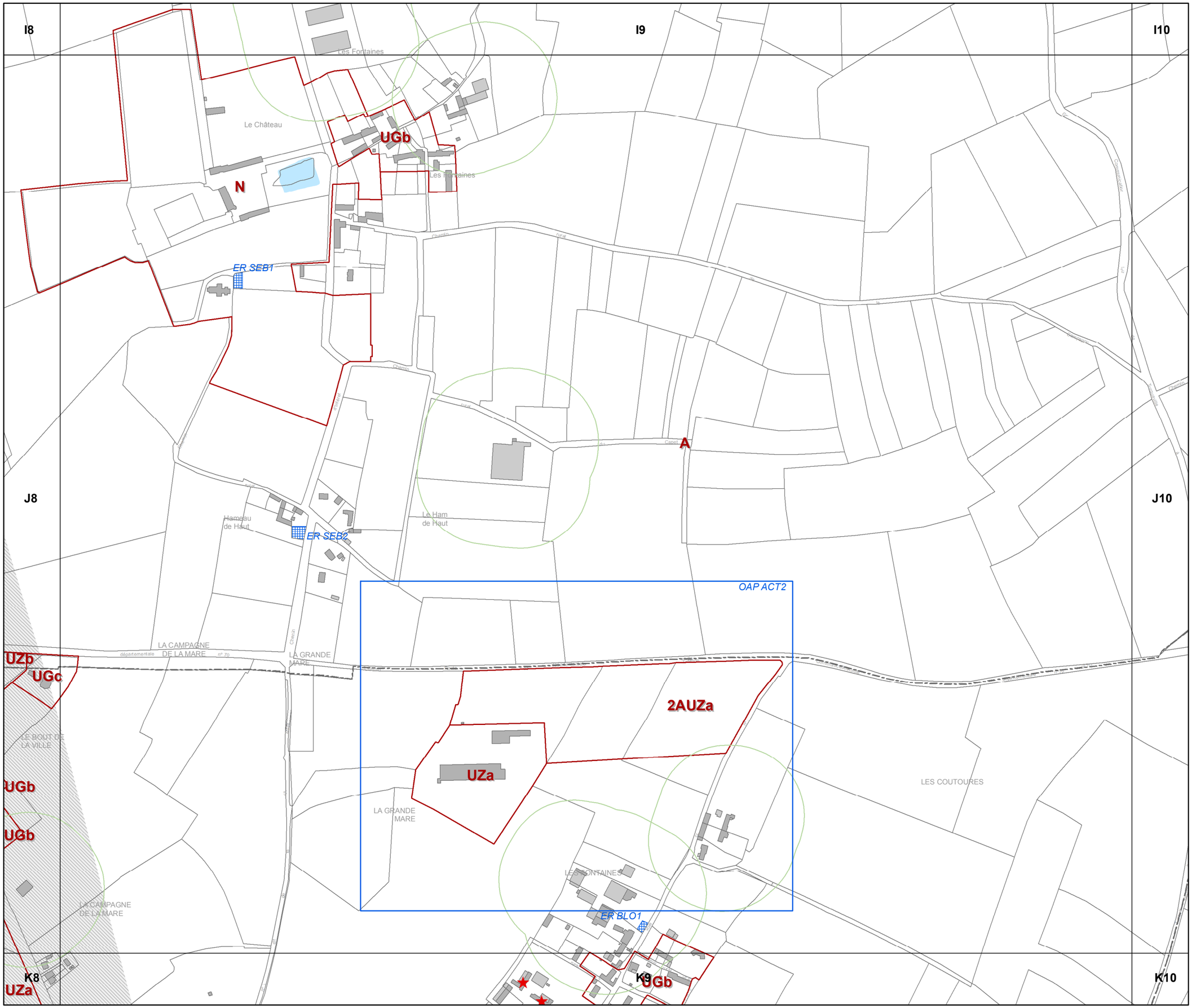
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J8

agence schneider



PLU.i

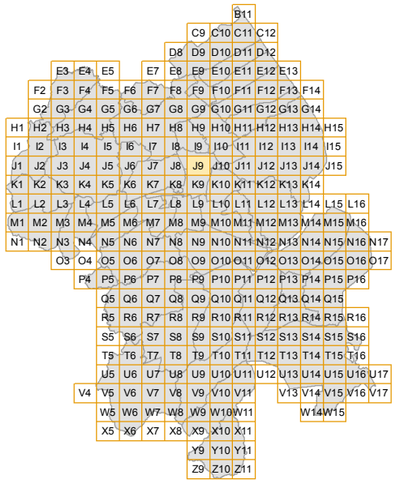
communauté de communes de la Baie du Cotentin

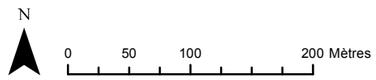
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J9





agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J10

I9 I10 I11

J9 J11

K9 K10 K11

UGb

UGb

UGb

A

Val Tribut

Val Tribut

LE CATELET

LE CATELET

LA PALIERE

LE CLOS AUX VACHES

LA COURTE PIECE

LA VALLEE

LA VALLEE

MAISON SAINT-MARTIN

L'Orangerie

Maison Doline

LE BLANC CHEVEU

Ancienne decharge comblee ?

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

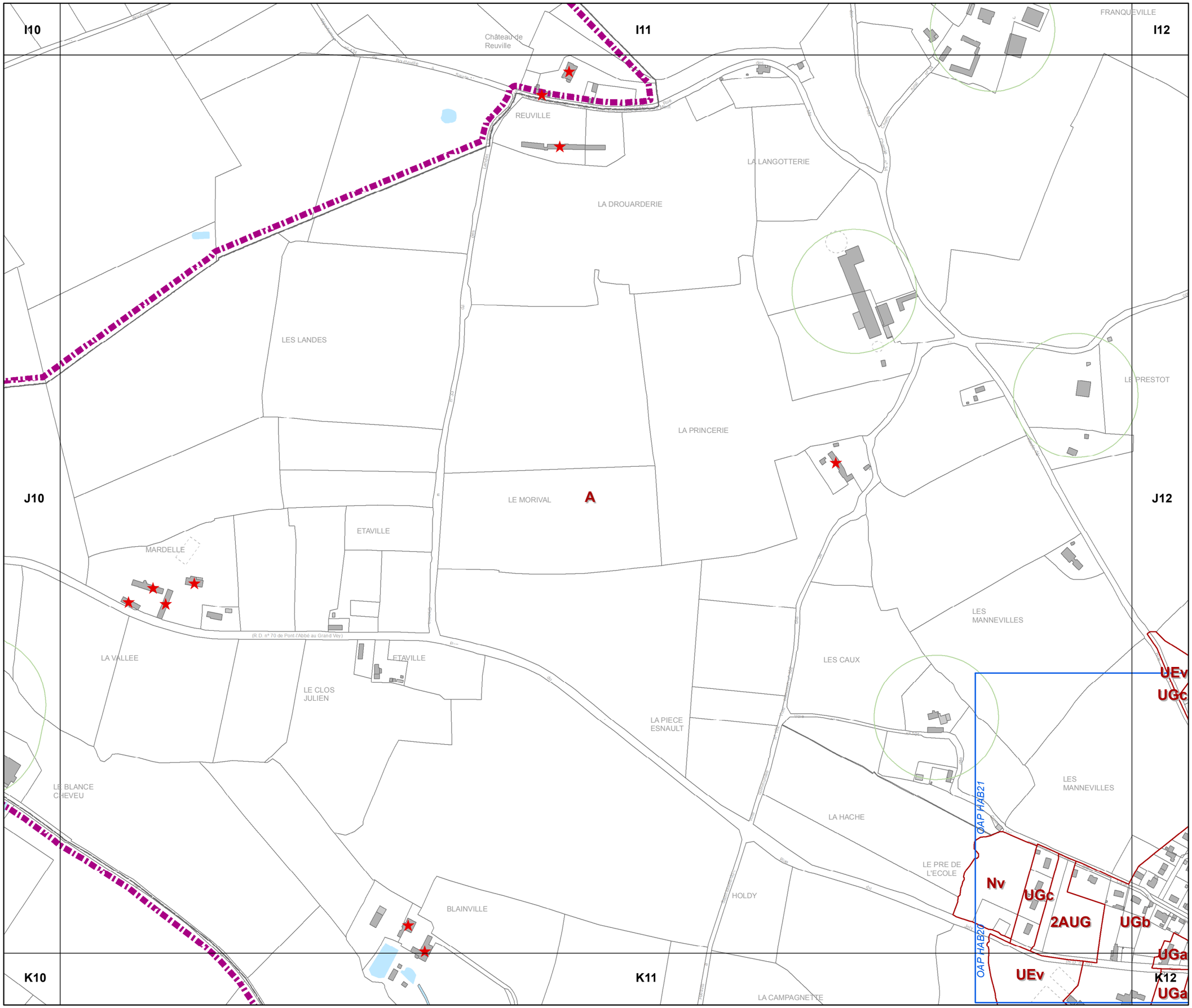
PLU.i

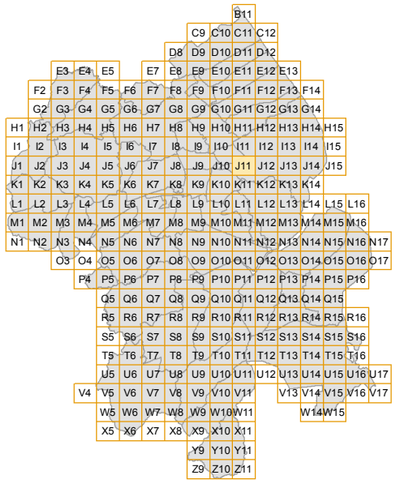
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J11





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

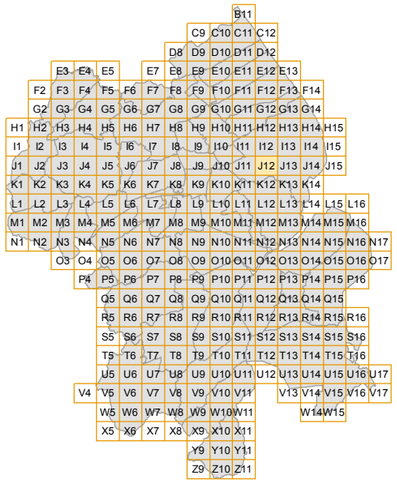
PLU.i

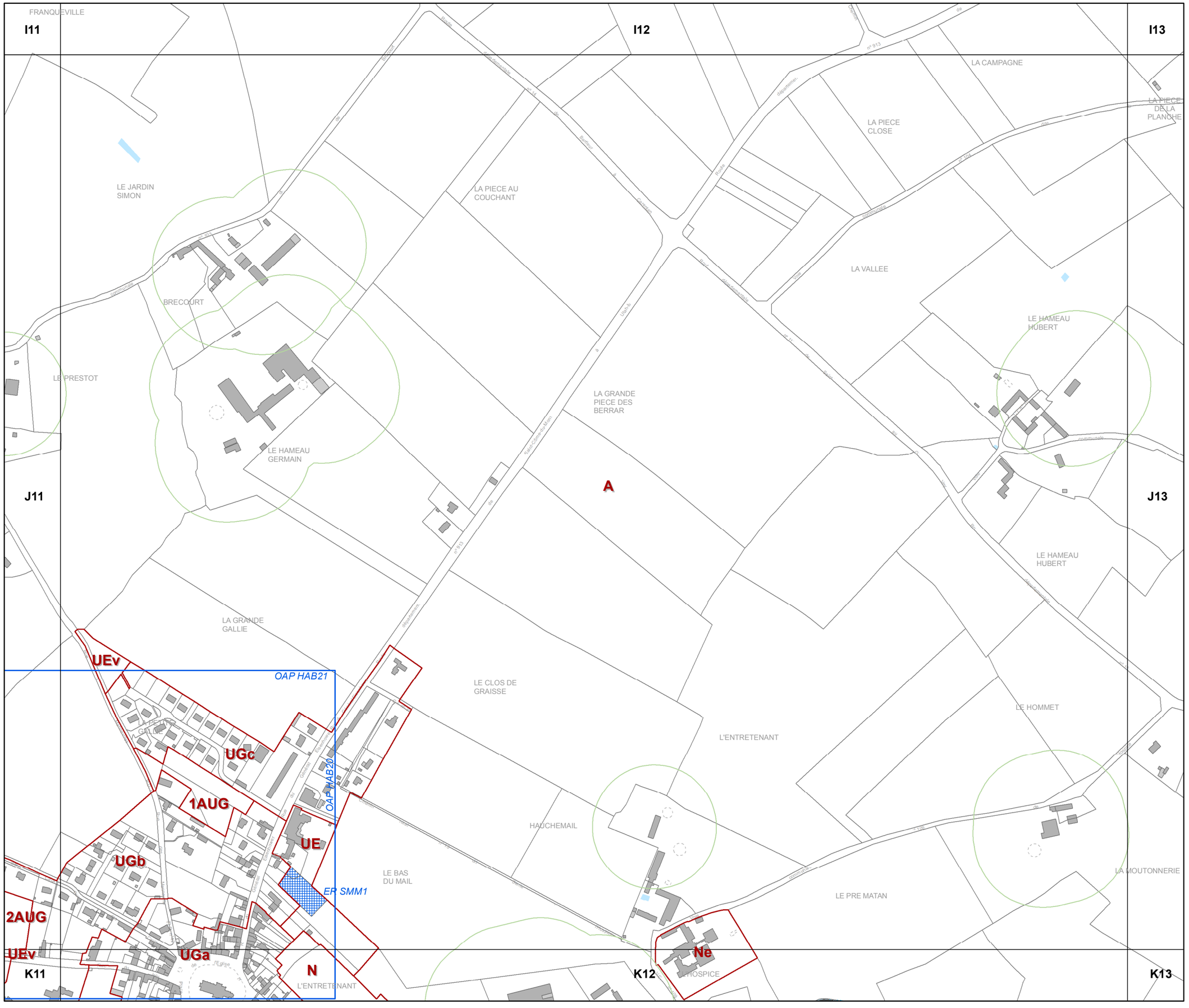
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J12





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

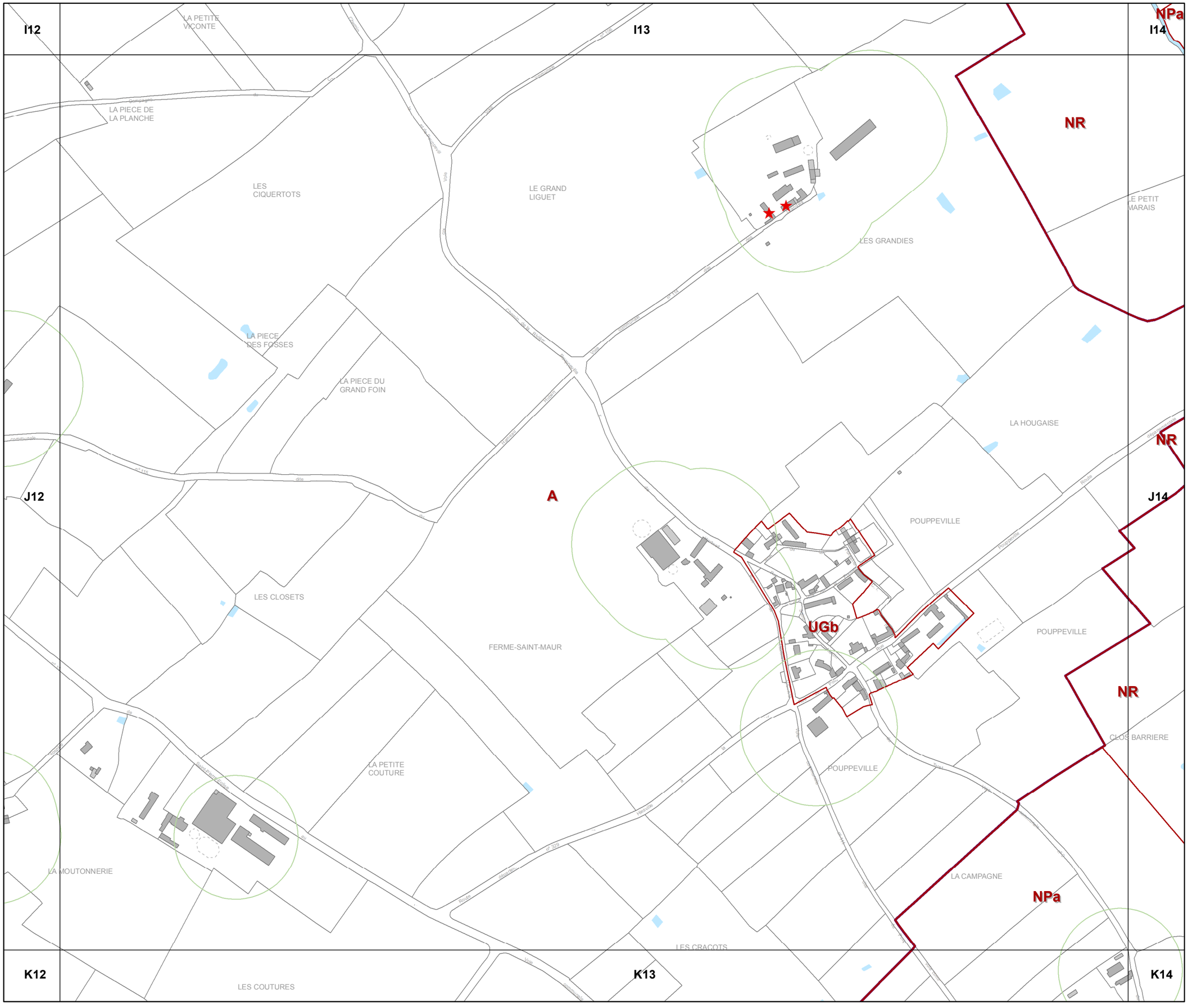
PLU.i

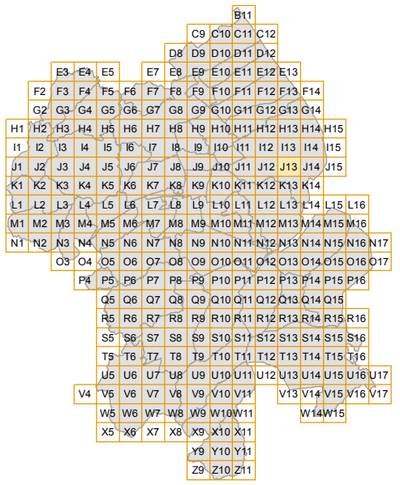
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J13





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

I13

I14

I15

J13

J15

K13

K14

NPa

NR

A

Reserve naturelle de Beauguillot

FERME DU MUR

LE PETIT MARAIS

LA PETITE DUNE

LE GRAND PRE

LA VIGIE

LE MARAIS DE L'EPINE

CLOS BERRIERE

Route départementale

Route

Chemin

Ruisseau

Haleville

la Mer

La Manche

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

J14

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

I14

I15

Reserve naturelle de Beauguillot

J14

NR

La Murette

K14

PLU.i

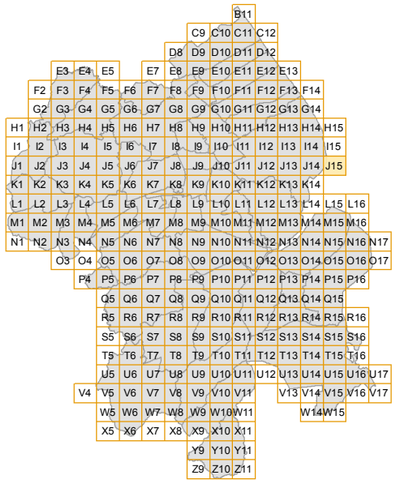
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

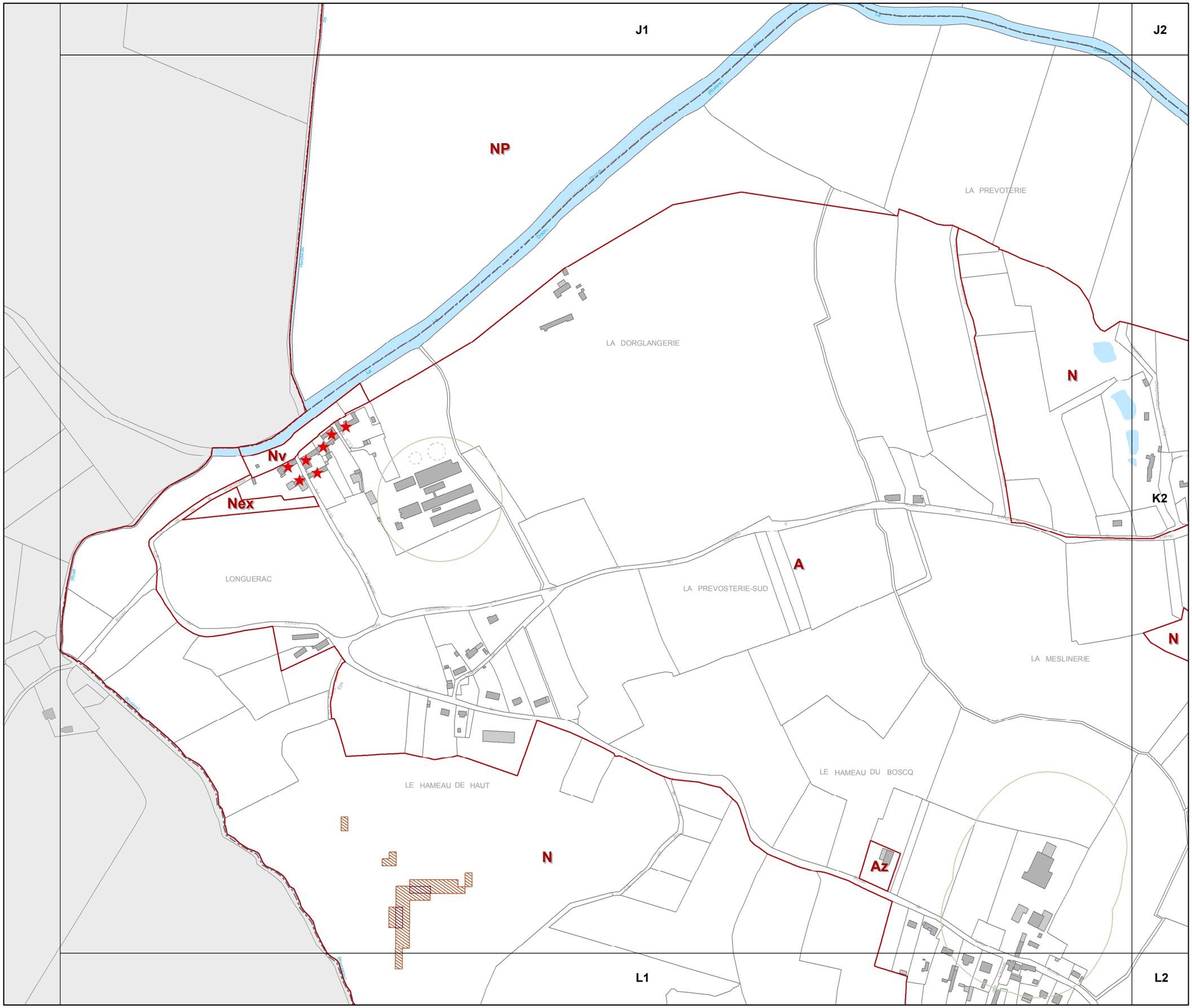
J15



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

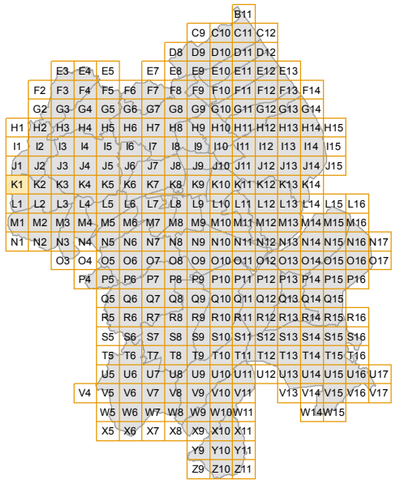
PLU.i

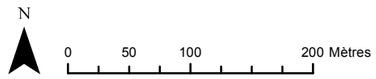
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K1





agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

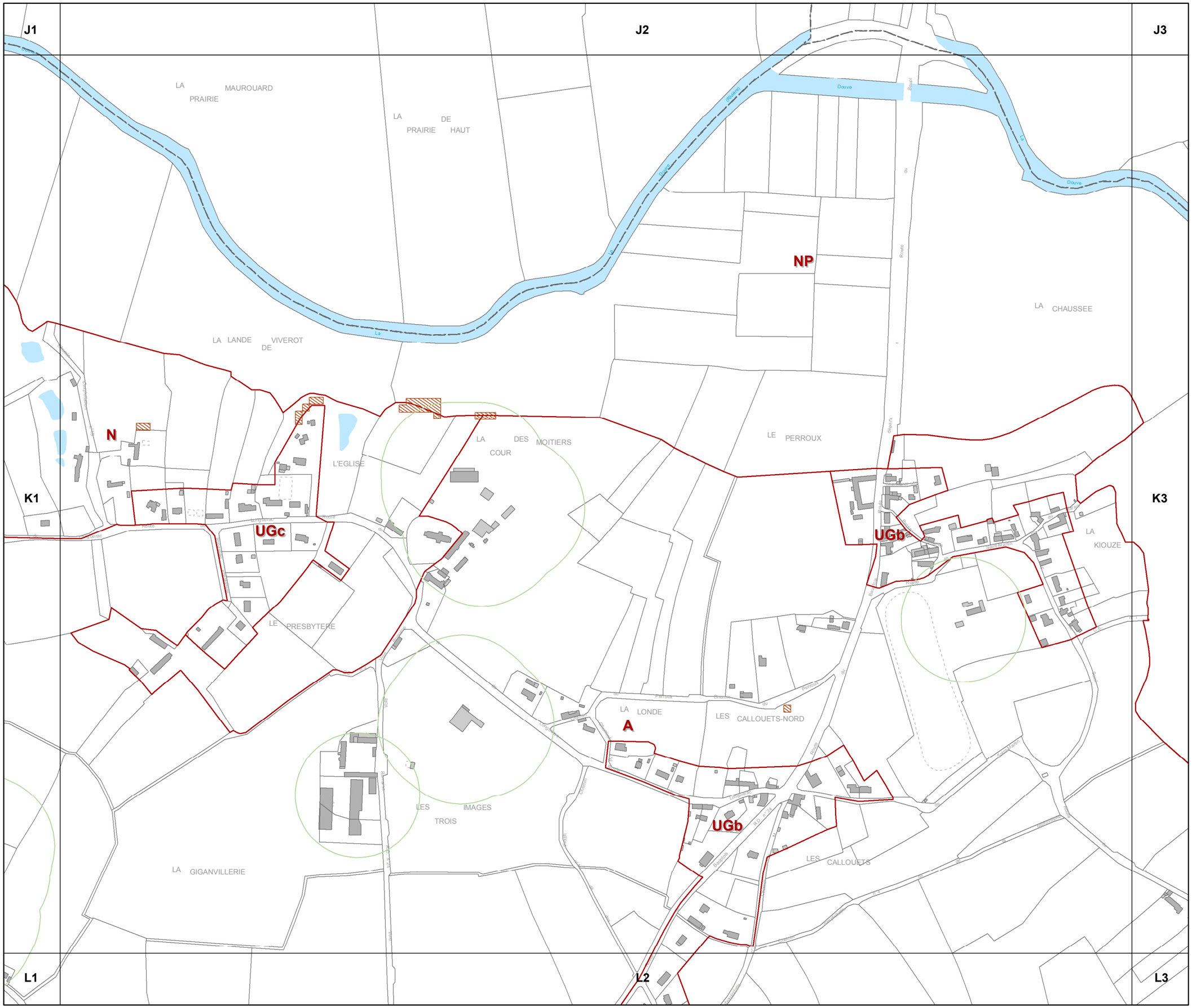
PLU.i

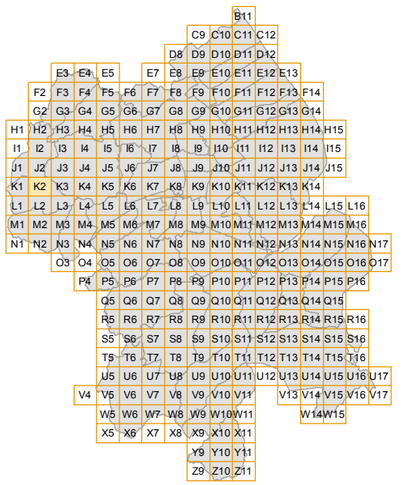
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K2





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

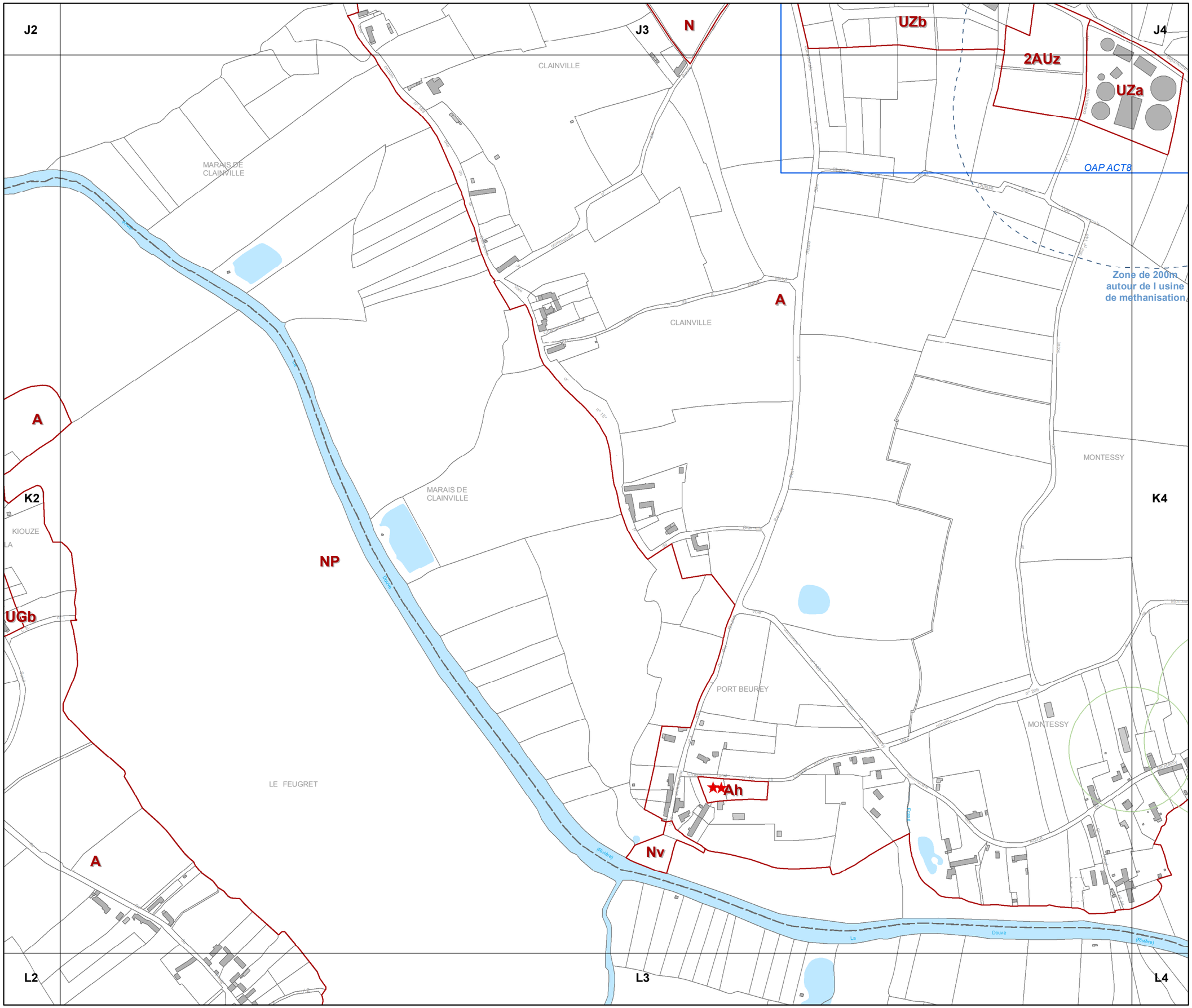
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K3



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

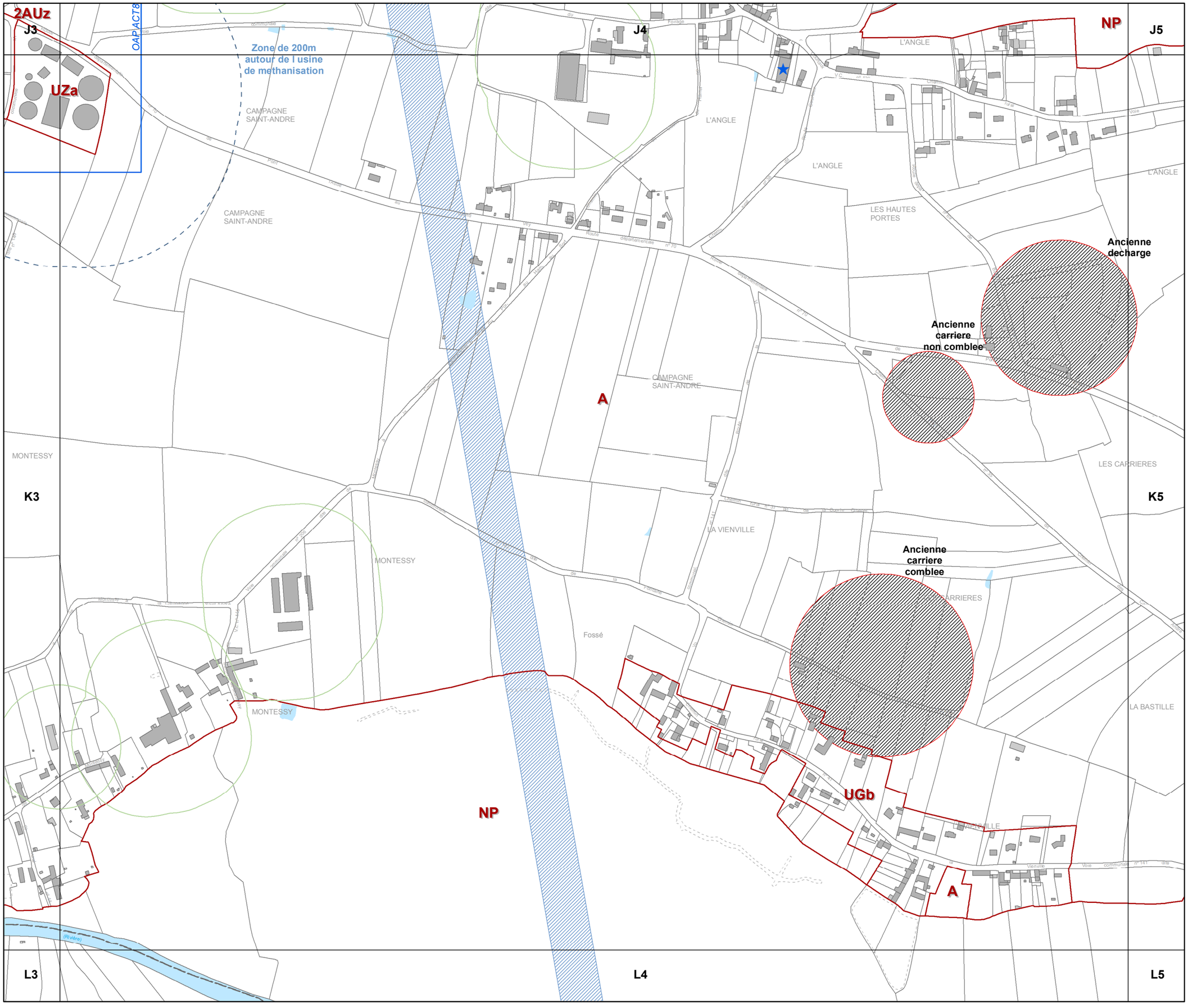
PLU.i

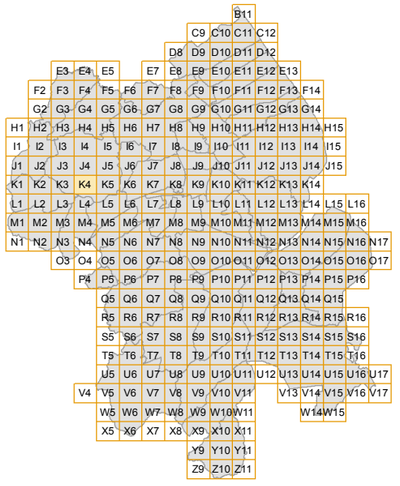
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K4





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

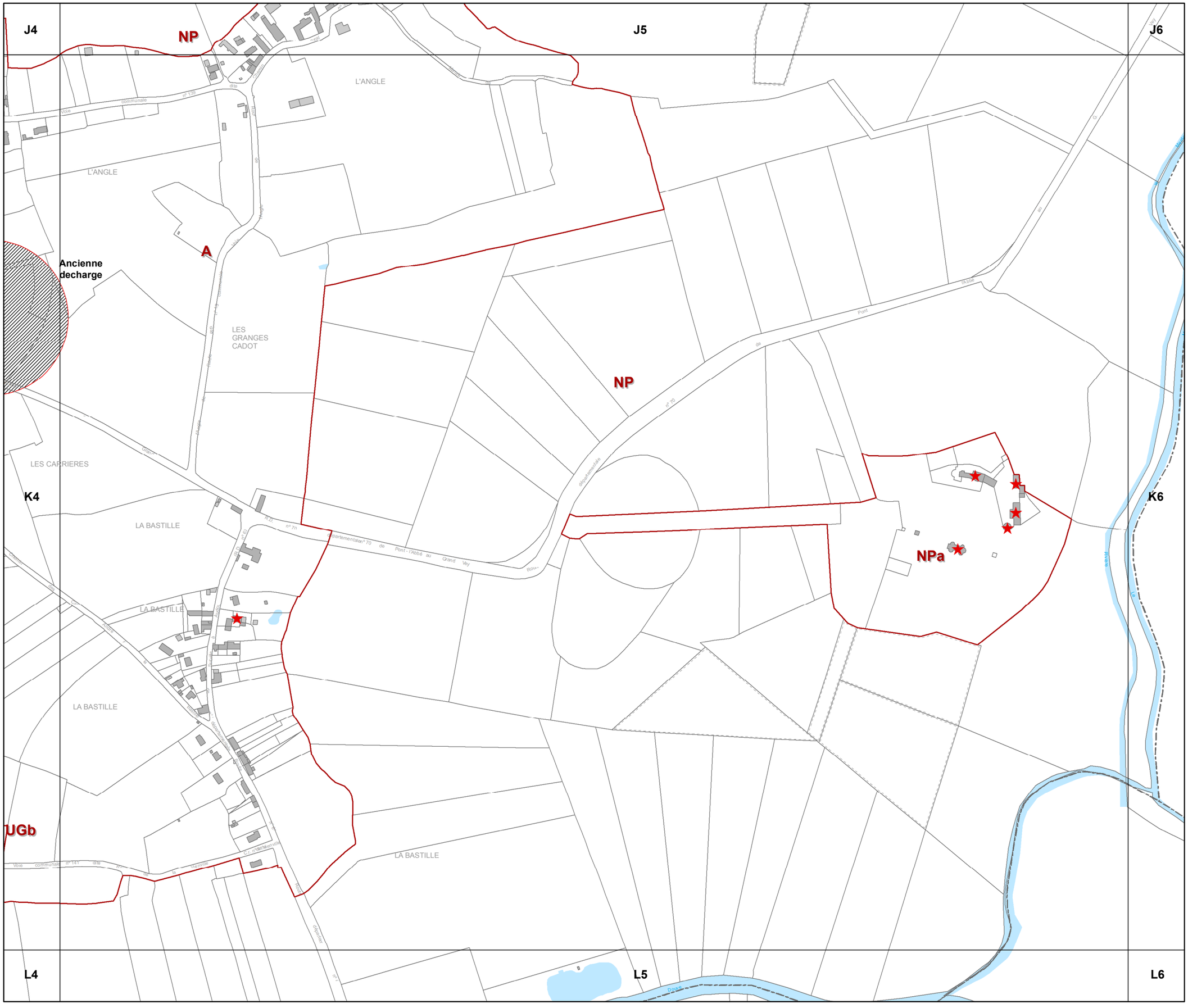
PLU.i

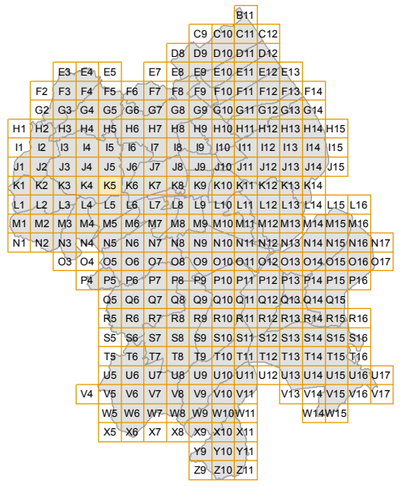
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K5





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

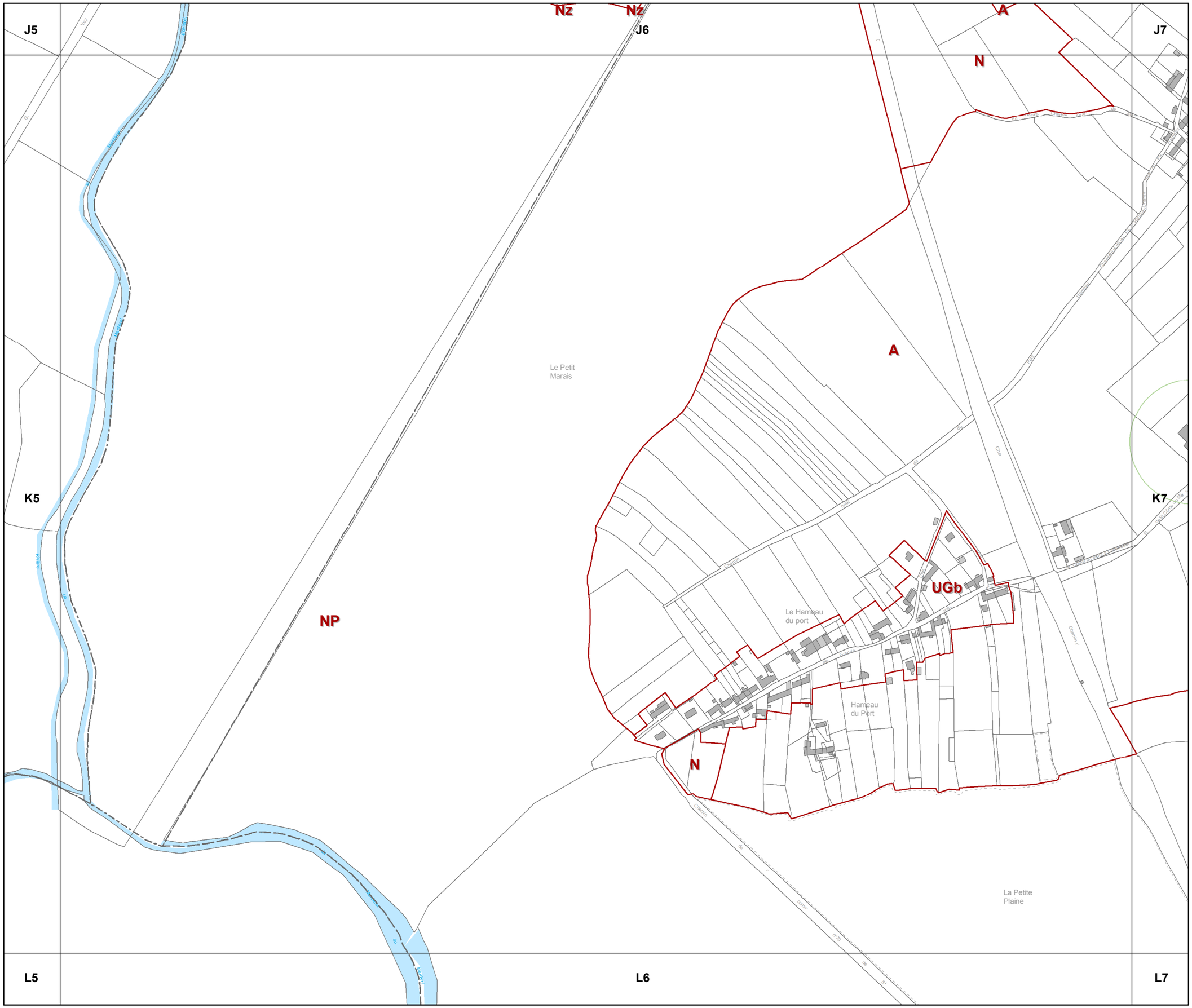
PLU.i

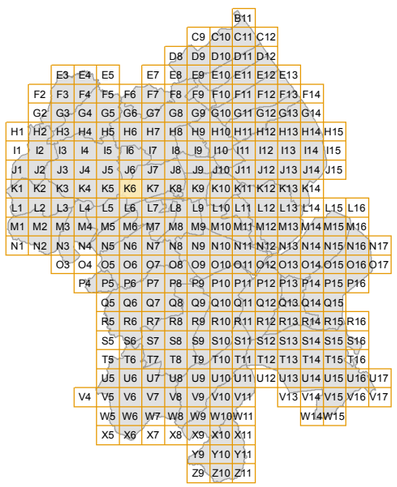
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K6

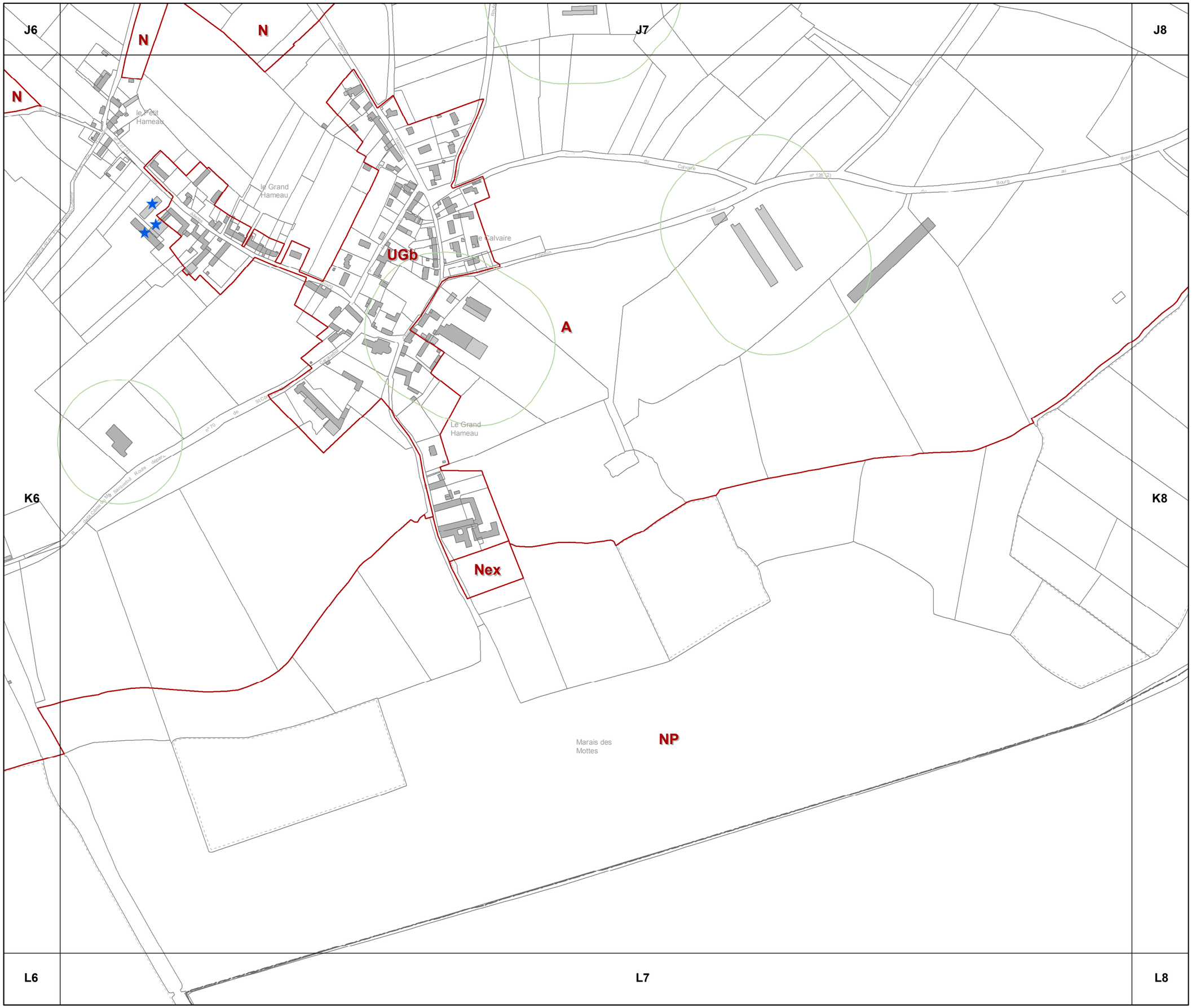




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

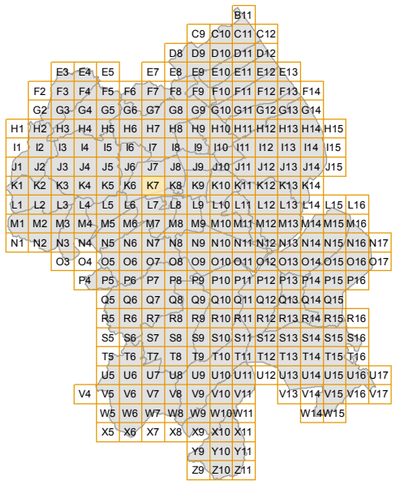
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

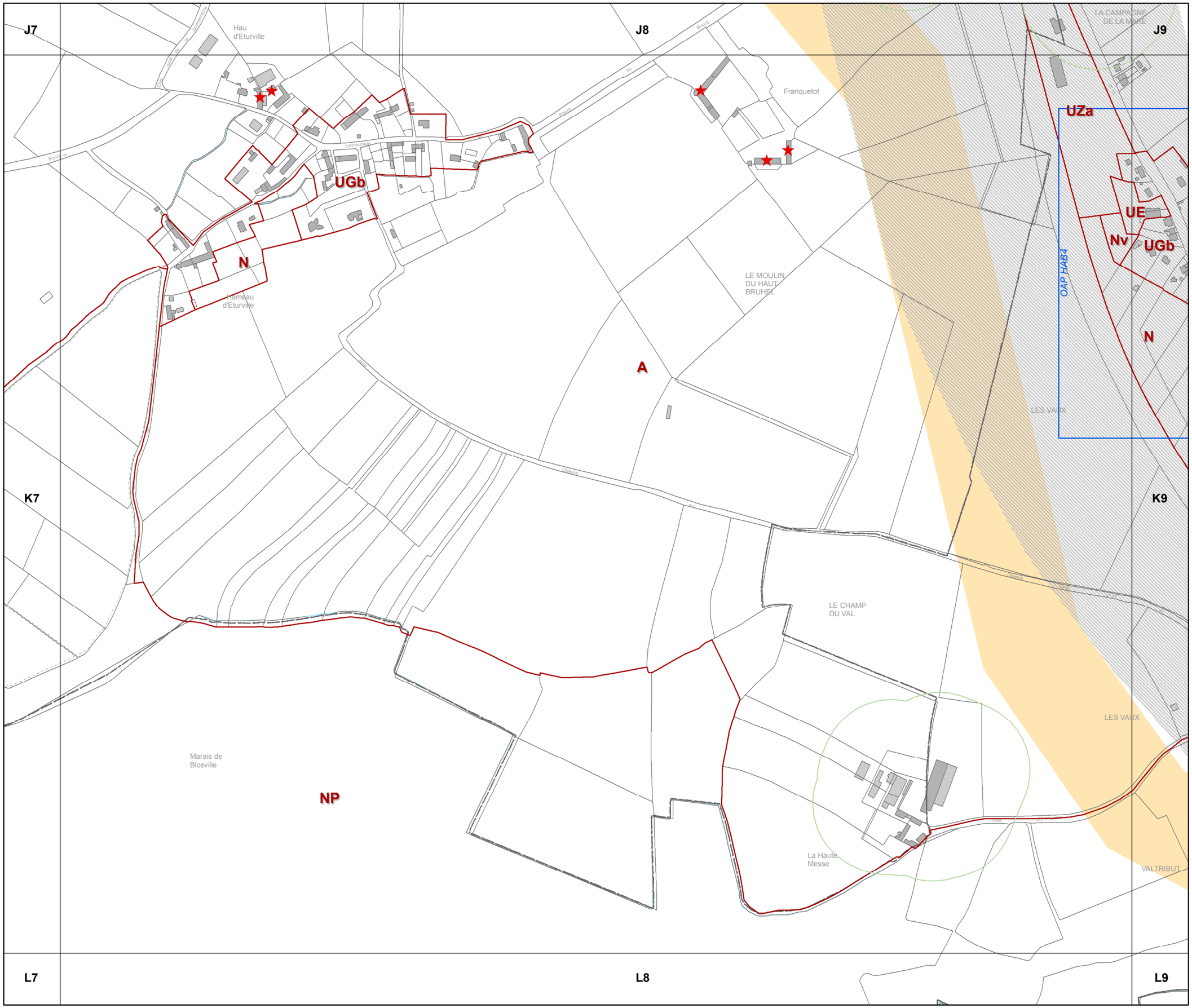
K7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

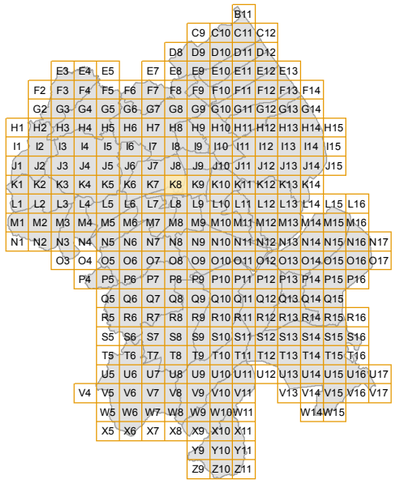
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K8



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

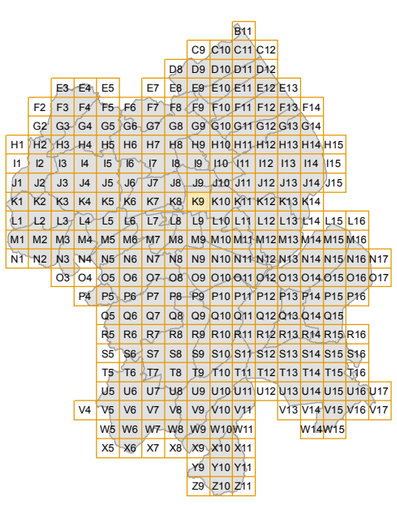
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

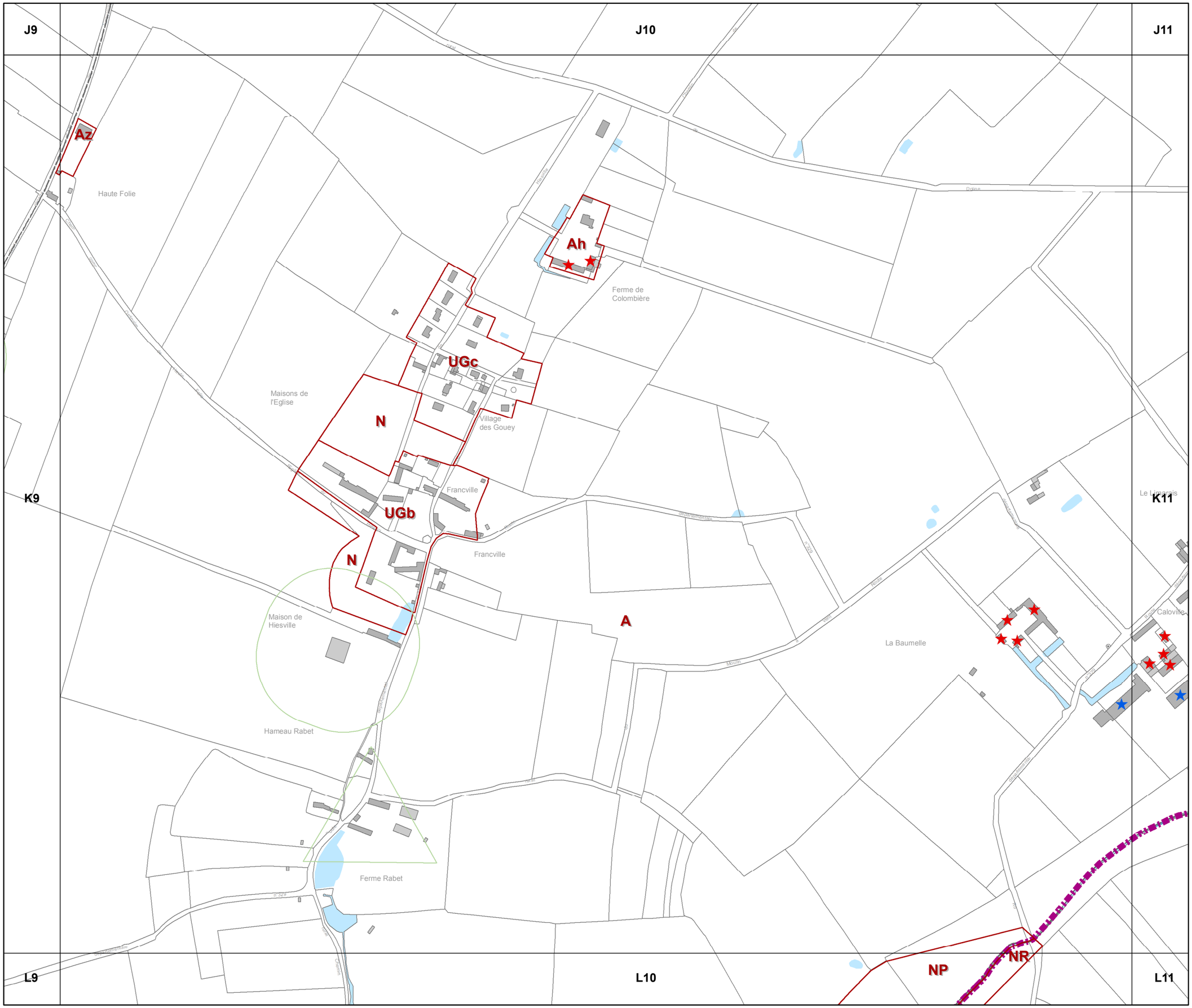
K9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

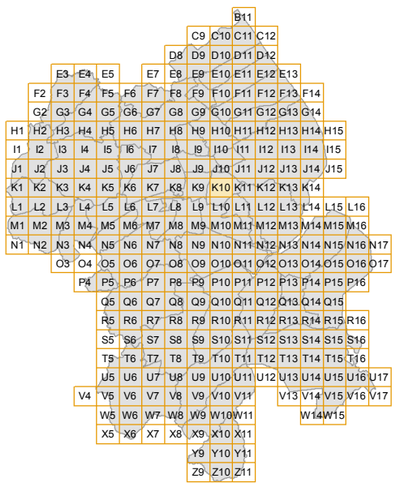
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

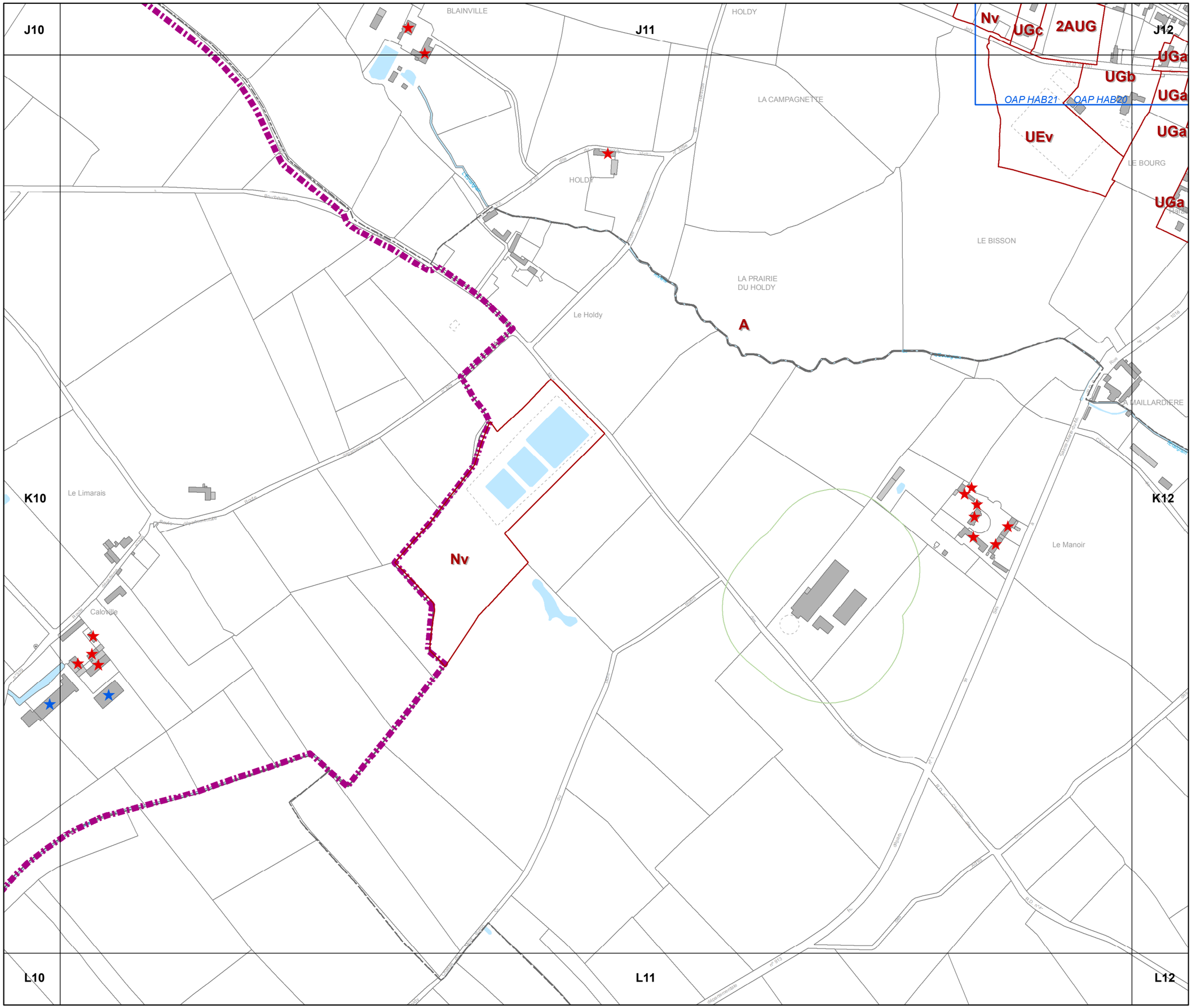
K10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

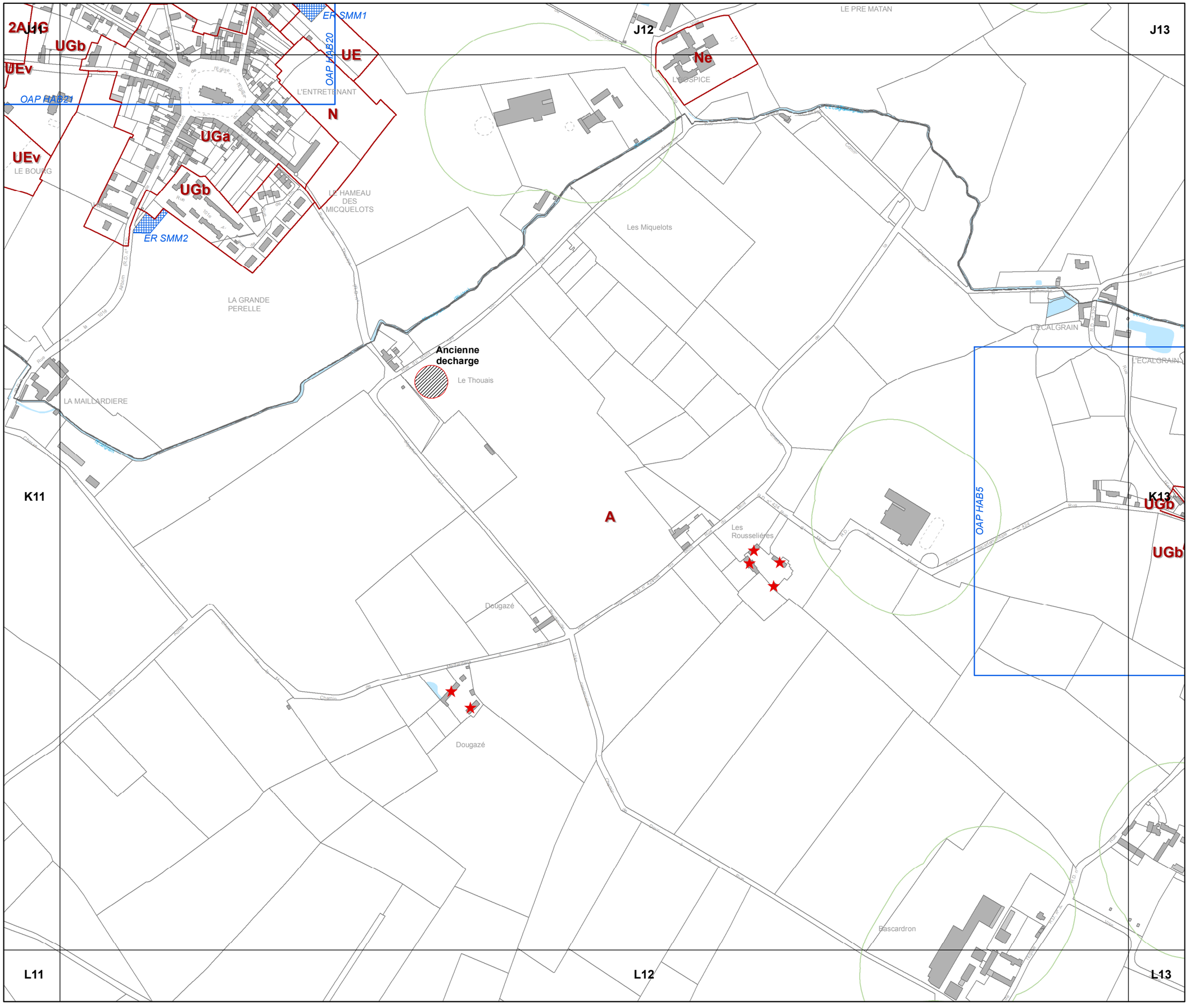
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K11

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

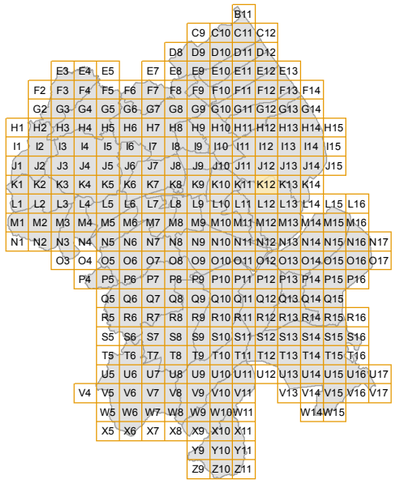
PLU.i

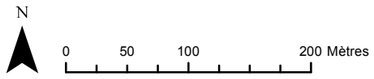
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K12





agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

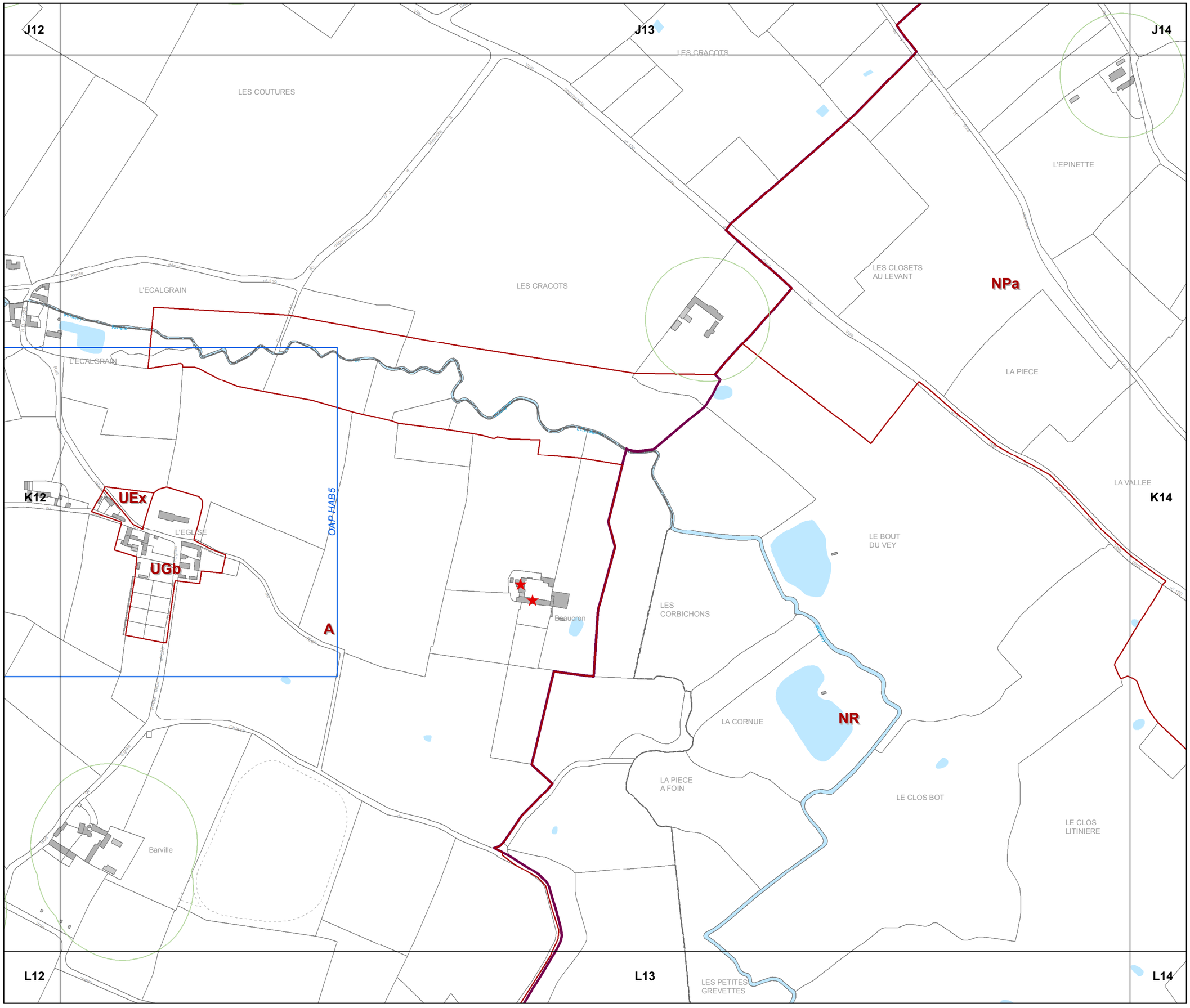
PLU.i

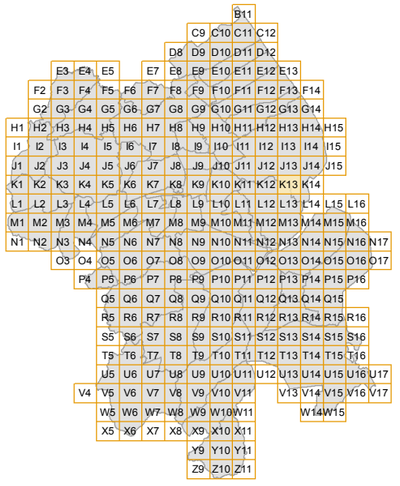
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K13





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

J13

J14

J15

LA VIGIE

LE MARAIS DE L'EPINE

Reserve naturelle de Beauguillot

Mer de la Manche

LE TARET

LA VALLEE

K13

NPa

LES GRANCHETTES

LE CASTEL

LES VIVES FERRES

NR

LE CLOS DE L'ESCALIER

NR

L13

L14

L15

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

K14

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

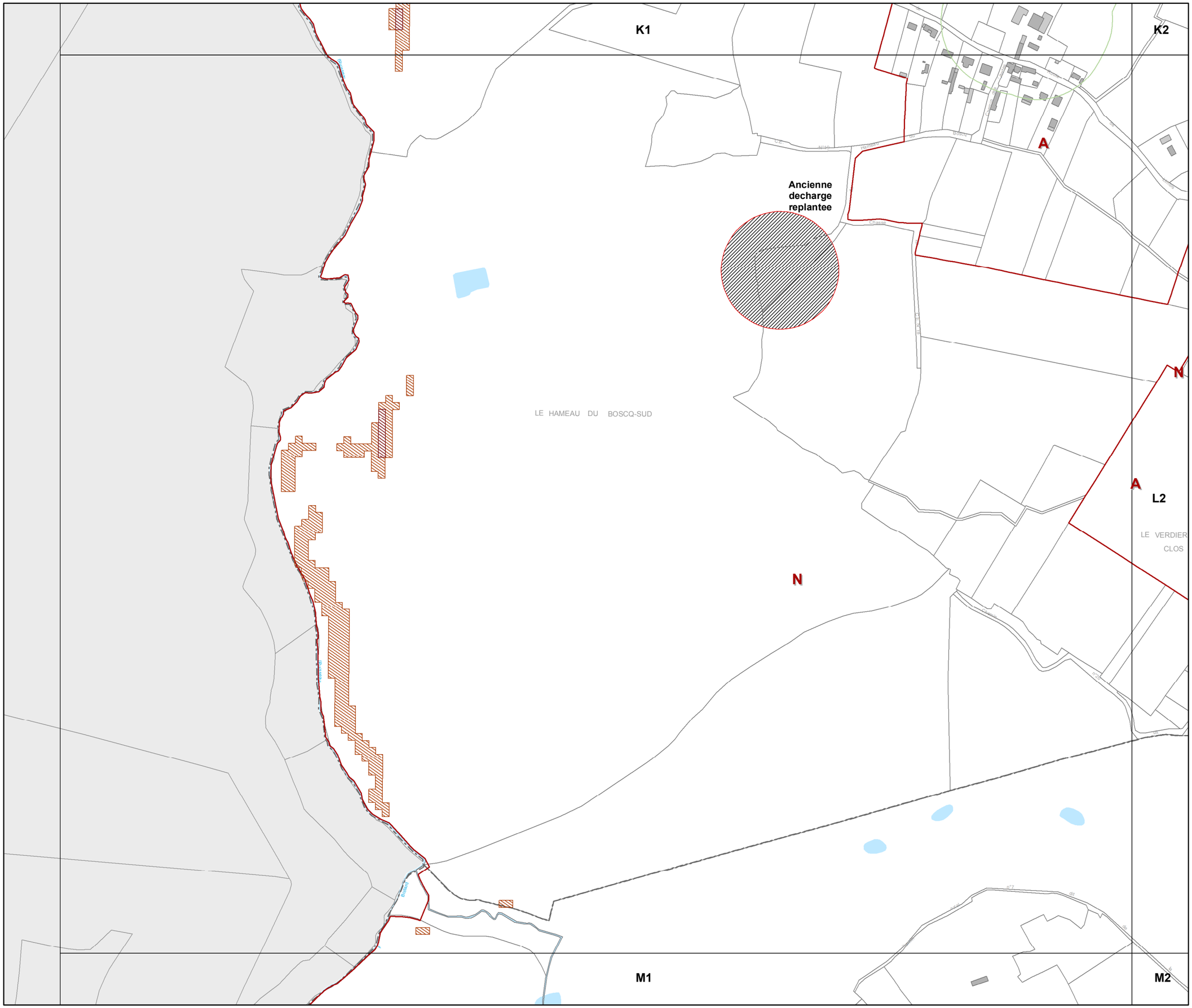
PLU.i

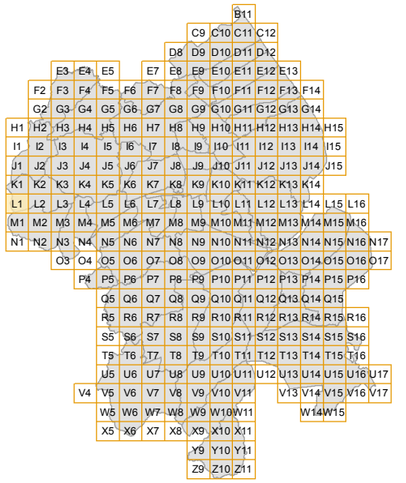
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L1

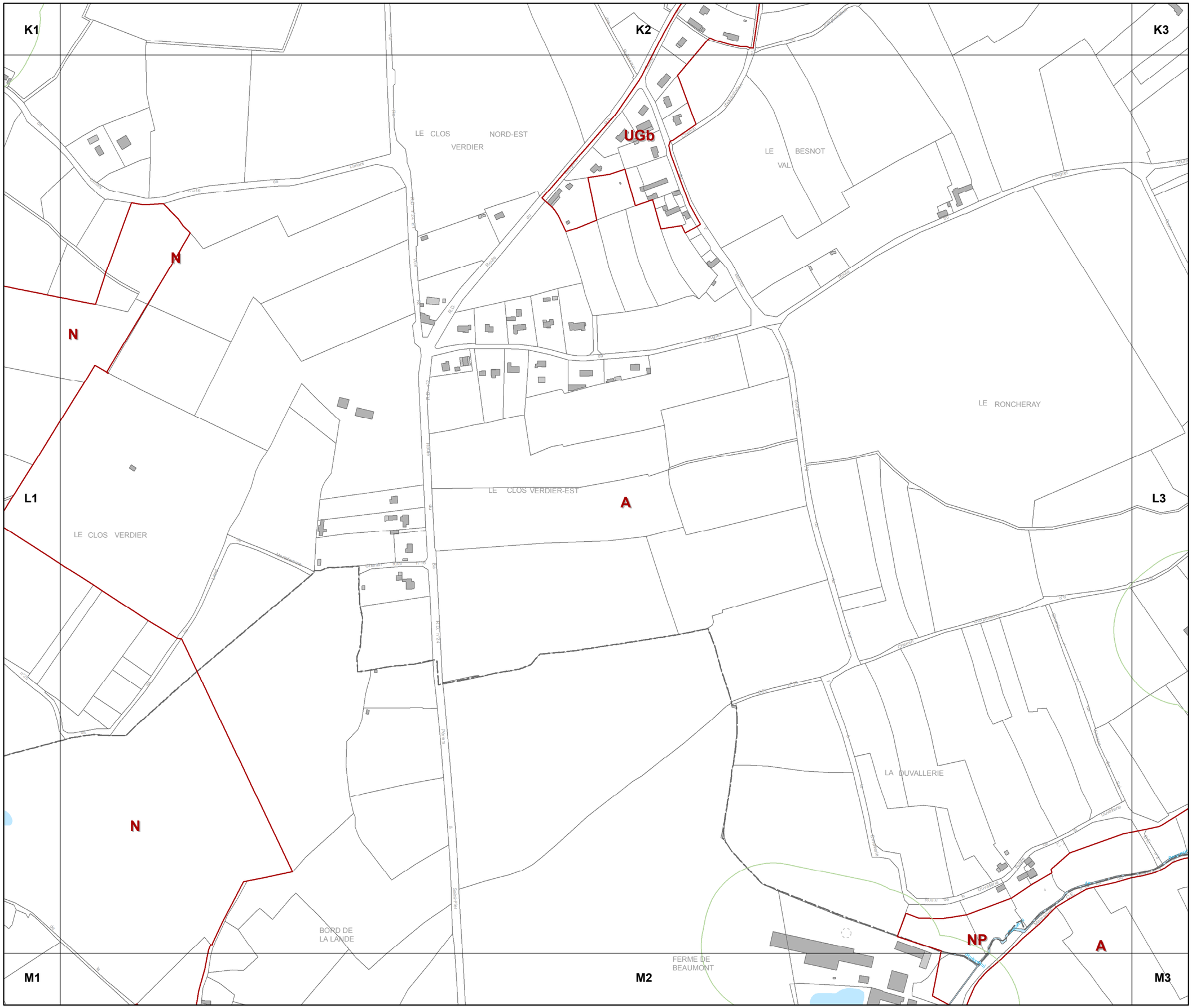




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

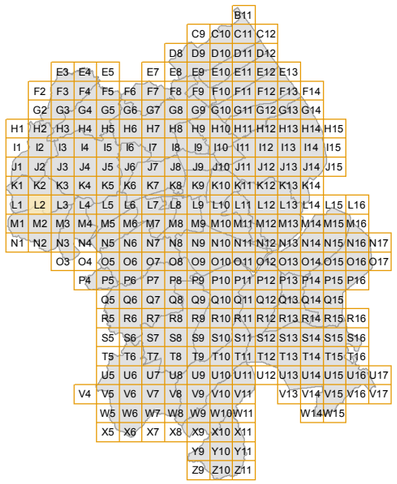
PLU.i

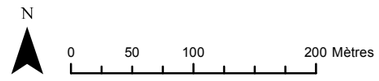
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

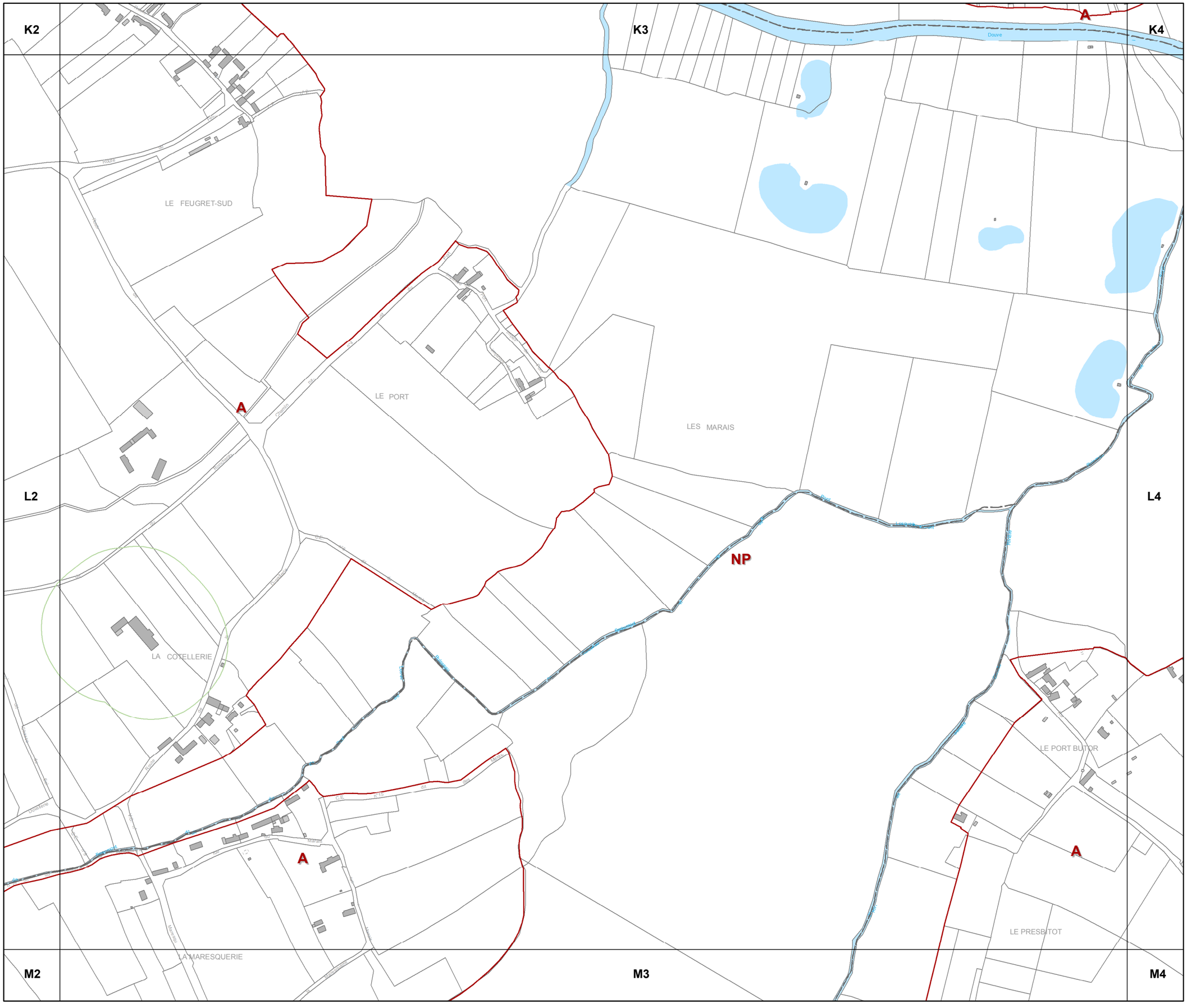
1 / 5 000

L2





agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

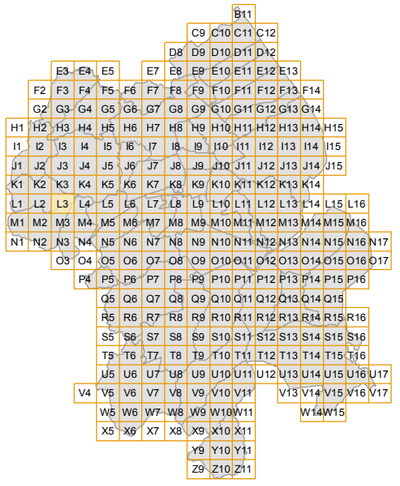
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L3



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

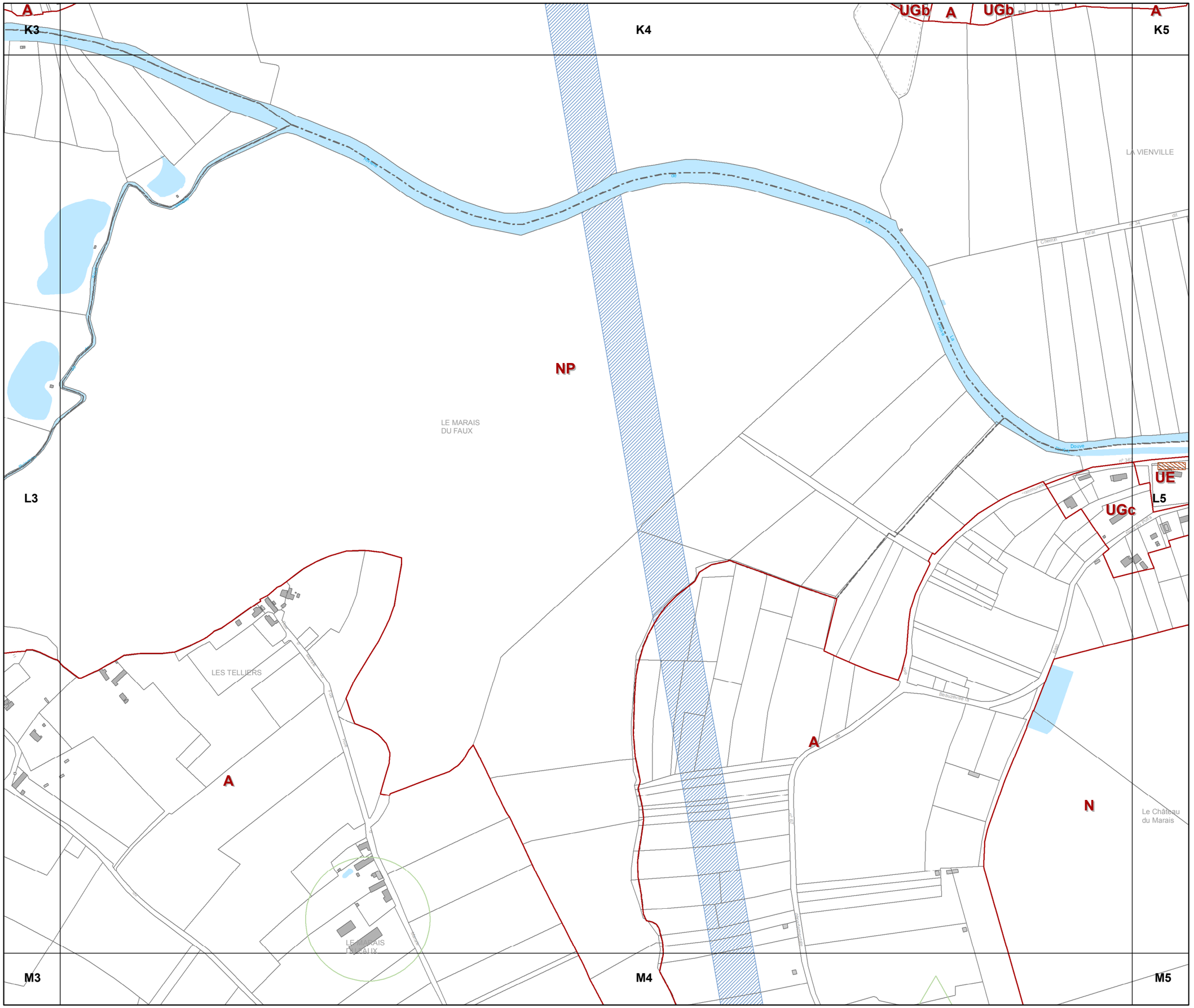
PLU.i

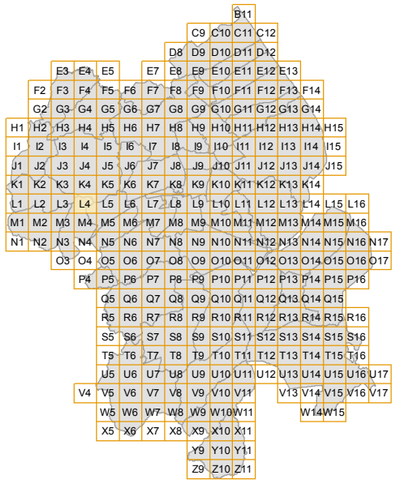
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L4

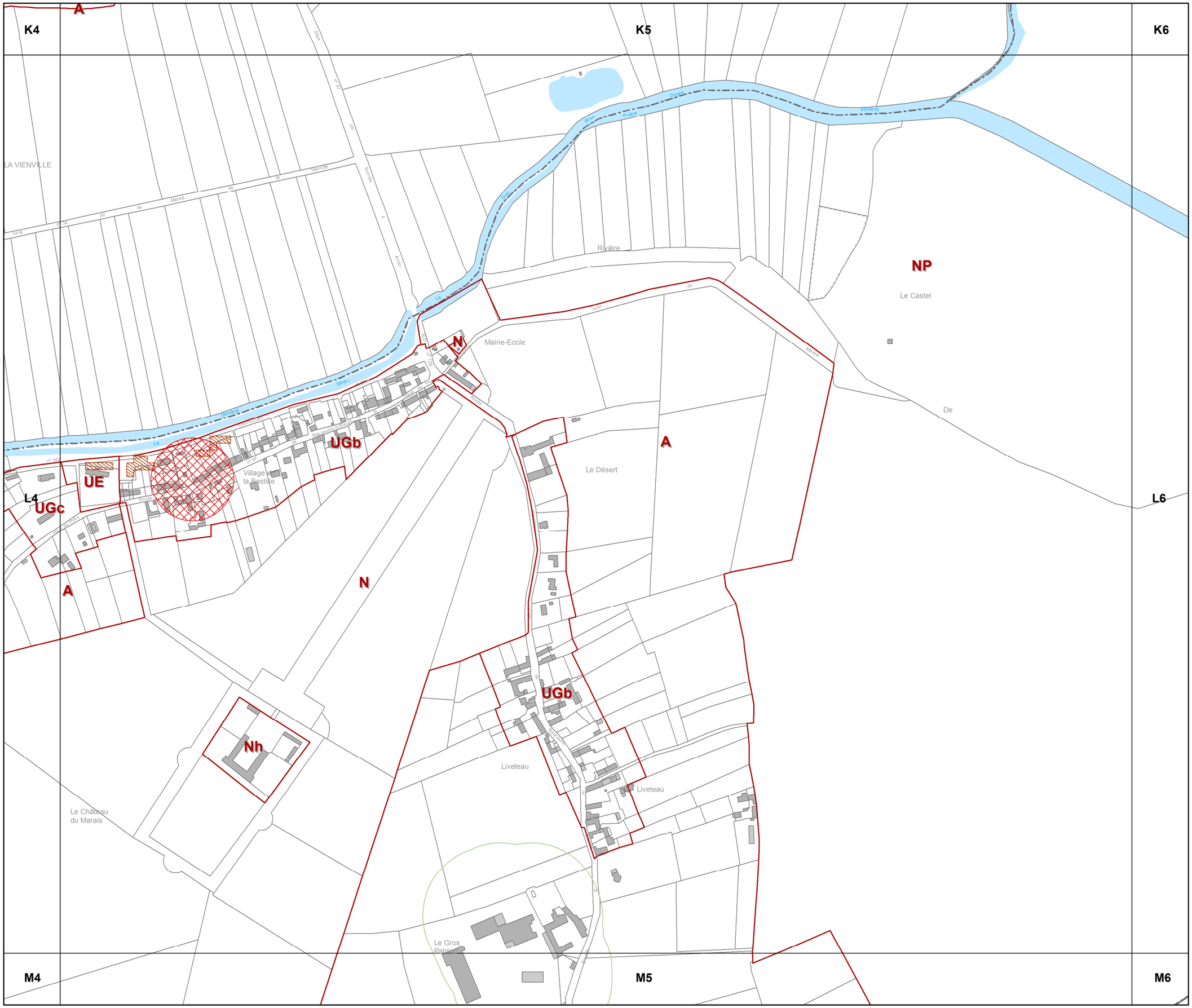




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

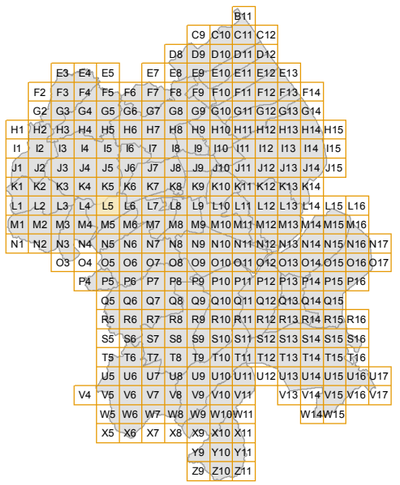
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

K5 K6 K7

L5 L7

M5 M6 M7

La Petite Plaine

La Grande plaine

Trace

LA COTE

HAMEAU DE L'EGLISE

HAMEAU DE L'EGLISE

NP

UGb

A

Nv

UE

ER LIE1

A

Douve

Merderet

Rivière

Rivière

Rivière

Rivière

Rivière

Rivière

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L6

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

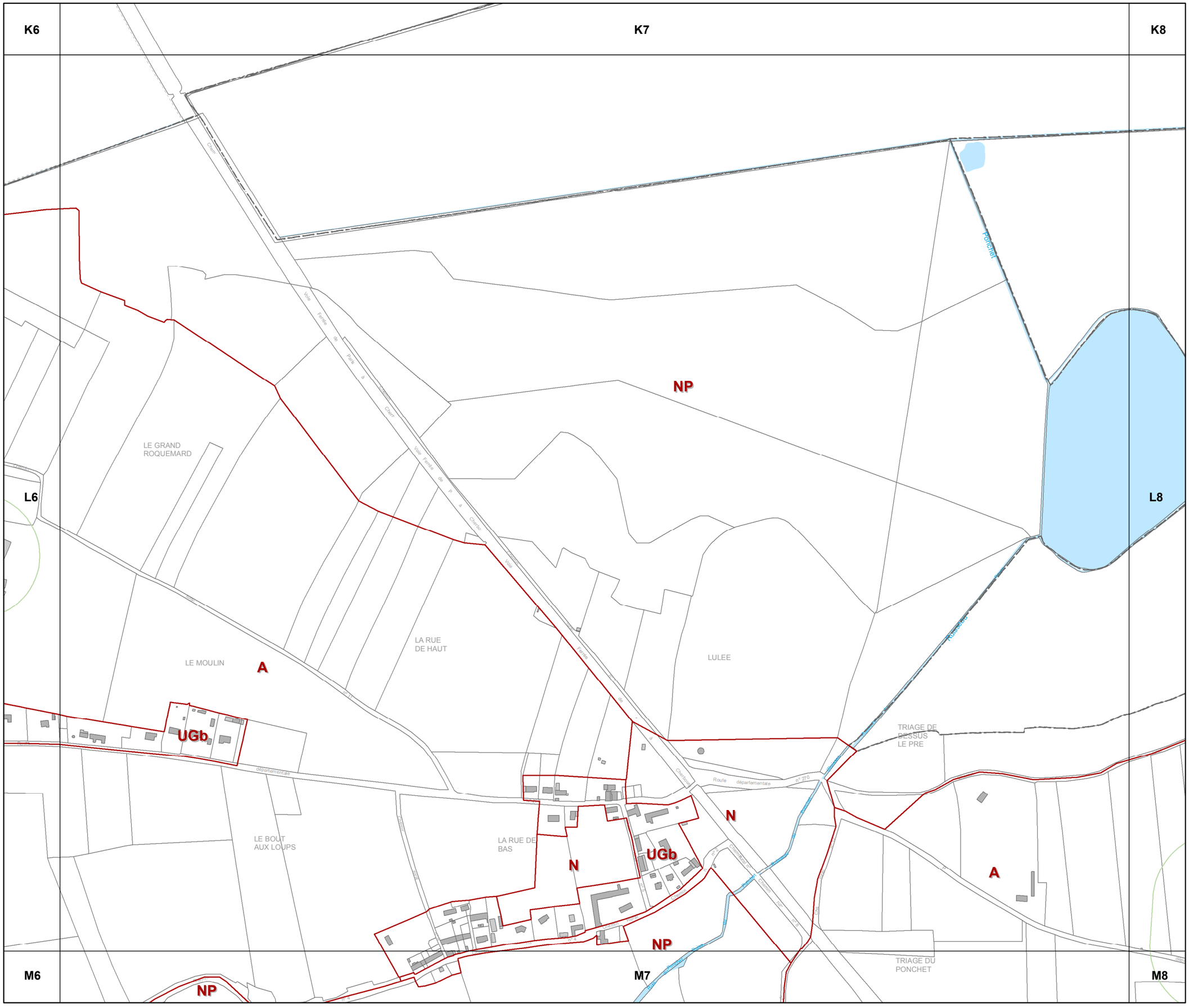
PLU.i

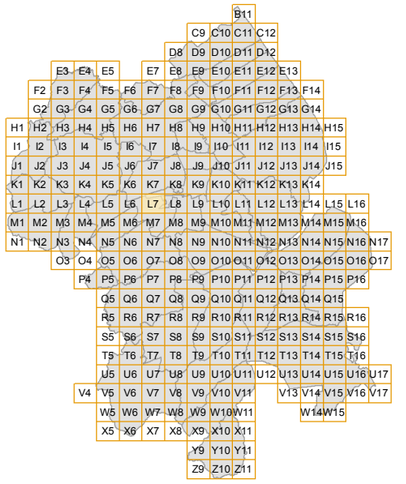
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L7





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

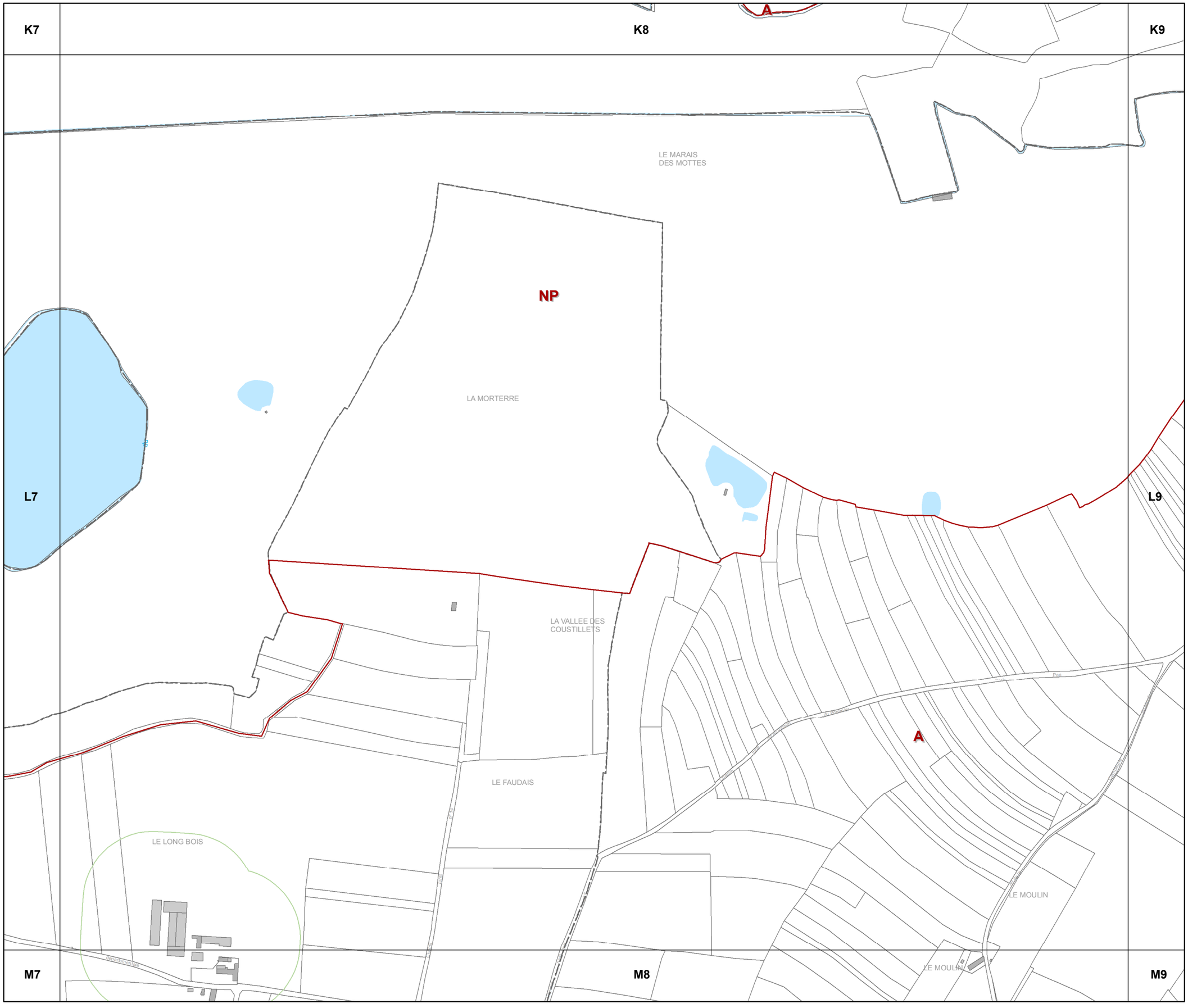
PLU.i

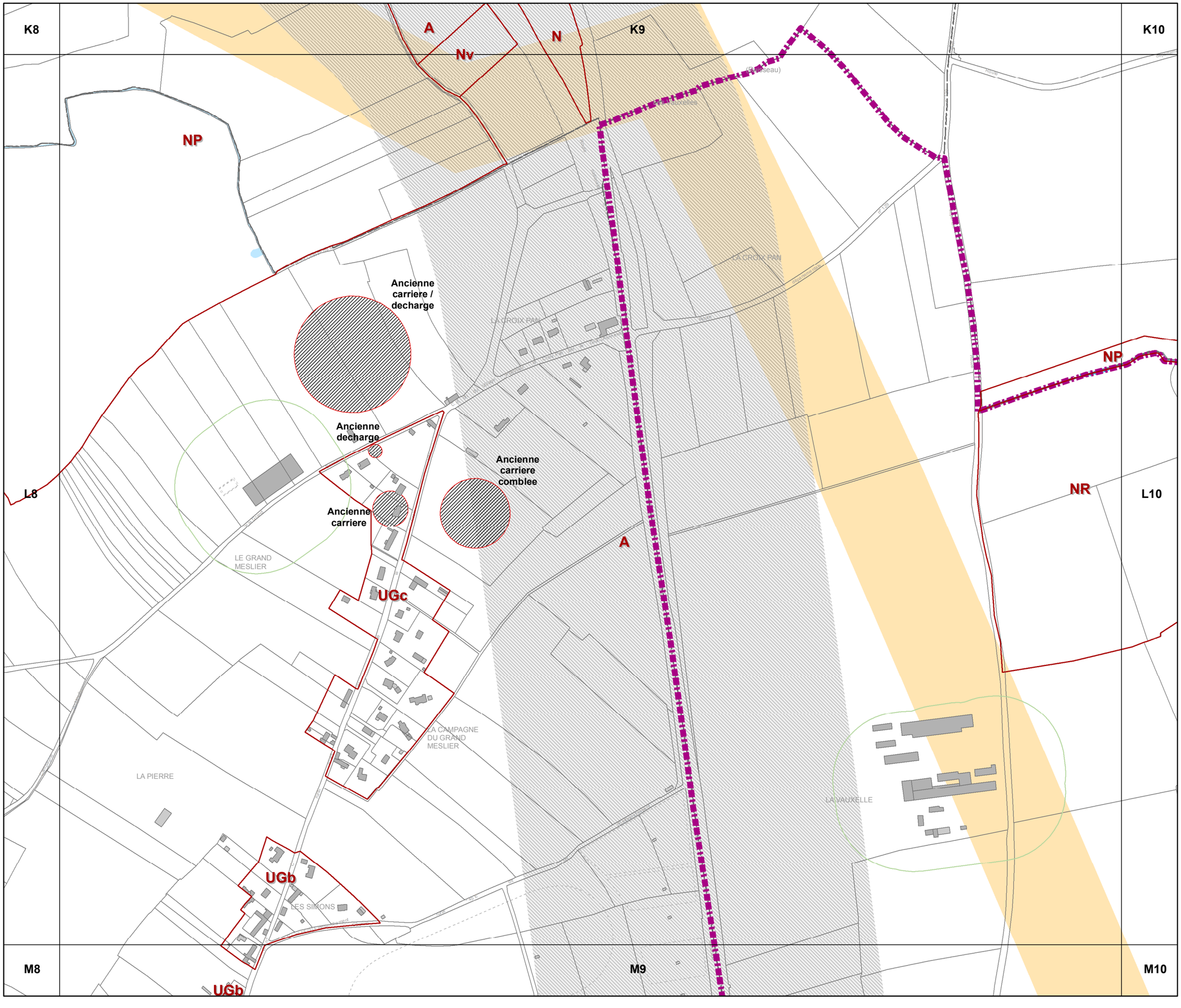
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L8


K7
K8
K9
L7
L9
M7
M8
M9
NP
A
LE MARAIS DES MOTTES
LA MORTERRE
LA VALLEE DES COUSTILLETS
LE FAUDAIS
LE LONG BOIS
LE MOULIN
LE MOULIN
Pan
Pan
Pan



PLU.i

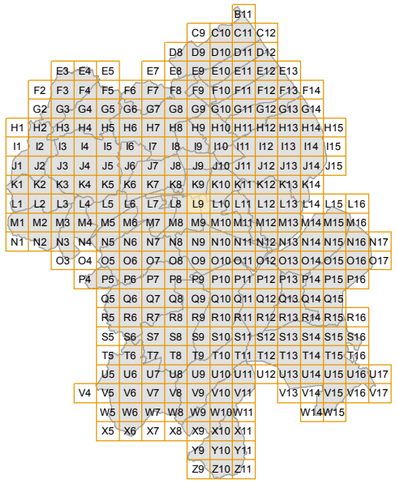
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

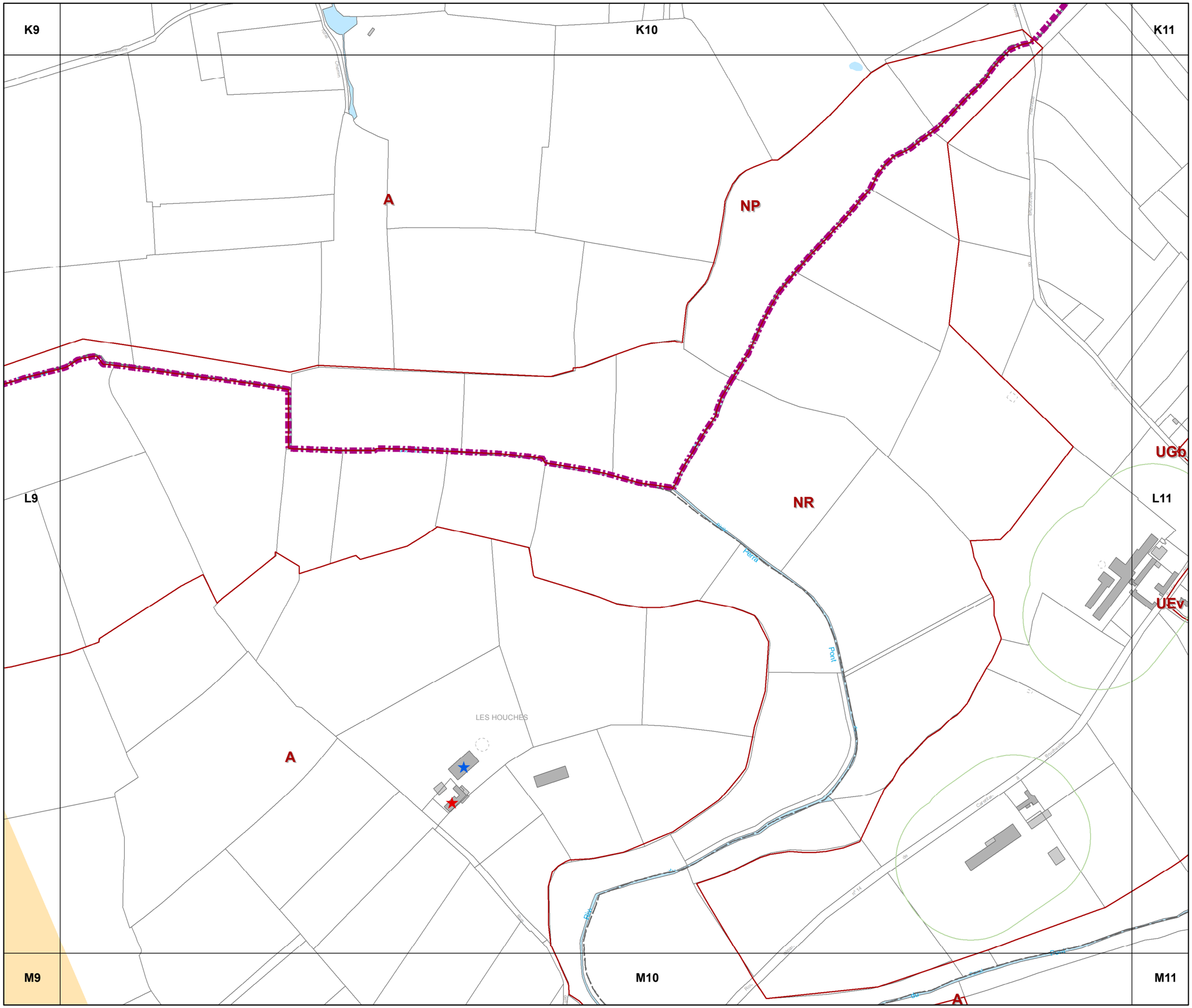
PLU.i

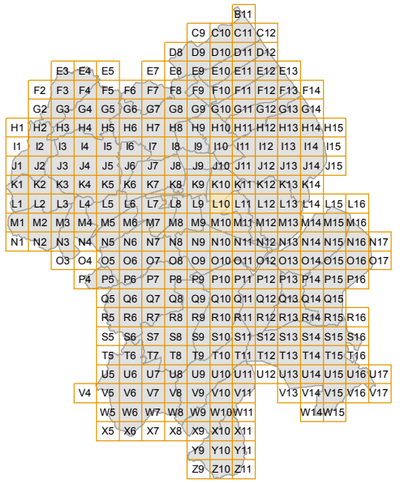
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L10





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

K10 K11 K12

L10 L12

M10 M11 M12

Ancienne decharge

A

UGb

UEv

Ancienne decharge

NR

La Fisée

Le Bel-Air

Les Chapelles

Route départementale n° 974

Route départementale n° 14

Route départementale n° 329

Route de Bruchevylle

Chemin de Marville

Chemin de Bruchevylle

Chemin de Marville

Chemin

Ruisseau

Rue

Route

Marville

Bruchevylle

Perrière

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L11

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

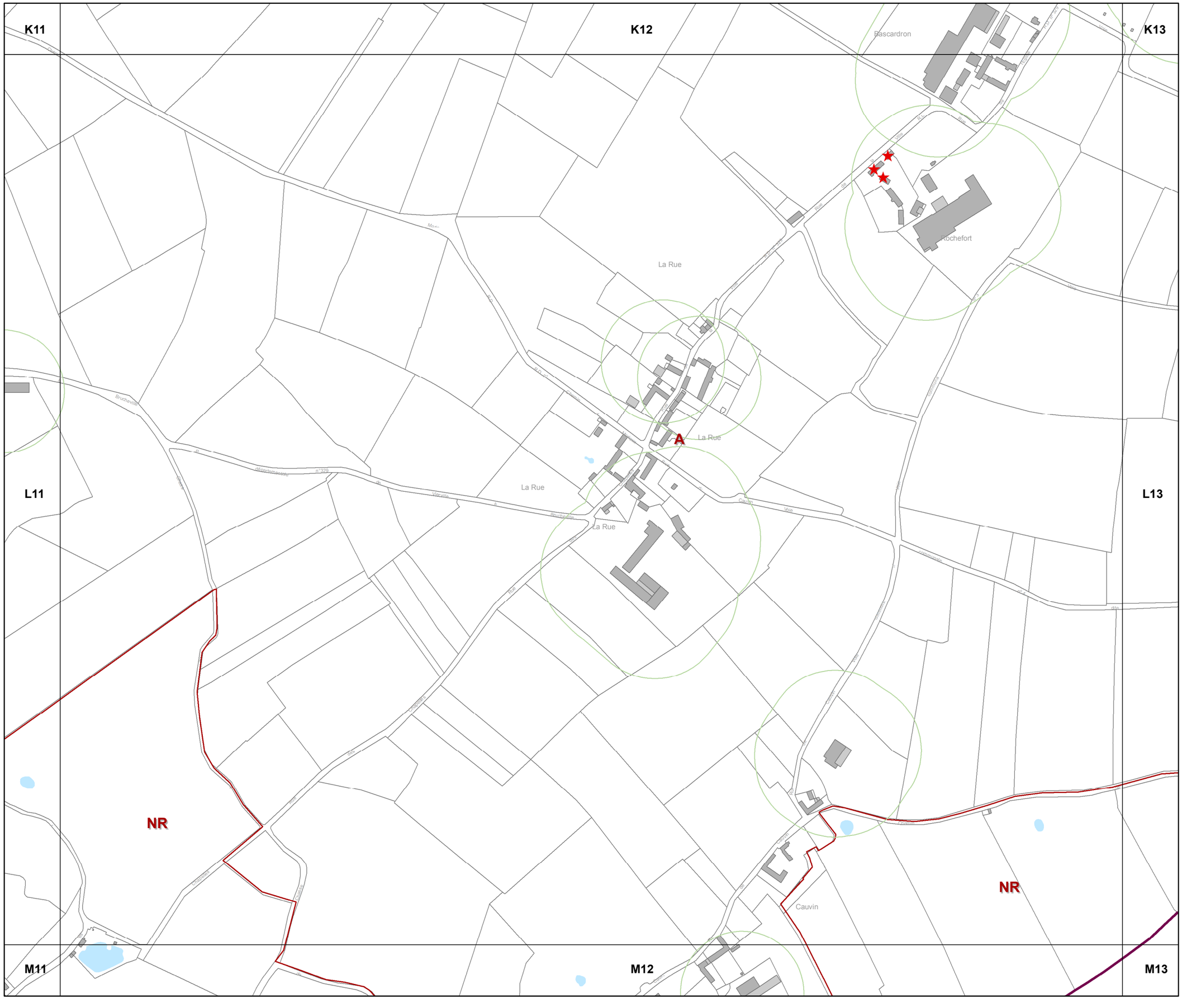
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L12


K11
K12
K13
L11
L13
M11
M12
M13
Rascardron
Rochefort
La Rue
La Rue
La Rue
Cauvin
A
NR
NR
Bruchevillle
Cauvin
Cauvin
Cauvin

communauté de communes de la Baie du Cotentin

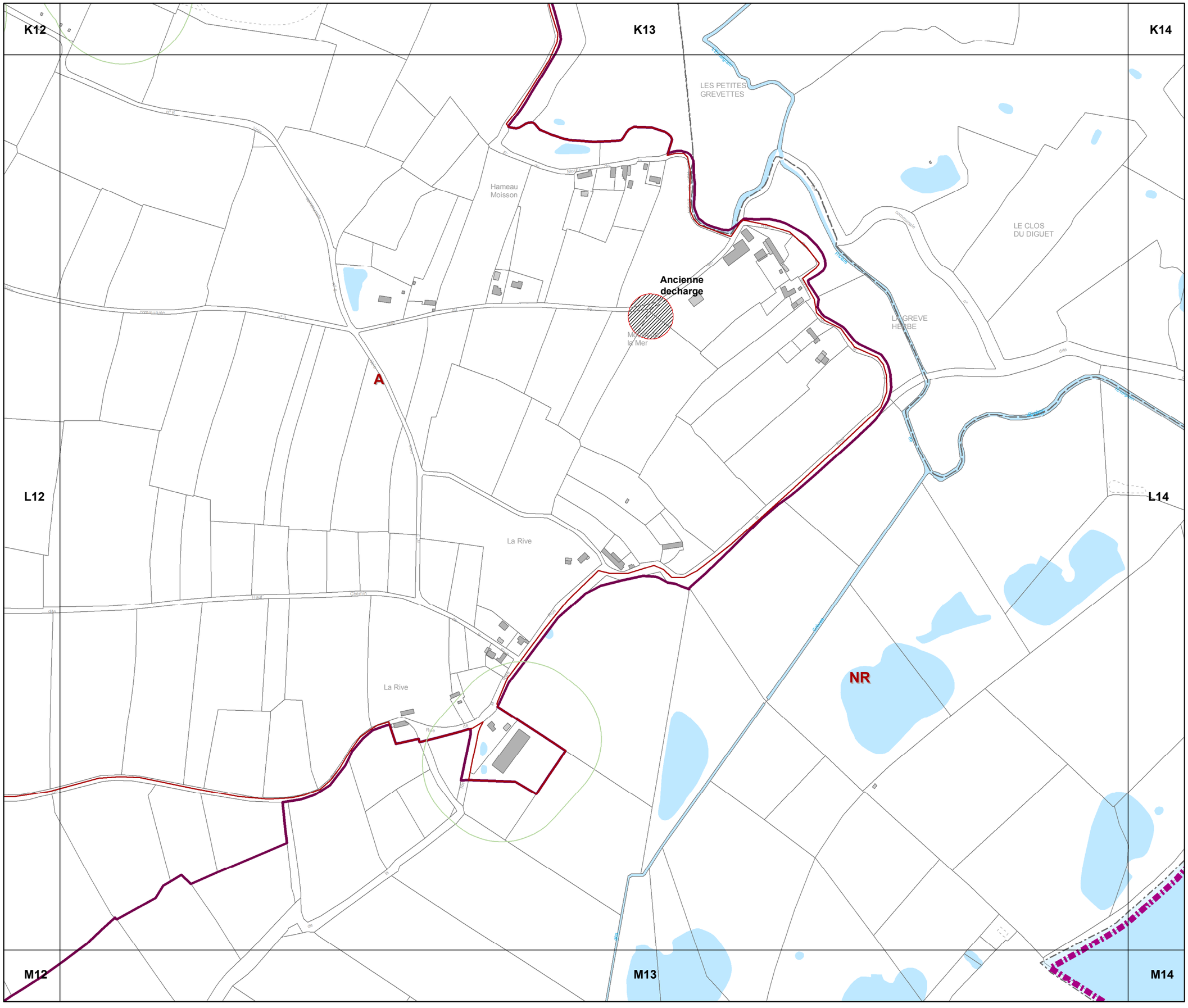
PLU.i

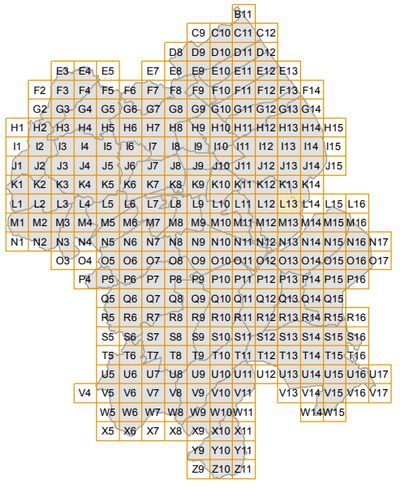
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L13





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

K13

K14

L13

L15

M13

M14

M15

LE CLOS DE L'ESCALIER

LE GRAND VEY

LE CLOS BARCHIER

LA GREVE HERBE

NPa

Nv

Ntc

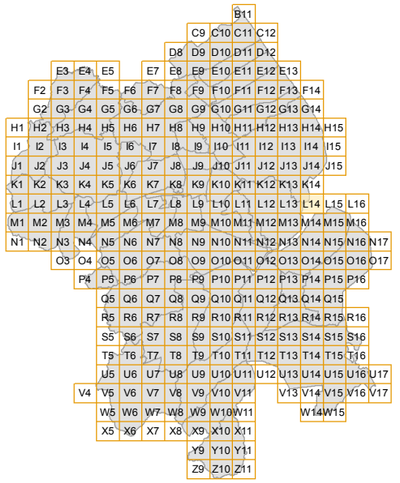
NR

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

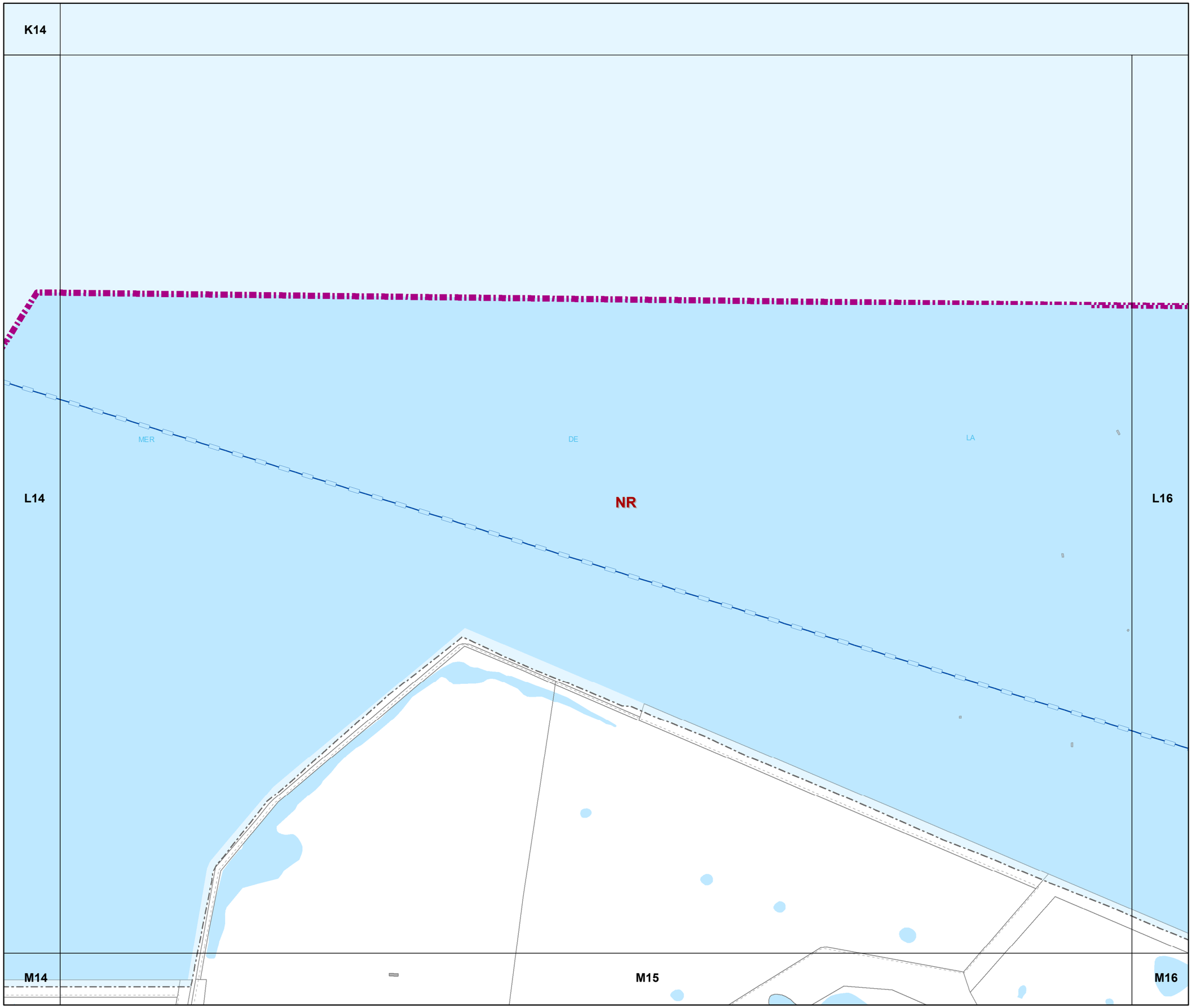
1 / 5 000

L14



N

0 50 100 200 Mètres

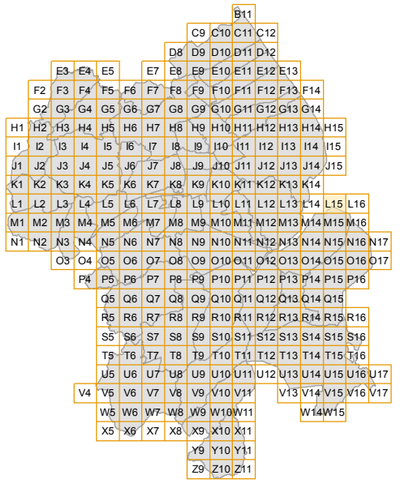


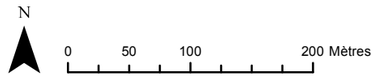
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

L15





PLU.i

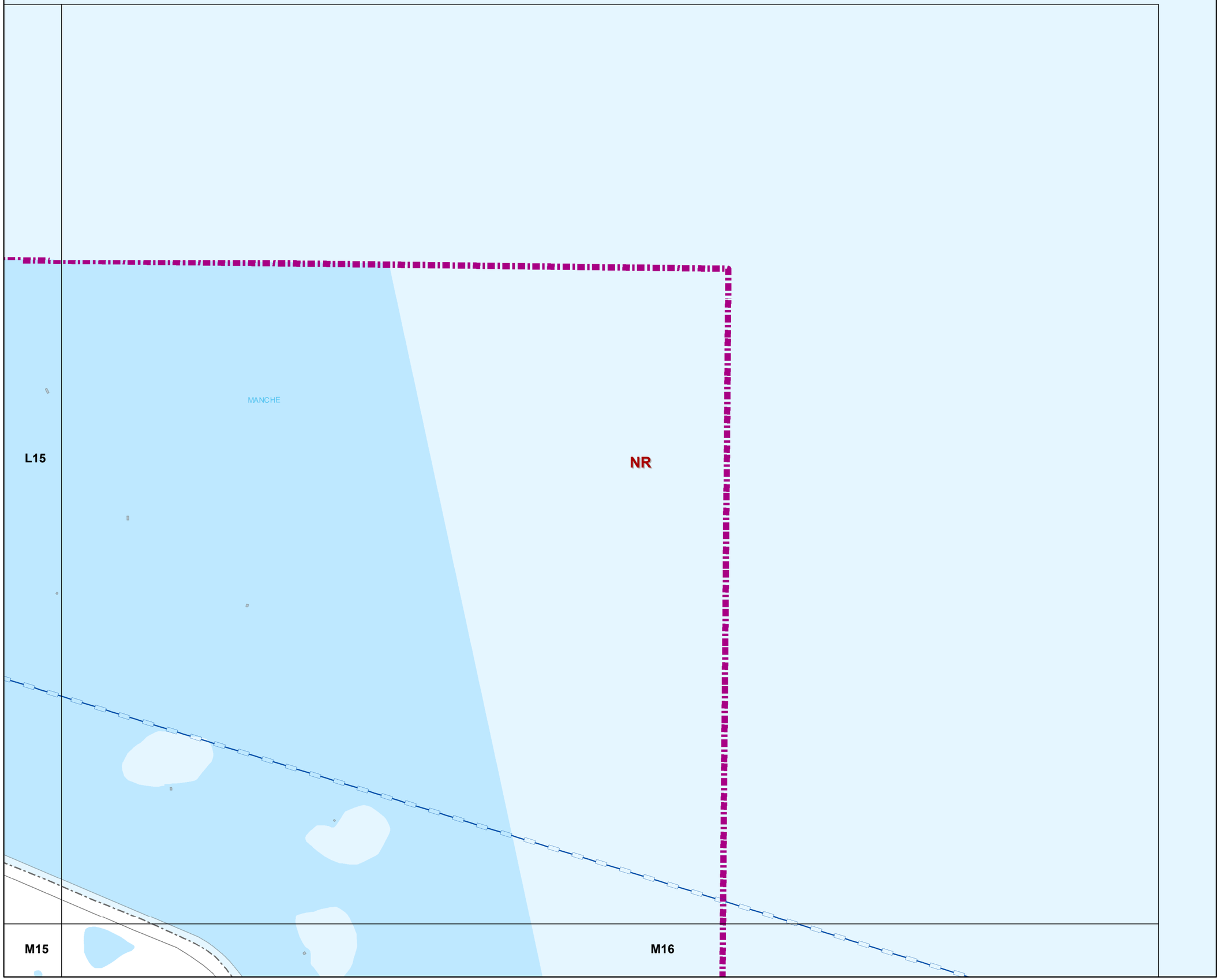
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

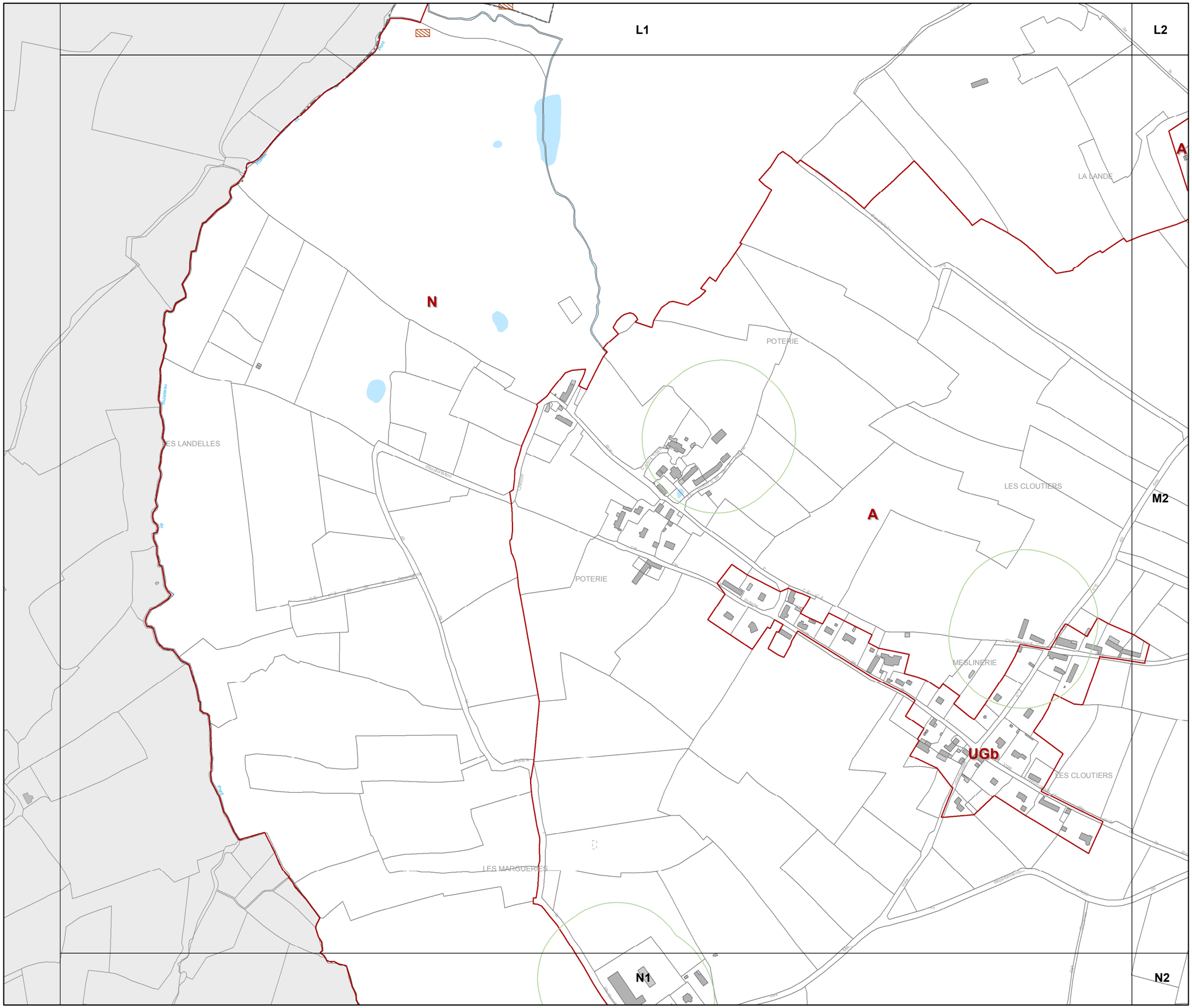
L16



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



PLU.i

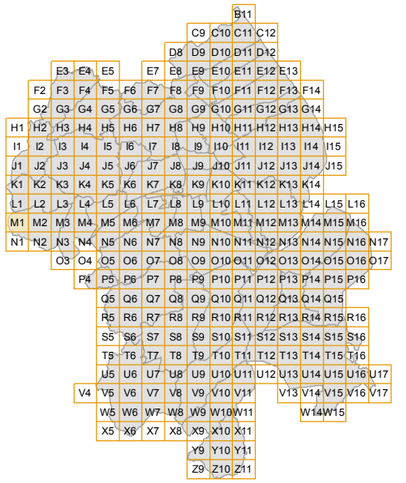
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M1



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

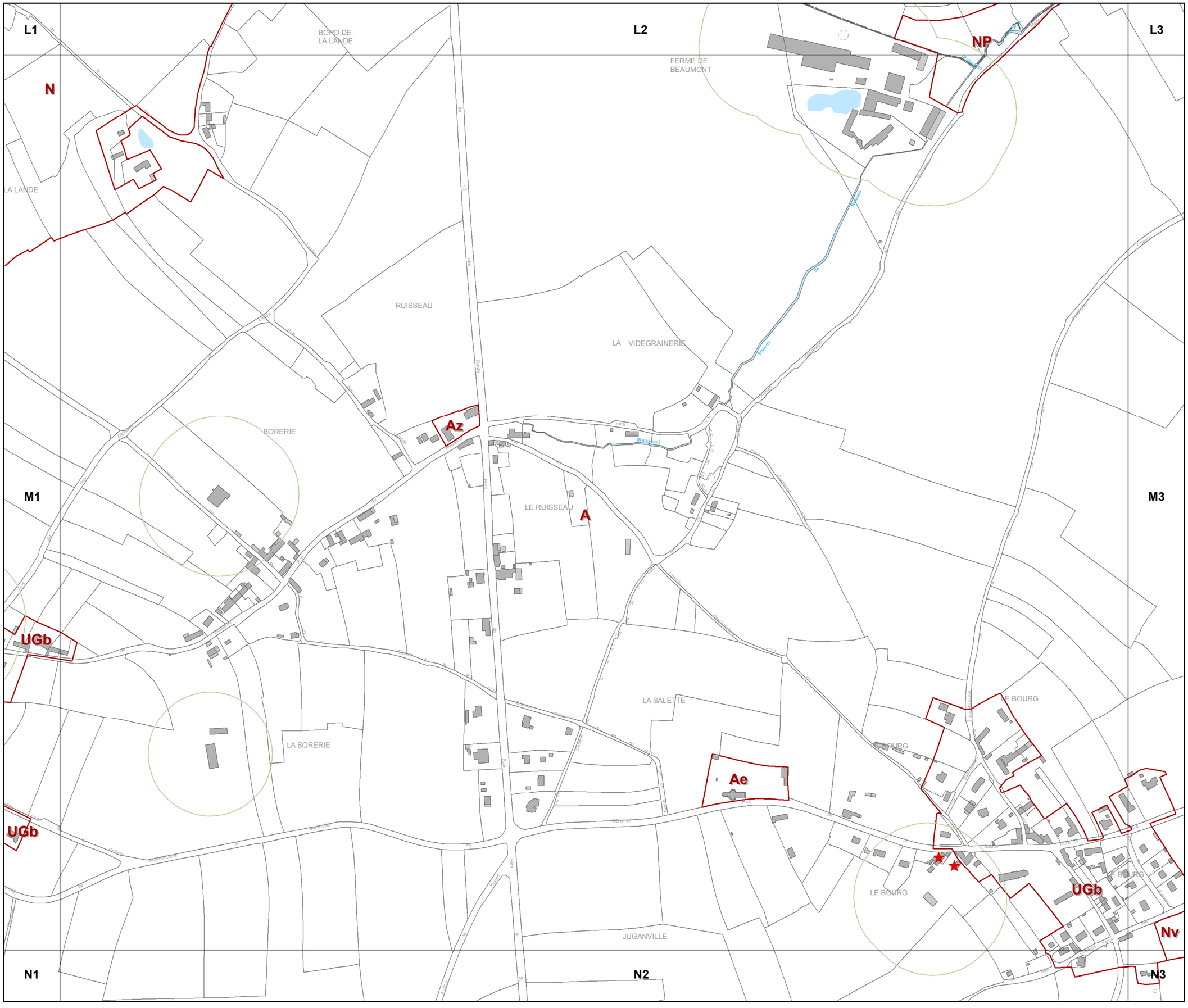
PLU.i

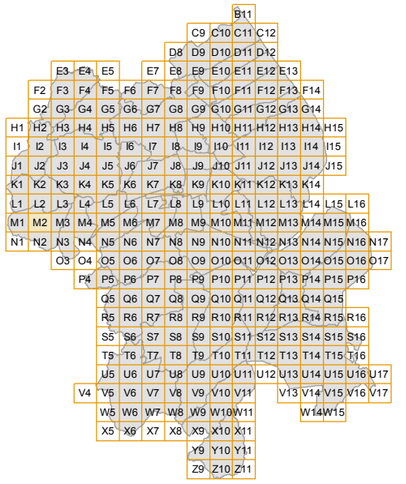
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M2





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

L2 L3 L4

M2 M4

N2 N3 N4

LA MARESQUERIE

LE MARAIS

LE PRESBYTOT

Ancienne decharge

LA GRANDE BRESNERIE

A

Az

NP

LA BERGERIE

LE LIEU VERGER

LA PETITE BRESNERIE

A

LES BOEUFS

LE MARAIS DE FRANCQUETOT

LA CHAUSSEE

LE BOURG

UGb

Nv

LES ASSELINES

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M3

N

0 50 100 200 Mètres

L3 L4 L5

M3 M5

N3 N4 N5

NP

N

UGb

UEv

UGb

A

LE BOIS PENNIER

LA RUE DE CRETTEVILLE

LE BOISPENNIER

LA RUE DE CRETTEVILLE

La Campagne

LE GENET FONTAINE

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M4

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

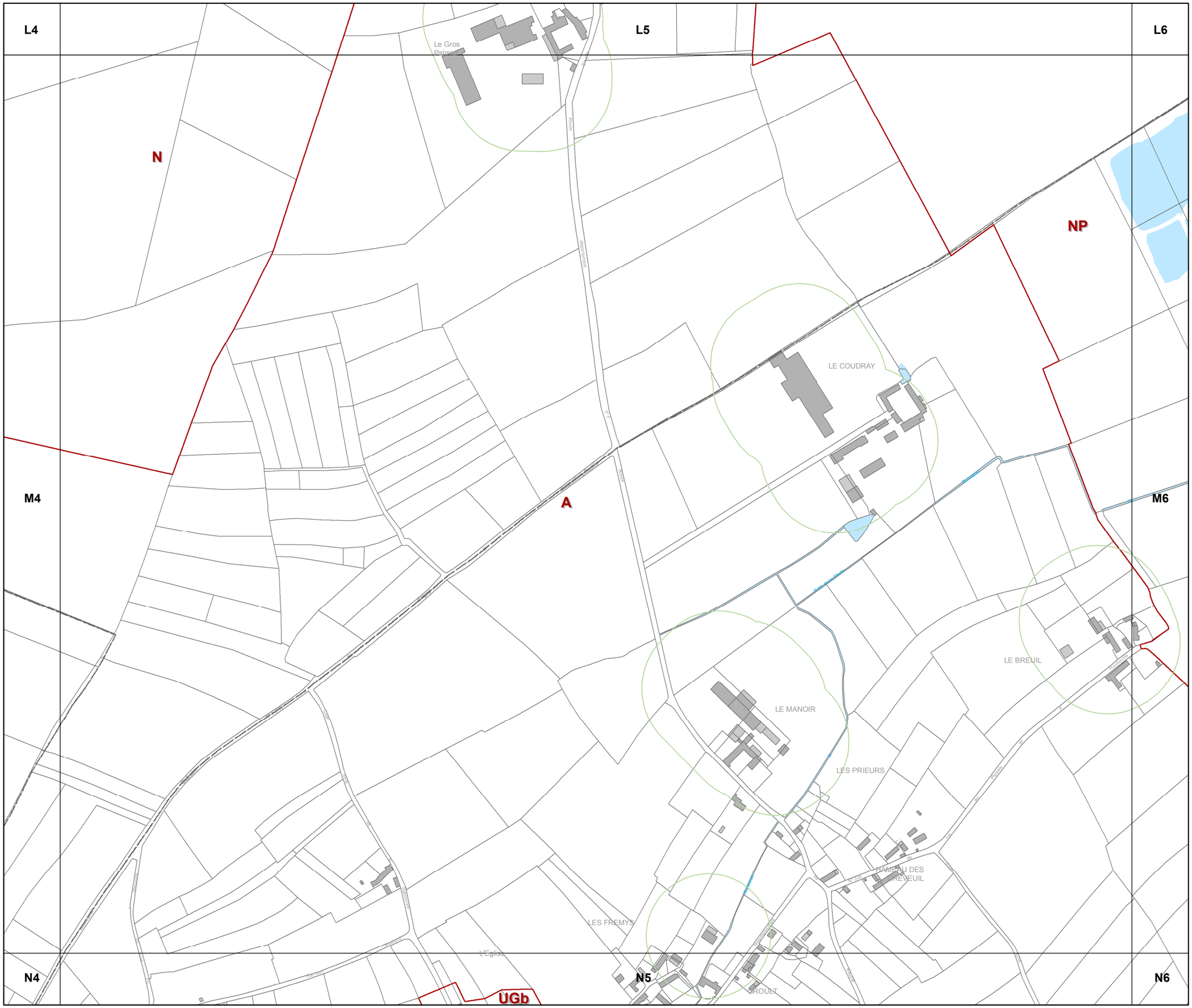
PLU.i

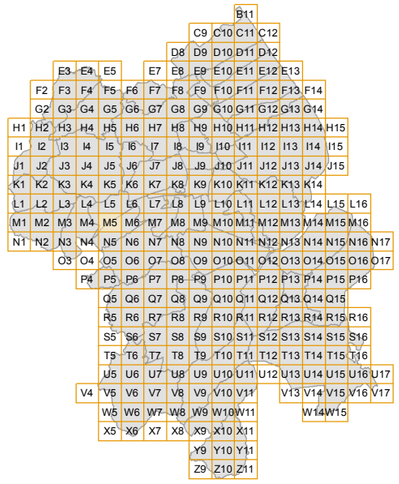
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M5





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

L5

L6

L7

M5

M7

N5

N6

N7

LE COUDRAY

LE SAUT

LE BREUIL

ILE DE CANADA

NP

A

Route de Lessay

Ruisseau

Douve

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M6

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

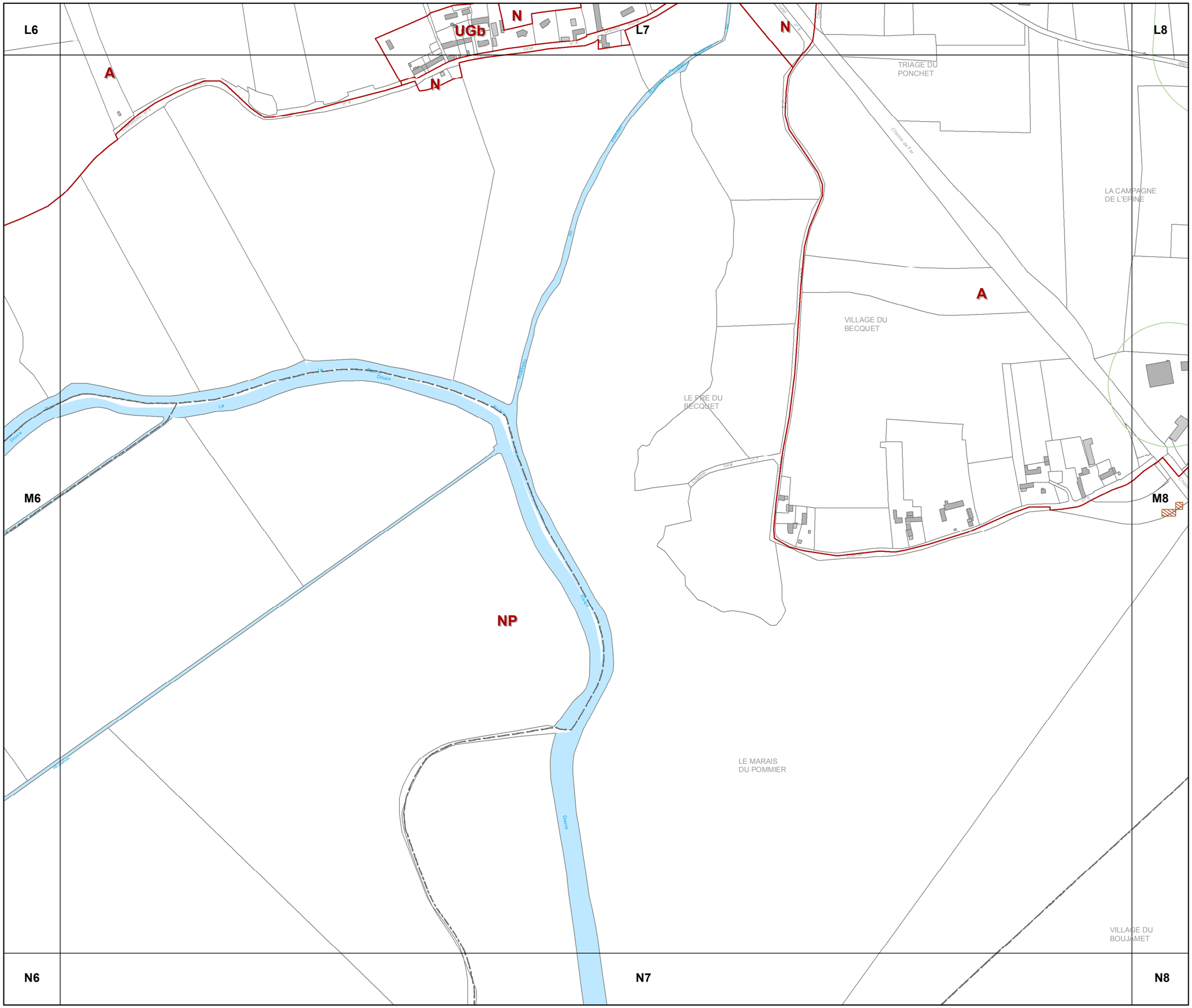
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

L7 L8 L9

M7 M9

N7 N8 N9

LE MOULIN

LE MOULIN

L'EGLISE

LA CAMPAGNE DU MOULIN

LA CAMPAGNE DE L'EPINE

VILLAGE DU POMMIER

VILLAGE DU POMMIER

LE PRE DU POMMIER

LES QUESNILS

TERRE DE HOUESVILLE

VILLAGE DU BOUJAMET

UGc

UGb

UGb

A

NP

Az

Nv

NR

NR

A

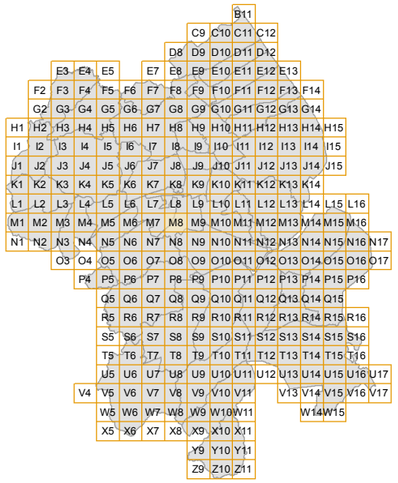
249-B02

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M8



N

0 50 100 200 Mètres

L8 L9 L10

M8 M10

N8 N9 N10

UGb

UGb

NP

NR

A

Ancienne carriere comblee

LES SIMONS

L'EGLISE

CHATEAU DU VIVIER

L'EPINE

LES MORPAS

LES QUESNILS

LA BOUCHINERIE

249-B01

LE PRE HARDY

LE HOULLAND

LA FOSSE BOTH

LES FARDELLES

LA FOSSE

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

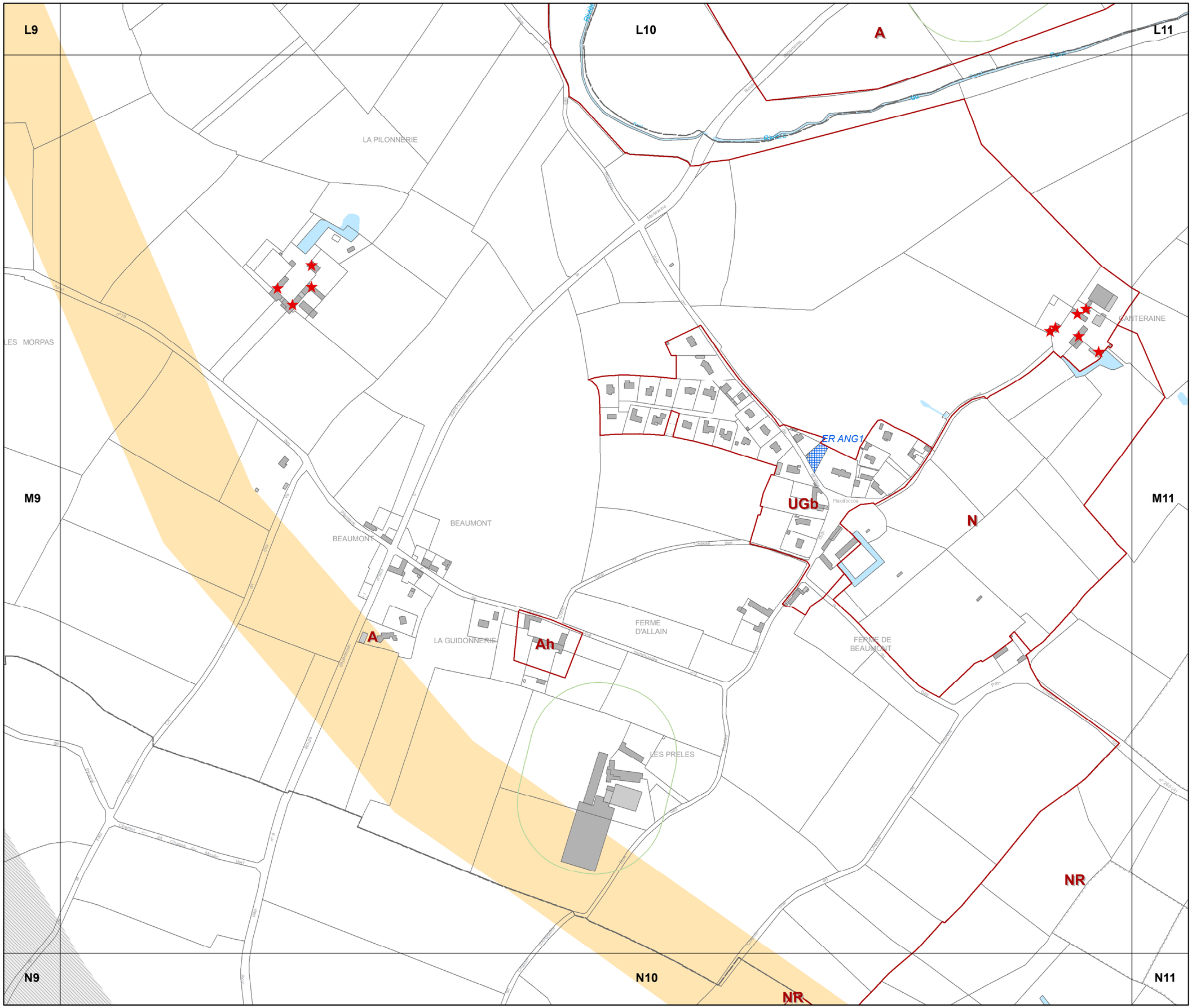
M9

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

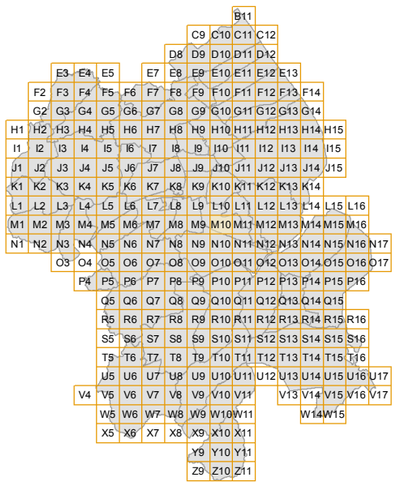
PLU.i

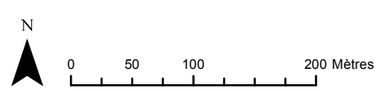
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

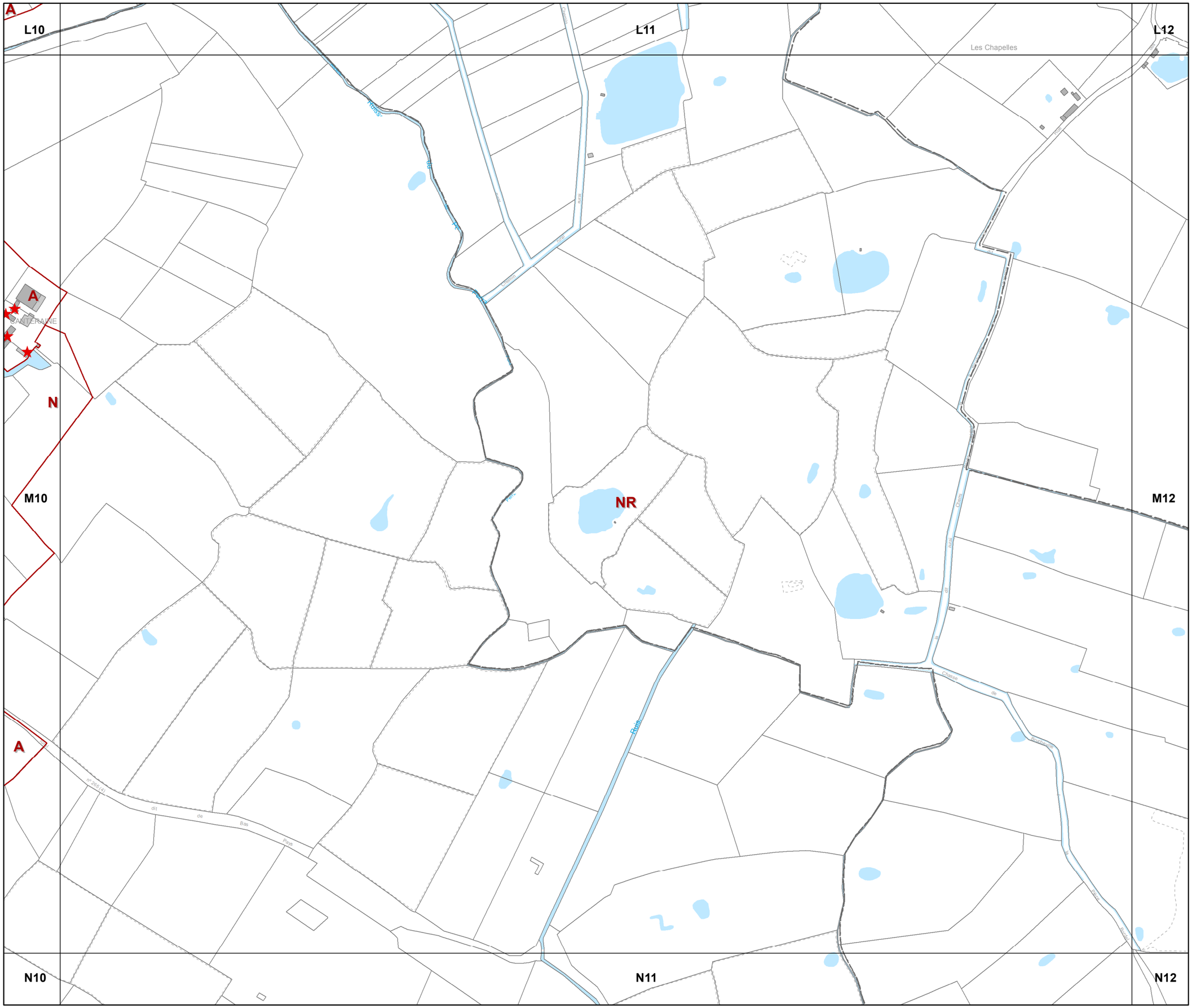
1 / 5 000

M10





agence schneider



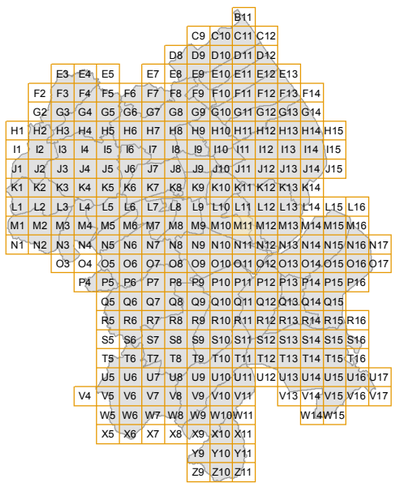
PLU.i communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

L11 L12 L13

M11 M13

N11 N12 N13

A

NR

Cauvin

Cauvin

communauté de communes de la Baie du Cotentin

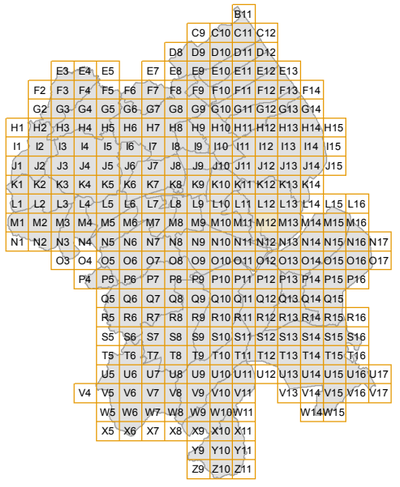
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M12



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

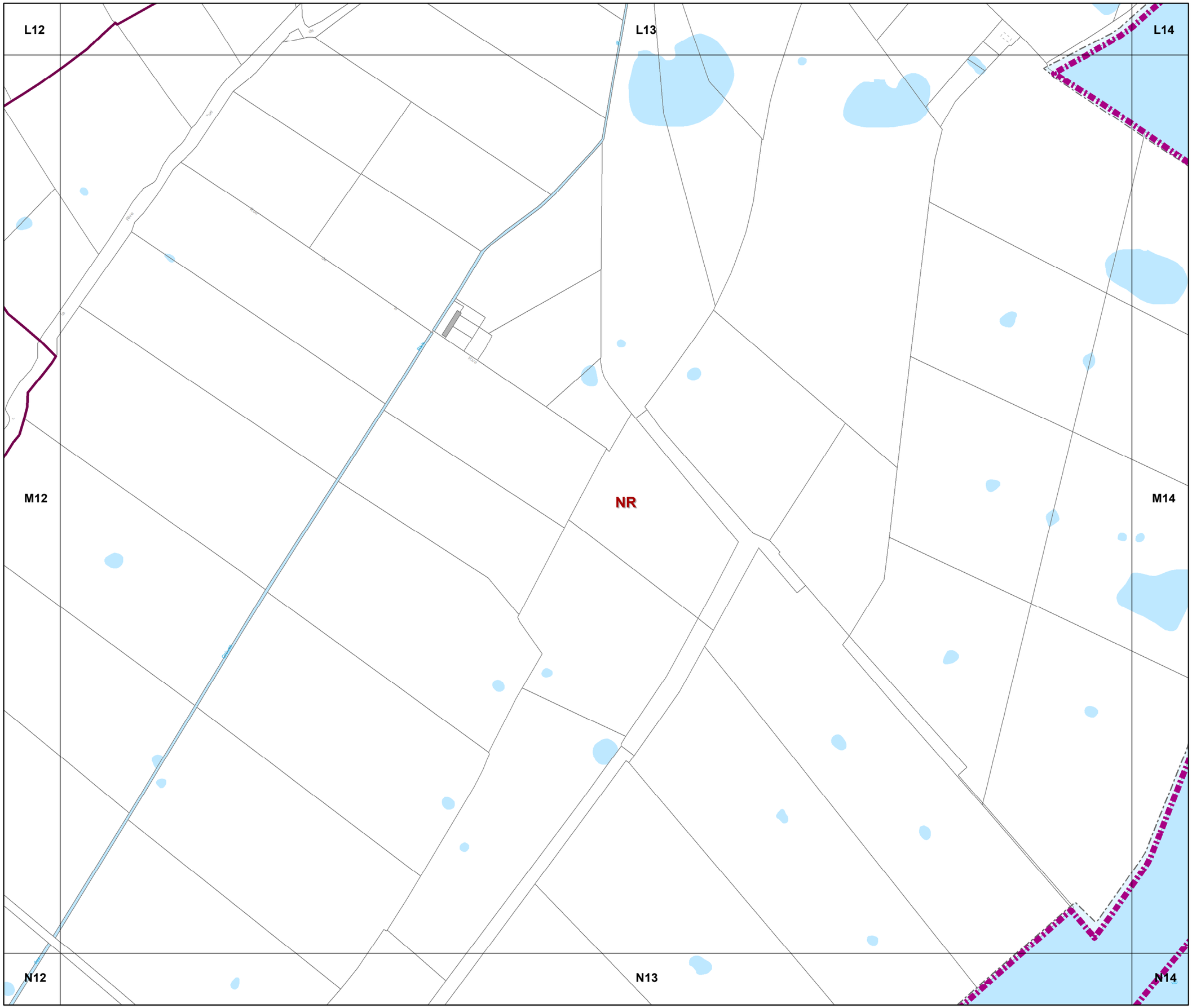
PLU.i

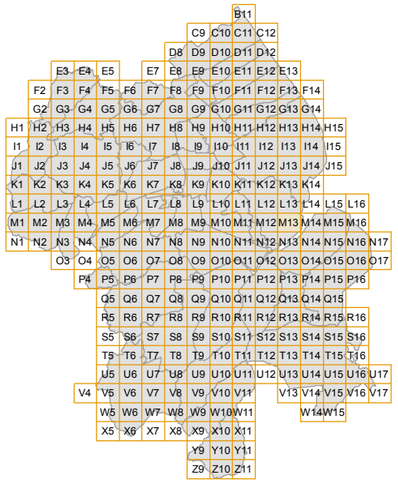
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M13

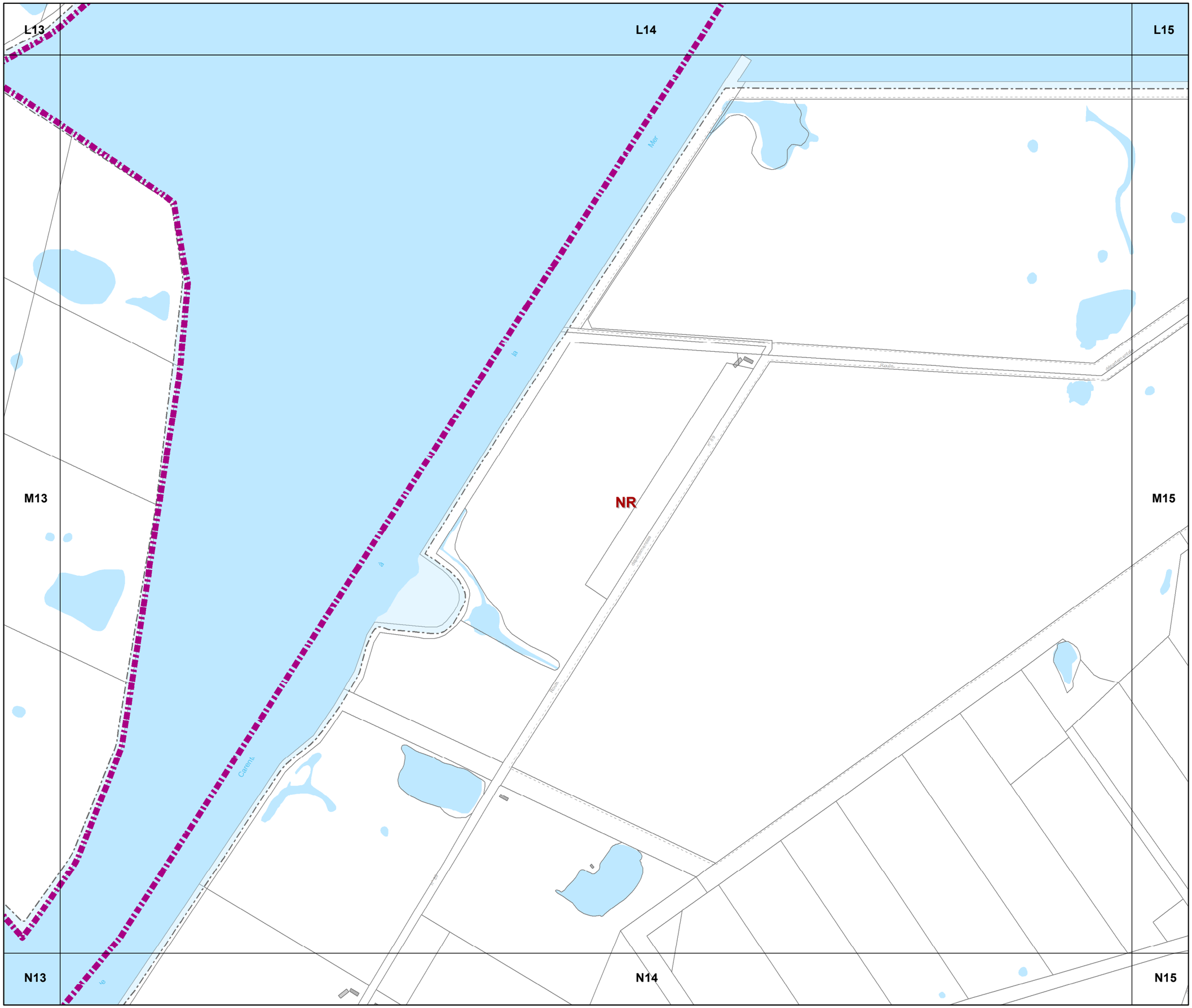




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

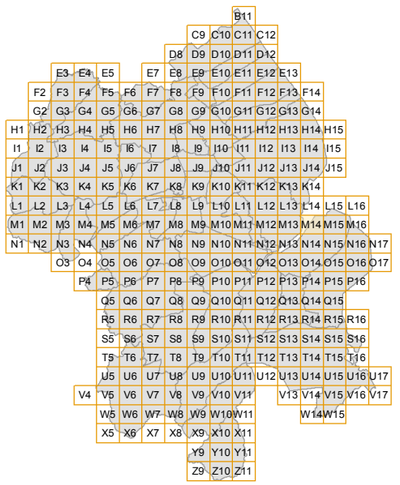
communauté de communes de la Baie du Cotentin

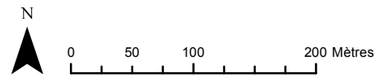
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

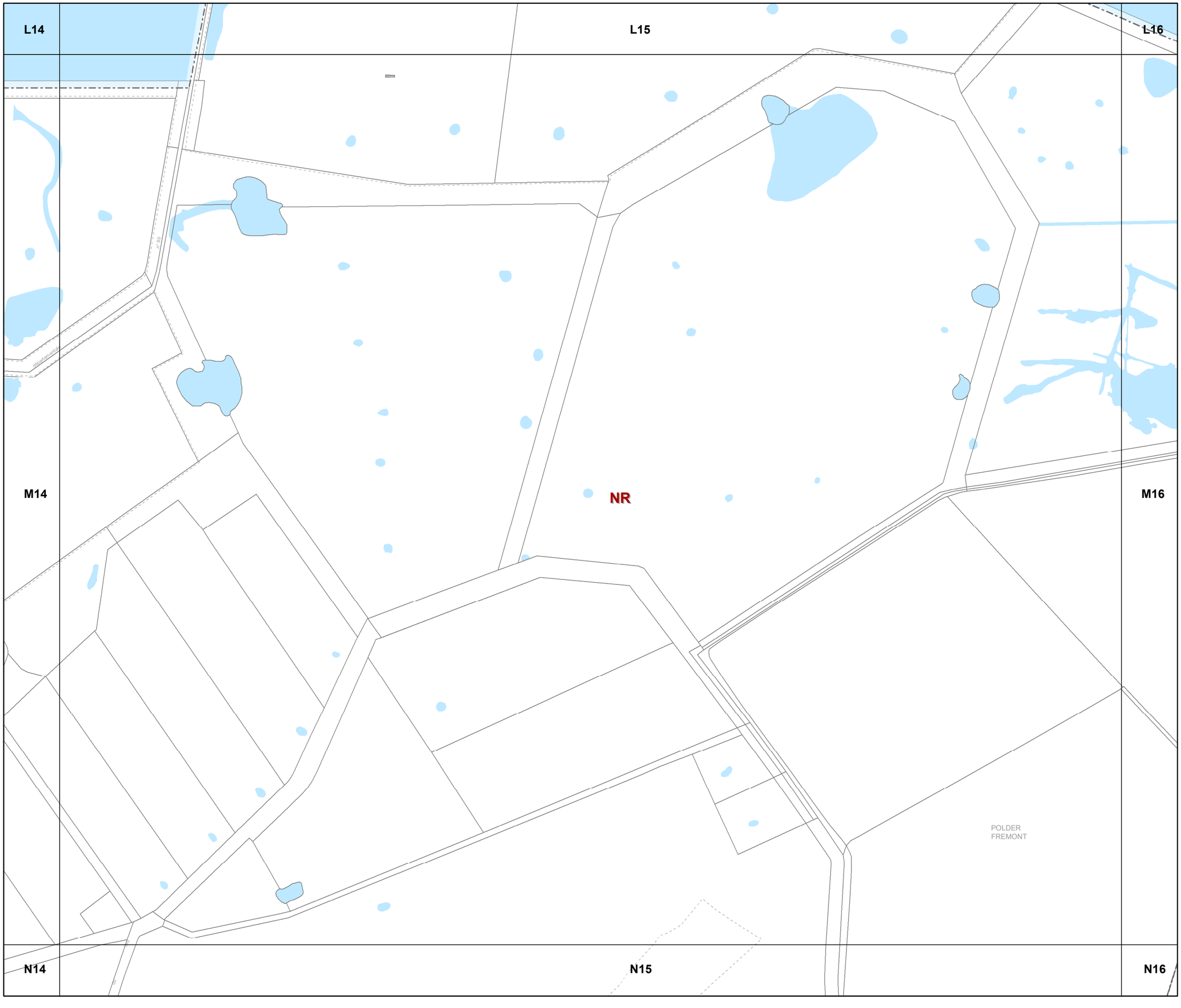
1 / 5 000

M14





agence schneider



PLU.i

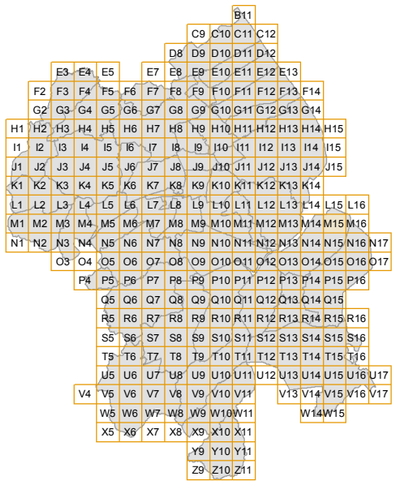
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

M15



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

L15

L16

M15

N15

N16

N17

POINTE DE BREVANDS

NR

Mer

la

MANCHE

PLU.i

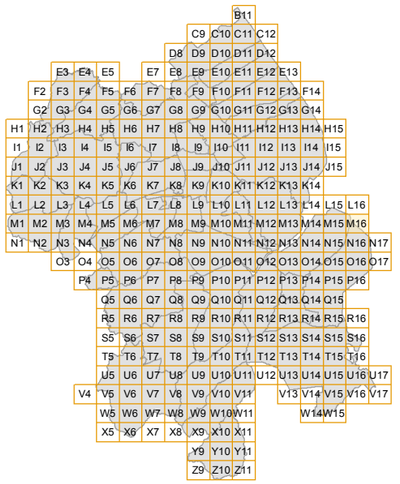
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

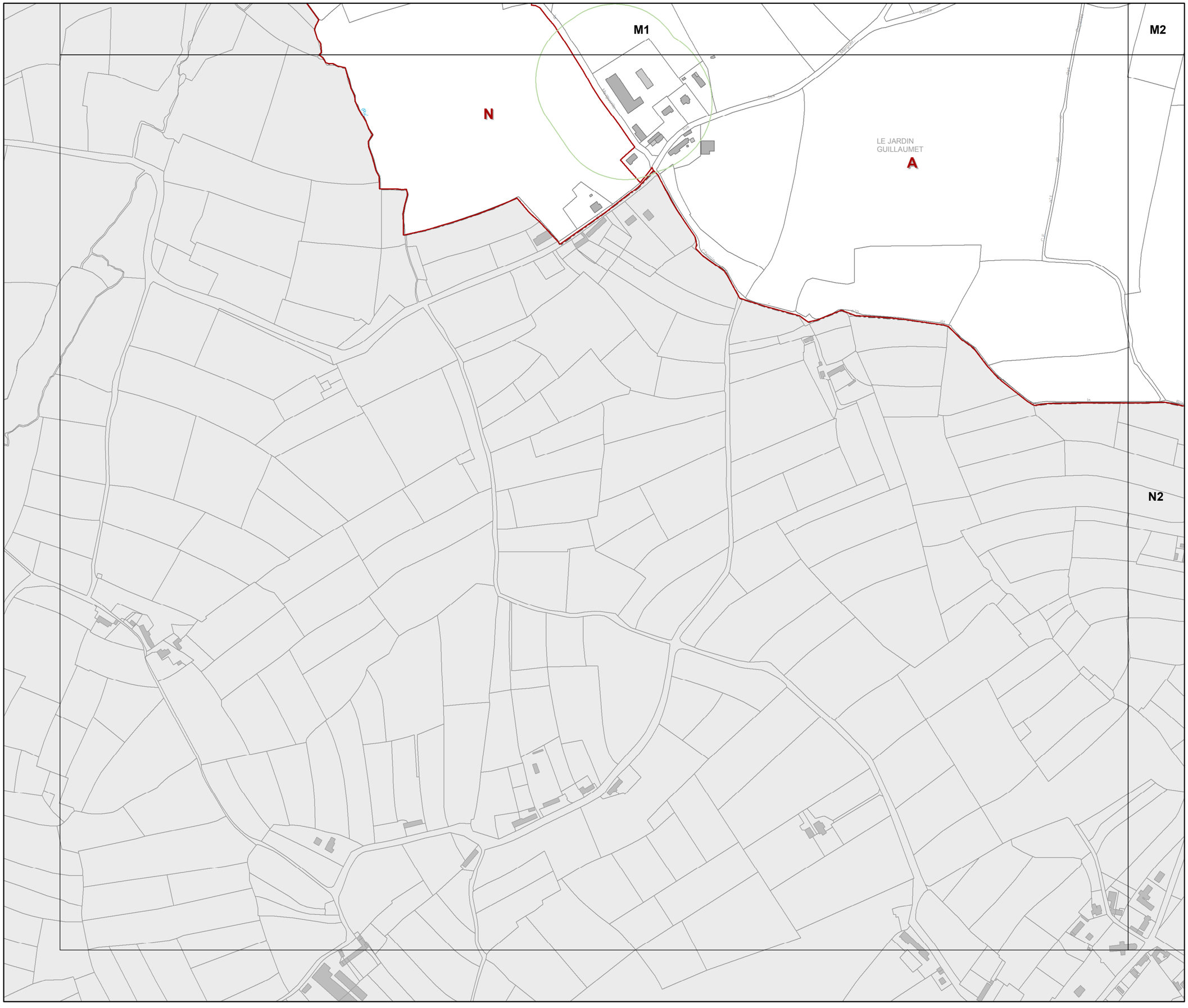
M16



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

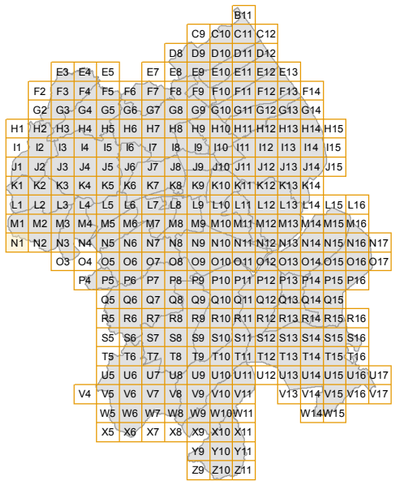
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N1



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

M1

M2

M3

N1

N3

O3

LE BOURG

JUGANVILLE

LA CAMPAGNE

LACAMPAGNE

LA CAMPAGNE

DUVAL

DUVAL

LE LEDY

UGb

Nv

A

NP

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N2

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

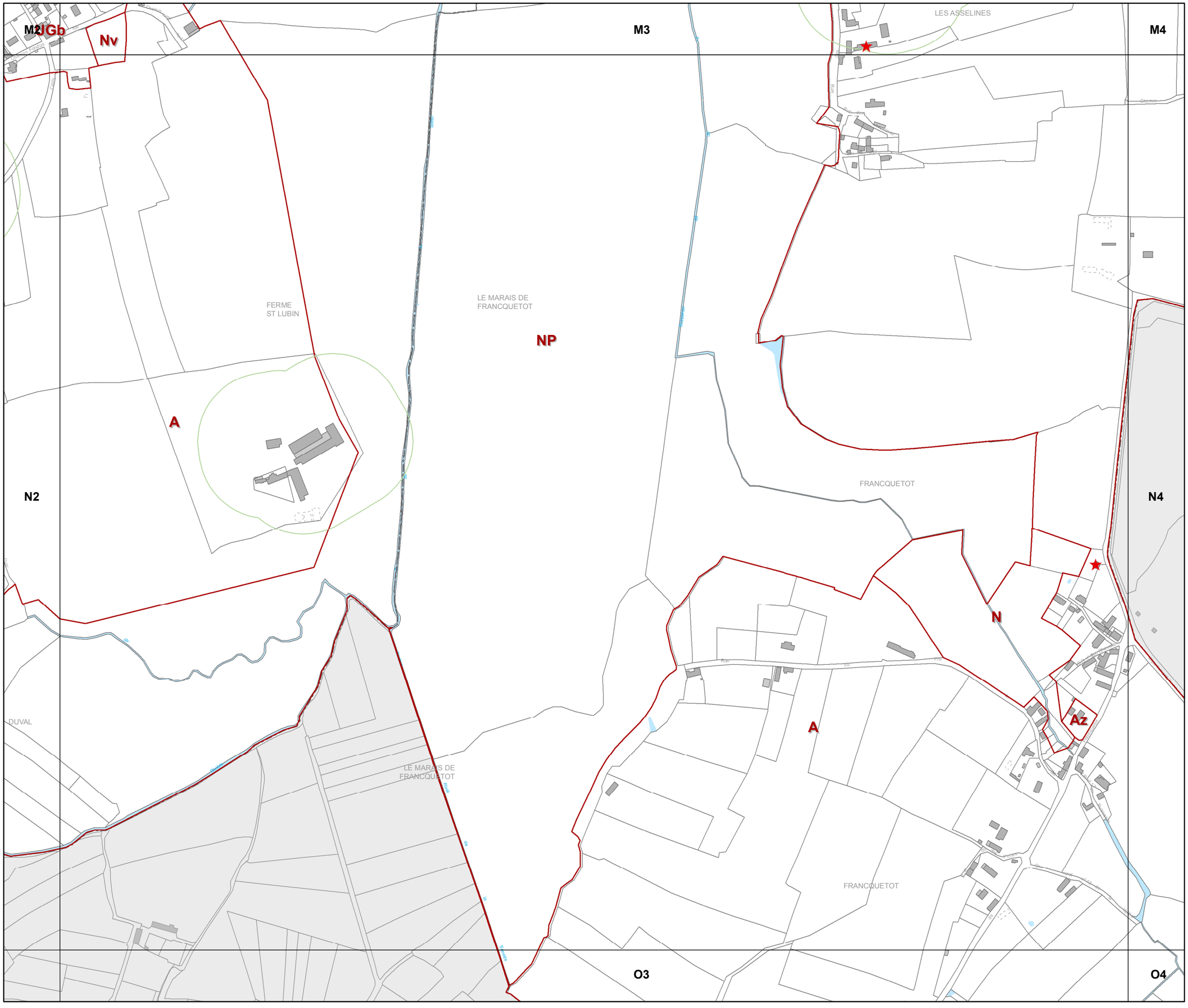
PLU.i

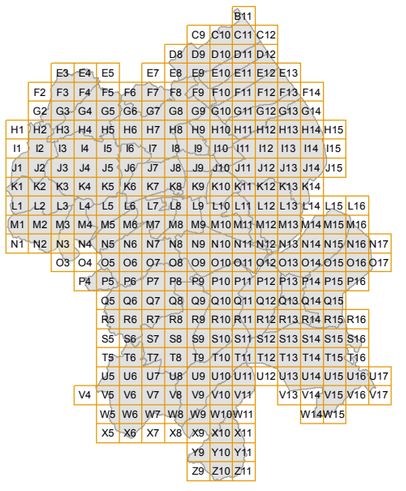
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N3

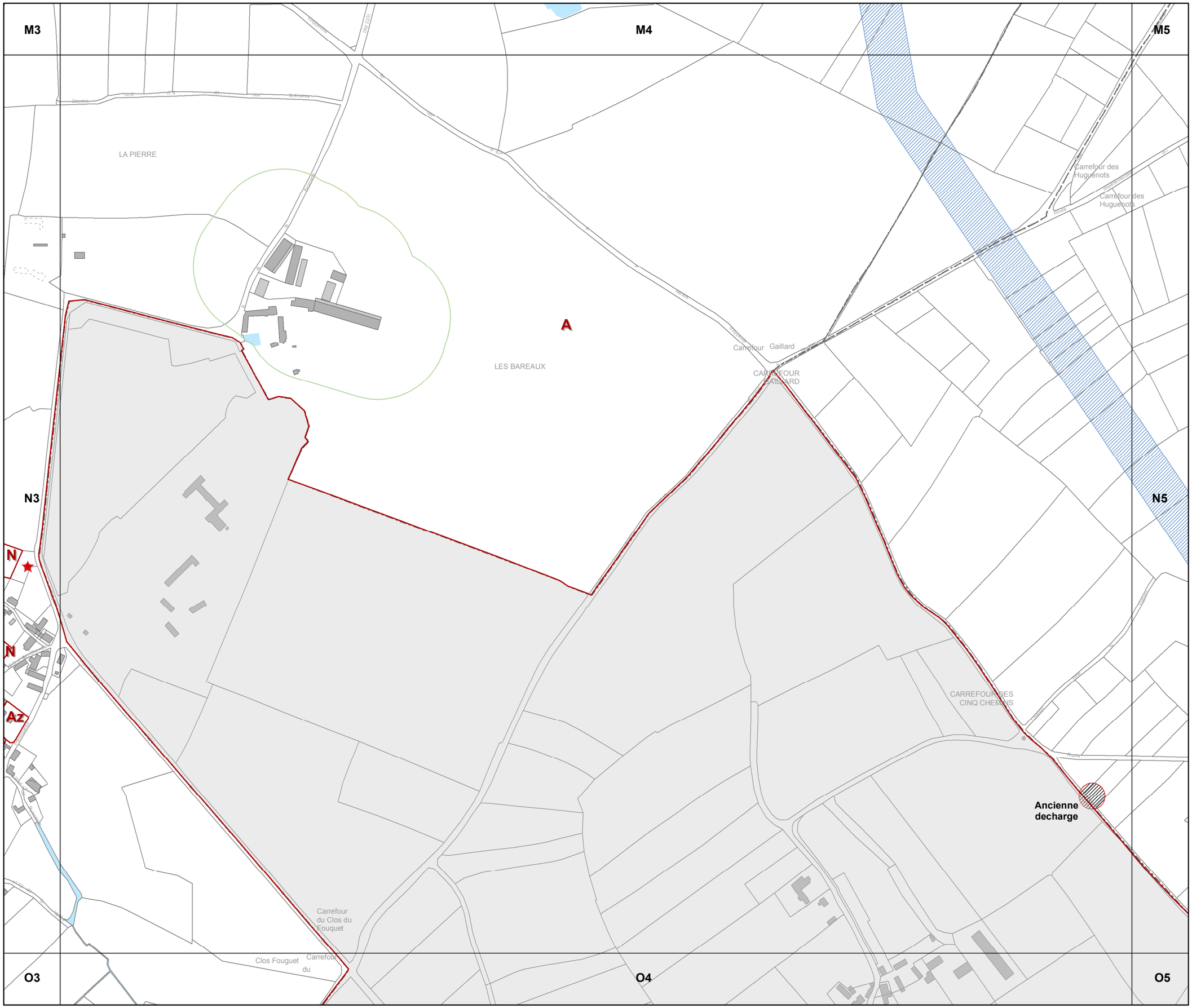




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

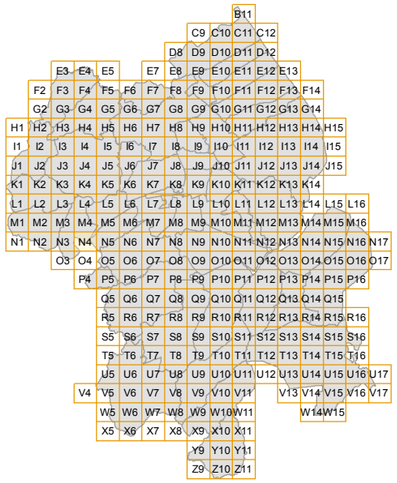
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N4



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

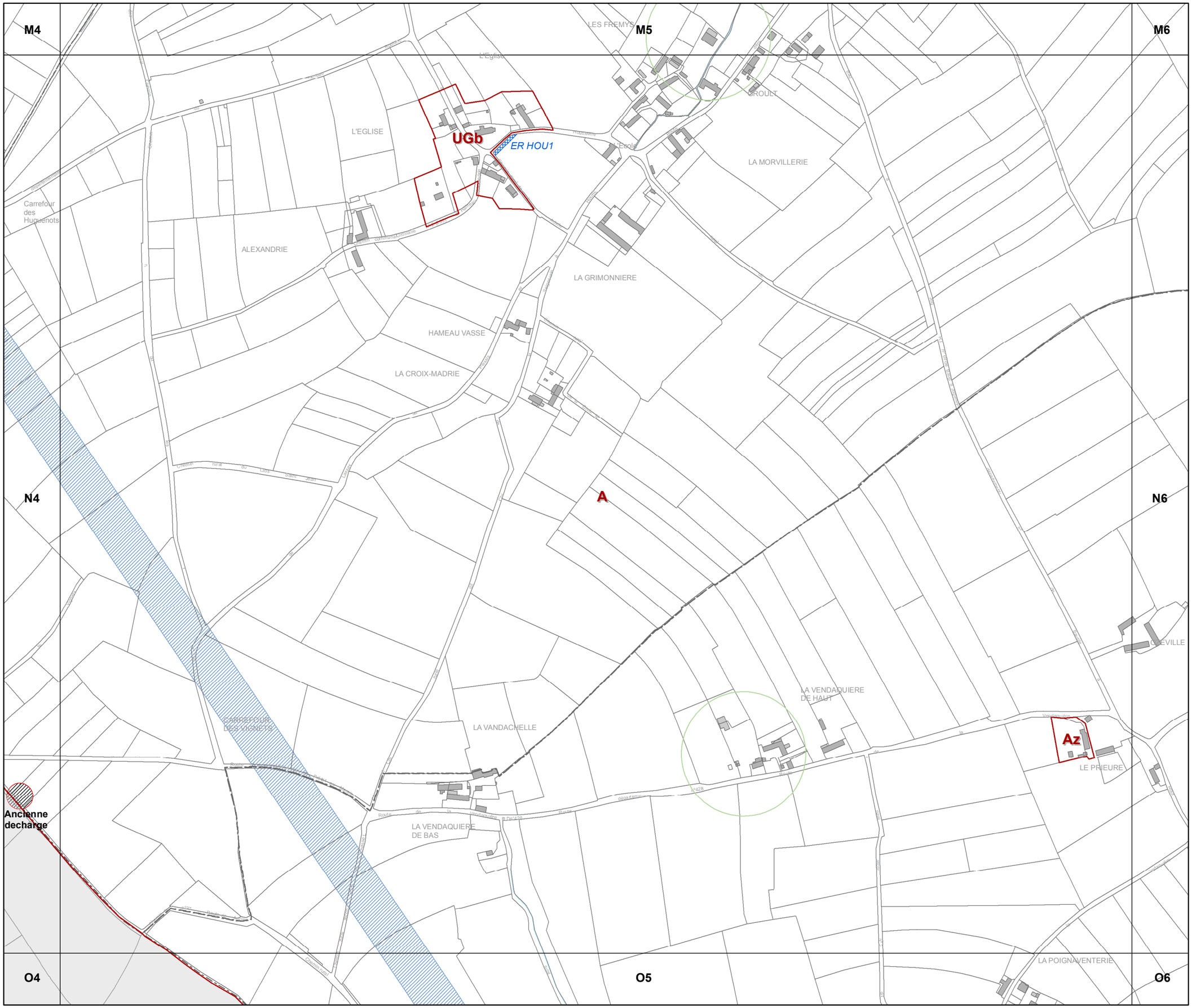
PLU.i

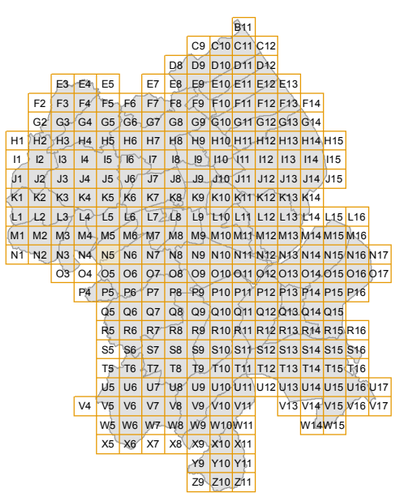
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

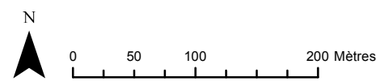
PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N5







agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

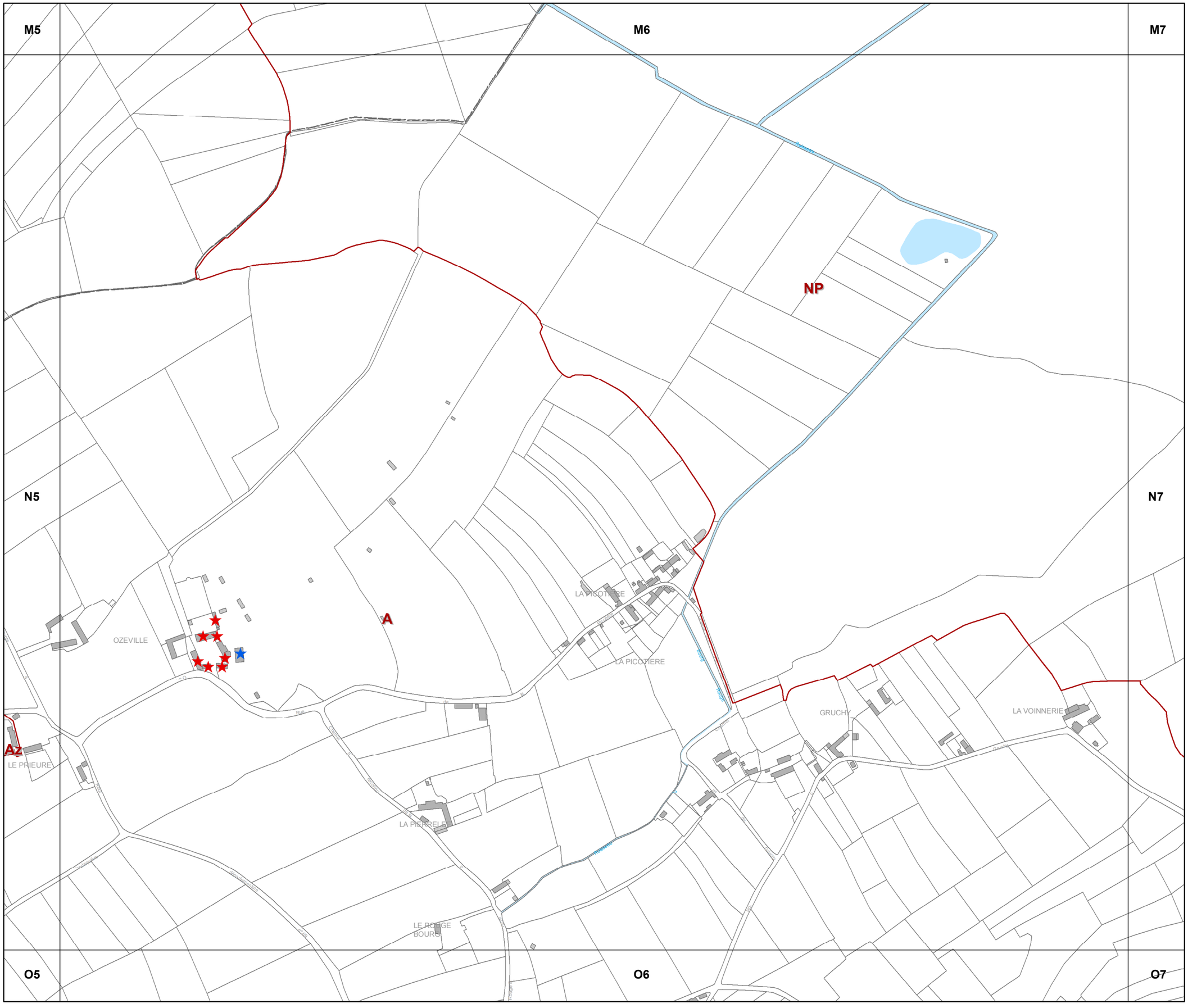
PLU.i

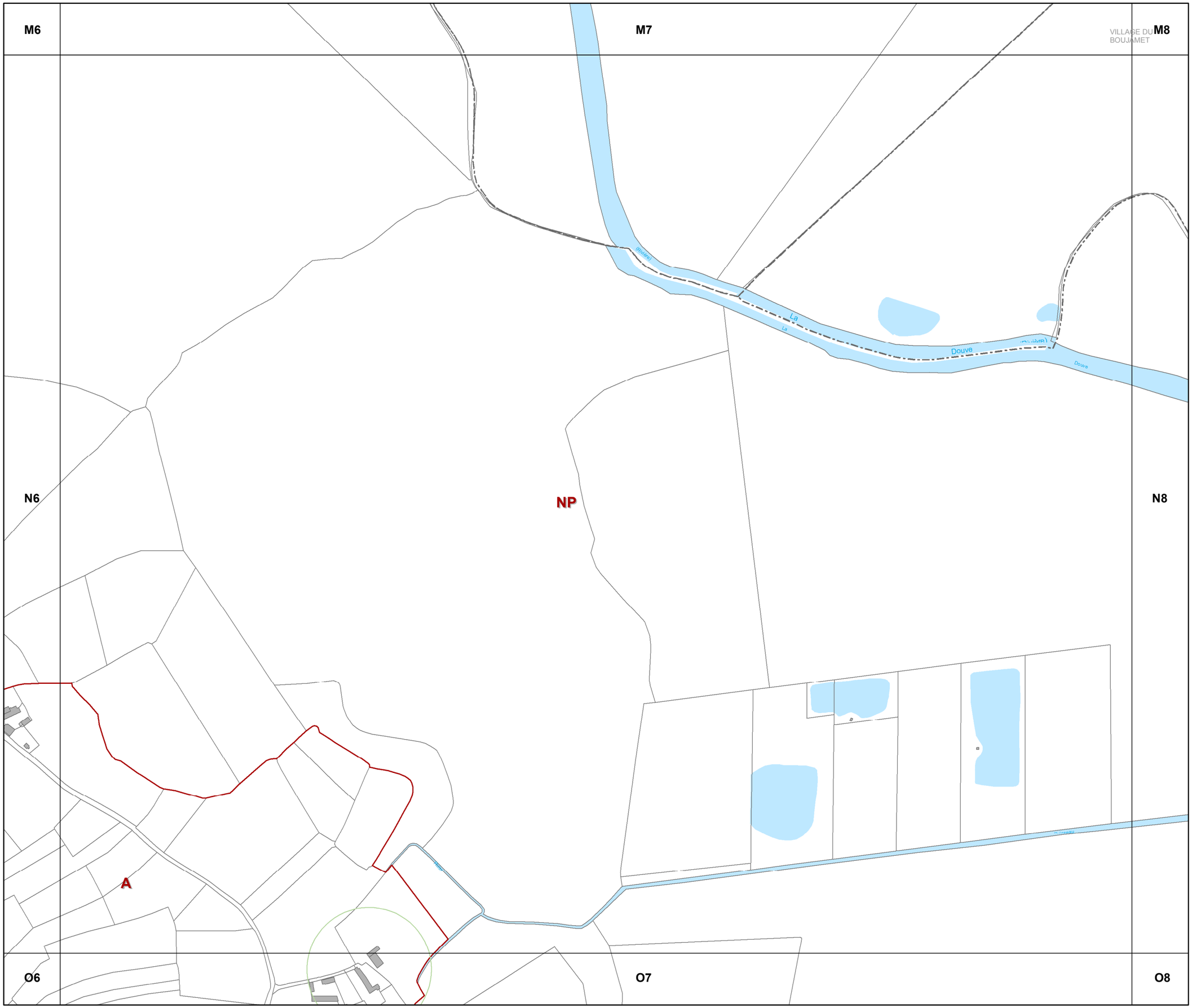
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N6


M5
M6
M7
N5
N7
O5
O6
O7
NP
A
Az
OZEVILLE
LE PRIEURE
LA PICOTIERE
LA PICOTIERE
GRUCHY
LA VOINNERIE
LA PIERRELE
LE ROUGE BOURG
Ruisseau
Ruisseau
Ruisseau



communauté de communes de la Baie du Cotentin

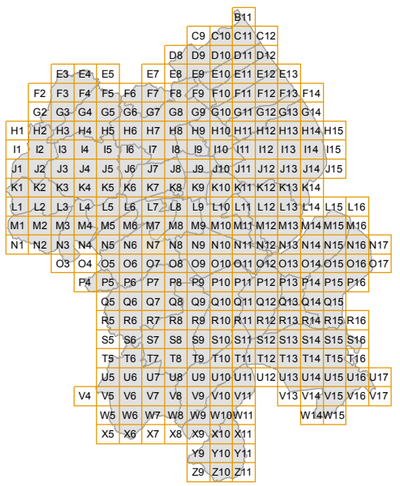
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

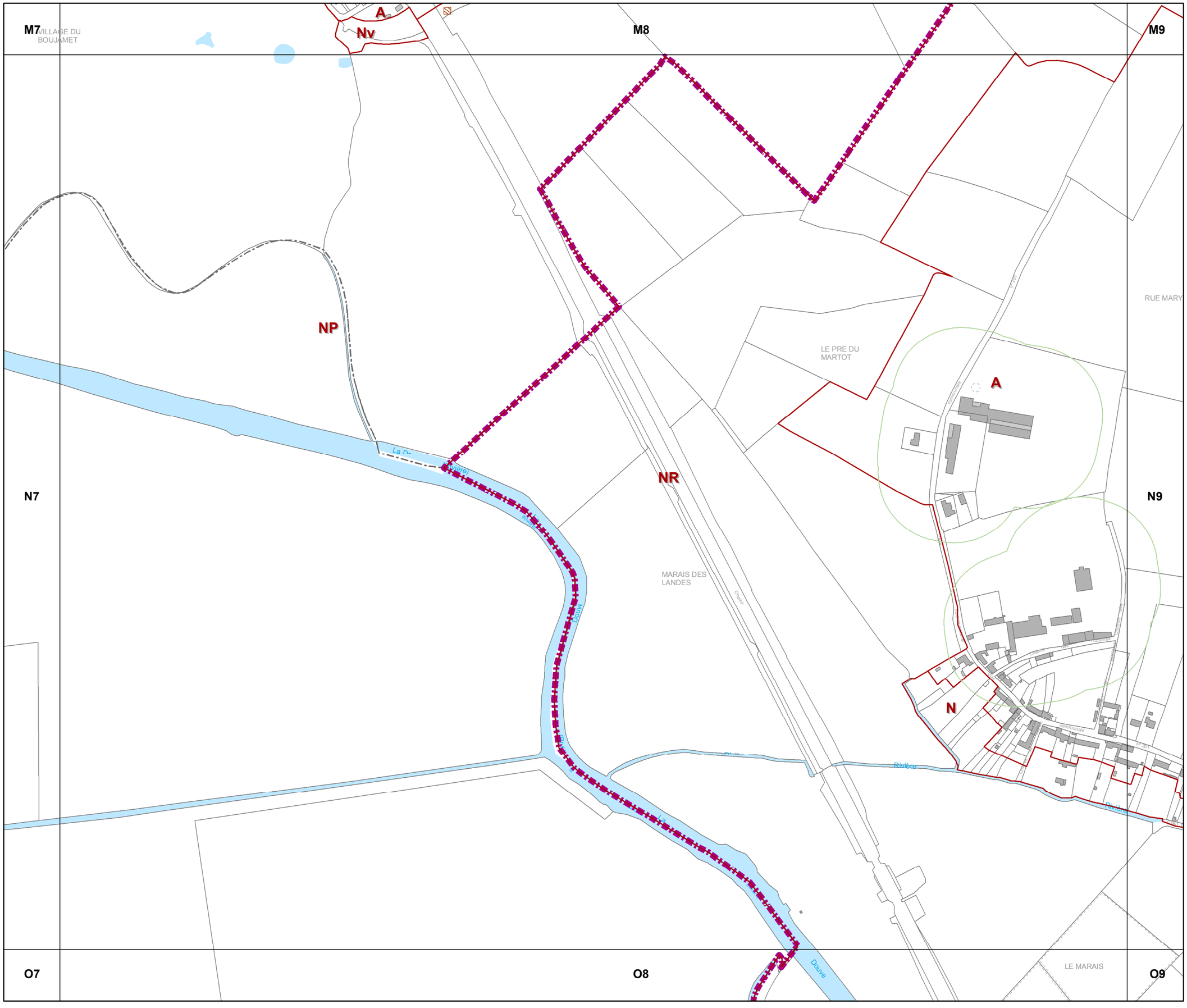
PLU.i

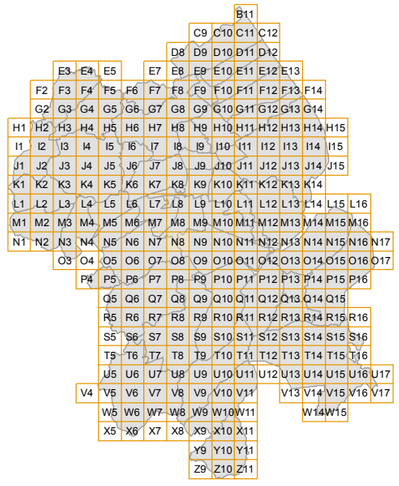
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N8

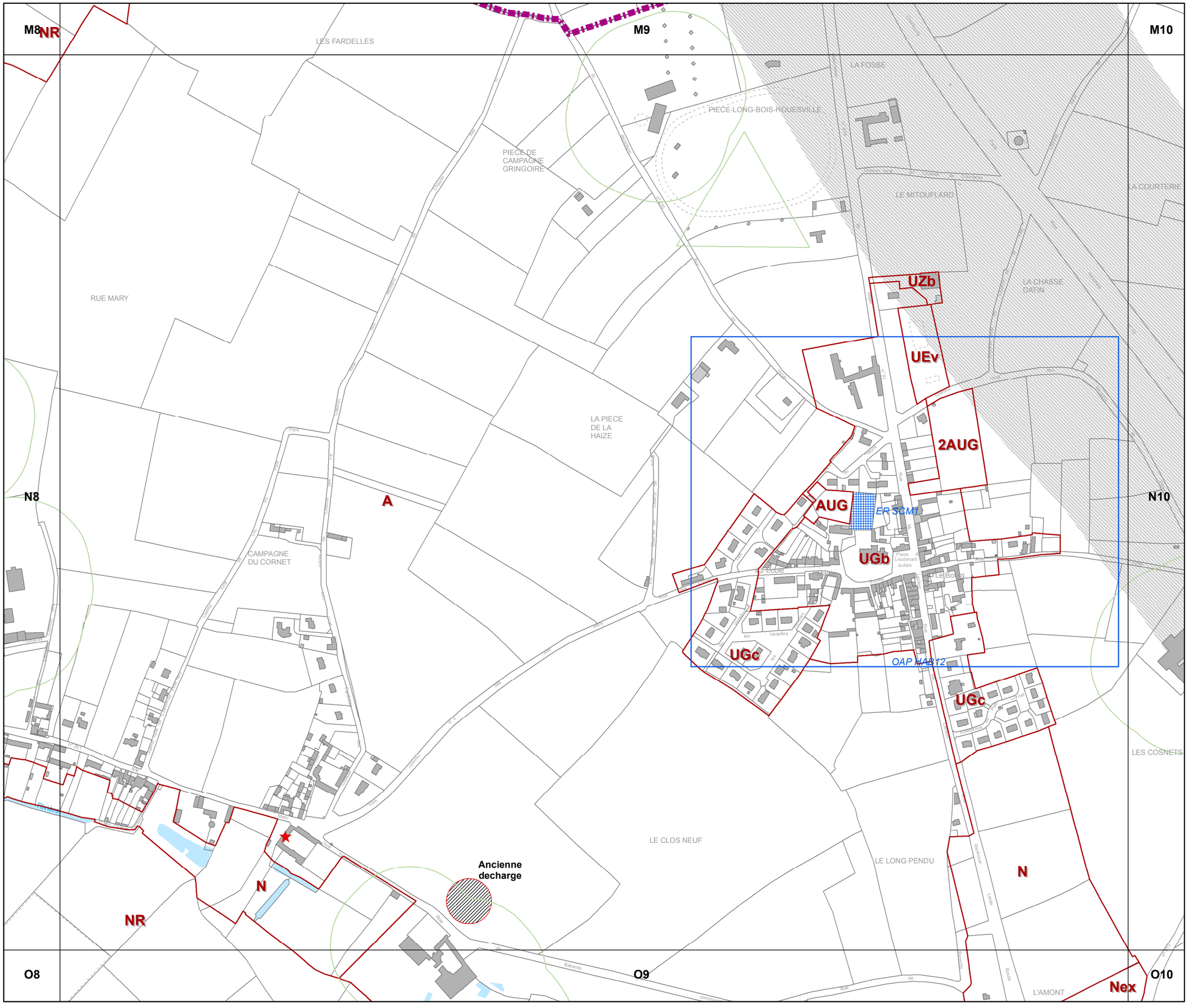




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

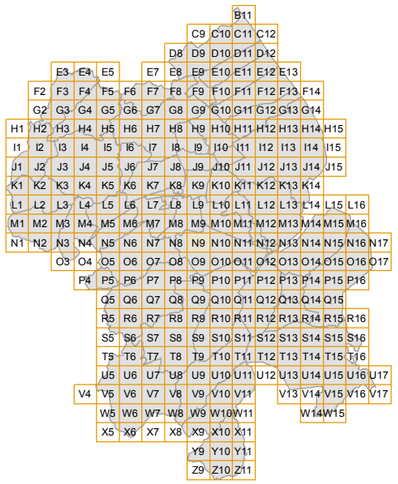
PLU.i

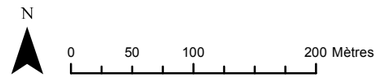
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N9





agence schneider

M9

M10

M11

N9

N11

O9

O10

O11

LA COURTERIE

LA HAUTE ADDEVILLE

LA FANEURIE

LE BOUILLON

LA HAULLE

LA BASSE ADDEVILLE

LES CRUTES

LES COSNETS

LA BASSE ADDEVILLE

LA PIECE DES OSIERS

LES NOIRES TERRES

OAP HAB12

A

Nh

N

NR

N

Nex

N

NR

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N10

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

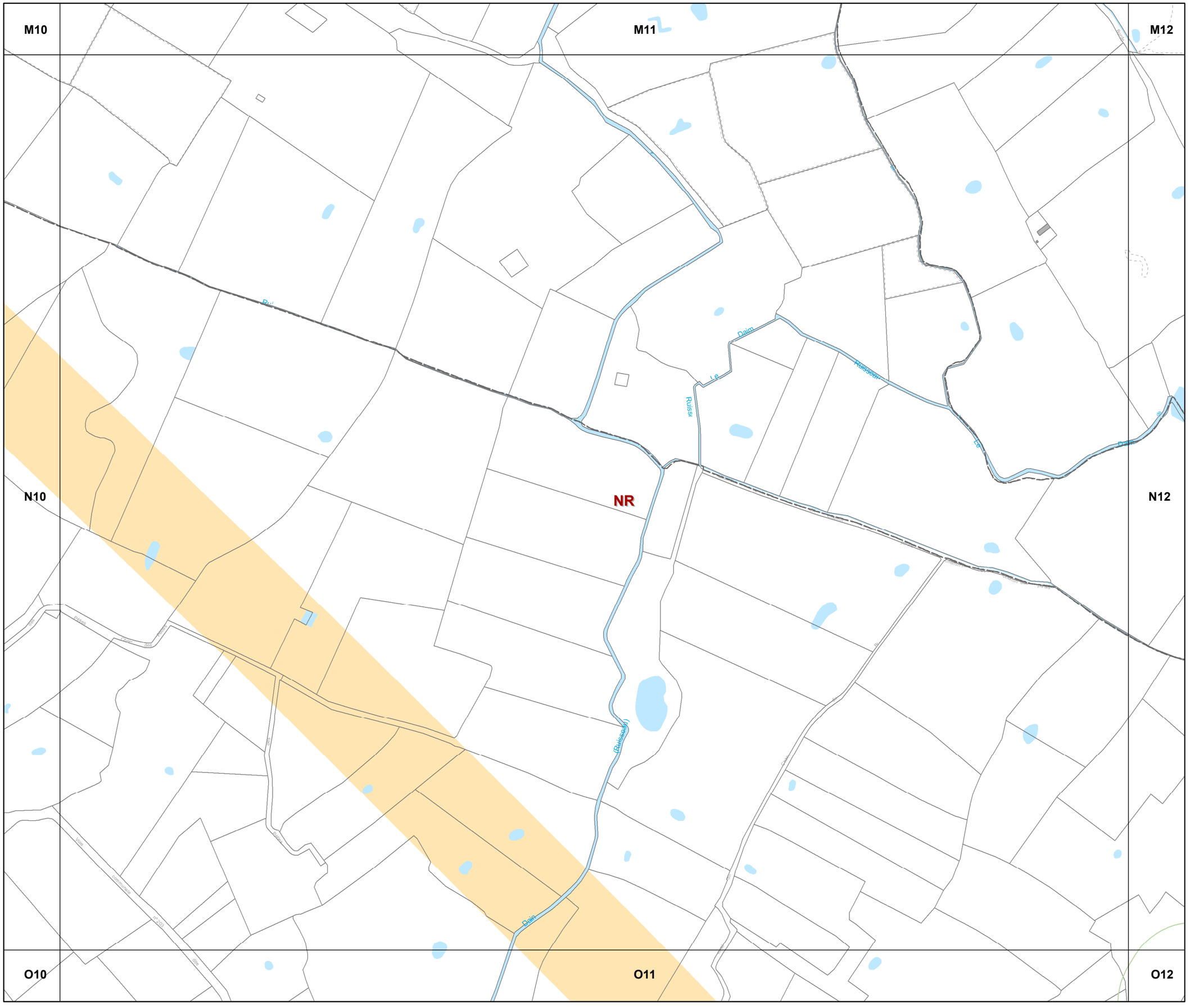
PLU.i

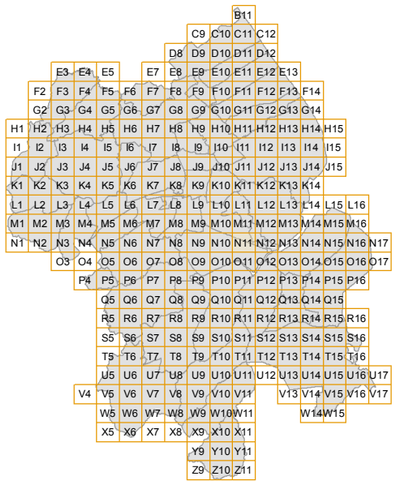
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N11





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

M11

M12

M13

N11

NR

N13

O11

O12

A

O13

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N12

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

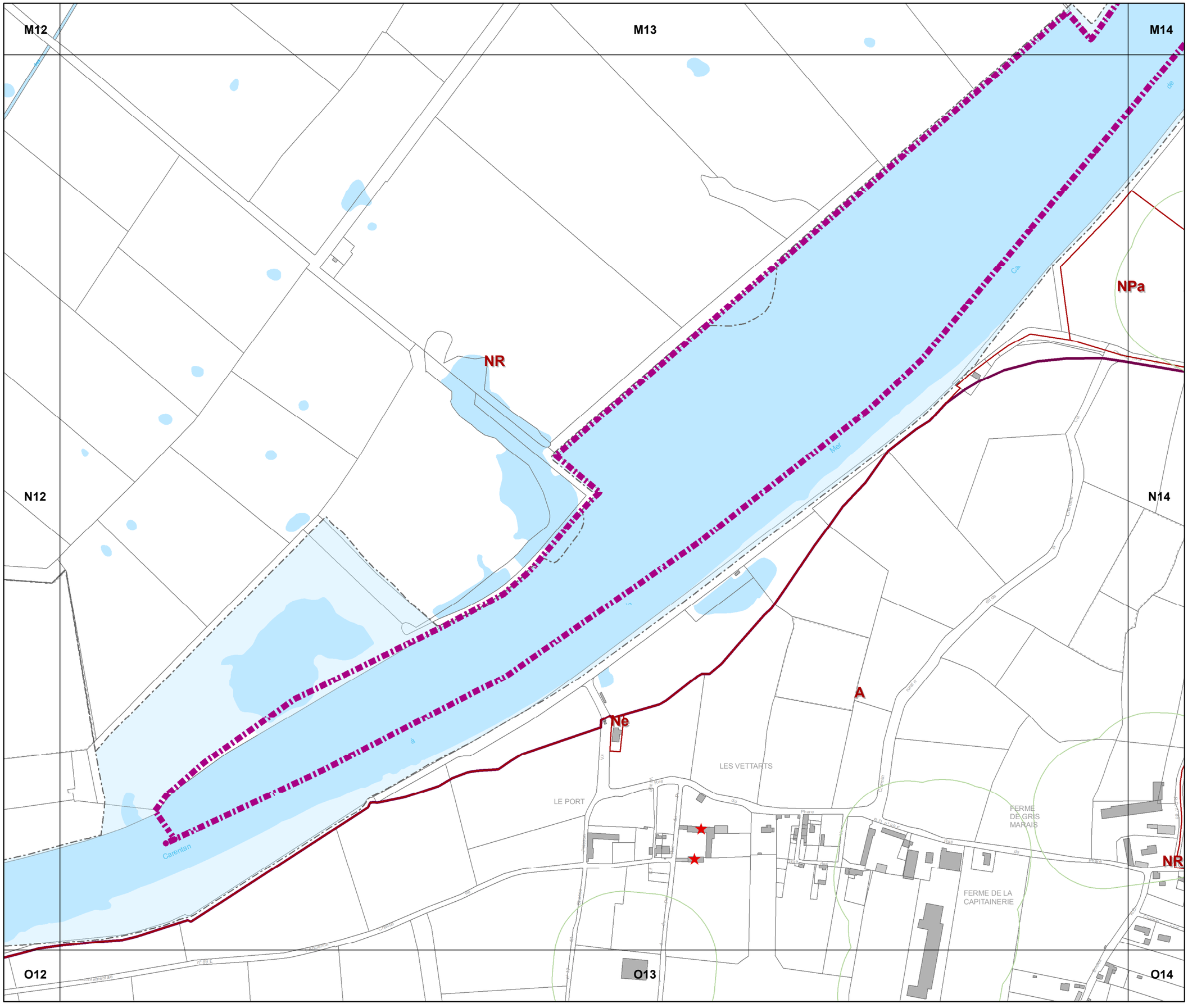
PLU.i

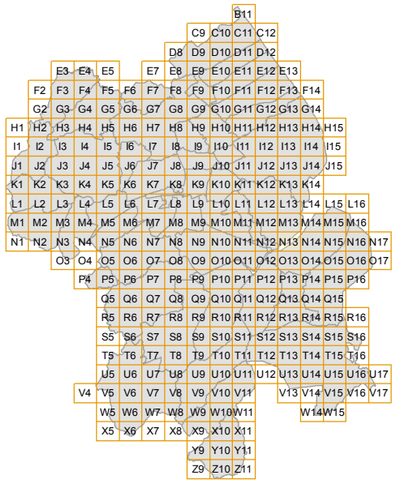
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N13





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

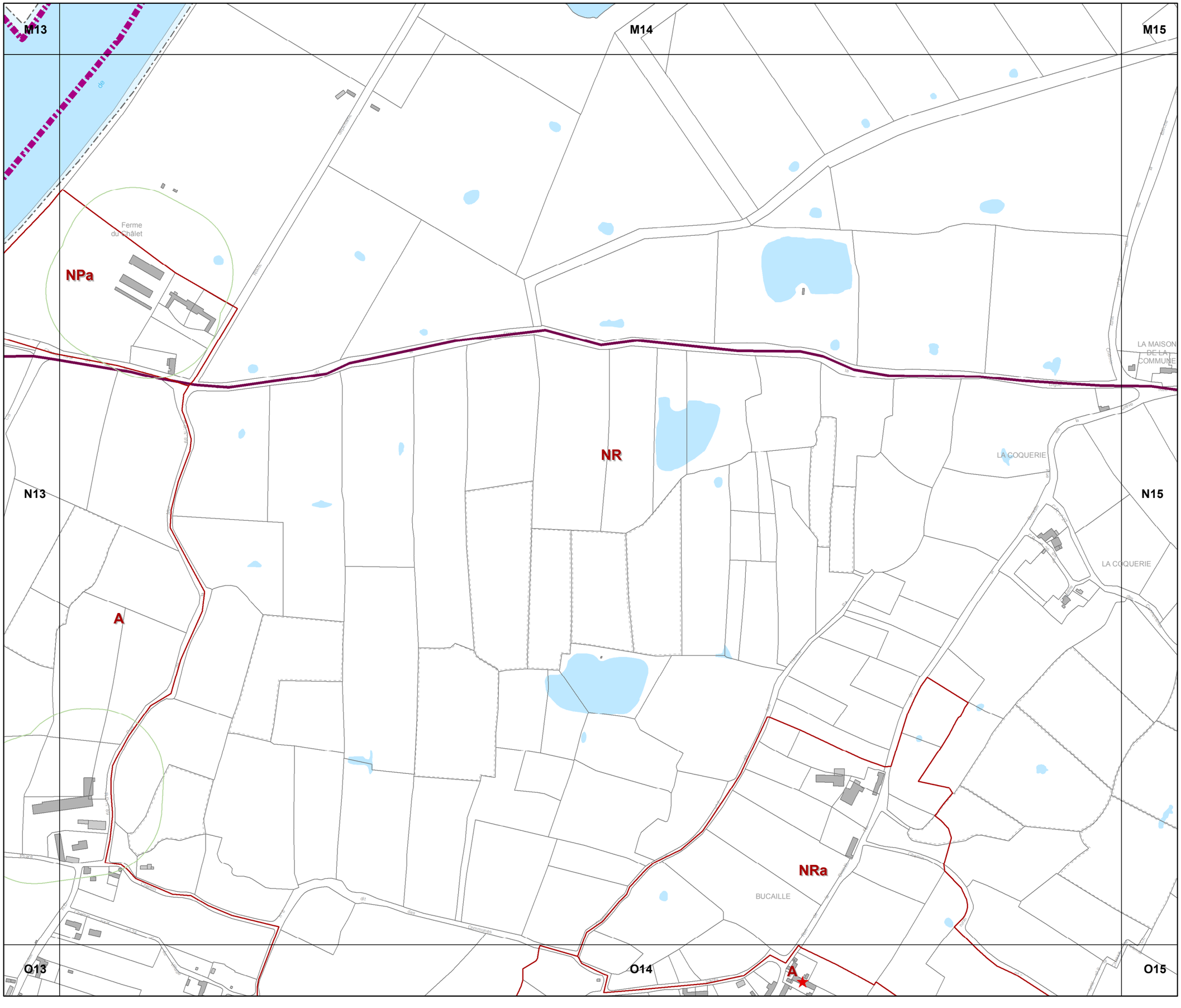
PLU.i

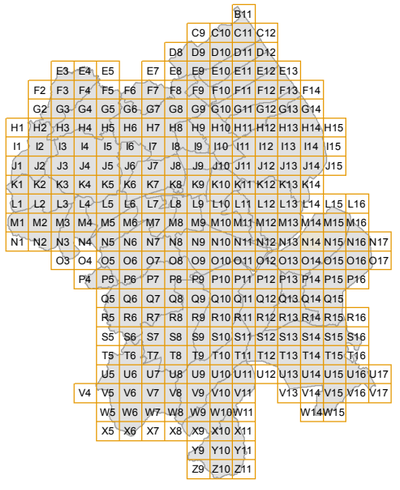
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N14





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

M14 M15 M16

N14 N16

O14 O15 O16

LA MAISON DE LA COMMUNE

LA COQUERIE

COQUEBOURG

COQUEBOURG

NR

NRa

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N15

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

M15

M16

MANCHE

Polder fremont

N15

NR

N17

Polder fortin

O15

O16

O17

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N16

N

0 50 100 200 Mètres

M16

N16

NR

O16

O17

PLU.i

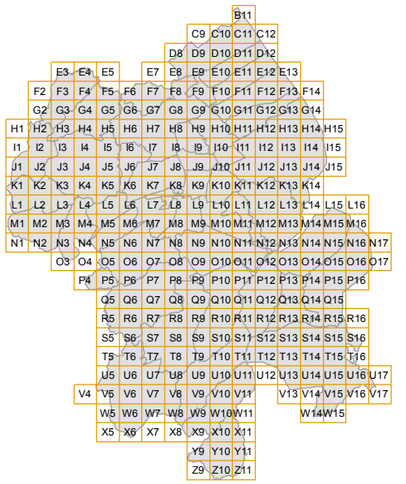
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

N17



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider urbanisme & urbanistes

N2

NP

N3

N4

TAILLEFER

A

LES HAUTS VENTS

PRE JARDIN

TAILLEFER

O4

P4

communauté de communes de la Baie du Cotentin

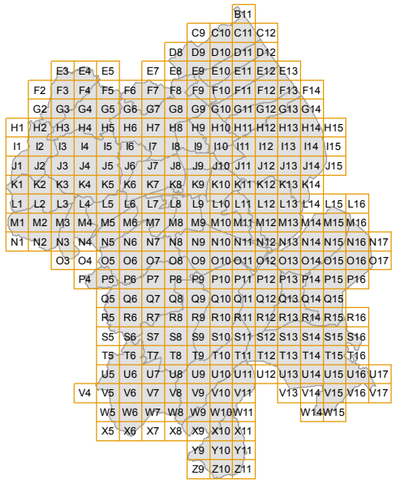
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O3



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

PLU.i

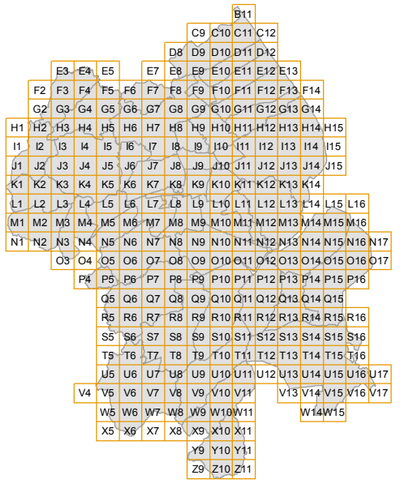
communauté de communes de la Baie du Cotentin

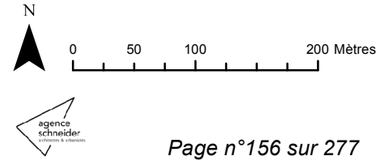
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

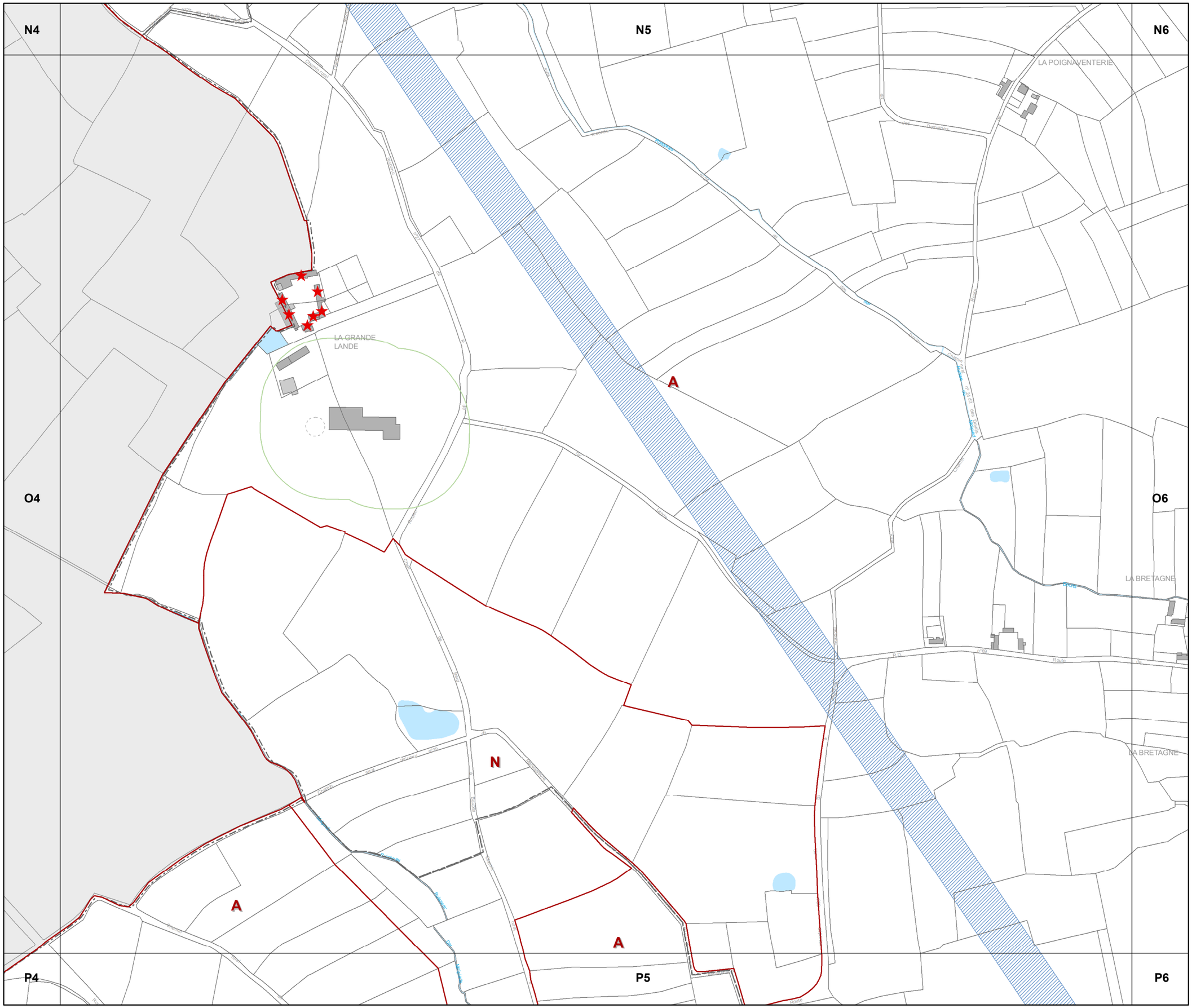
1 / 5 000

O4





agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

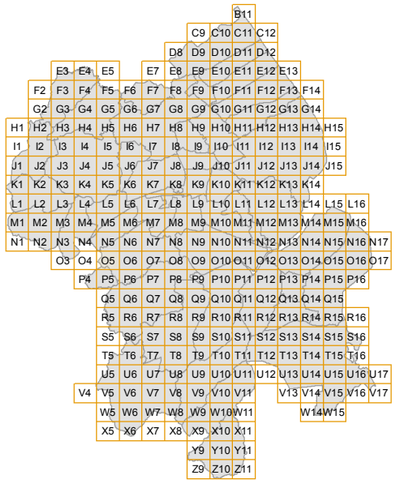
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

N5 N6 N7

O5 O7

P5 P6 P7

OAP HAB1

UGb

UGc

2AUG

UGb

A

NP

LE ROUGE BOURG

BOURG NEUF

LA GUERRERIE

TOURNEBUT

L'EGLISE

LA BRETAGNE

LE BOIS

L'EPINE

LE NETS

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O6

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

N6

N7

N8

VINDELONDE

L'ILE

A

NP

O6

O8

P6

P7

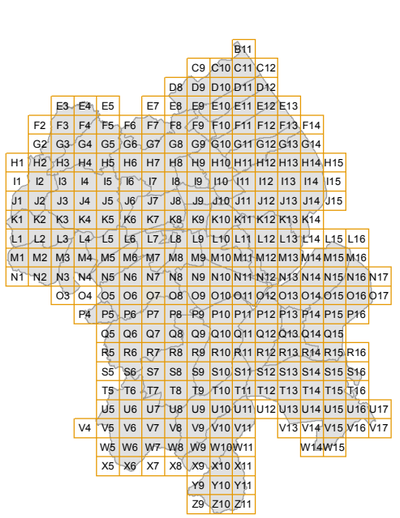
P8

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O7



N

0 50 100 200 Mètres

N7 N8 N9

O7 O9

P7 P8 P9

NR

NP

LE MARAIS

Douve

(Rivière)

Chemin de Fer

Canal

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

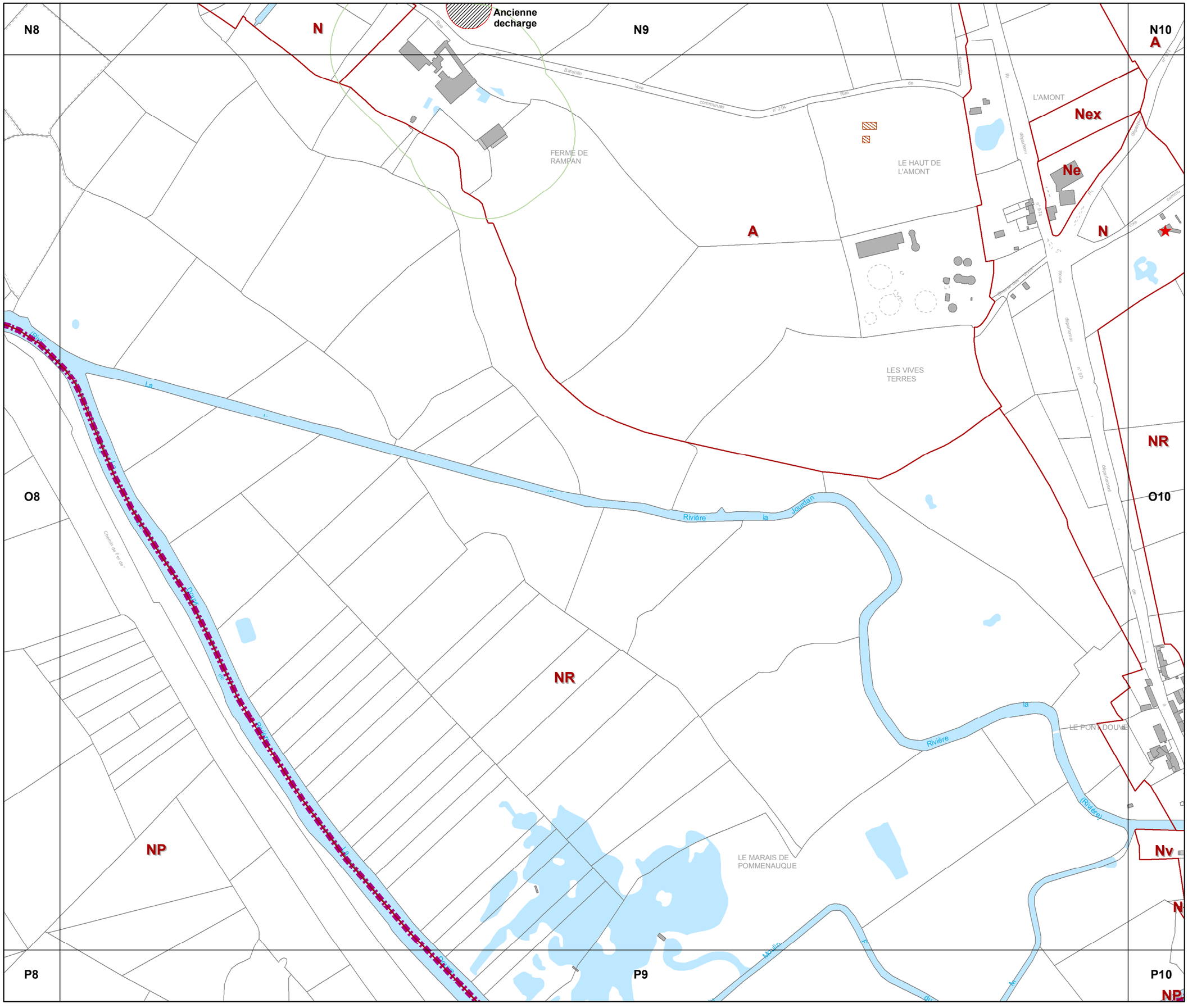
O8

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

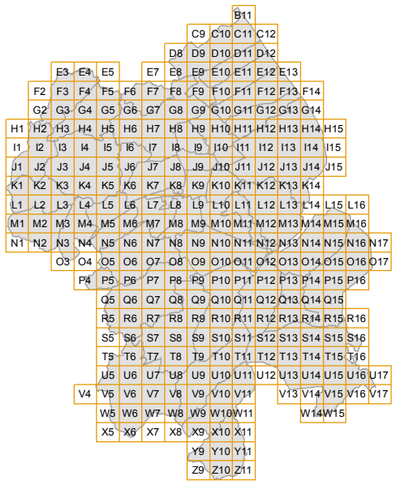
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

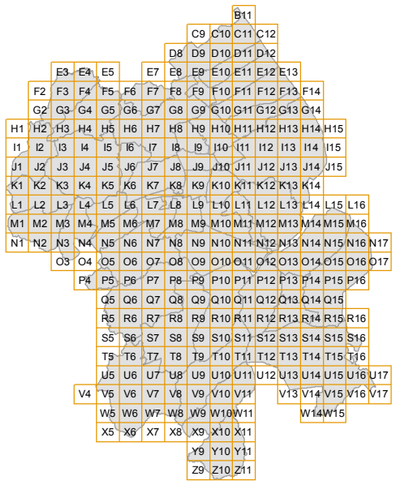
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

N10 N11 N12

O10 O12

P10 P11 P12

NR

NP

N

NP

NP

NP

LE GRAND CLOS

LA BARQUETTE

LE BAS PAYS

PENEME

PENEME

Ruisseau

Chemin rural n° 33 dit du Raccordement

Chemin rural n° 34

Chemin rural n° 10 dit du Bas Pays

Voie communale

Chemin des Grèves

Voie communale n° 209

Chemin des Grèves

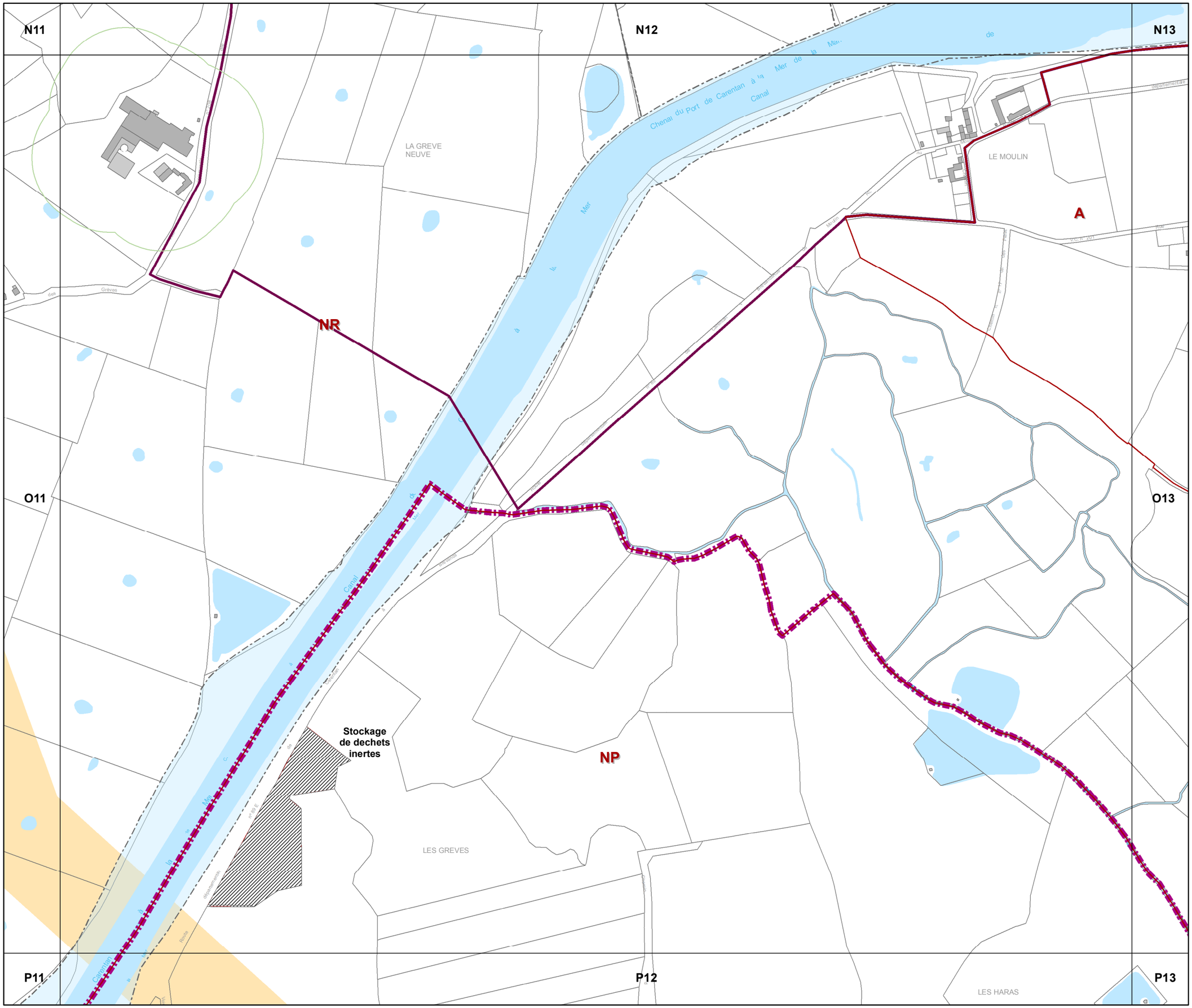
Voie

Voie

Chemin

Chemin

Chemin


N11
N12
N13
O11
O13
P11
P12
P13
LA GREVE NEUVE
LE MOULIN
LES GREVES
LES HARAS
NR
NP
A
Stockage de dechets inertes
Chenal du Port de Carentan à la Mer de la Mar..
Canal de la Mer à Carentan
Canal de la Mer à Carentan
Grèves
Route départementale
Chemin rural n° 1 dit des Prés
Chemin rural n° 2 dit de la Mer
Chemin rural n° 3 dit de la Mer
Chemin rural n° 4 dit de la Mer
Chemin rural n° 5 dit de la Mer
Chemin rural n° 6 dit de la Mer
Chemin rural n°

communauté de communes de la Baie du Cotentin

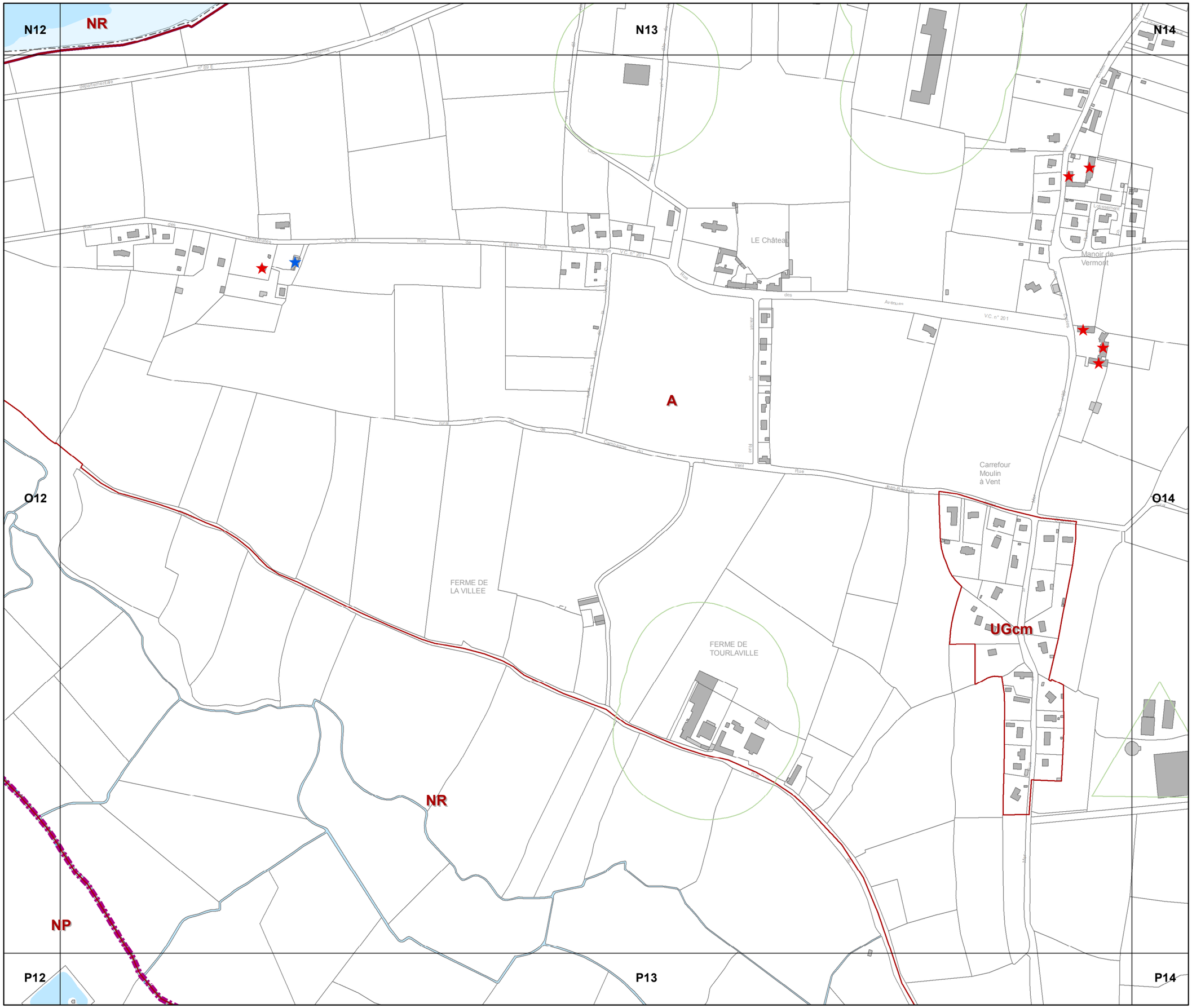
PLU.i

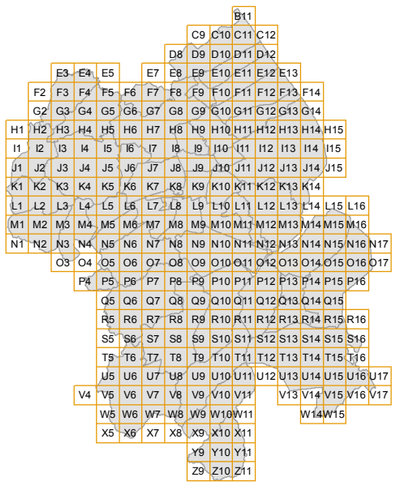
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O13

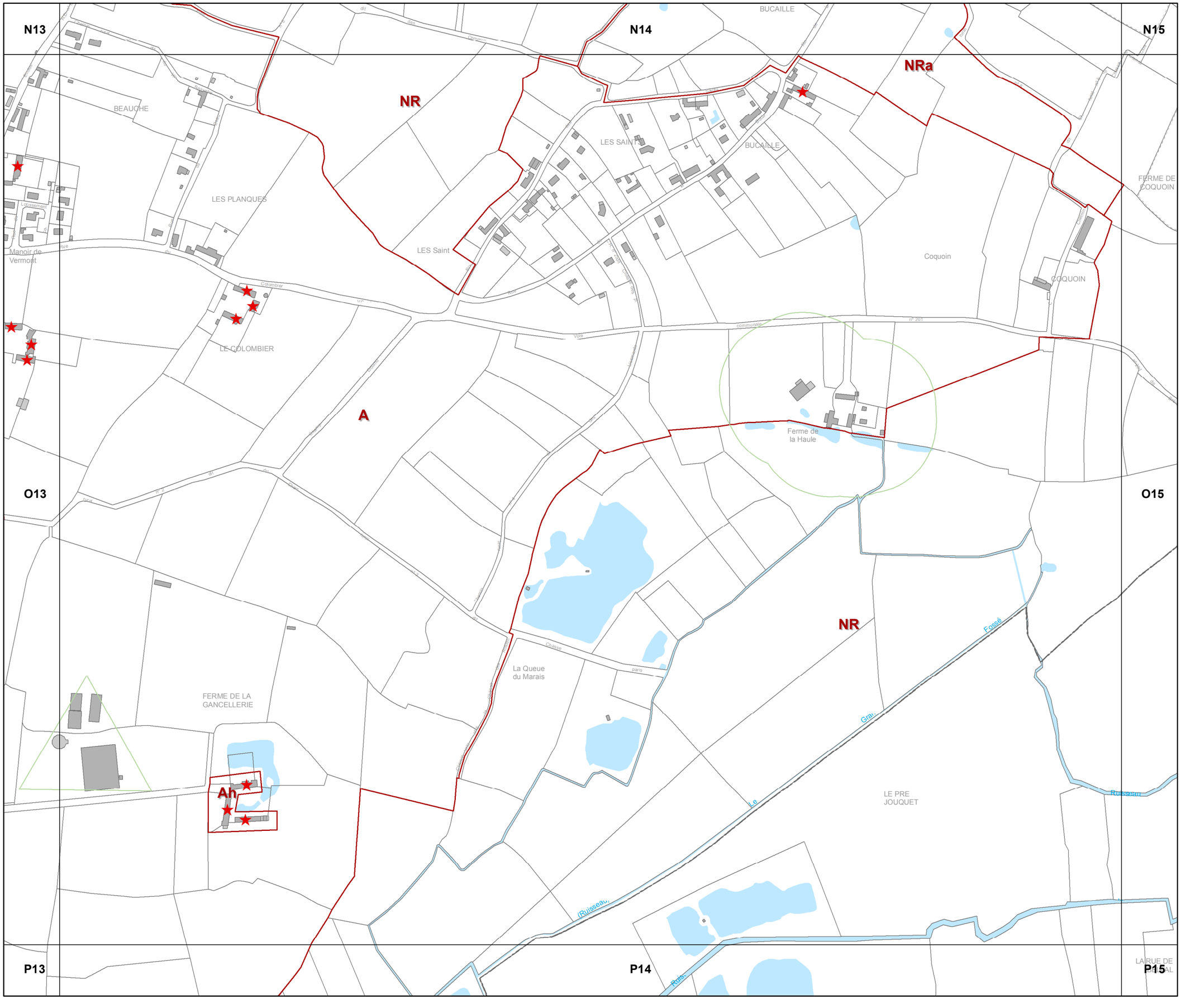




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

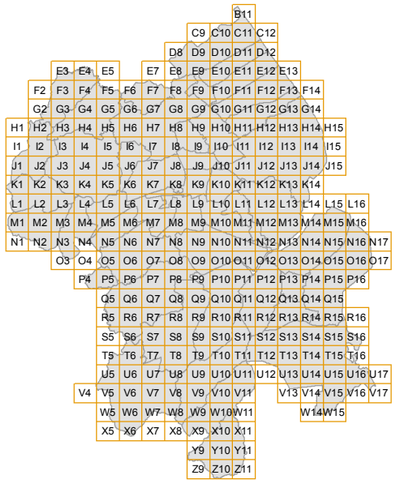
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

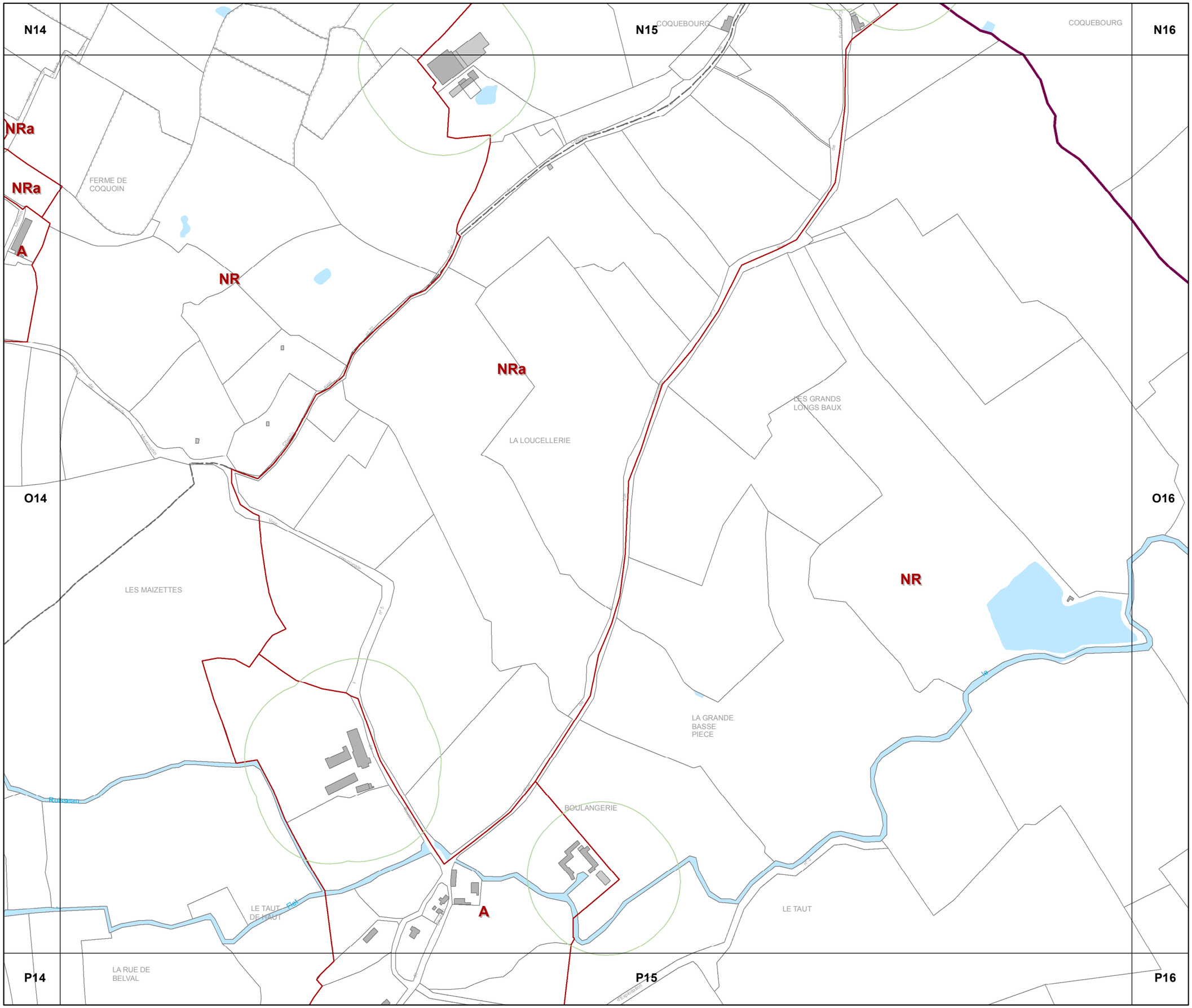
O14



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

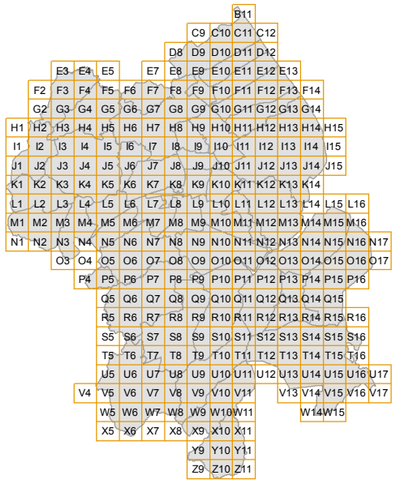
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O15



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

N15

N16

N17

O15

NR

O17

P15

P16

Polder de l'Epi de la porte

Polder de l'Etang

Polder du flet

LES GRANDS HERBAGES

Chemin de Rubercy

Le Flet

(Ruisseau)

Canal

communauté de communes de la Baie du Cotentin

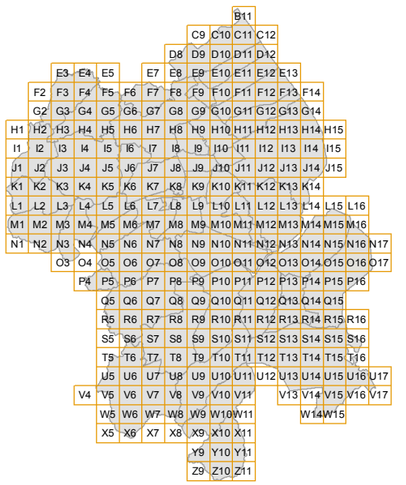
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O16



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

O17

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

O3

O4

O5

P5

Q5

Nv

A

N

AUz

UZa

UZx

UGb

Route

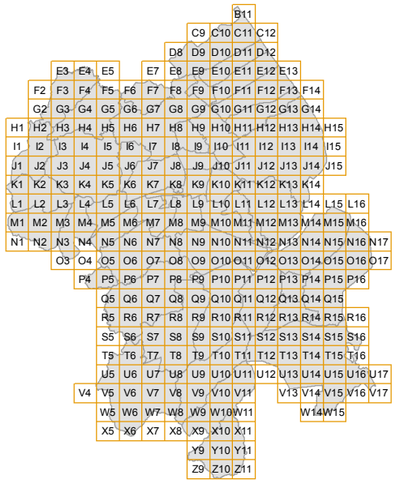
Chemin rural

Ruisseau

VC n°9

Ruisseau

Ruisseau



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

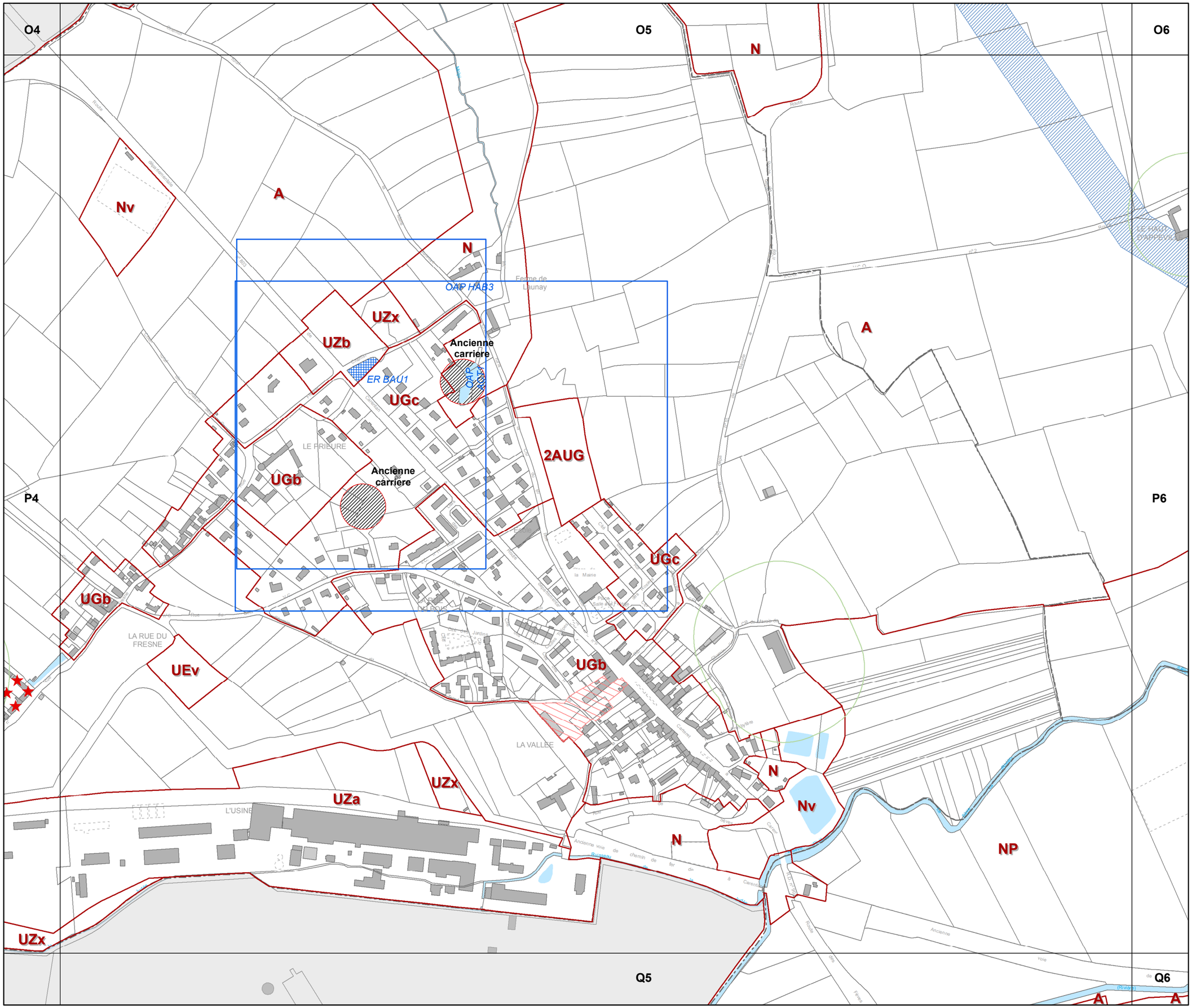
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P4

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

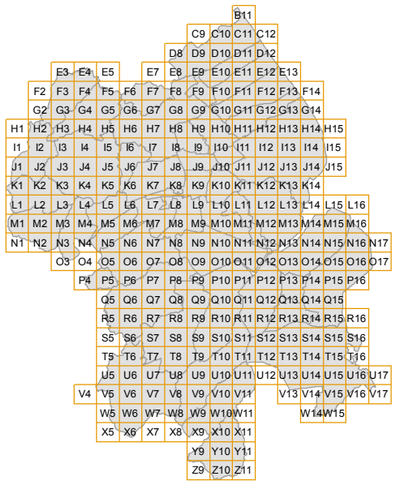
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

O5

O6

O7

P5

P7

Q5

Q6

Q7

A

NP

L'EPINE

HAMEL DU MARAIS

HAMEL DU MARAIS

LE HAUT D'APPEVILLE

Marais

Ruisseau

Rivière

Canal

Fossé

Mare

Digue

Chemin

Cartigny

PLU.i

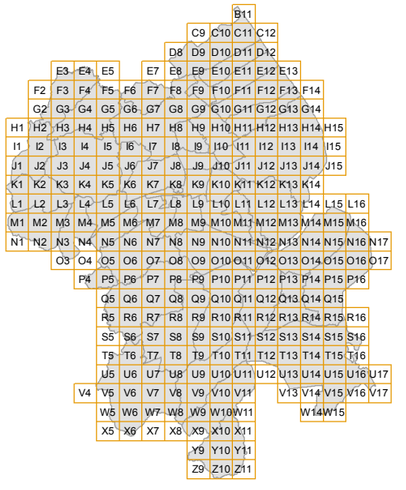
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

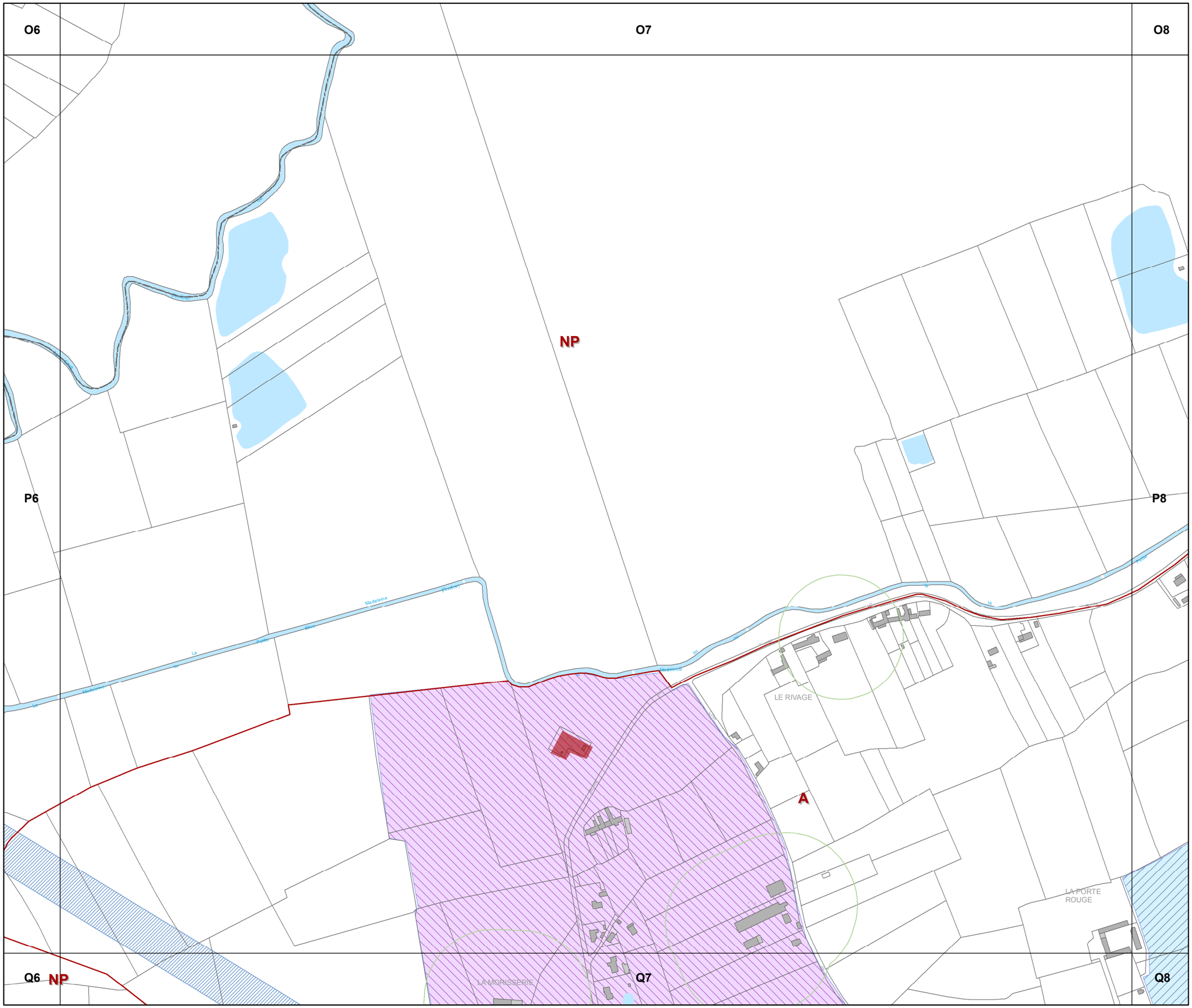
P6



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



PLU.i

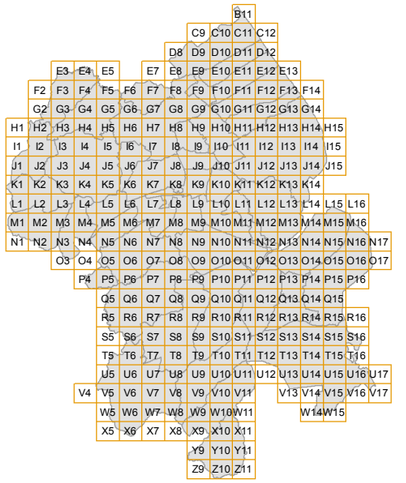
communauté de communes de la Baie du Cotentin

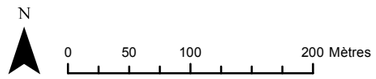
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P7





agence schneider

O7 O8 O9

P7 P9

Q7 Q8 Q9

NP

A

A

LES MARAIS
DE DONVILLE

MOULINET

Sève

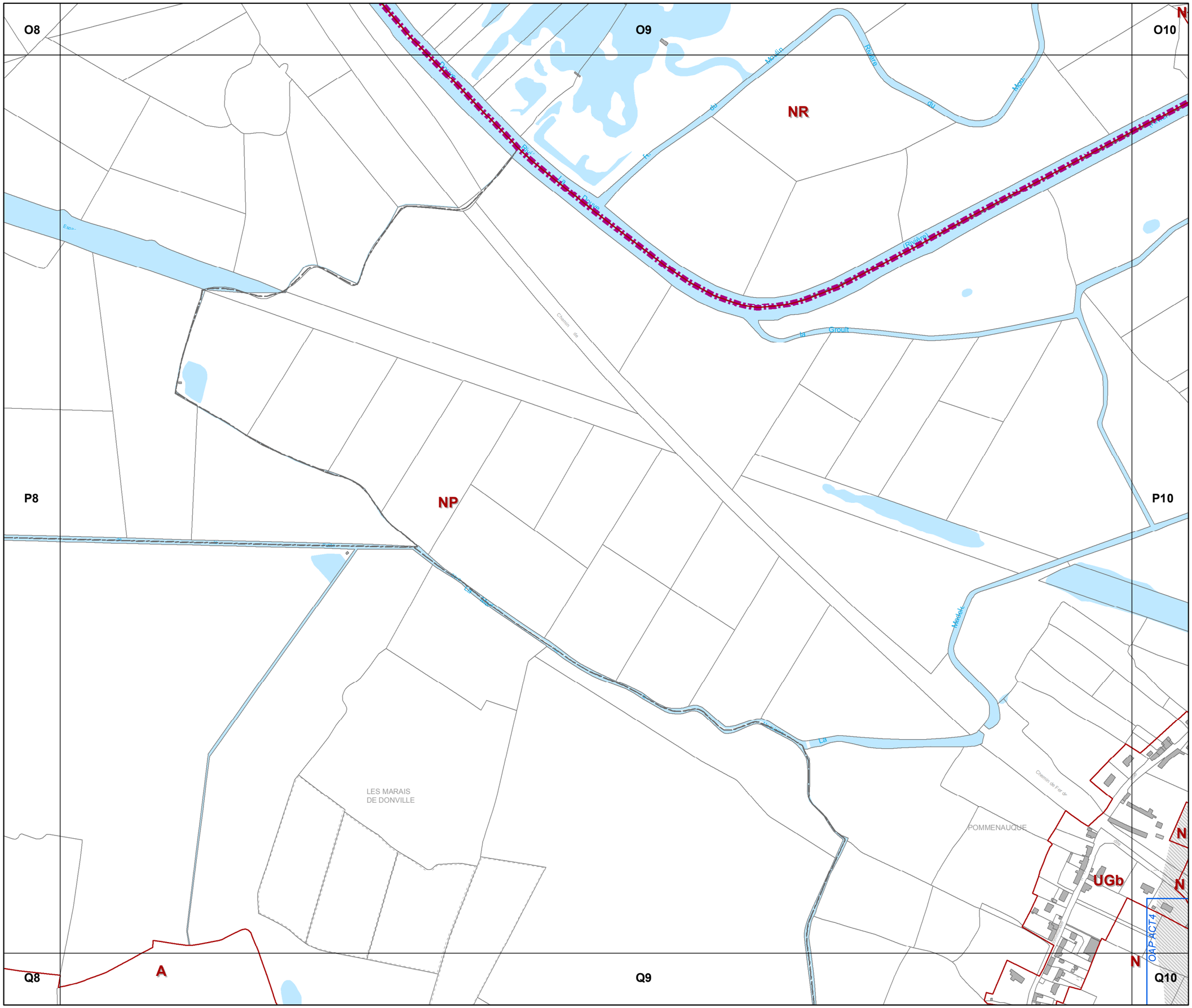
Sève (Rivière)

Vanne

Vanne (Rivière)

Vanne (Rivière)

Vanne (Rivière)



communauté de communes de la Baie du Cotentin

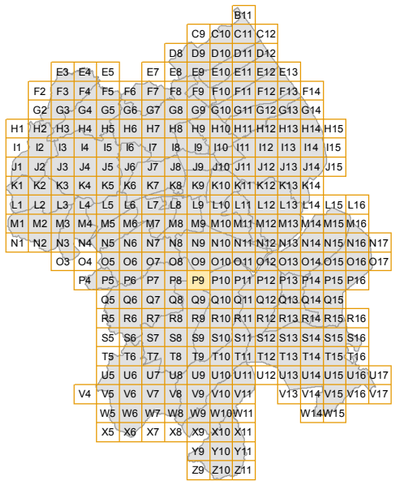
PLU.i

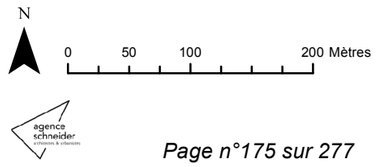
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

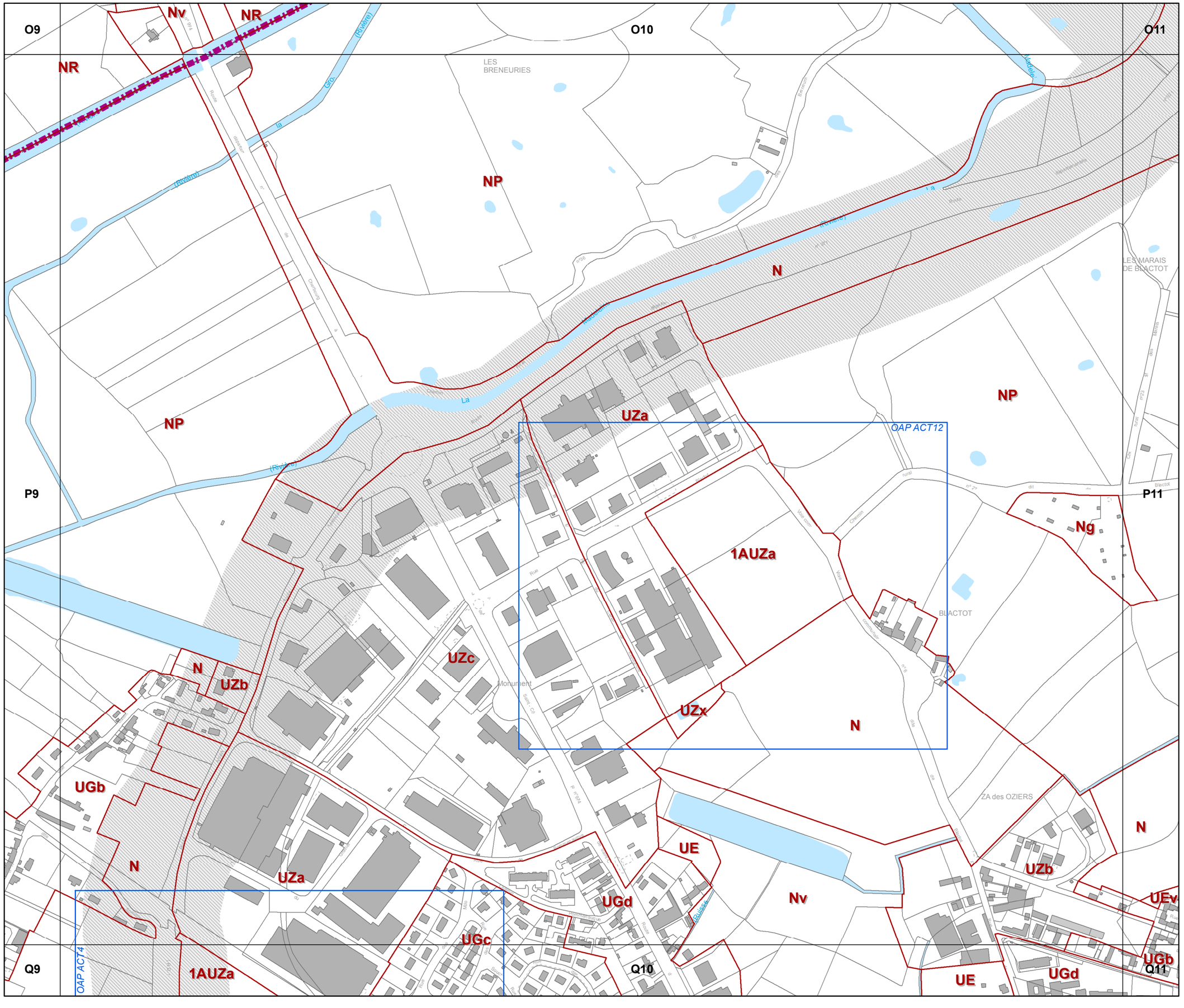
1 / 5 000

P9





agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

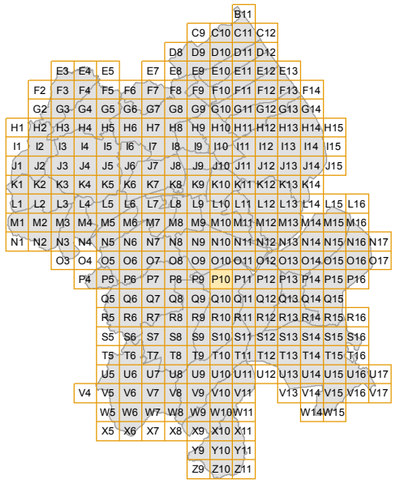
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

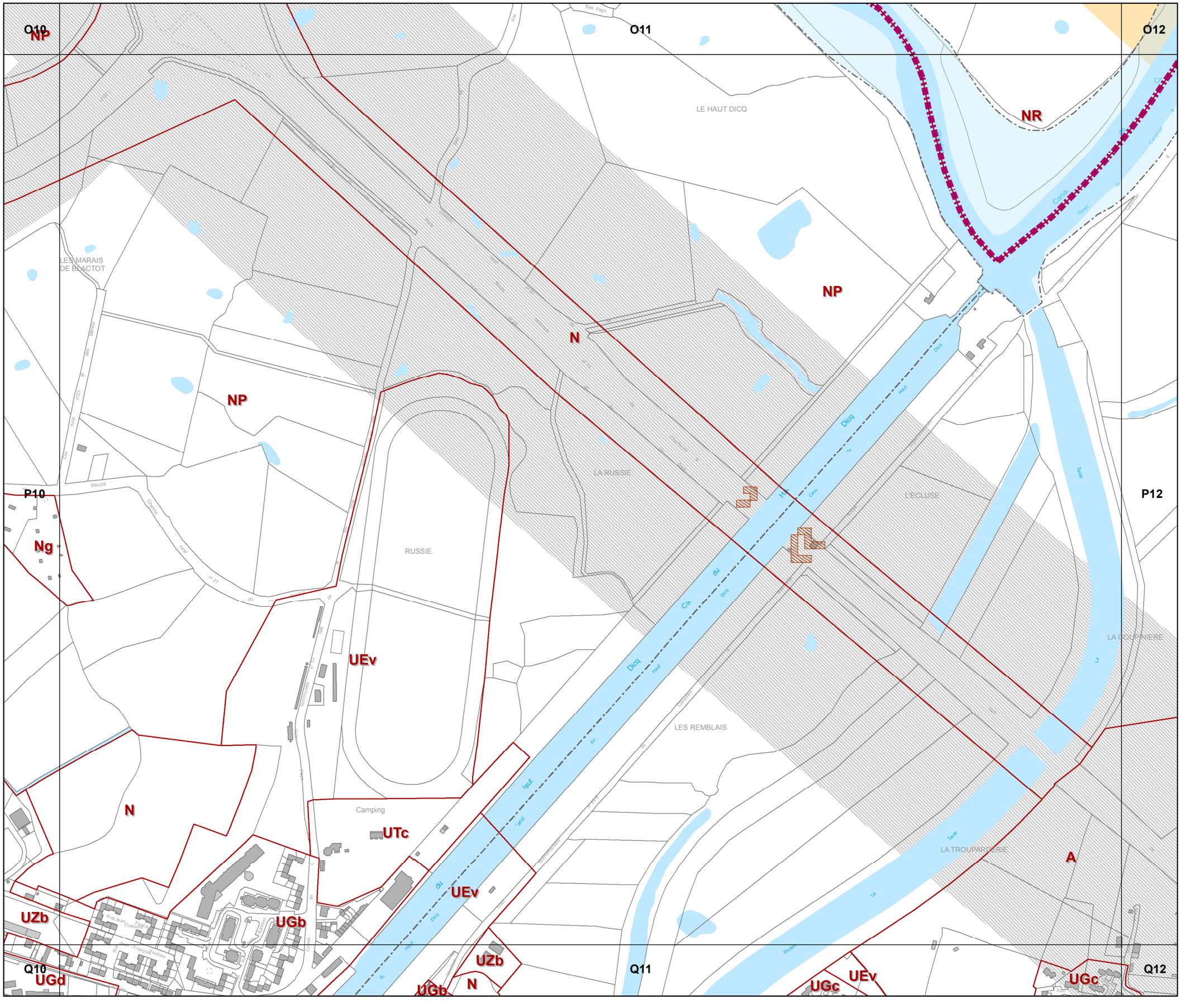
PLU.i

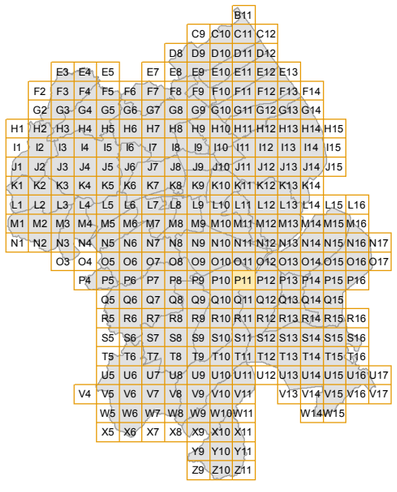
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P11





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

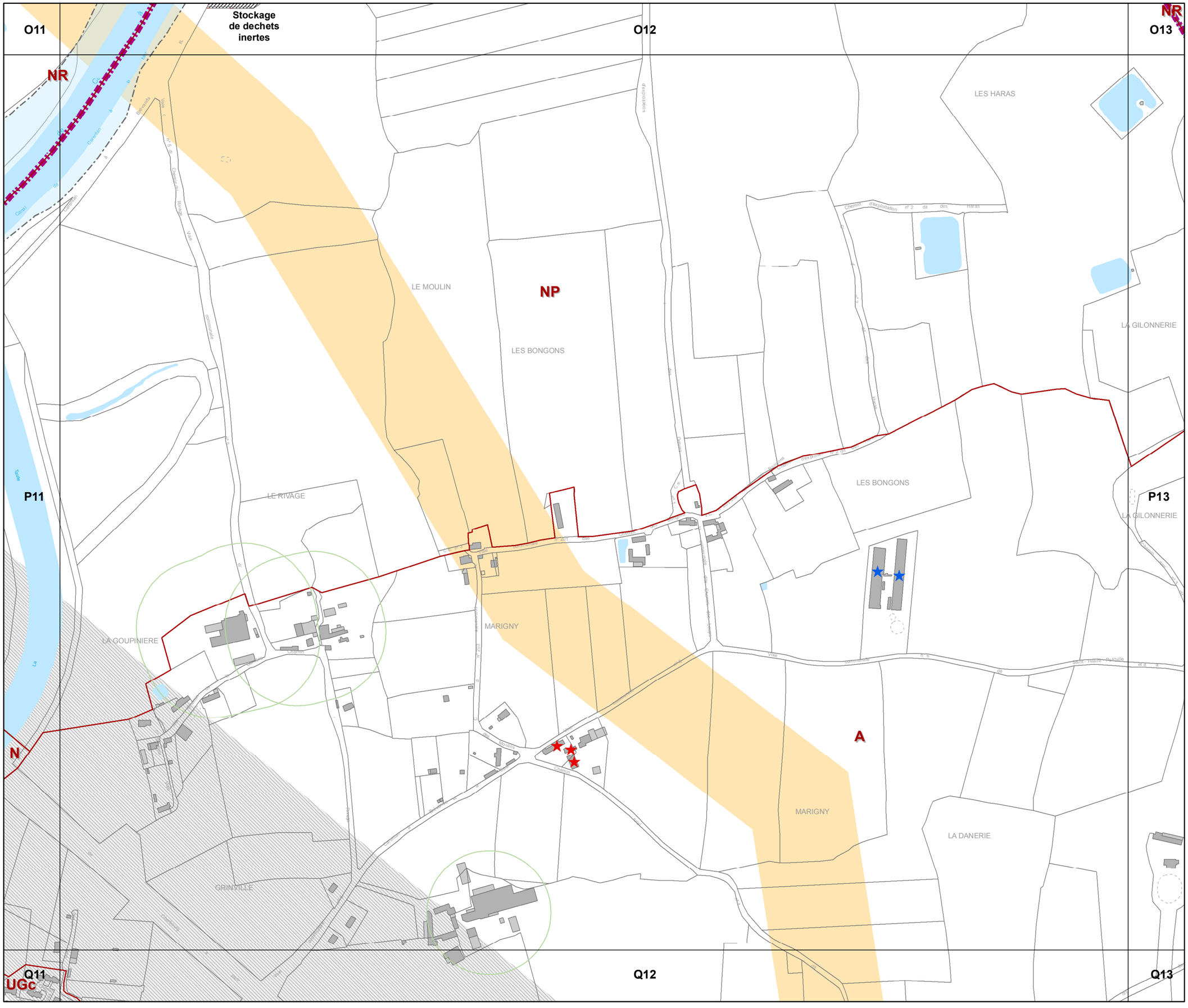
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P12



communauté de communes de la Baie du Cotentin

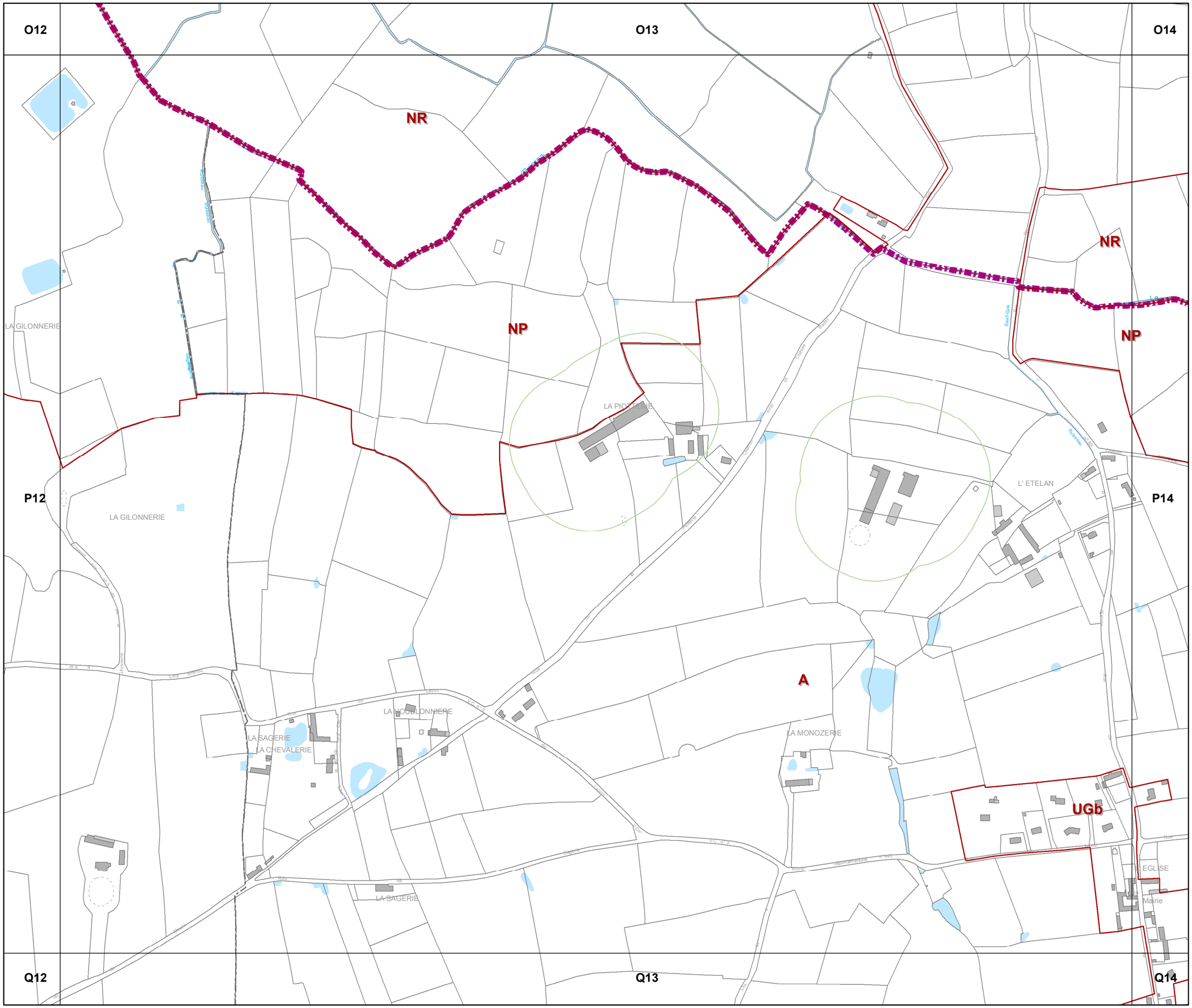
PLU.i

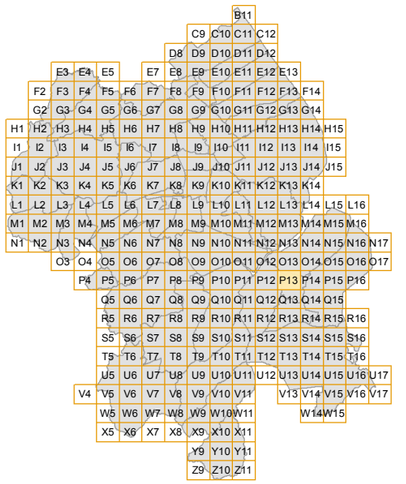
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P13





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

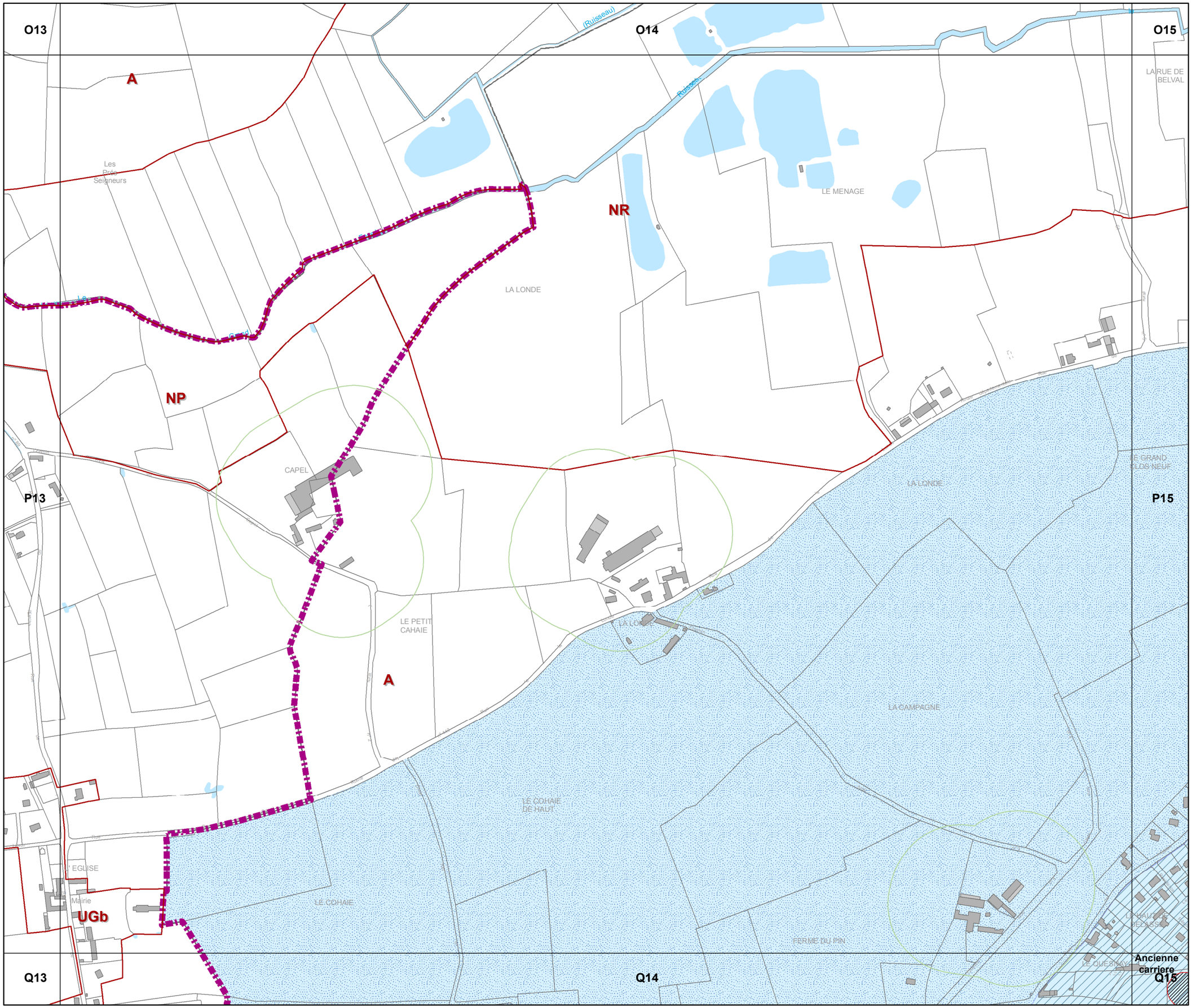
PLU.i

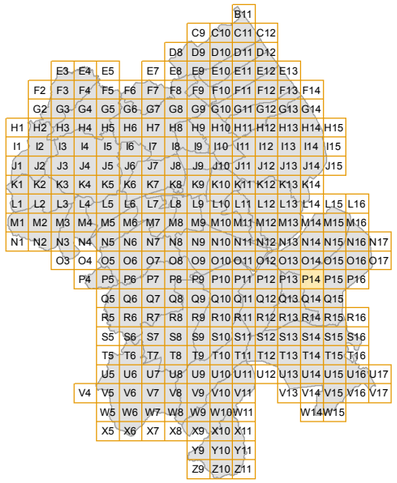
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

P14





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

O14 O15 O16

P14 P16

Q14 Q15

LE TAUT DE HAUT

LE TAUT

LA RUE DE BELVAL

NR

NR

L'ENTRETENANT

NRa

LE CHATEAU

LE GRAND CLOS NEUF

A

Az

UGb

ER VEY1

LEGLISE

MARAIS DES SALINES

LA BRETONNIERE

LE HAUT DE LESSAY

LE QUESNAY

Ancienne carrière

OAP HAB10

UGb

1AUG

Glos

Ruisseau

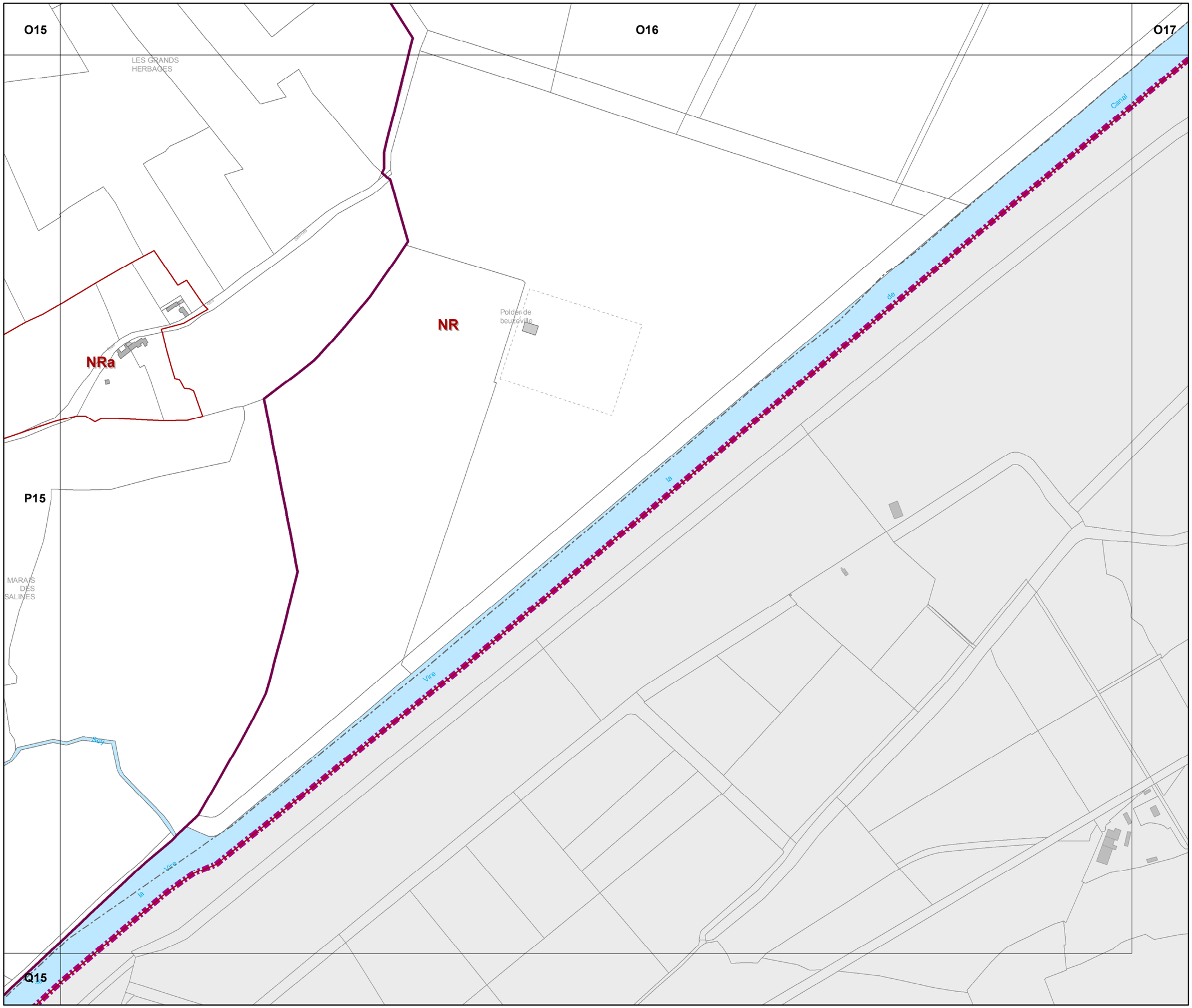
Chemin

Ruisseau

Cl

Cl

Cl



communauté de communes de la Baie du Cotentin

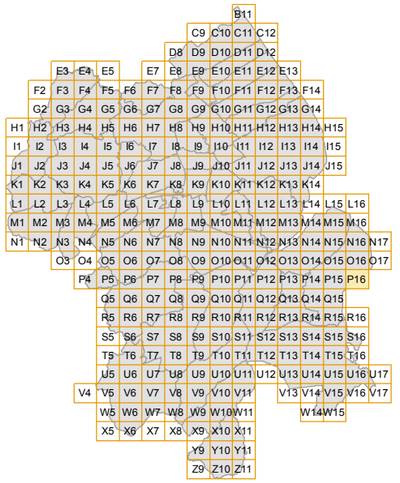
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

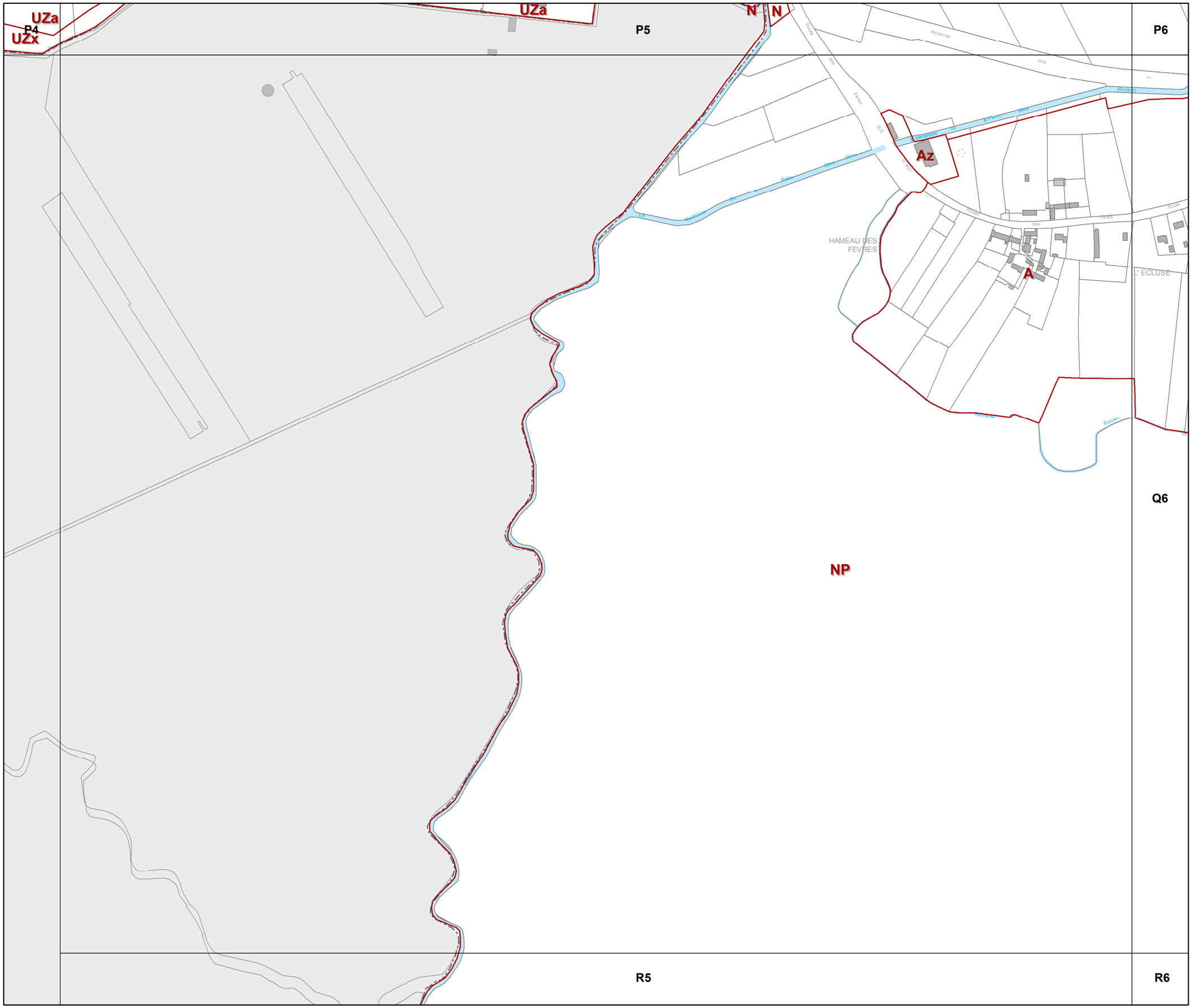
P16



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

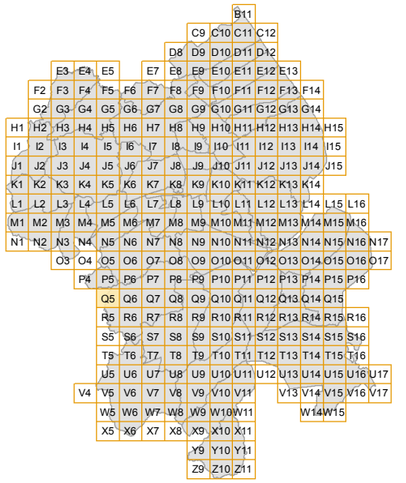
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

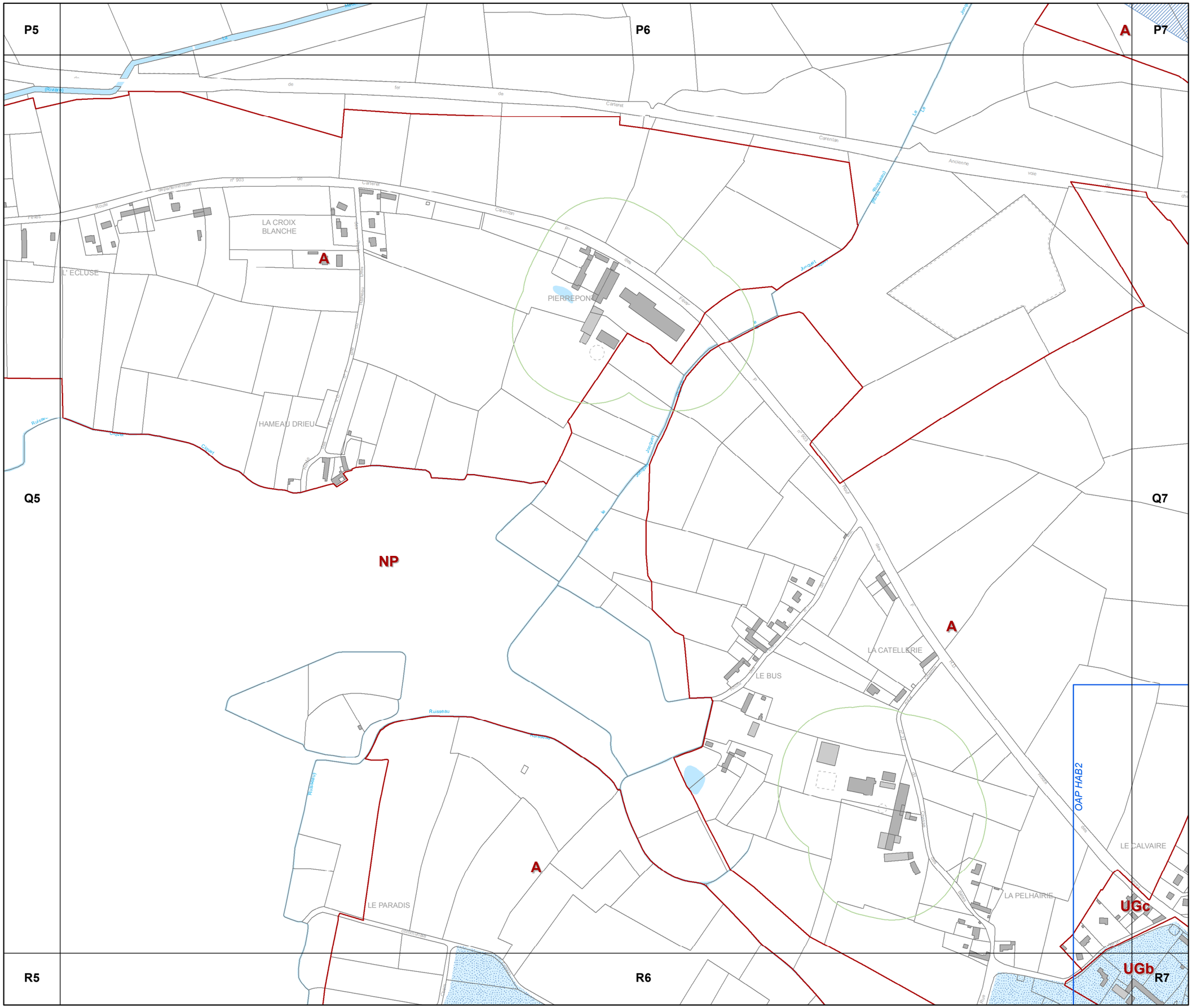
PLU.i

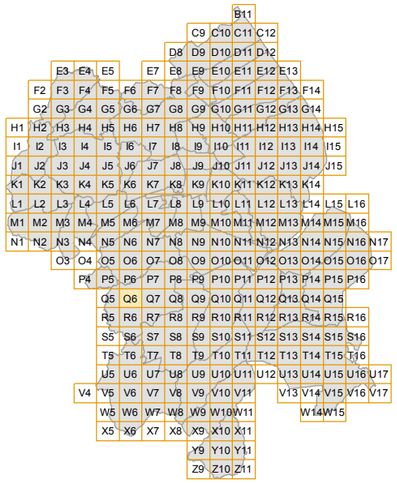
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q6





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

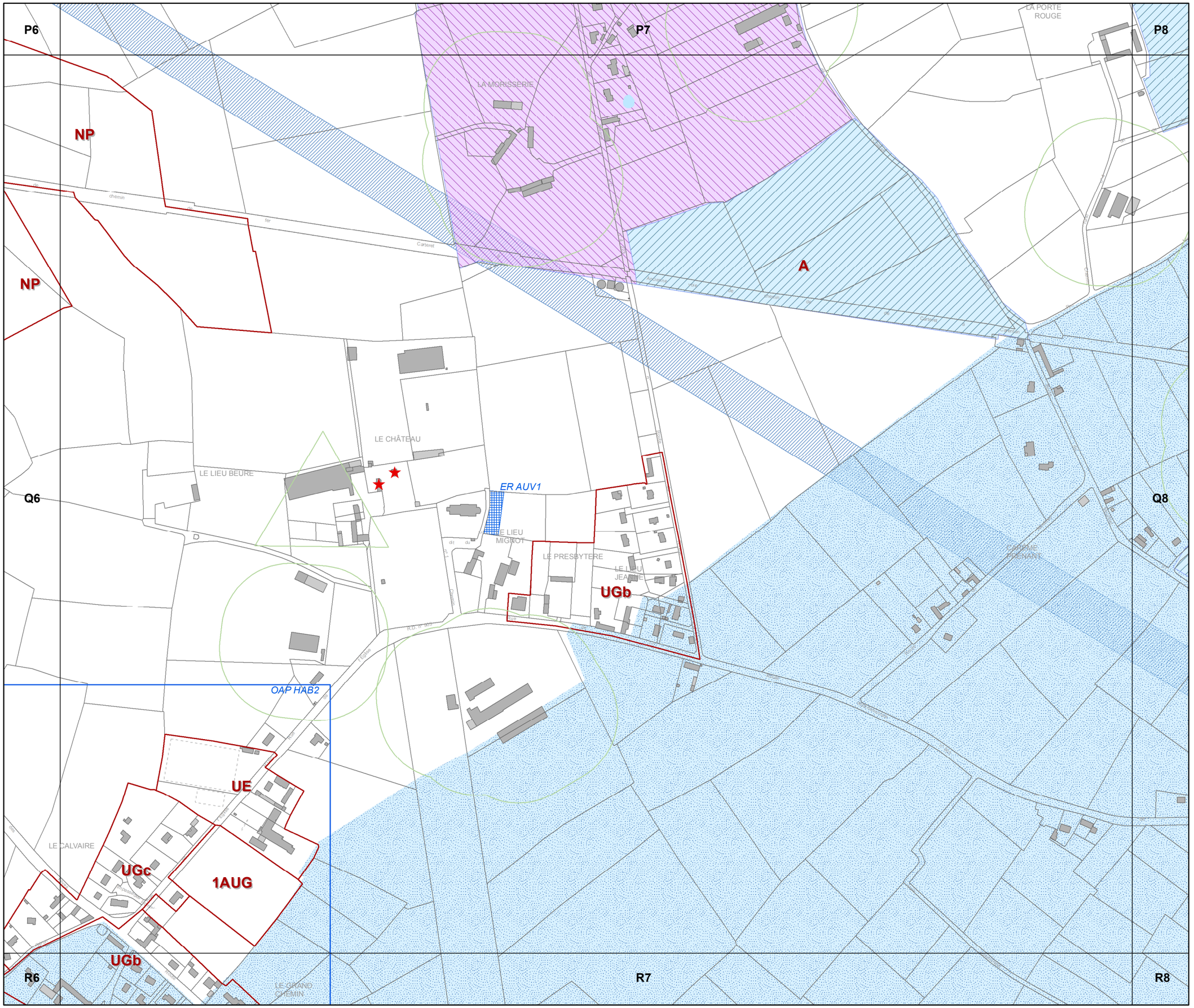
PLU.i

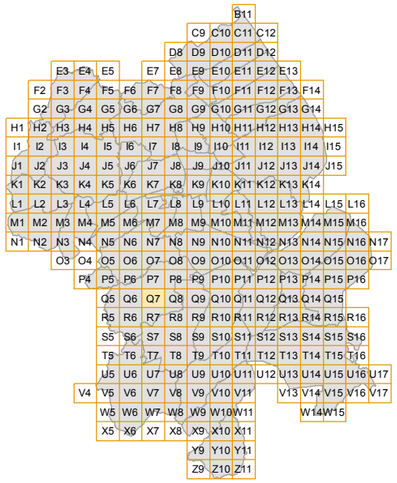
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q7





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

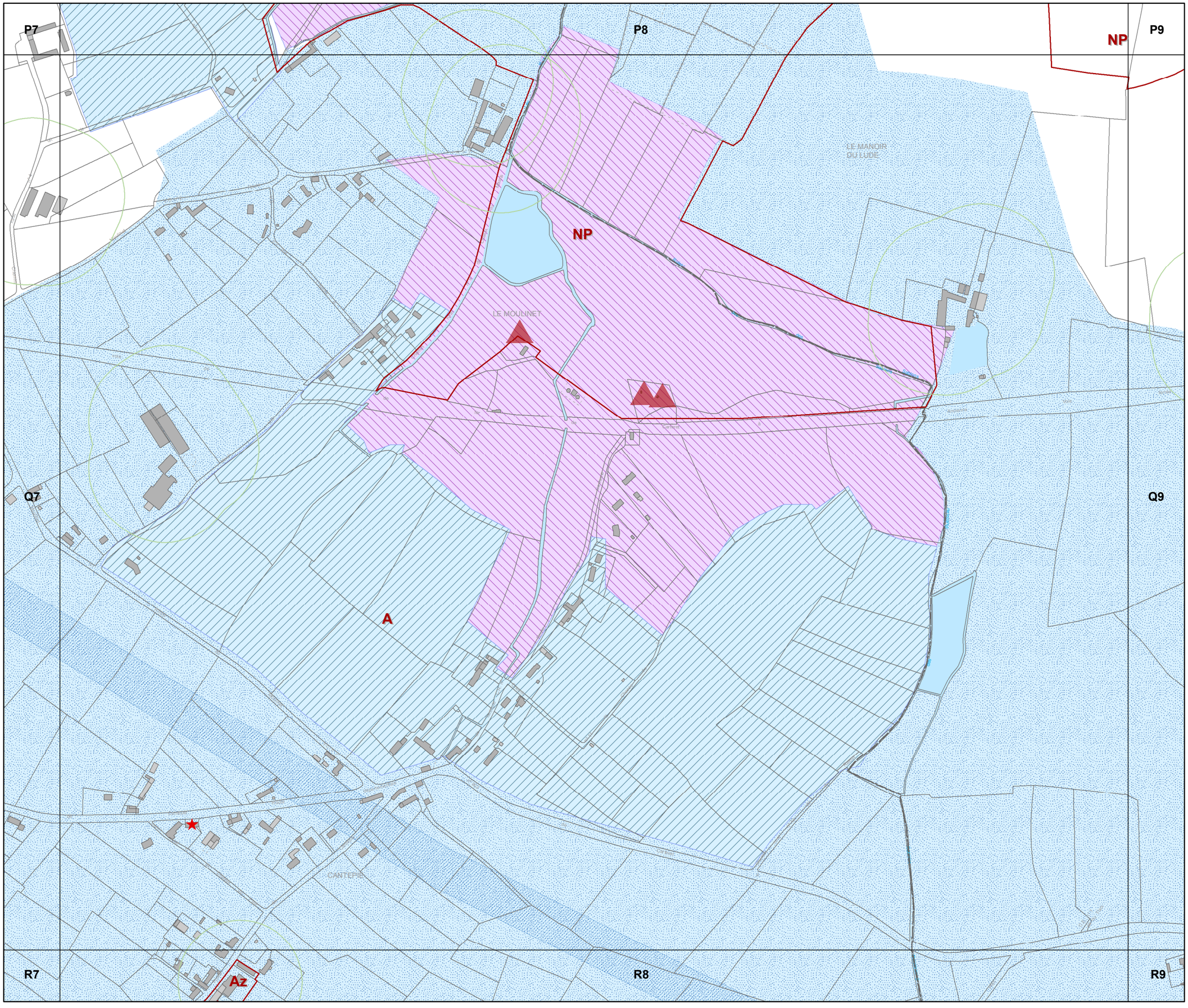
PLU.i

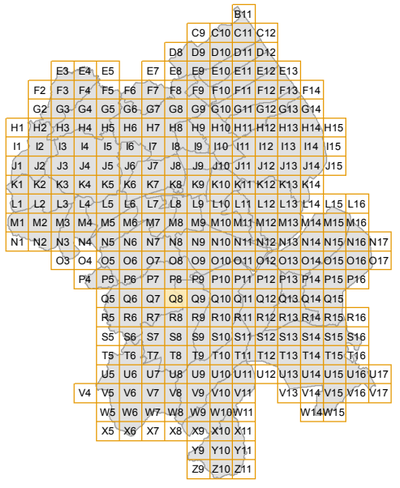
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q8





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

P8 P9 P10

Q8 Q10

R8 R9 R10

NP

UGb

UGb

N

UZa

UZa

UZc

UEv

1AUZb

A

OAP ACT4

OAP ACT5

OAP HAB7

Zone de 200m autour des abattoirs

FERME D'AUSSAYE

DONVILLE

DONVILLE

LA GUINGUETTE

LE PASSEUX

Route de Carteret à Carentan

Ancienne Voie ferrée de Carteret à Carentan

communauté de communes de la Baie du Cotentin

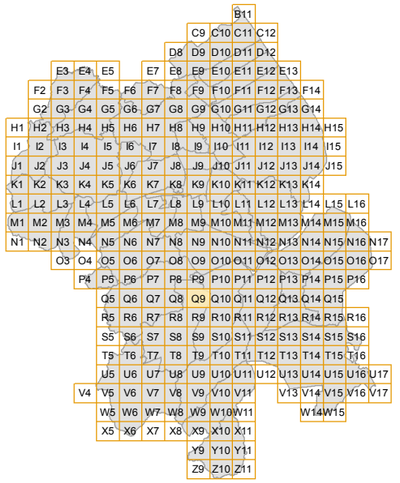
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

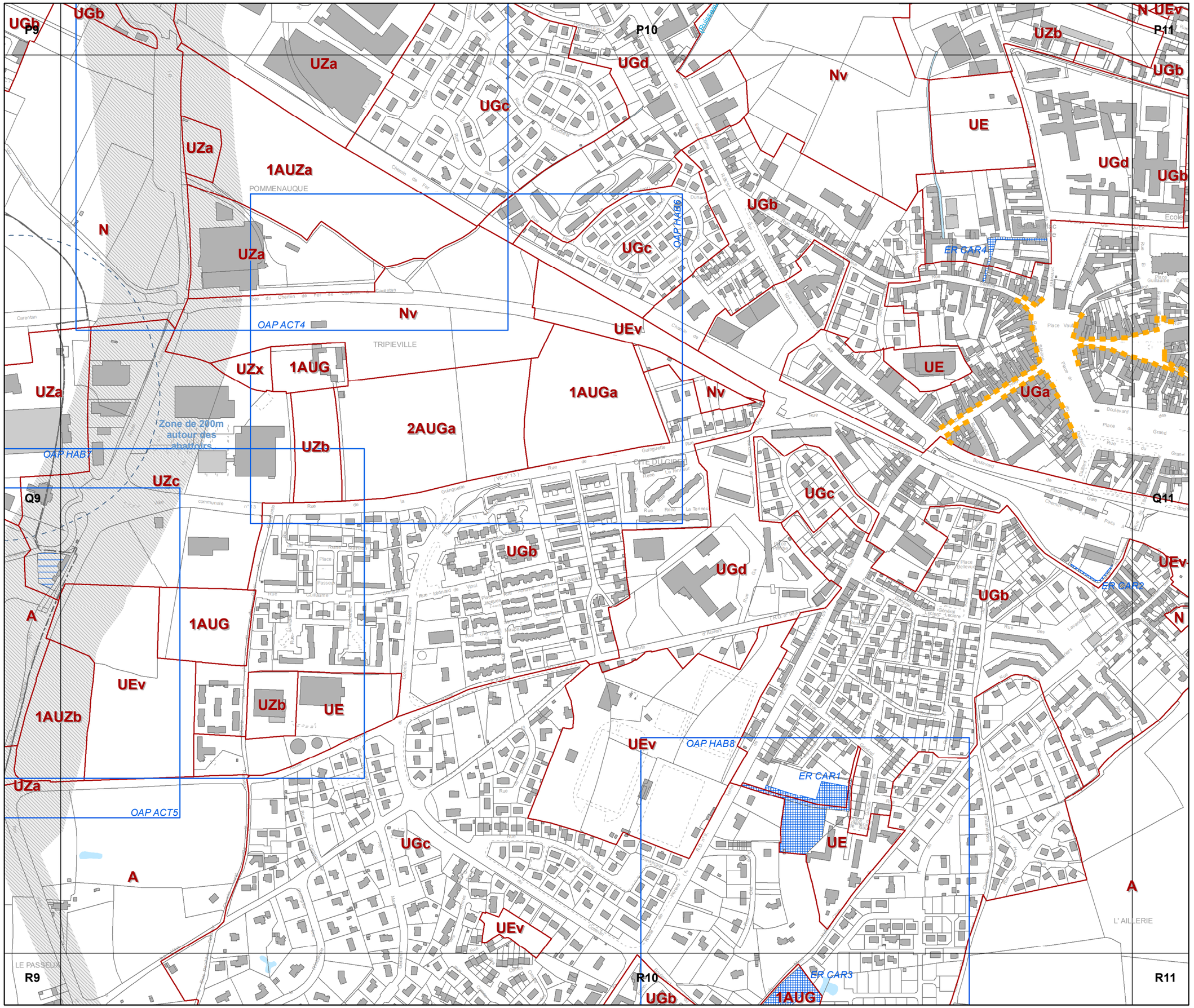
Q9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architectes & urbanistes



communauté de communes de la Baie du Cotentin

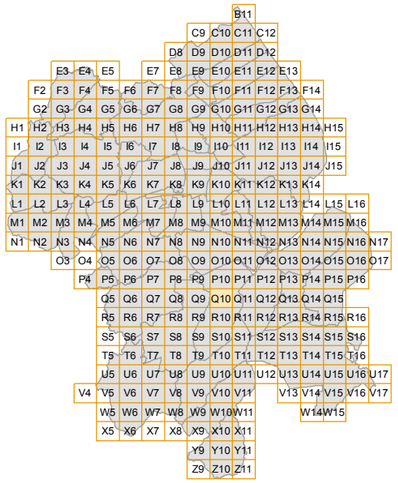
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

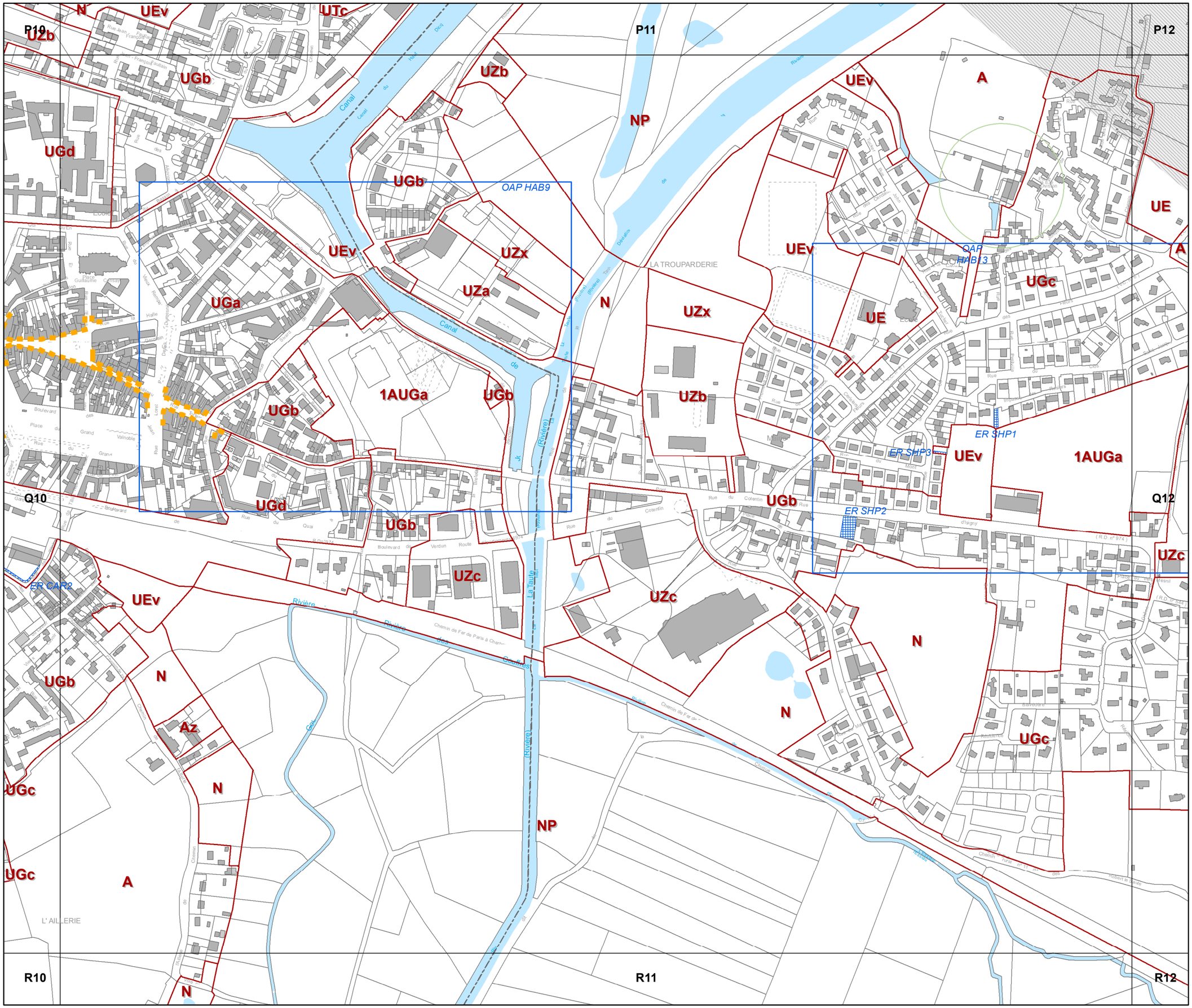
PLU.i

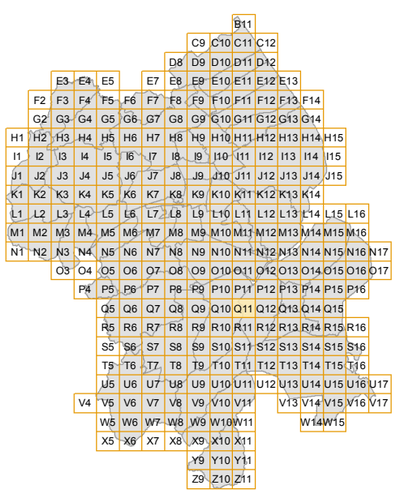
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q11





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q12

P11 P12 P13

Q11 Q13

R11 R12 R13

UE

UGc

UGb

1AUGa

OAP HAB13

UZx

UZc

OAP ACT7

1AUZc

AUZgp

AUZgpv

A

N

NP

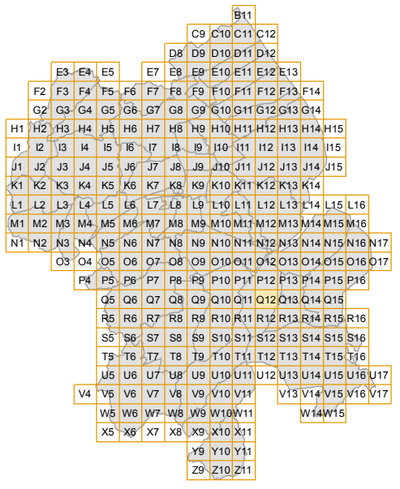
UEv

GRINVILLE

LA FOURCHETTE

LE MESNIL

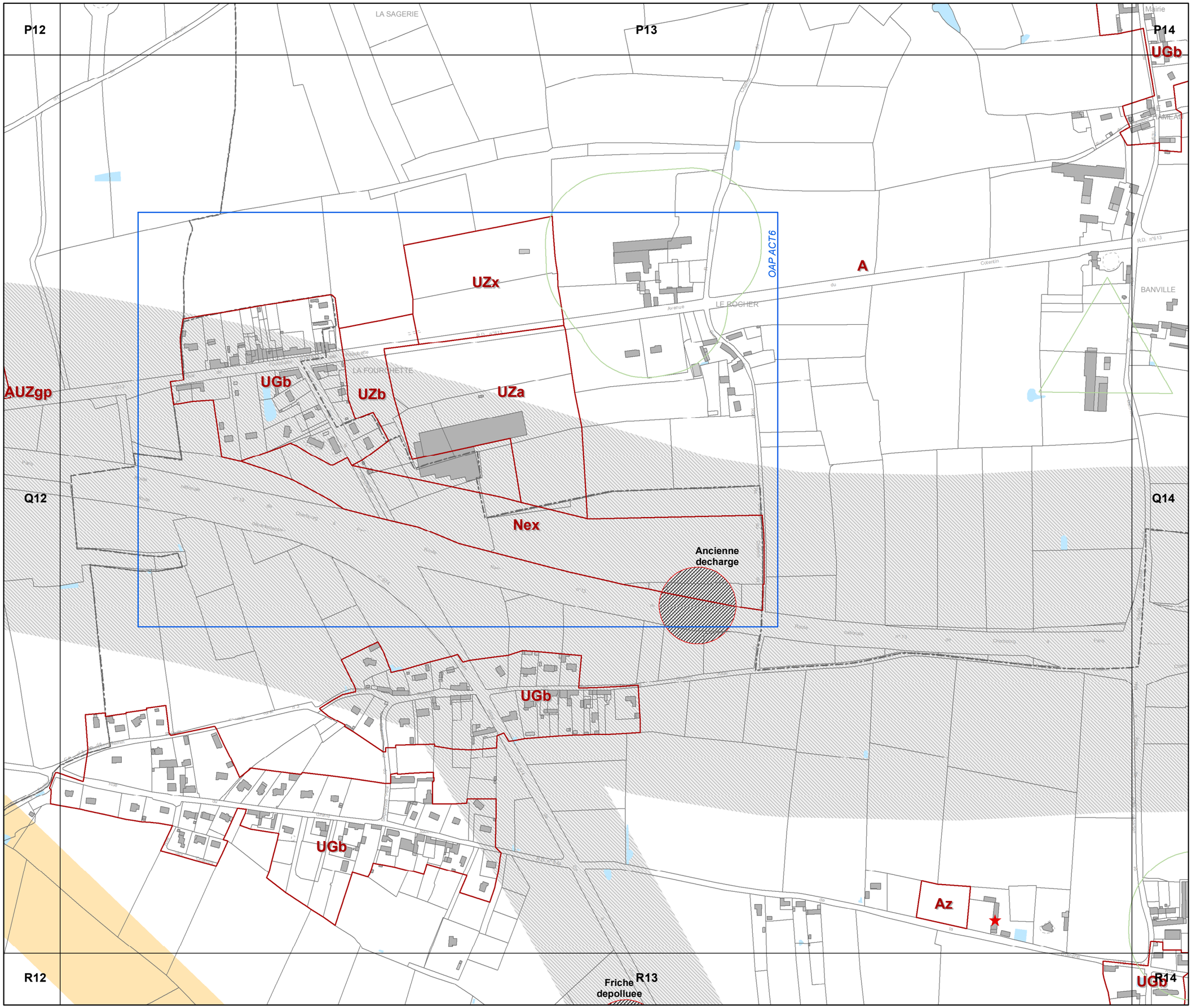
LA RUE DU MESNIL



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

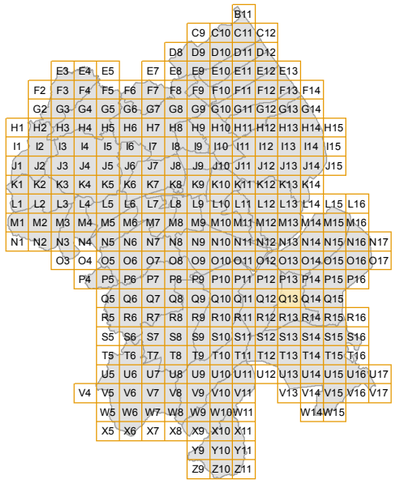


3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q13



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

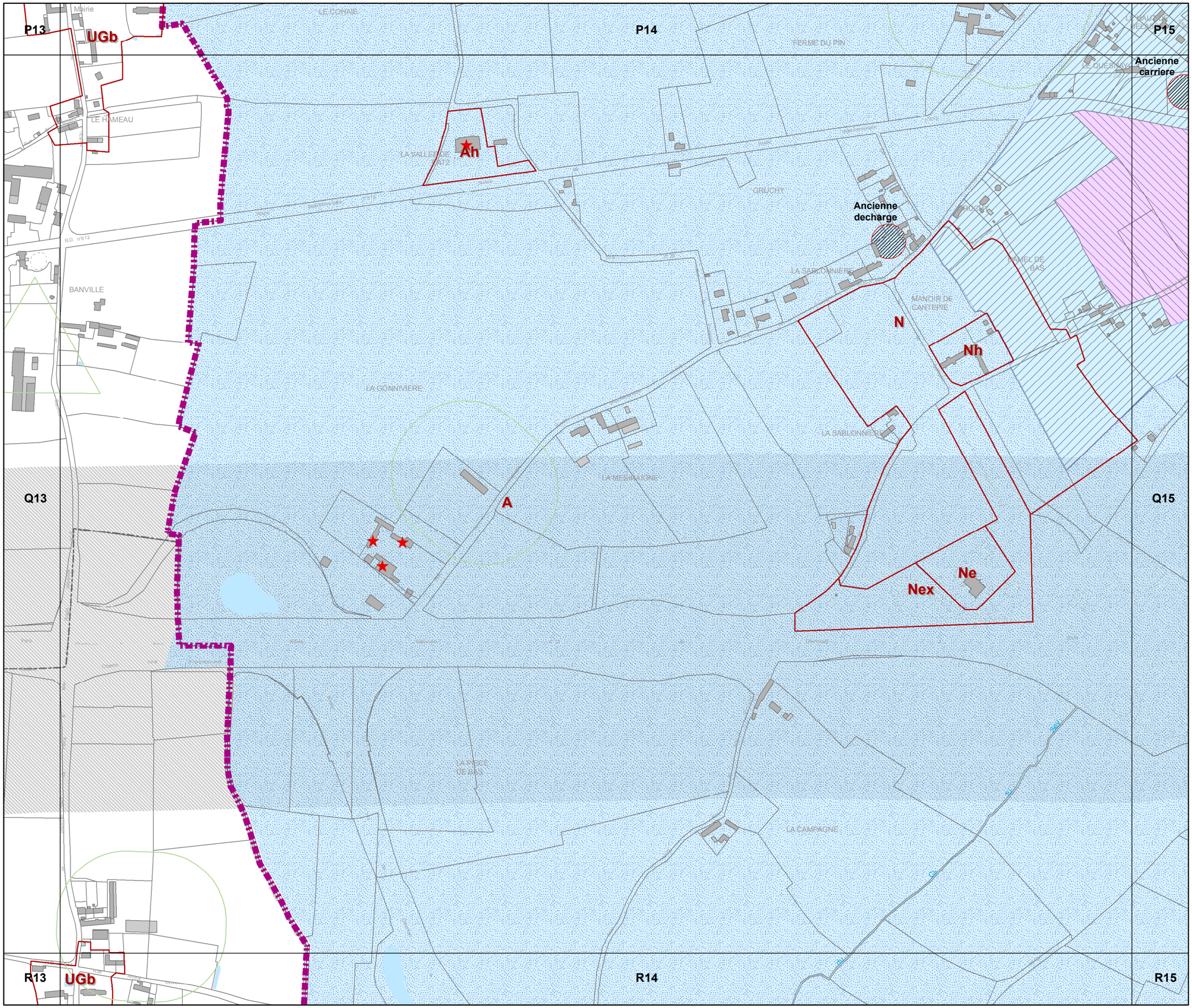
PLU.i

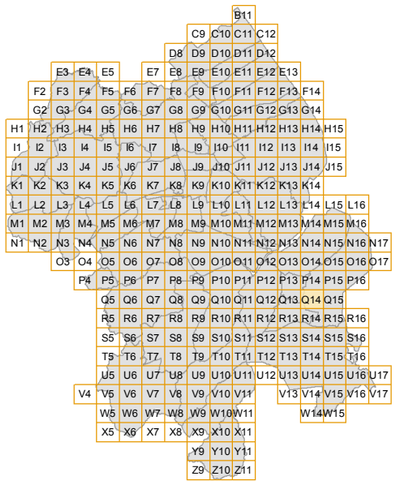
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q14





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

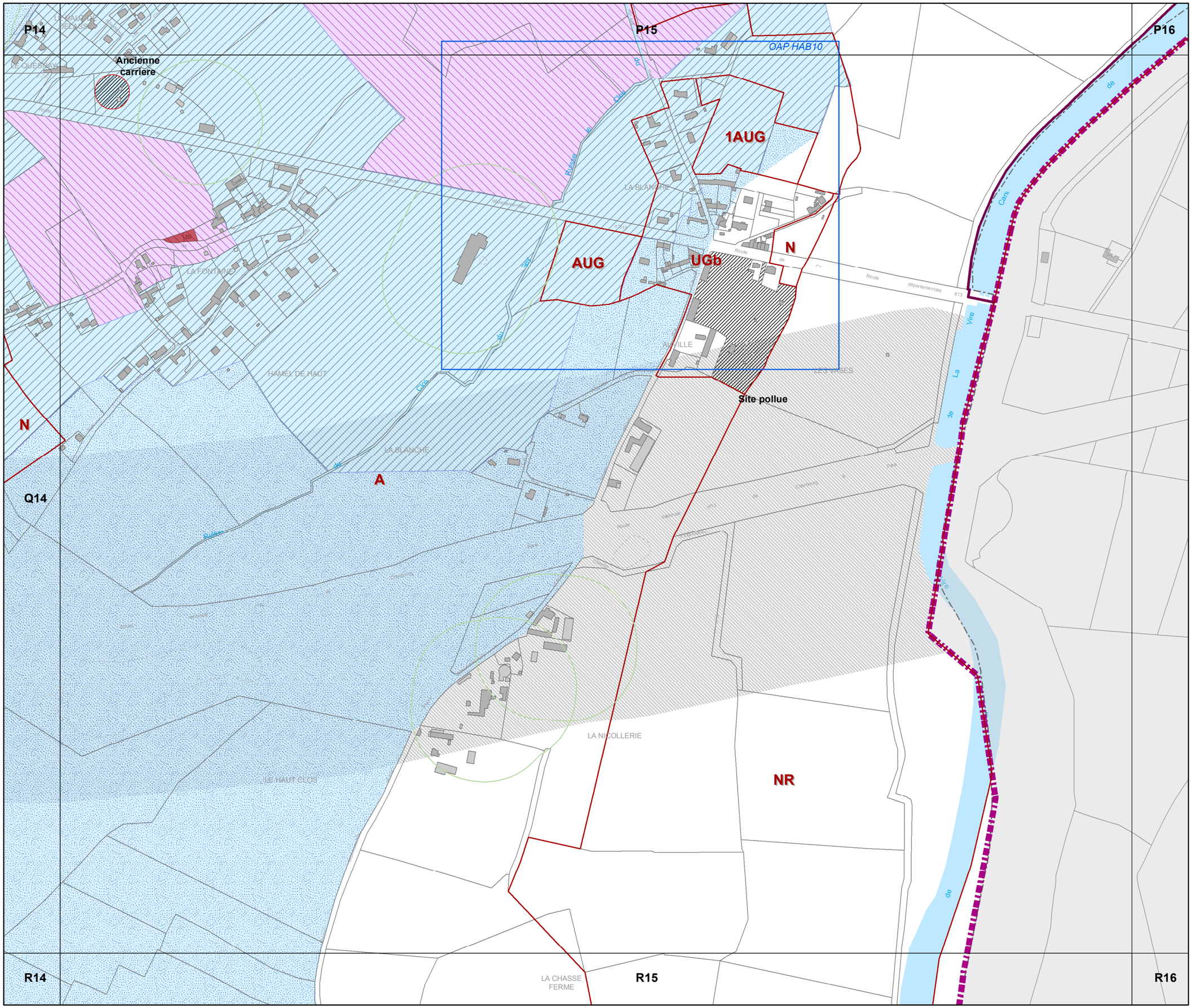
PLU.i

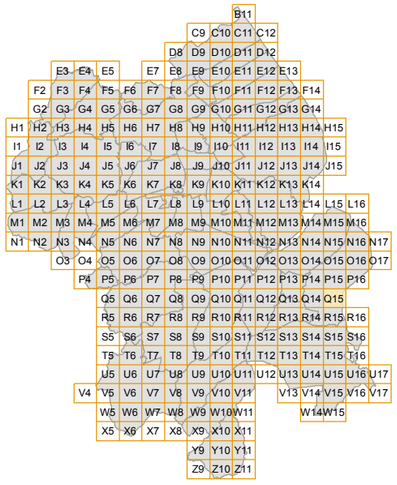
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Q15





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

Q5

Q6

NP

R6

S5

S6

A

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

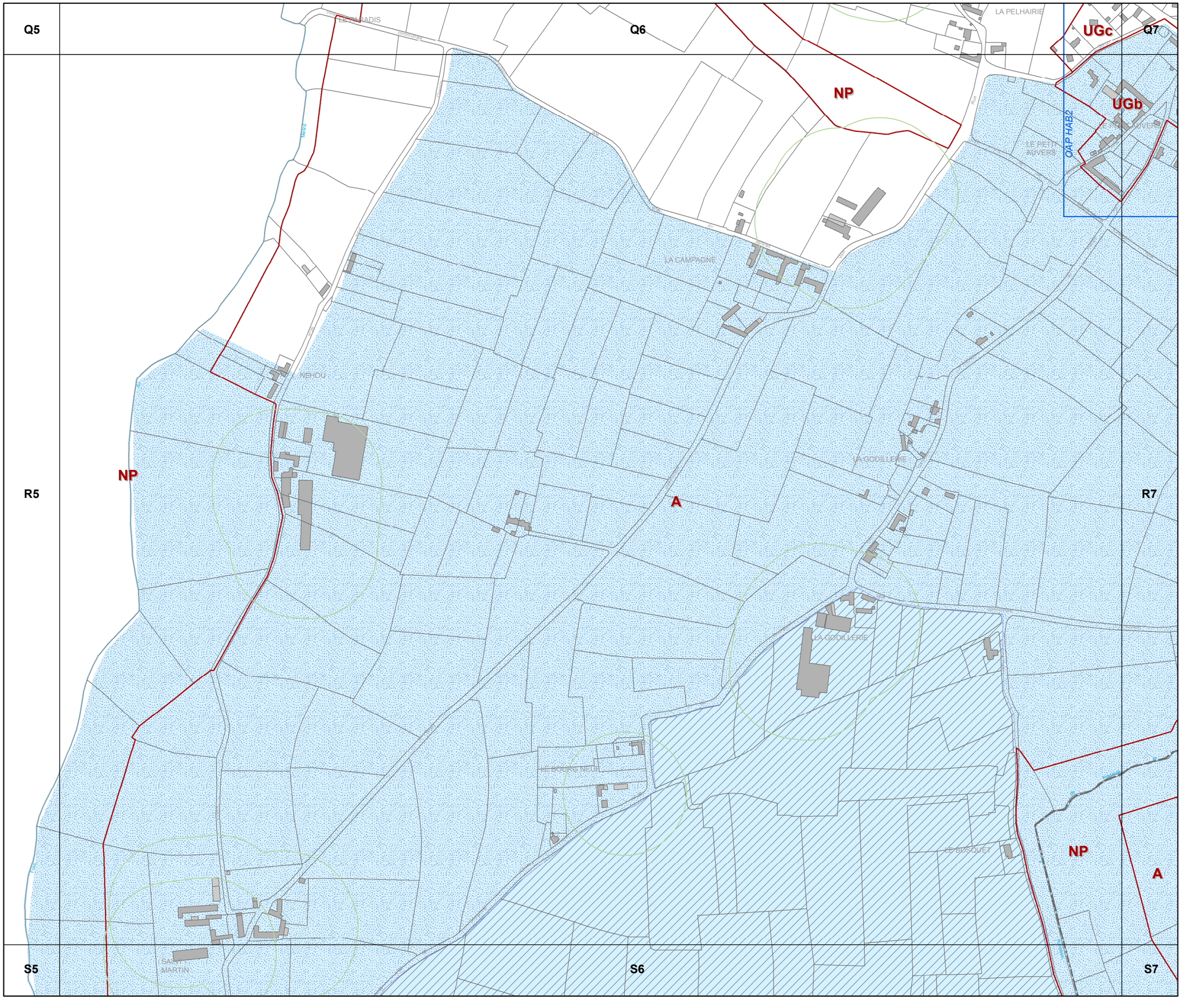
R5

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

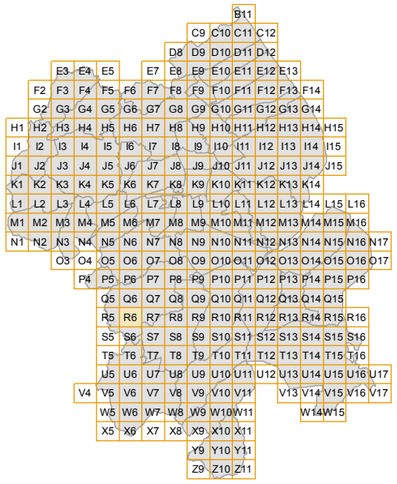
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

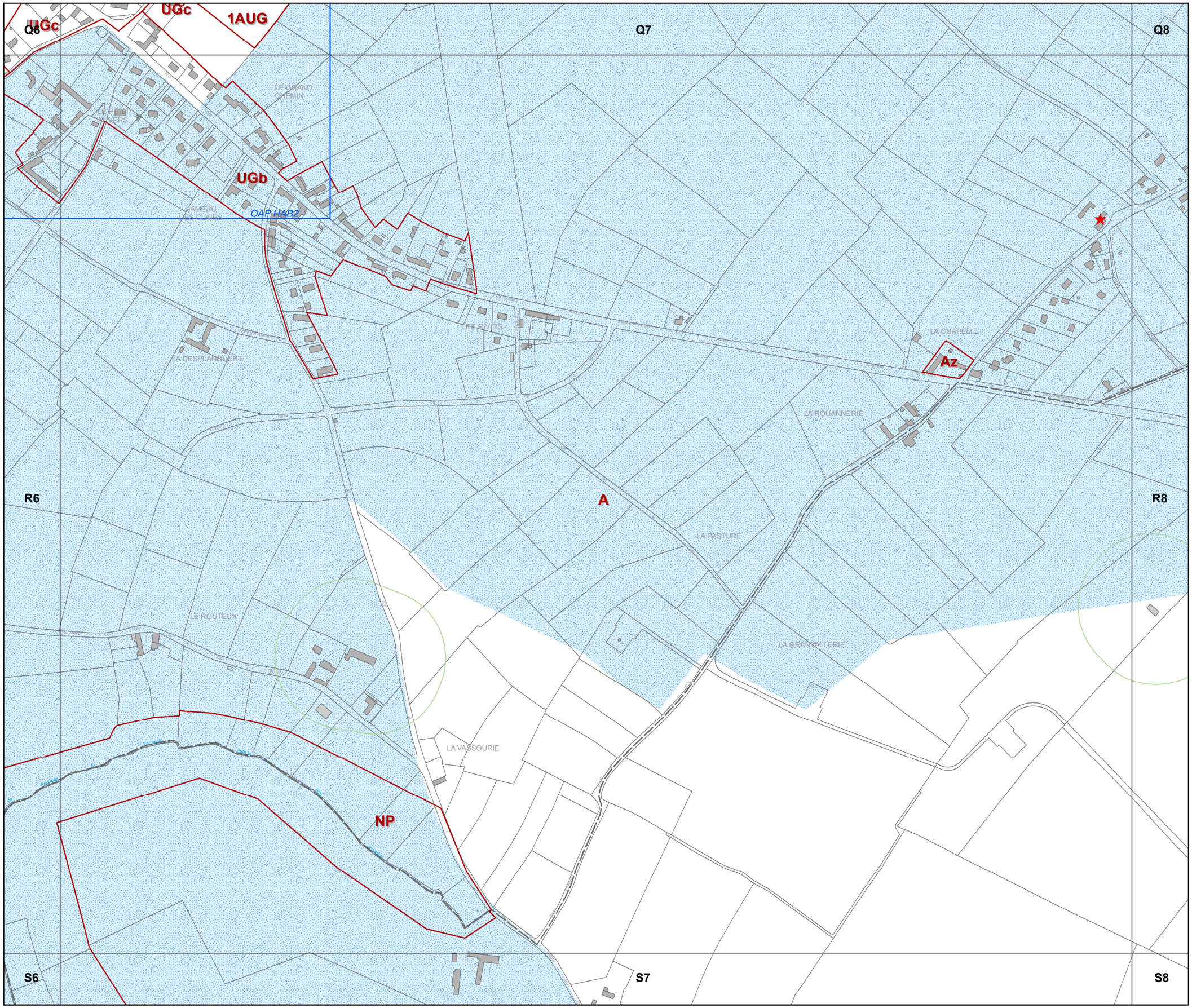
R6

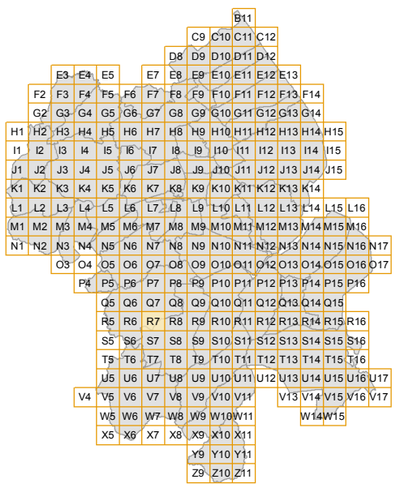


N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider





3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R7

N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

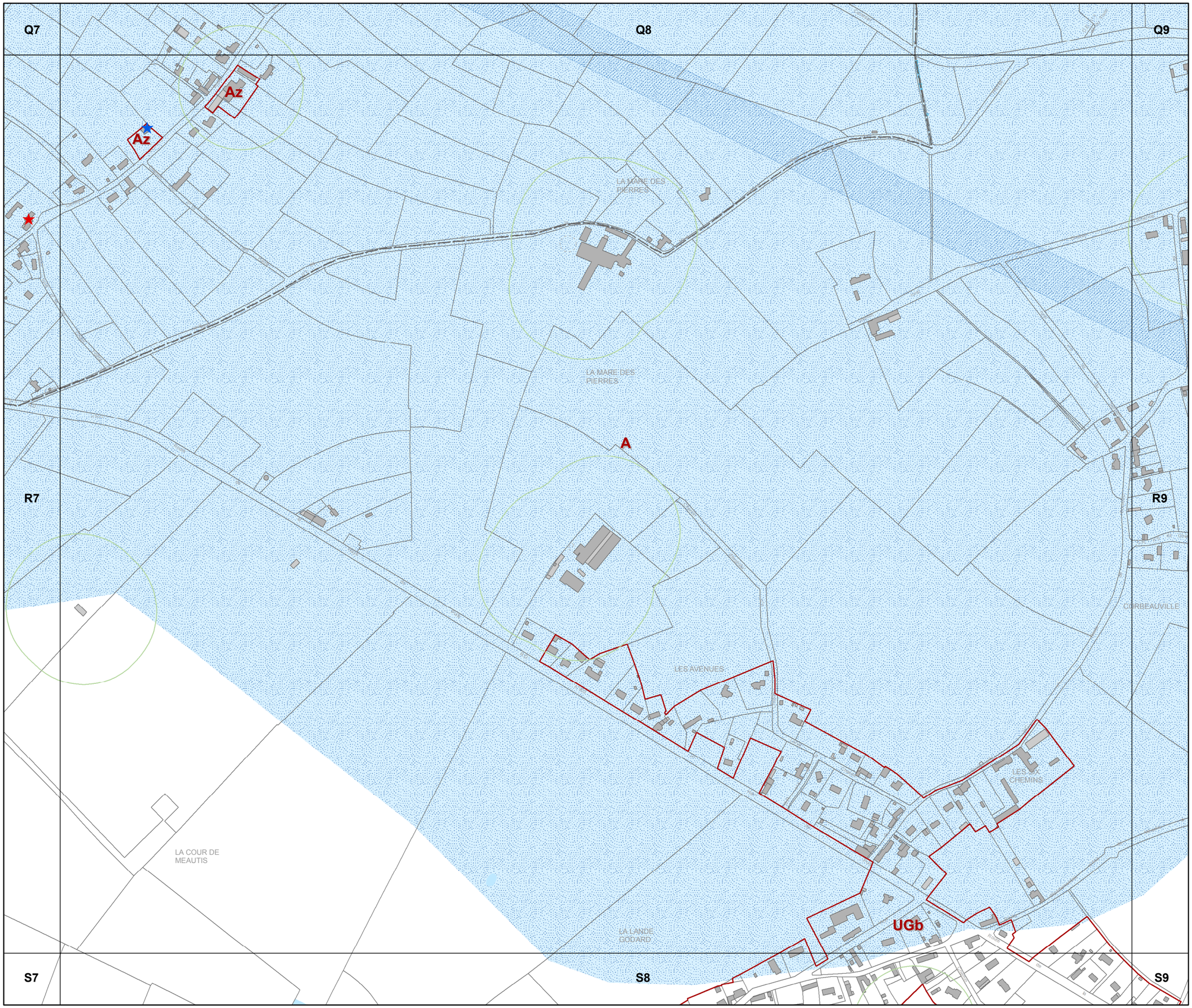
PLU.i

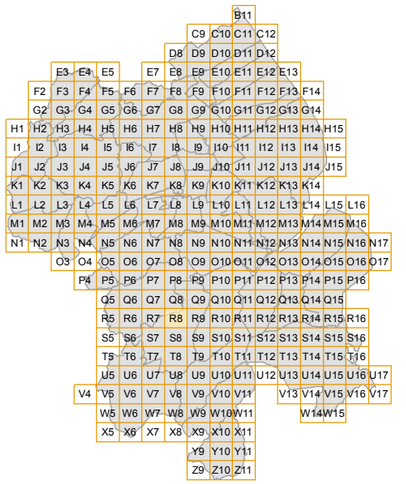
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R8





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

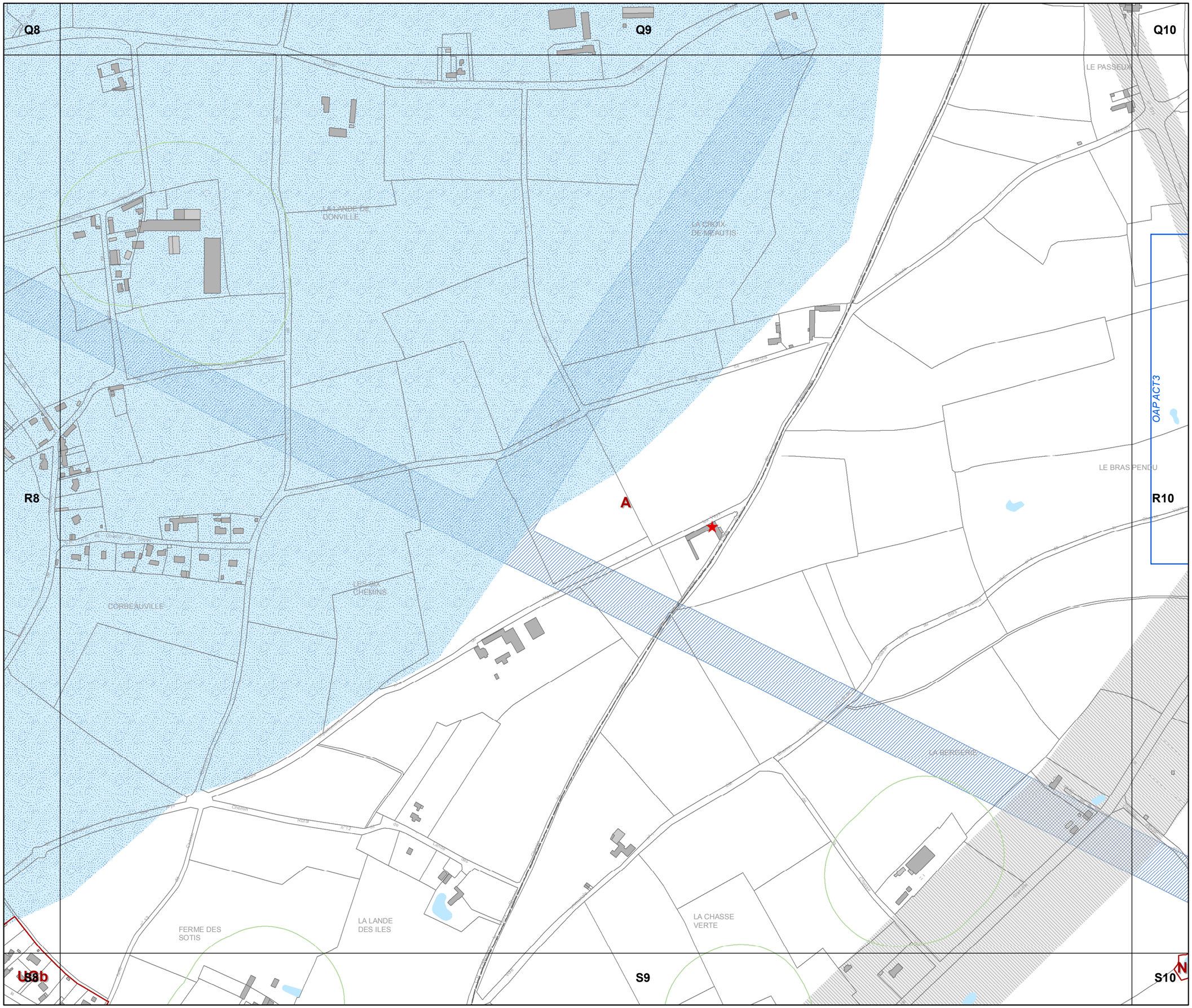
PLU.i

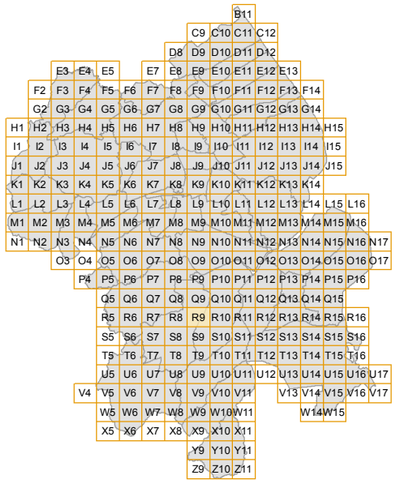
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R9





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

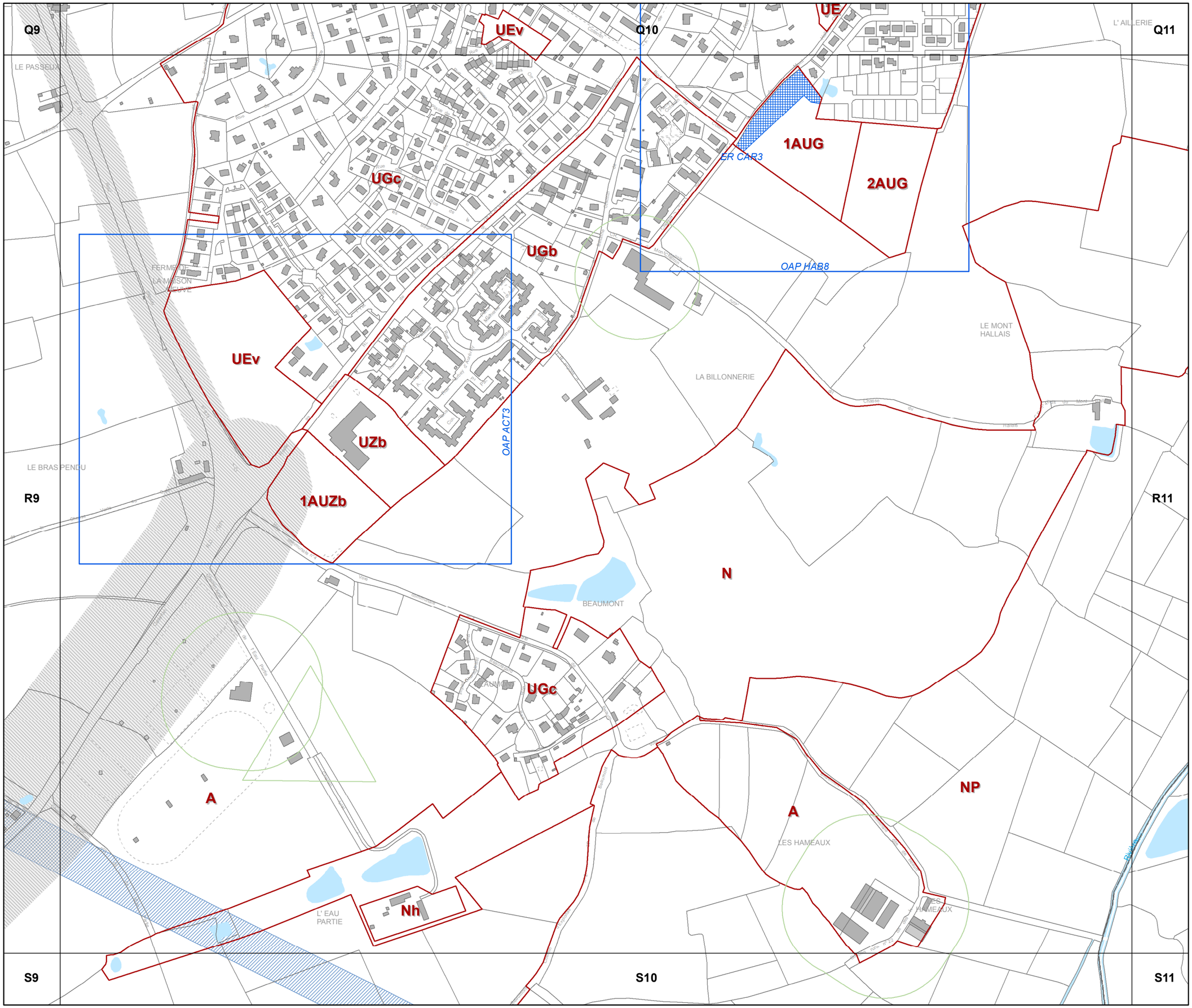
PLU.i

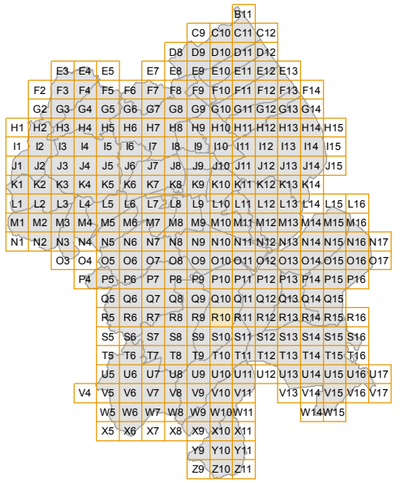
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R10

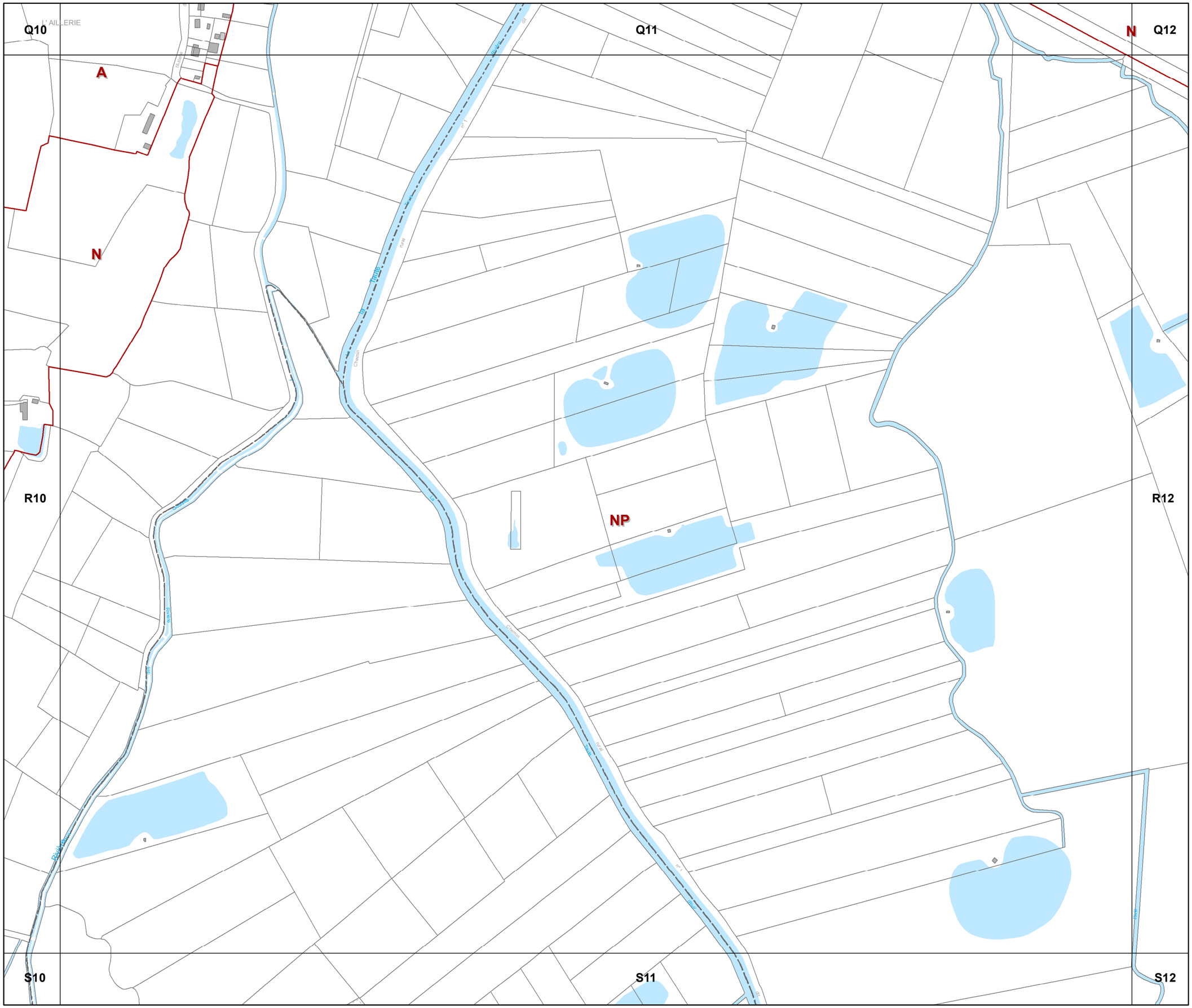




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

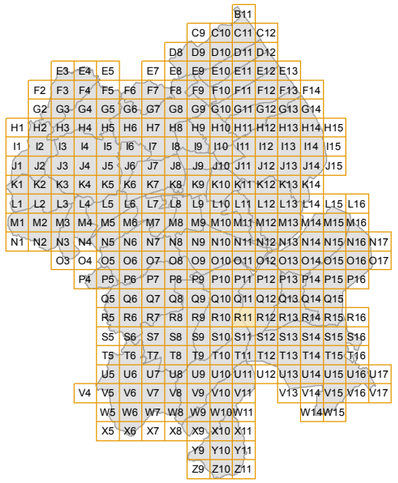
PLU.i

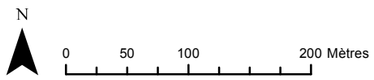
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

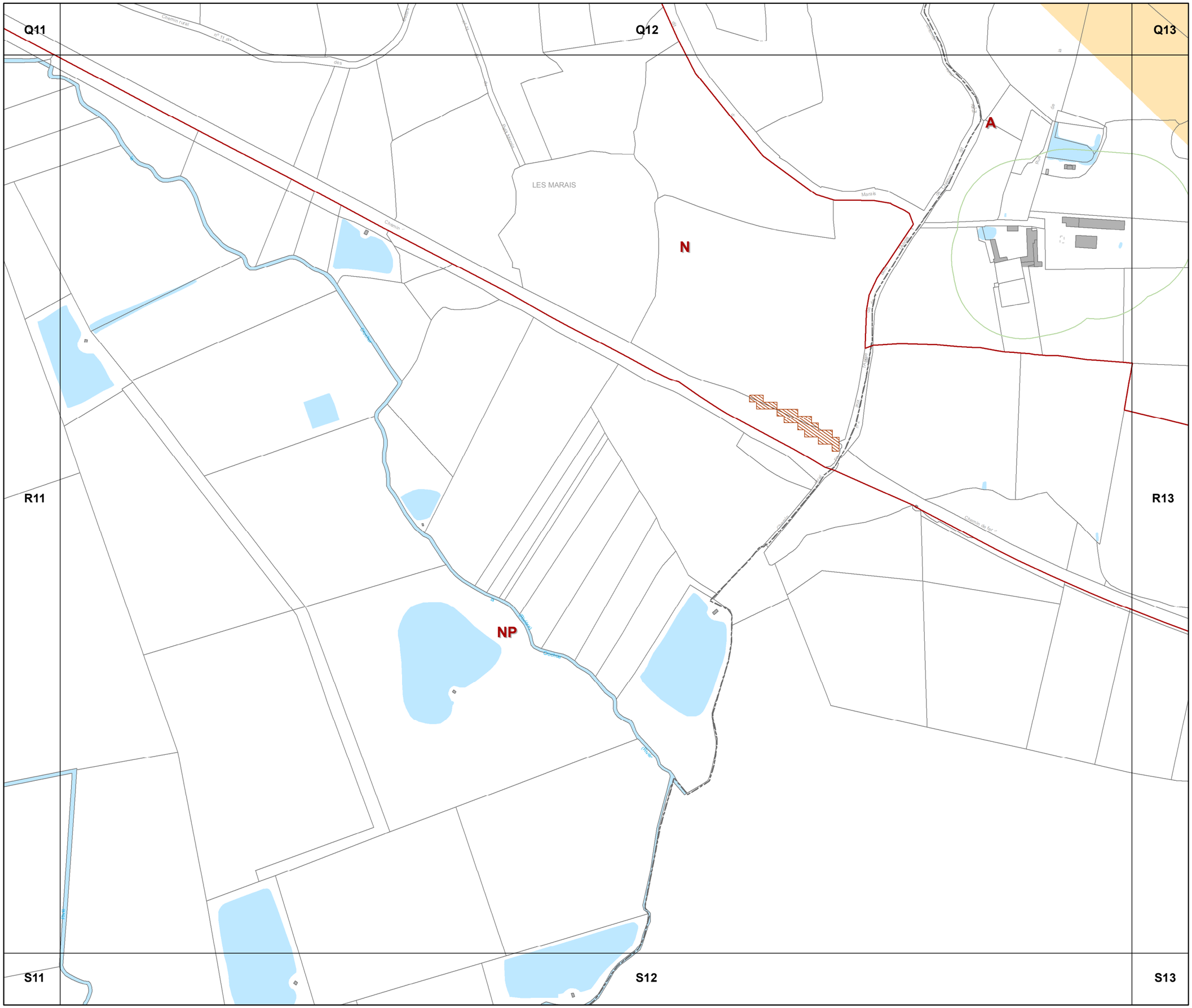
1 / 5 000

R11





agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

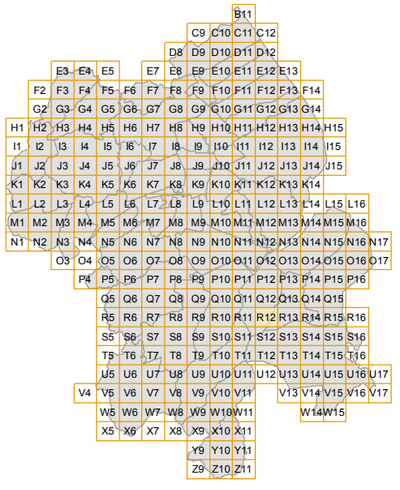
PLU.i

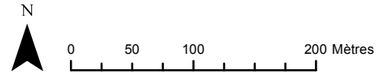
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R12





agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R13

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

Q13

Q14

Q15

UGb

A

LE CLOS DES MARES

LA POISSONNERIE

SAINT-VIGOR

R13

R15

LES HOUMEAUX

LE GRAND BOIS

LE PONT DU PAVE

N

A

S13

S14

S15

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R14

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

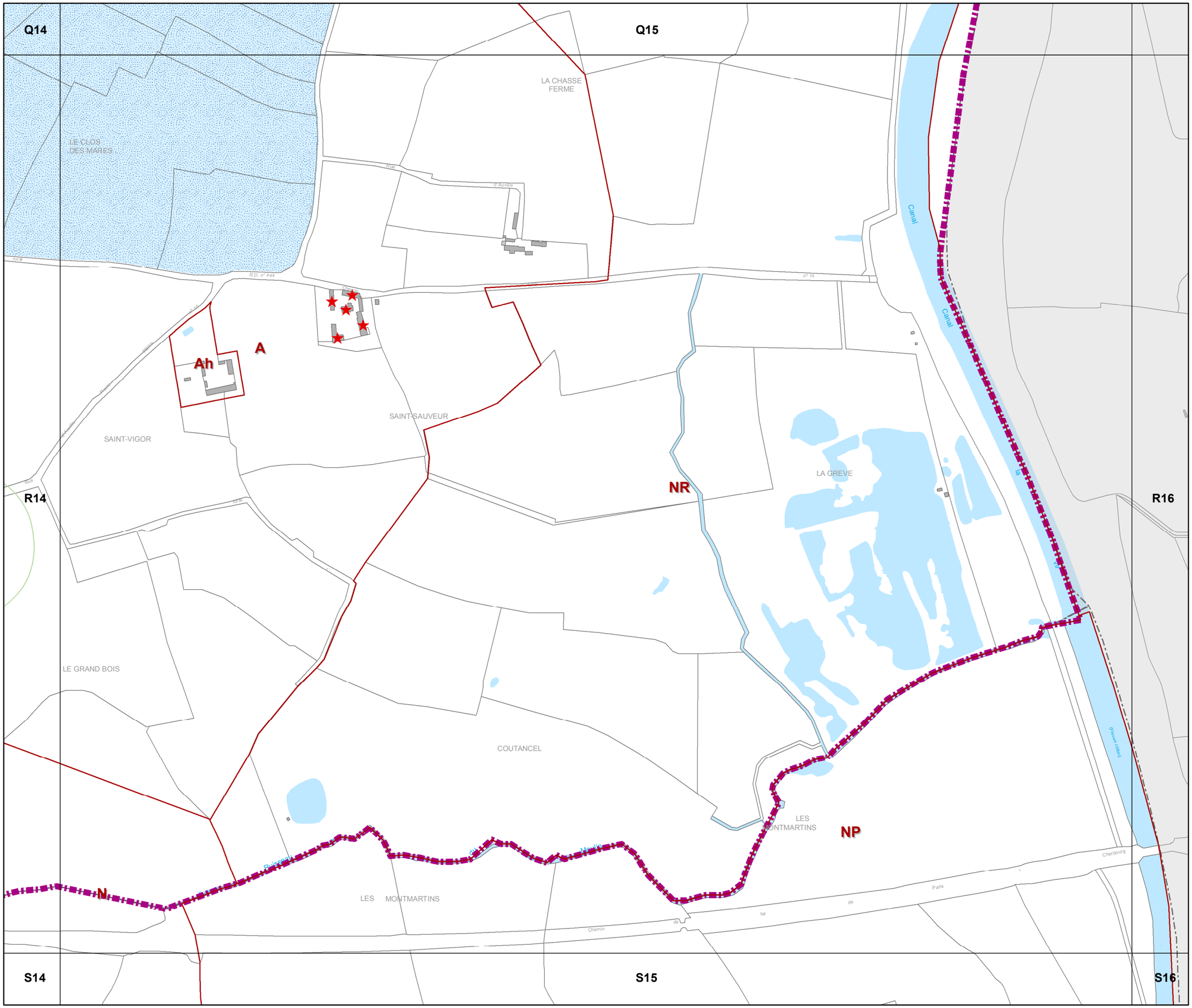
PLU.i

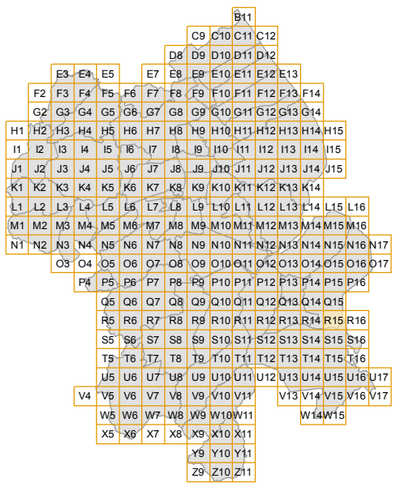
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R15





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

Q15

R15

NR

NP

Cherbourg

(Fleuve côtier)

S15

S16

communauté de communes de la Baie du Cotentin

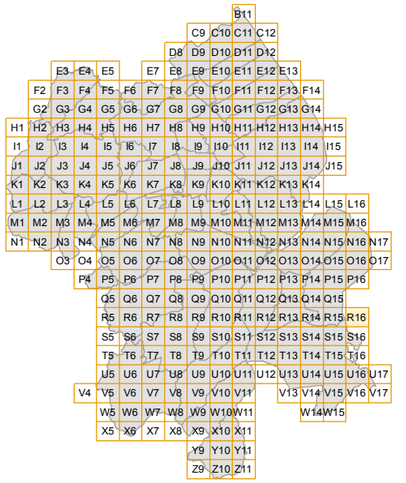
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

R16



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

R5

R6

NP

A

S6

T5

T6

communauté de communes de la Baie du Cotentin

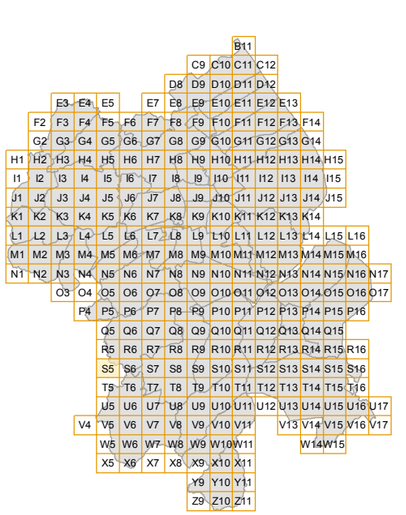
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

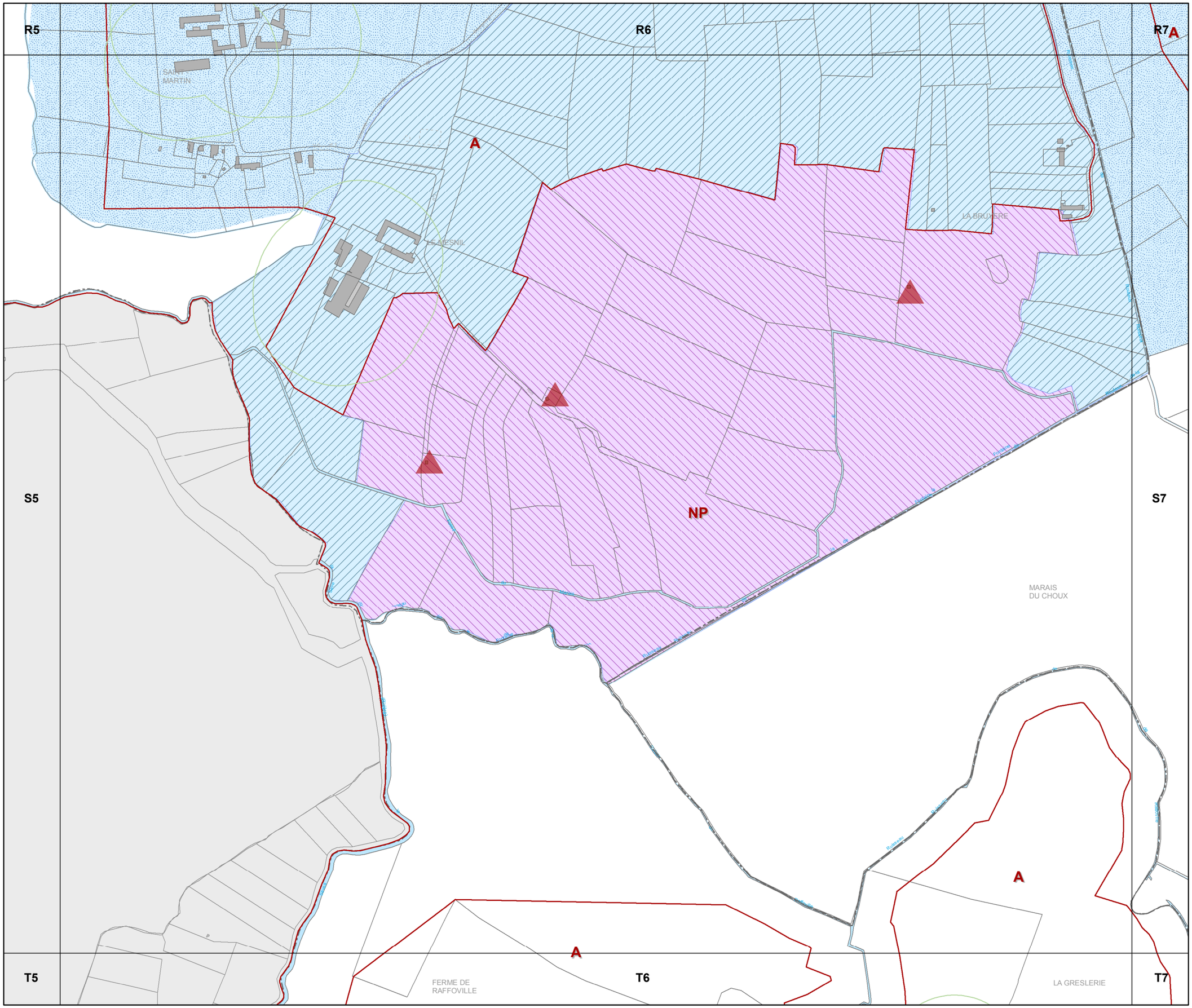
PLU.i

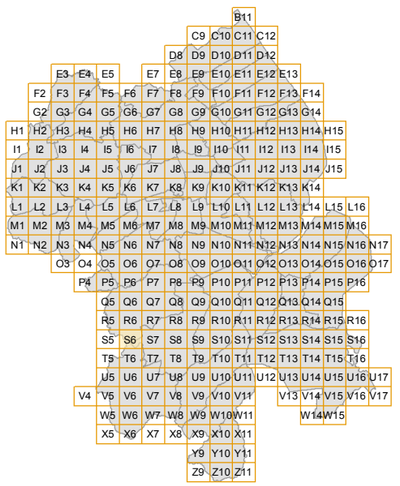
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S6





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

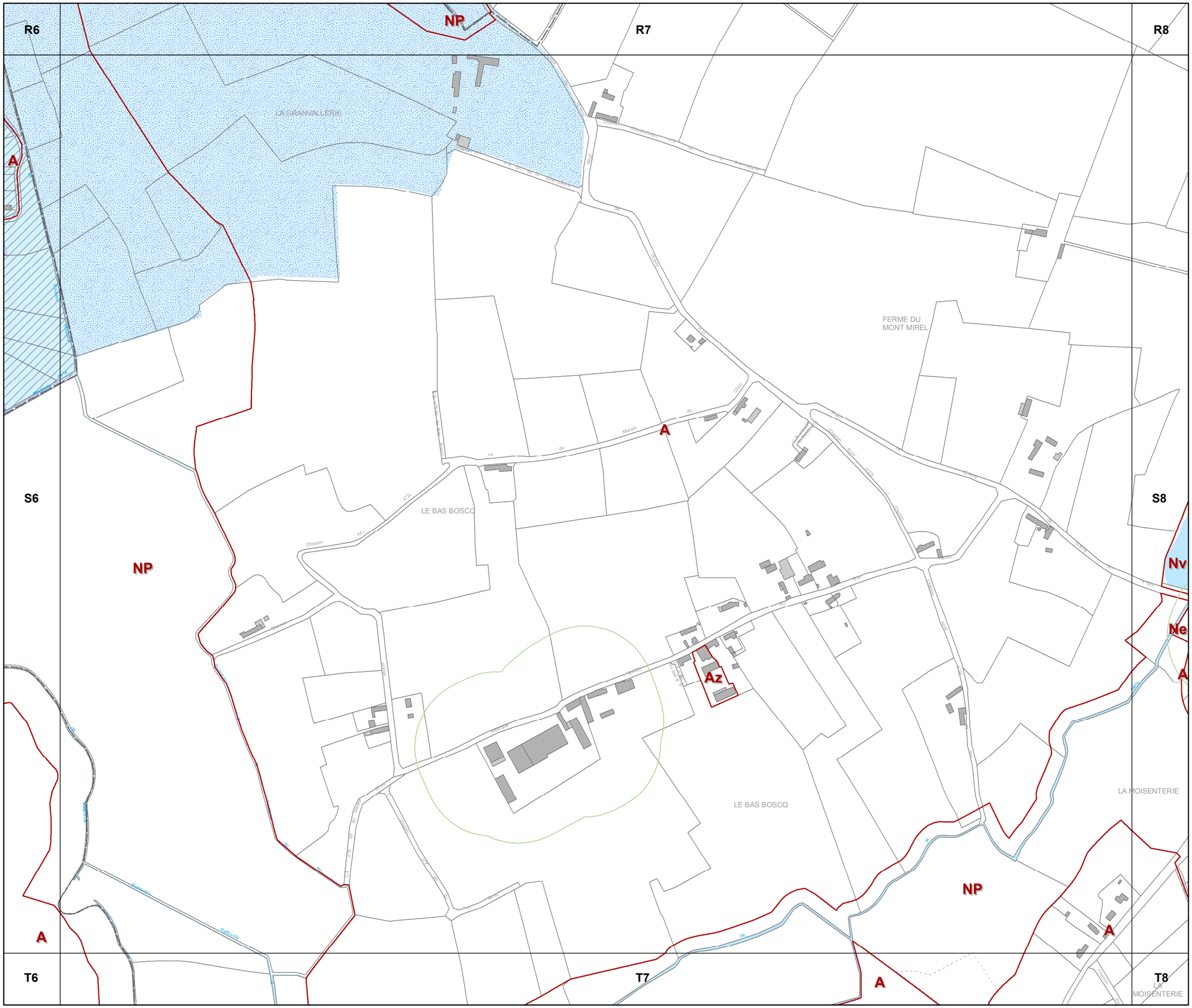
PLU.i

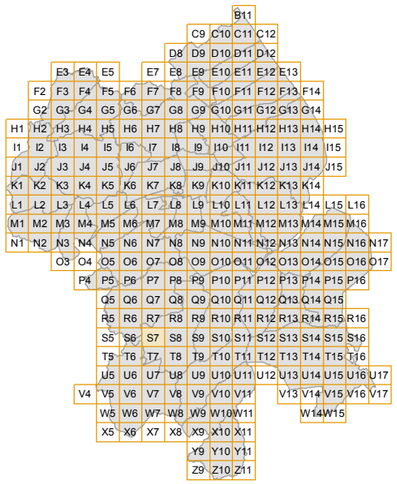
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

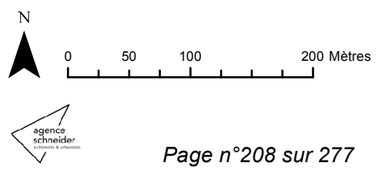
PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S7







agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

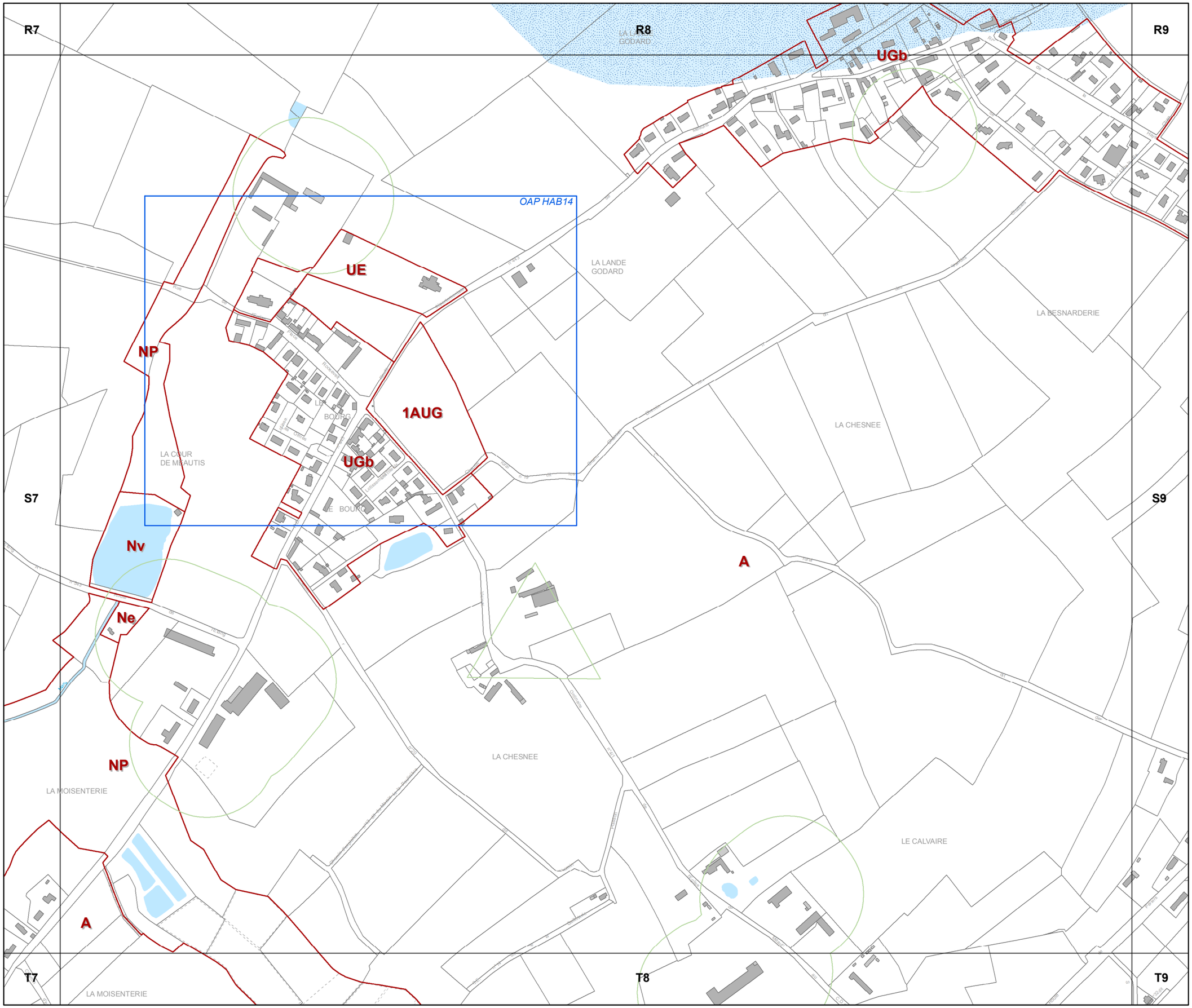
PLU.i

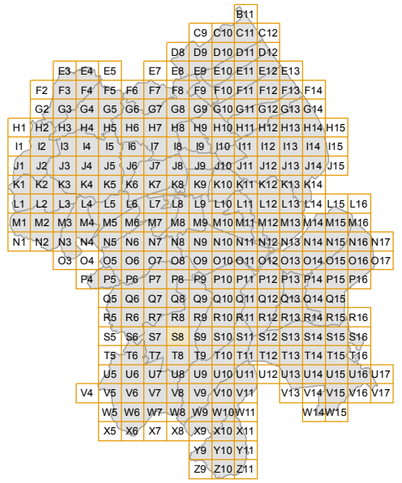
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S8





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S9

R8 R9 R10

S8 S10

T8 T9 T10

UGb

Ae

Ac

Stockage de dechets inertes

NP

A

N

FERME DES SOTIS

LA LANDE DES ILES

LA CHASSE VERTE

LE SAPIN

LA FOURCHETTE

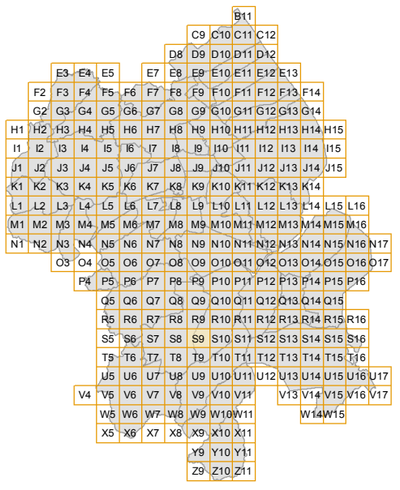
LA GALLIOTERIE

LA HOUGUE

AUVERVILLE

LE DESERT

LA MANNERIE



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S10

R9 R10 R11

S9 S11

T9 T10 T11

N Nh A NP

L' EAU PARTIE

LES HAMEAUX

LA HOUGUE

Voie communale n° 4

Voie communale n° 14

Voie communale n° 15

Voie communale n° 16

Voie communale n° 17

Voie communale n° 18

Voie communale n° 19

Voie communale n° 20

Voie communale n° 21

Voie communale n° 22

Voie communale n° 23

Voie communale n°

R10 R11 R12

S10 S12

T10 T11 T12

NP

Ne

Nv

Fossé Fleuté

Fossé Gaillard

Ruisseau d'Auvigny

Ruisseau de Fontenay

Ruisseau de Fontenay

Ruisseau de Fontenay

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S12

R11 R12 R13

S11 S13

T11 T12 T13

NP

Nv

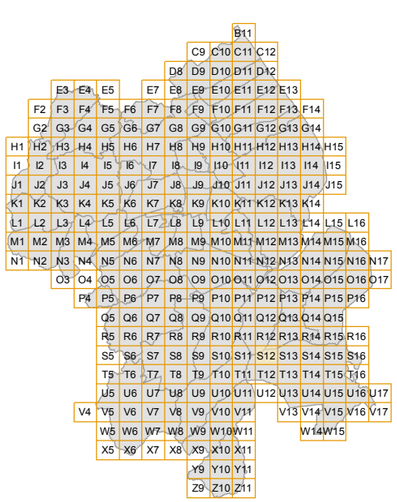
A

MARAIS A JONCS

MARAIS DE ROUXEVILLE

LE MESNAGE

LA RECULERIE



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

R12 R13 R14

S12 S14

T12 T13 T14

NP

N

UGb

A

Ruisseau

MARAIS DE ROUXEVILLE

LA POUQUE

ROUXEVILLE

LA CAMPAGNE

LES FOSSETTES

LA BINOURIE

LE MESNAGE

LA MAILLERE

LA COUTURE

LE HAUT DEVILLE

DEVILLE

communauté de communes de la Baie du Cotentin

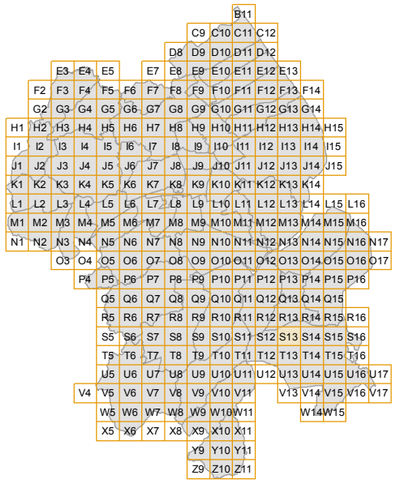
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S13



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

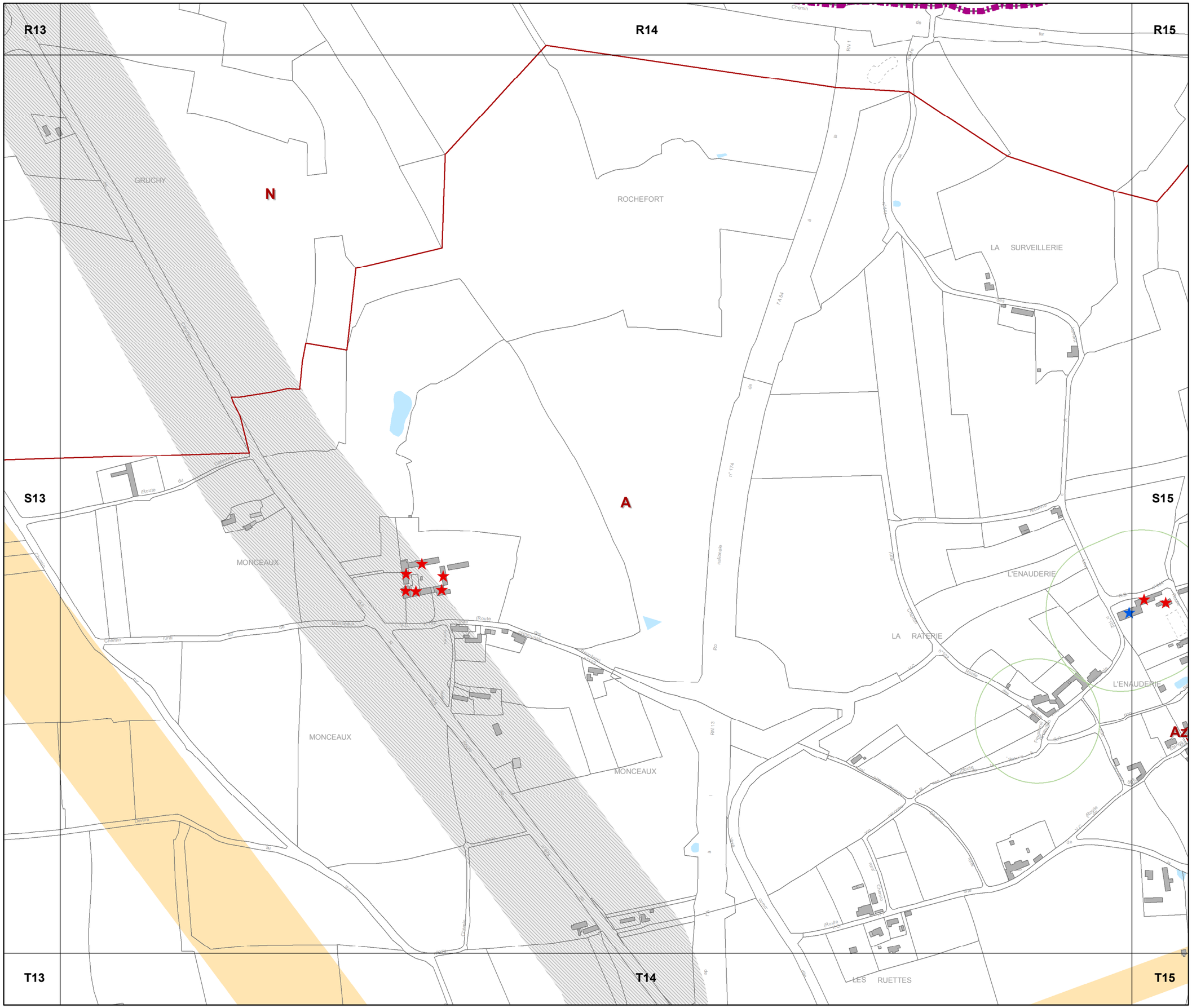
PLU.i

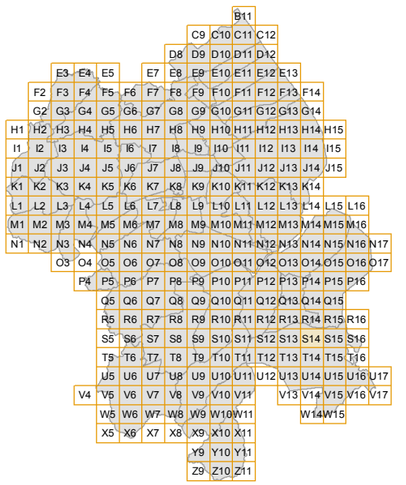
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S14





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

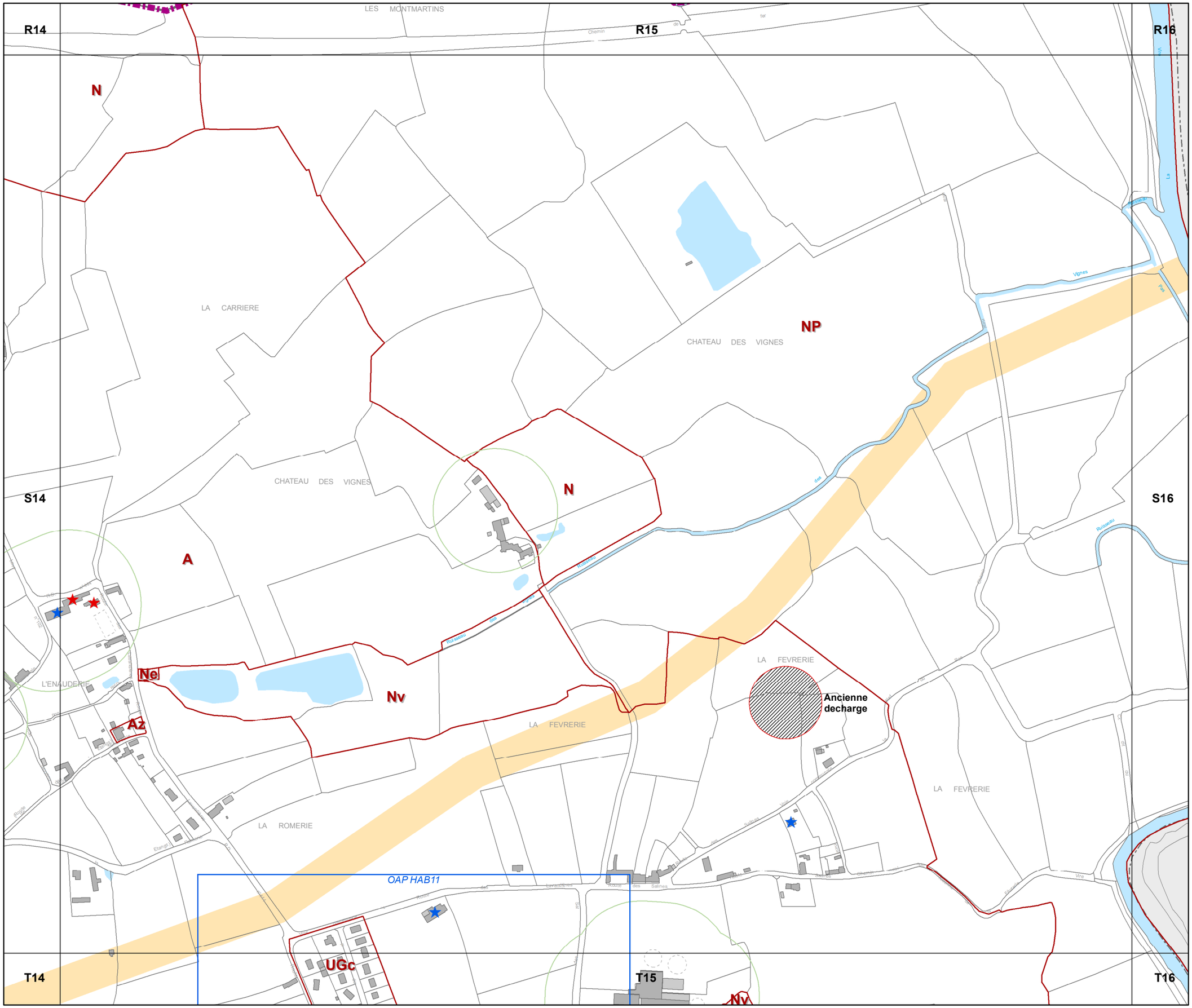
PLU.i

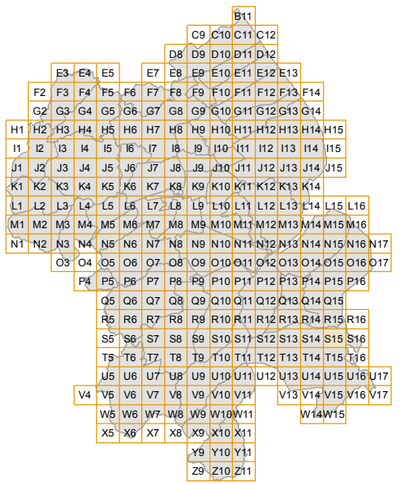
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

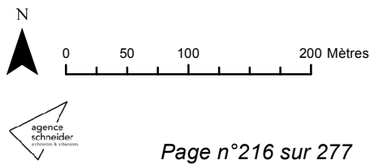
PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S15







agence schneider

R15

R16

S15

T15

T16

NP

LA NEF DU PAS

Vire

Nef

Ruisseau de la Nef

Pas

Cotentin

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

S16

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider urbanisme & urbanisme

S5

S6

T6

NP

LE GRAND
MARAIS DE
BLEHOU

U5

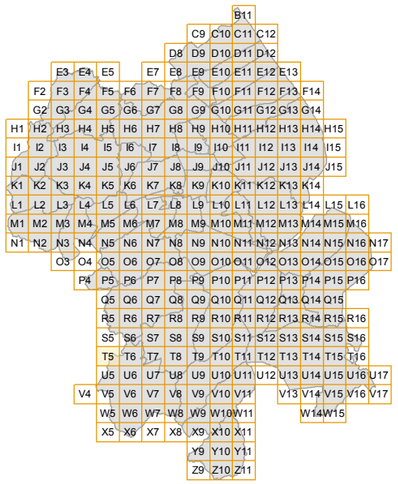
U6

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T5



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

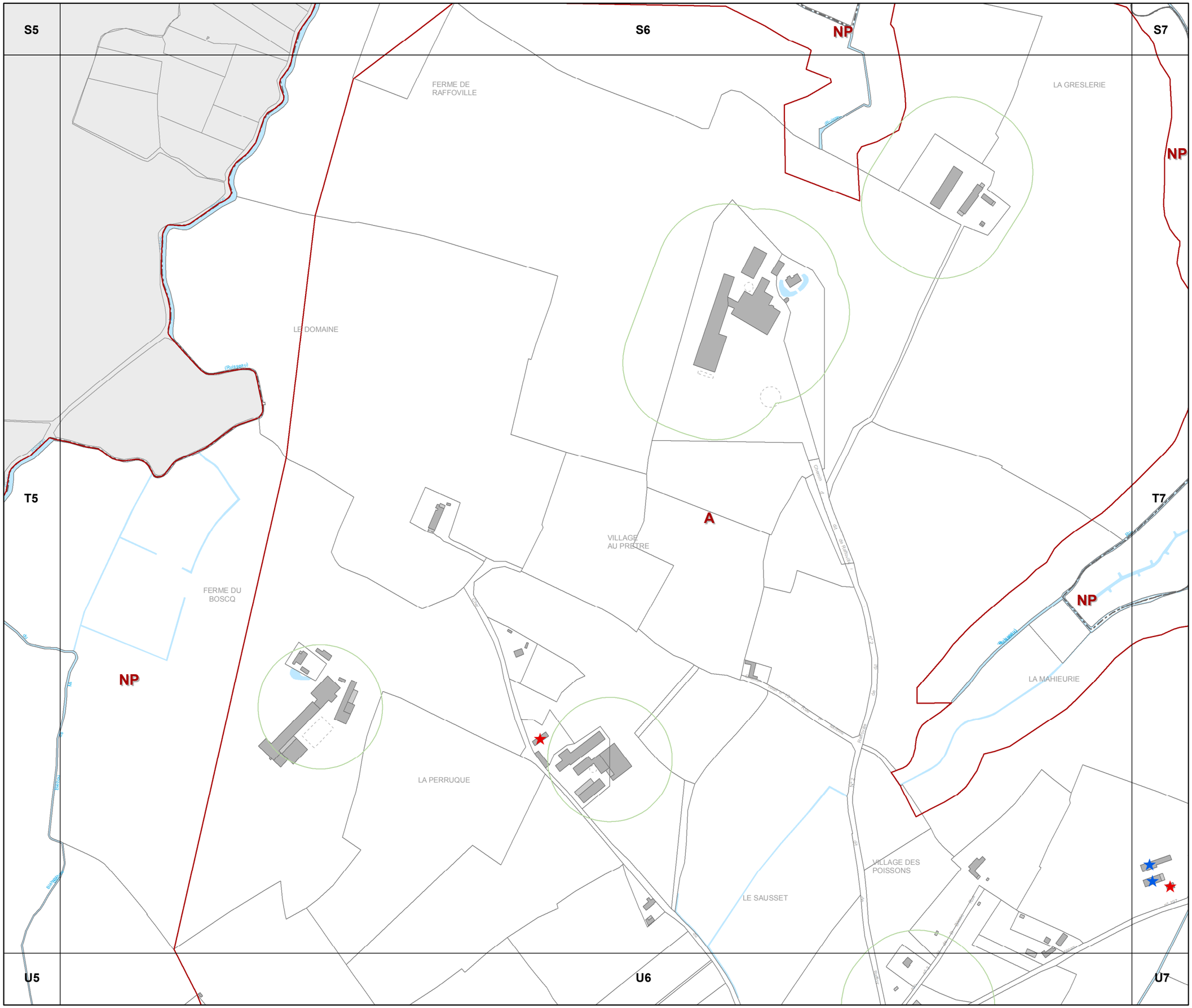
PLU.i

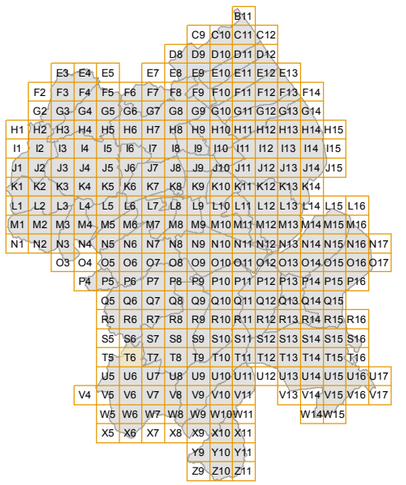
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T6





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

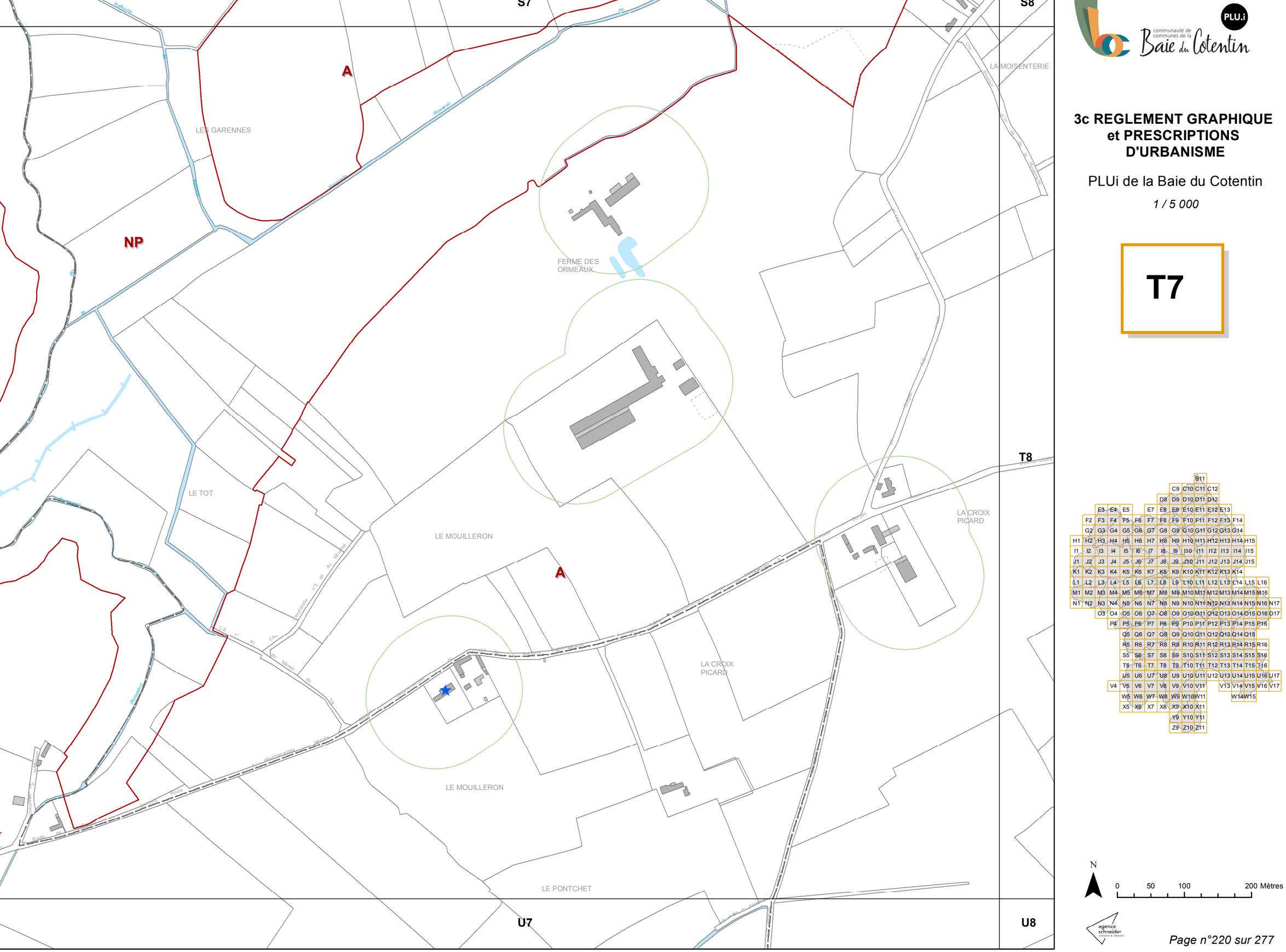
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

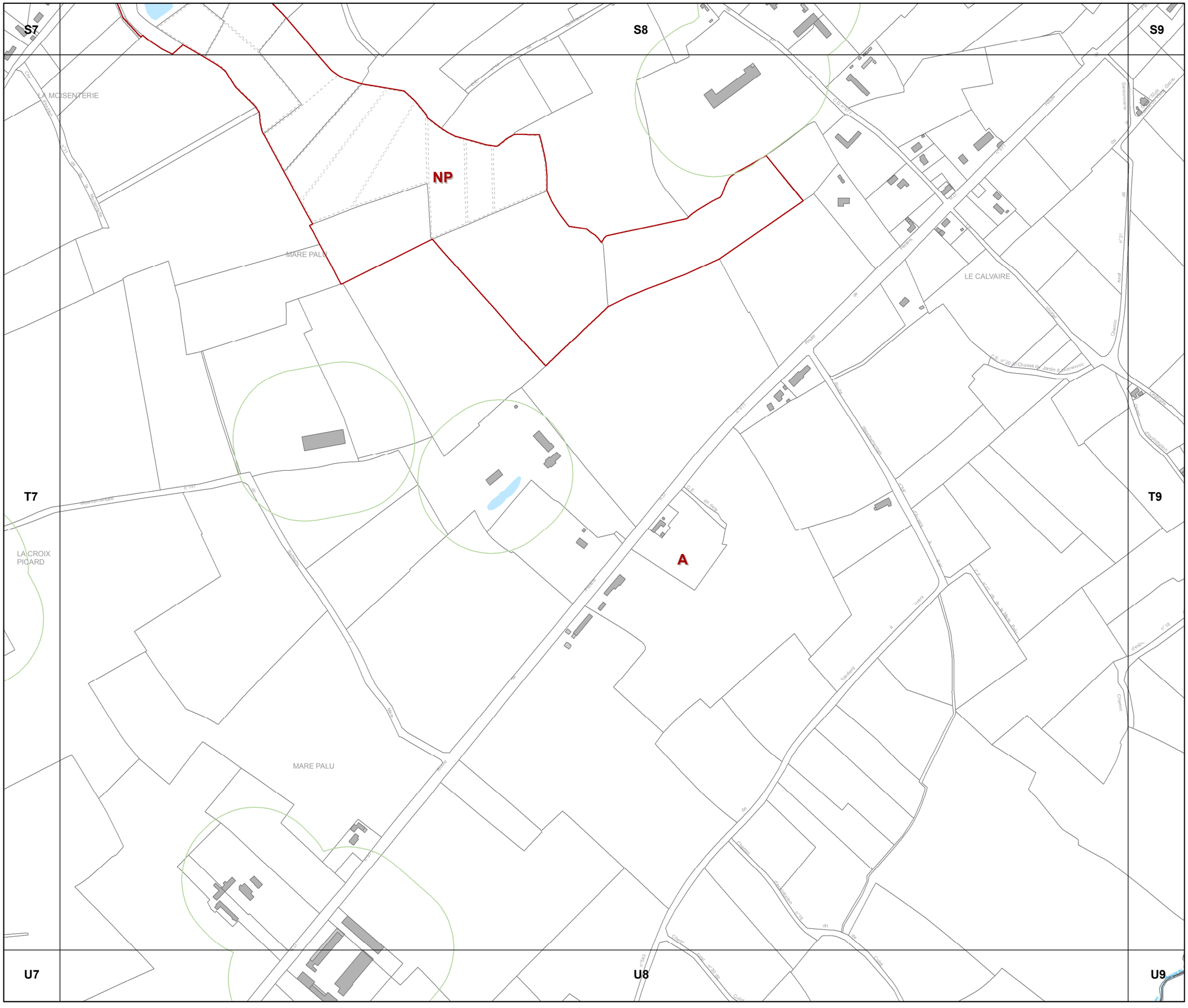
PLU.i

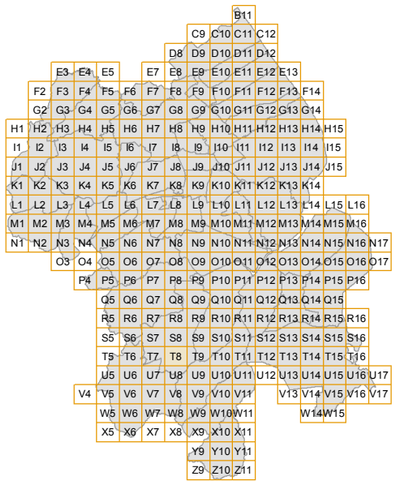
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T8





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

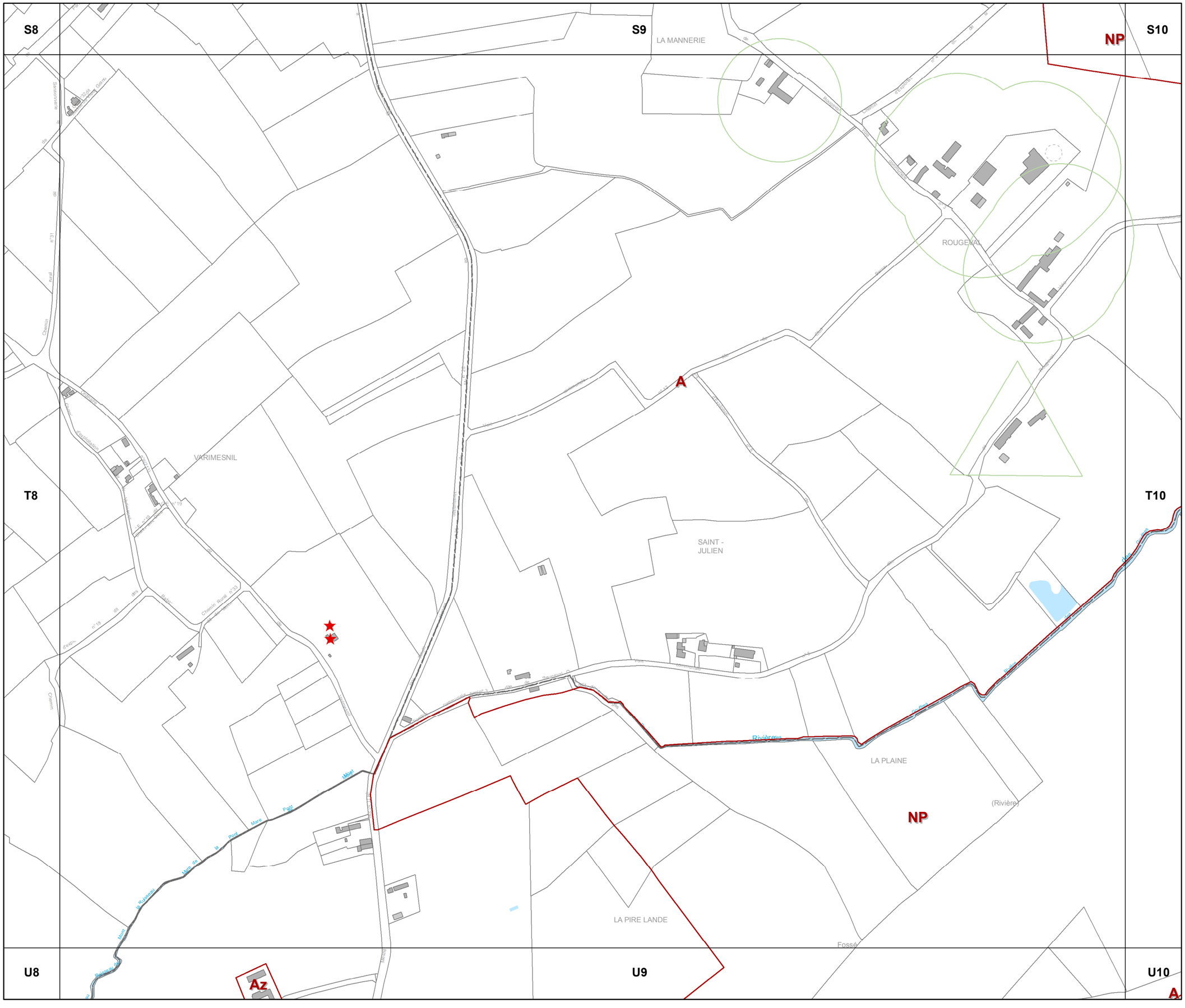
PLU.i

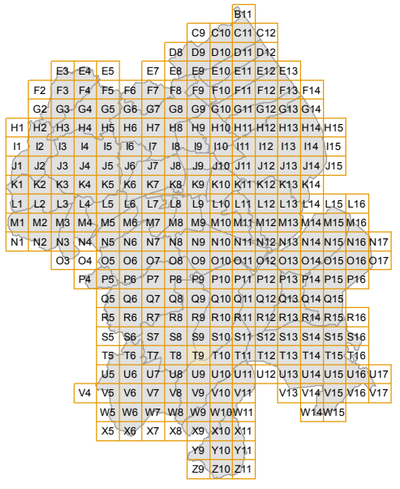
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T9

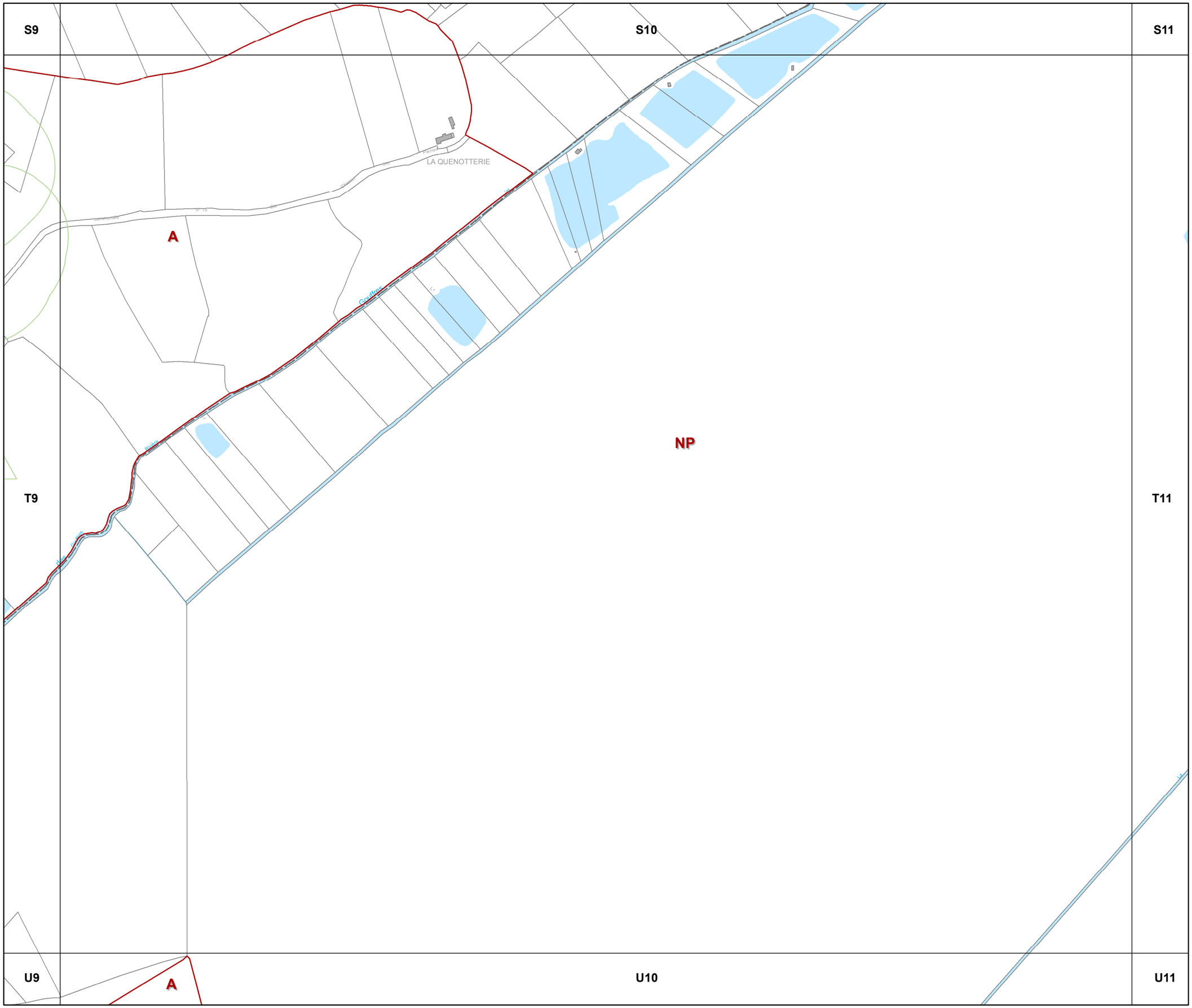




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecte & urbaniste



communauté de communes de la Baie du Cotentin

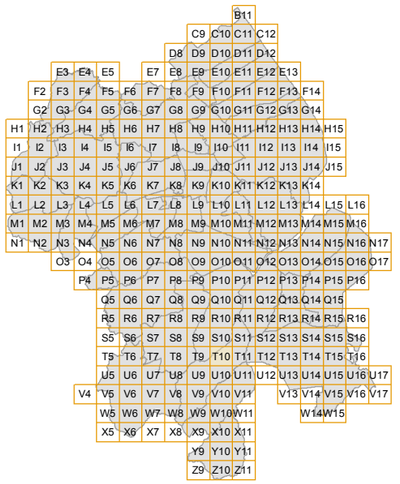
PLU.i

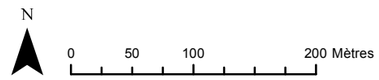
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T10





agence schneider

PLU.i

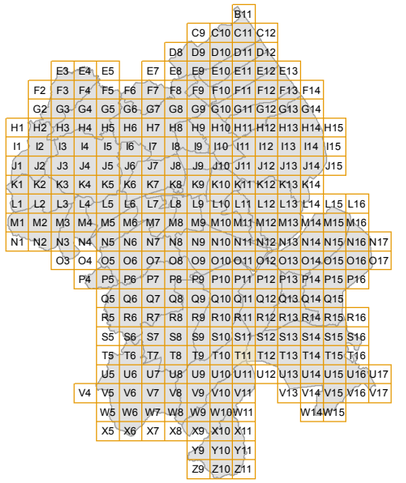
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architectes & urbanistes

S11 S12 S13

T11 T13

U11 U12 U13

Nv

NP

A

LA RECULERIE

LE MESNAGE

CAP

CAMP-CAP

L'ORANGERIE

LE PORT DES PLANQUES

LE PARADIS

LE COURT VAL

Canal de Vire et Taute

Canal de Vire et Taute

Arnen

Vr

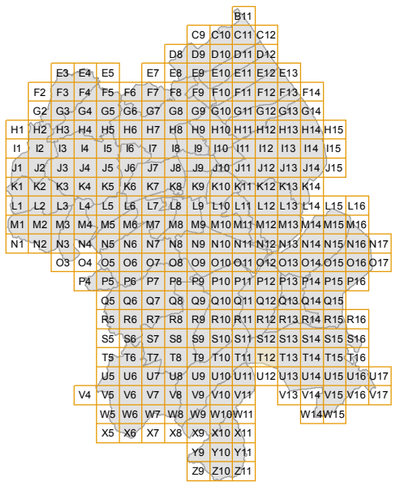
Taute

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T12



N

0 50 100 200 Mètres

S12 S13 S14

T12 T14

U12 U13 U14

LE HAUT DEVILLE

DEVILLE

LA SOUDAIRIE

LES BREHOLLES

CAMP-CAP

LES RUES

LE PETIT HAMEAU

LA PLANQUE

MONTJEAN

LE BOSCQ

LE COURT VAL

L'ECLUSE

SAINT NICOLAS

A

NP

NP

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T13

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T14

S13 S14 S15

T13 T15

U13 U14 U15

LES BREHOLLES

LES RUETTES

MOLPIED

LE RATA

LA GOUCELLERIE

MONTJEAN

TOURNIERE

LA MALADIRE

LA CONTE

BRISEVAL

LE BOSCQ

LE HAUT GROUAIS

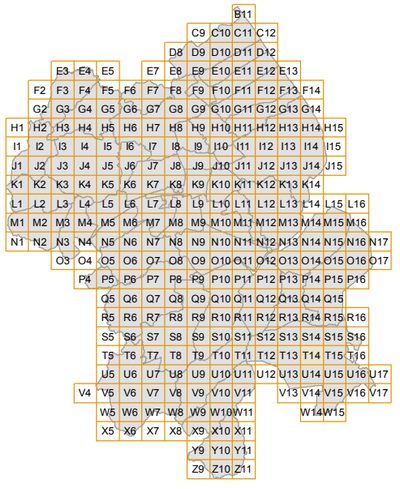
UEv

UZb

UE

A

ER MON1a



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

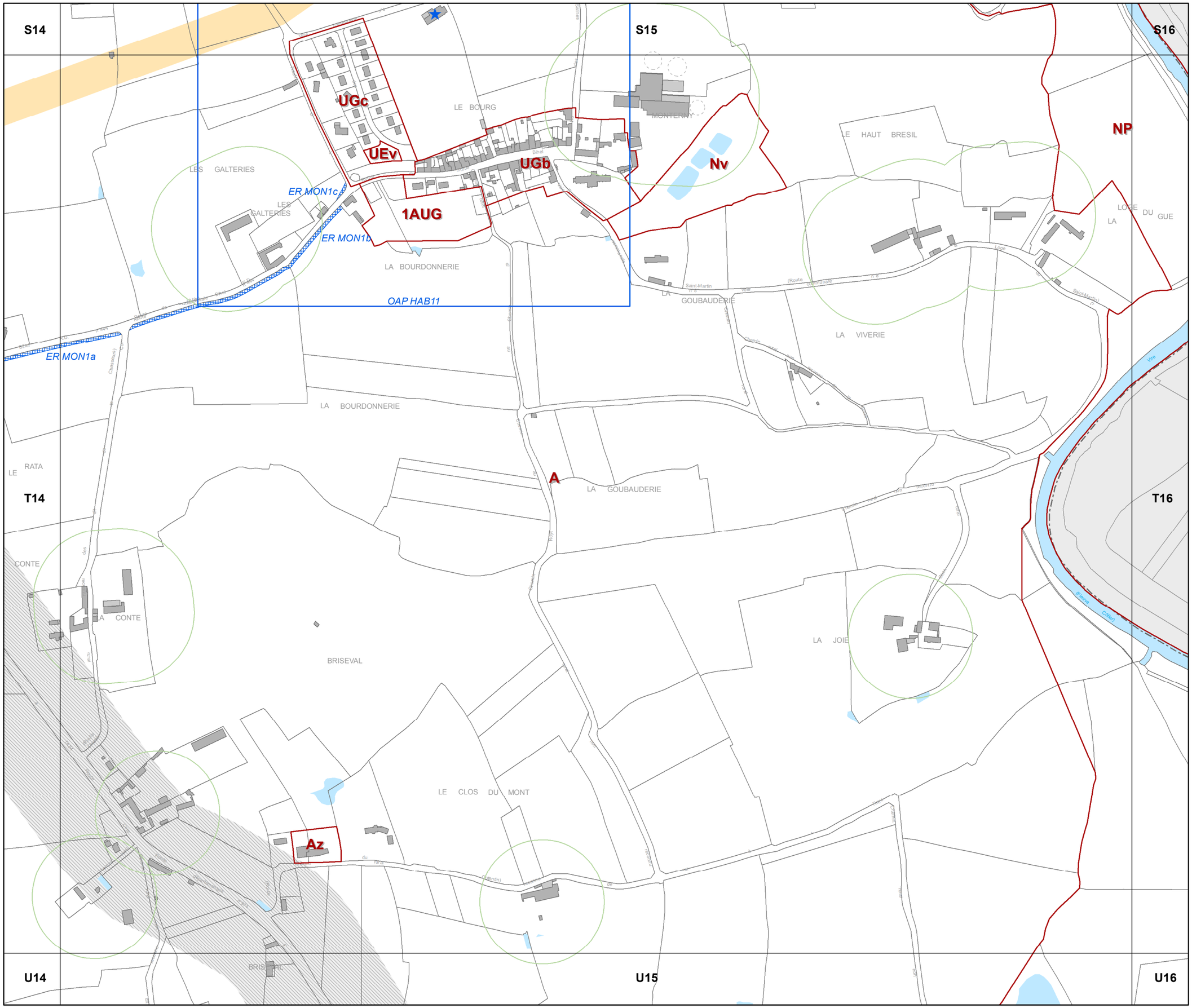
PLU.i

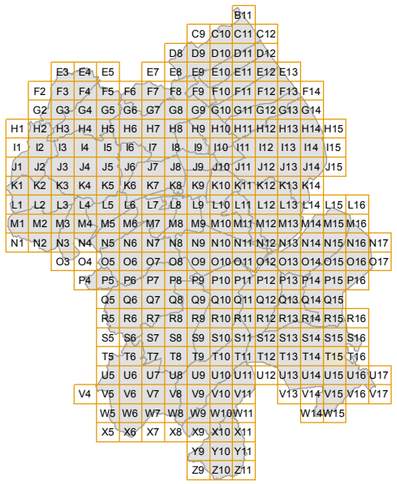
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T15





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

S15

S16

NP

NP

LA LOGE DU GUE

A

T15

A

NP

U15

U16

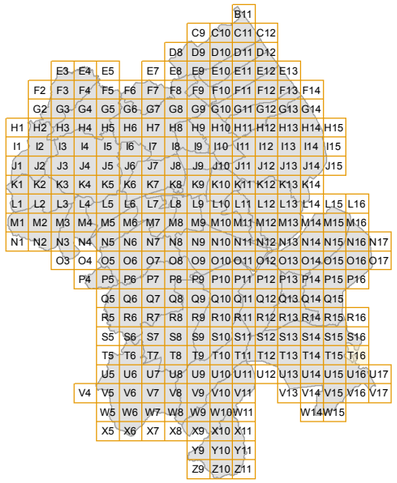
U17

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

T16



N

0 50 100 200 Mètres

T5

T6

NP

Ruisseau

Chemin

LE GRAND BLEHOU

U6

LE MANOIR DE BLEHOU

BLEHOU

A

LE GRAND BLEHOU

LE GRAND BLEHOU

BLEHOU

LE MARAIS DE L'ARDRON

V4

V5

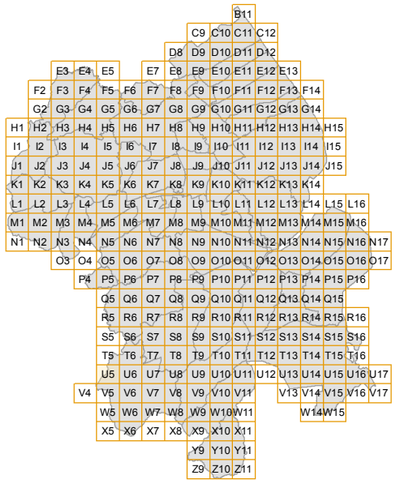
V6

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U5



N

0 50 100 200 Mètres

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U6

T5 T6 T7

U5 U7

V5 V6 V7

NP NP N A

LE SAUSSET

LA HAUTE COUR

FERME DE LESSAY

LA TENEBREUSE

LA MAISON NEUVE

LA MAISON NEUVE

LA BESSINERIE

LA RENAUDIERE

LE PUCHET

LA CHAUSSEE

FERME DE L'ETELAN

LES GIES

LE PETIT BLEHOU

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

T6 T7 T8

U6 U8

V6 V7 V8

LE PONTCHET

FERME DE LESSAY

LA RESNERIE

LE SABLONNET

FERME DES HAUTS-VENTS

NEUVILLE

VENTIGNY

A

N

OAP ACT11

UZb

communauté de communes de la Baie du Cotentin

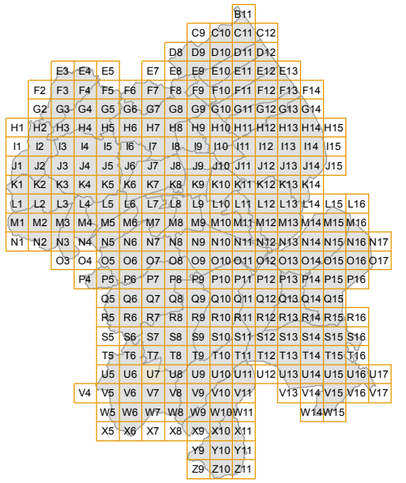
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

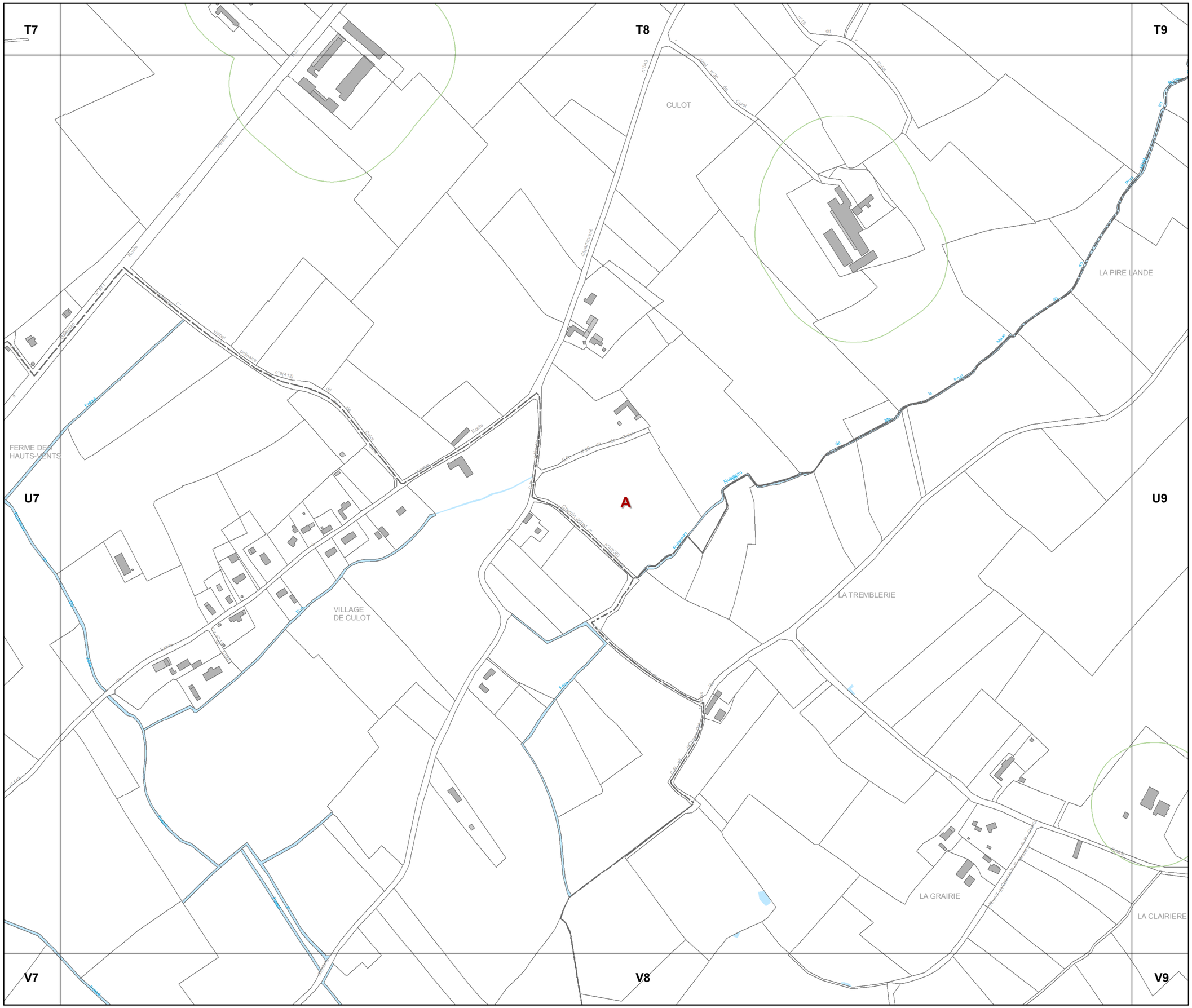
PLU.i

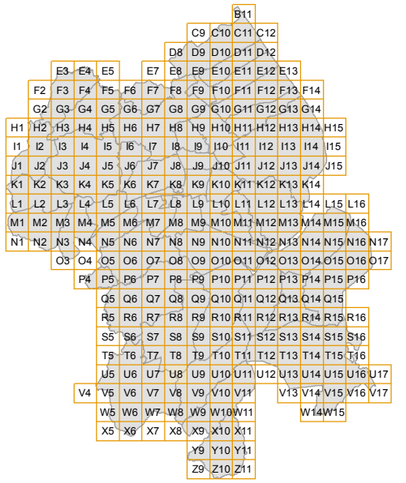
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U8





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

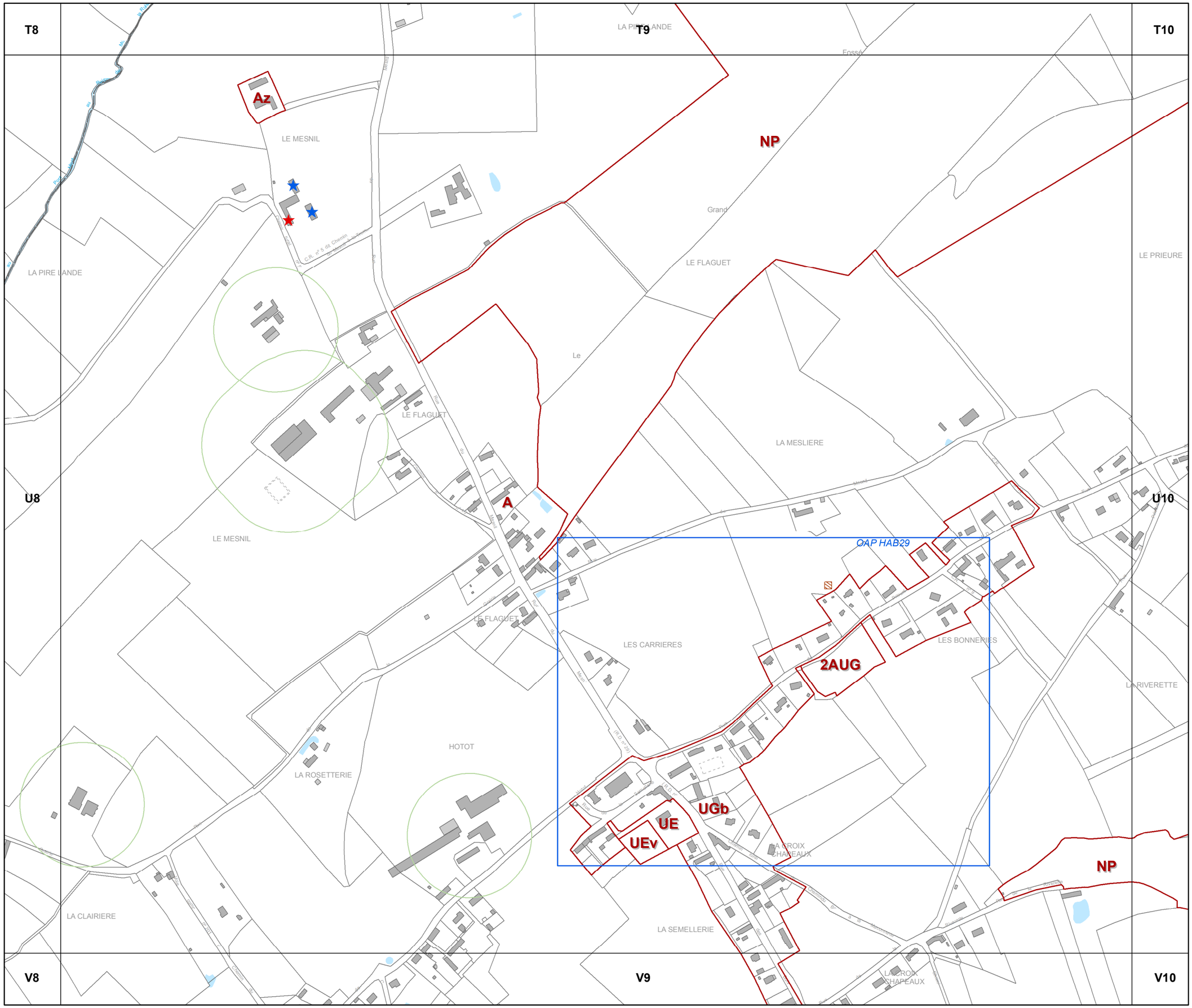
PLU.i

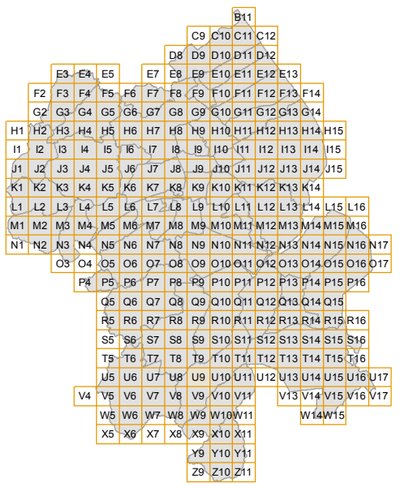
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U9

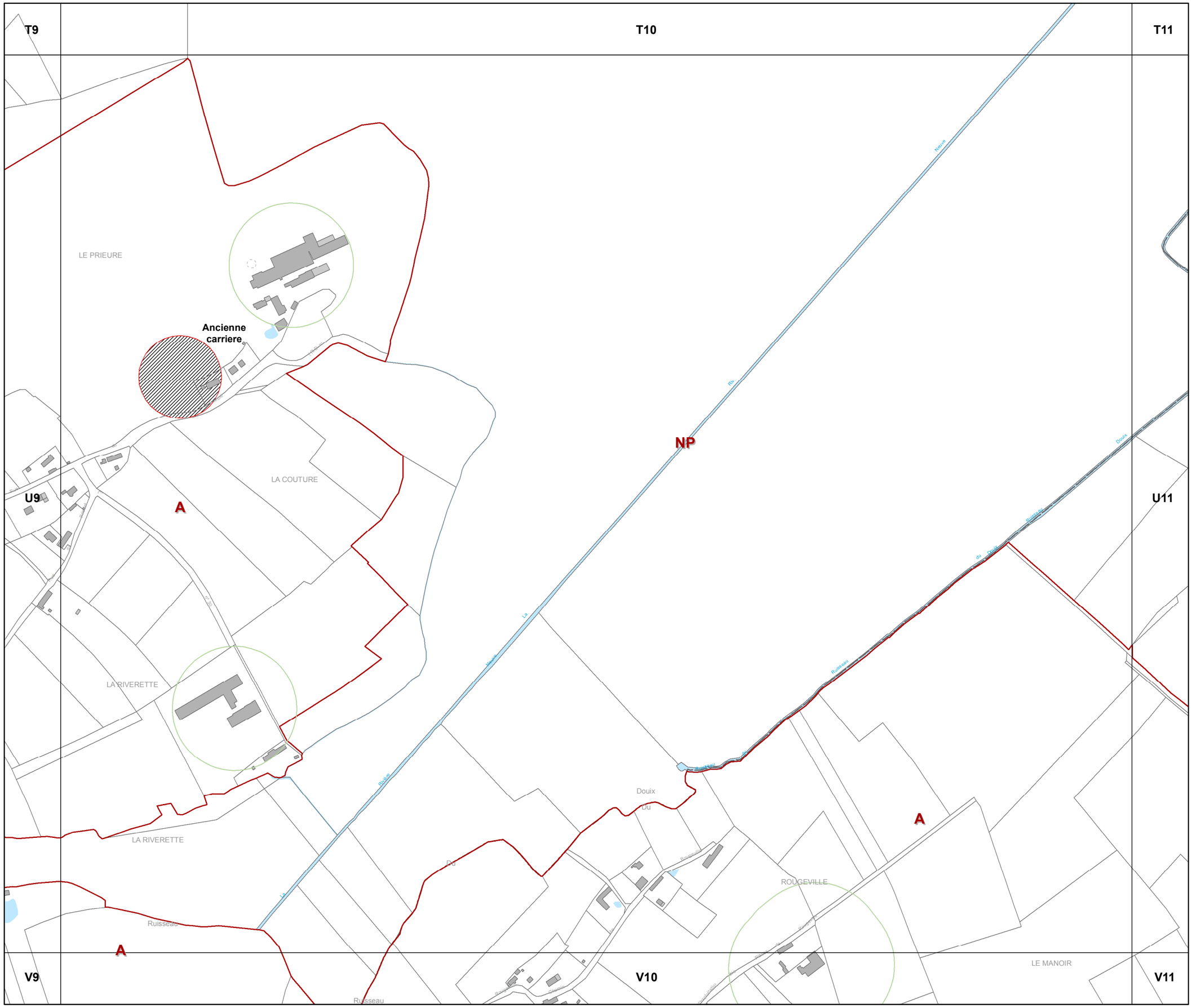




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

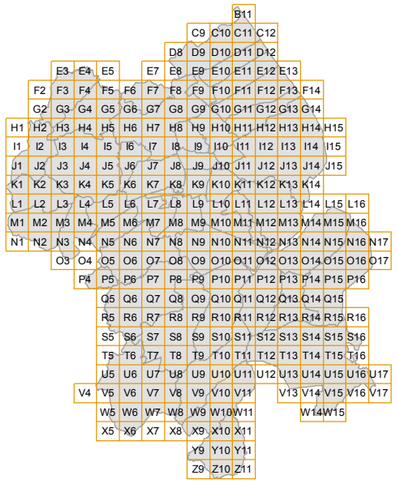


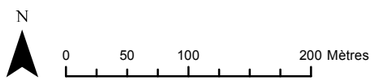
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U10





T10

T11

T12

U10

U12

V10

V11

NP

A

LES PRES PILON

L'HERMITAGE

LA BUTTE DE L'ILE MAIN

LA BUTTE DE L'ILE MAIN

PORT SAINT-PIERRE

LA BALISE

Ruisseau du Douit

Fossé

Fossé

Fossé

T11

T12

T13

NP

U11

U13

NP

V11

V13

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U12

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

communauté de communes de la Baie du Cotentin

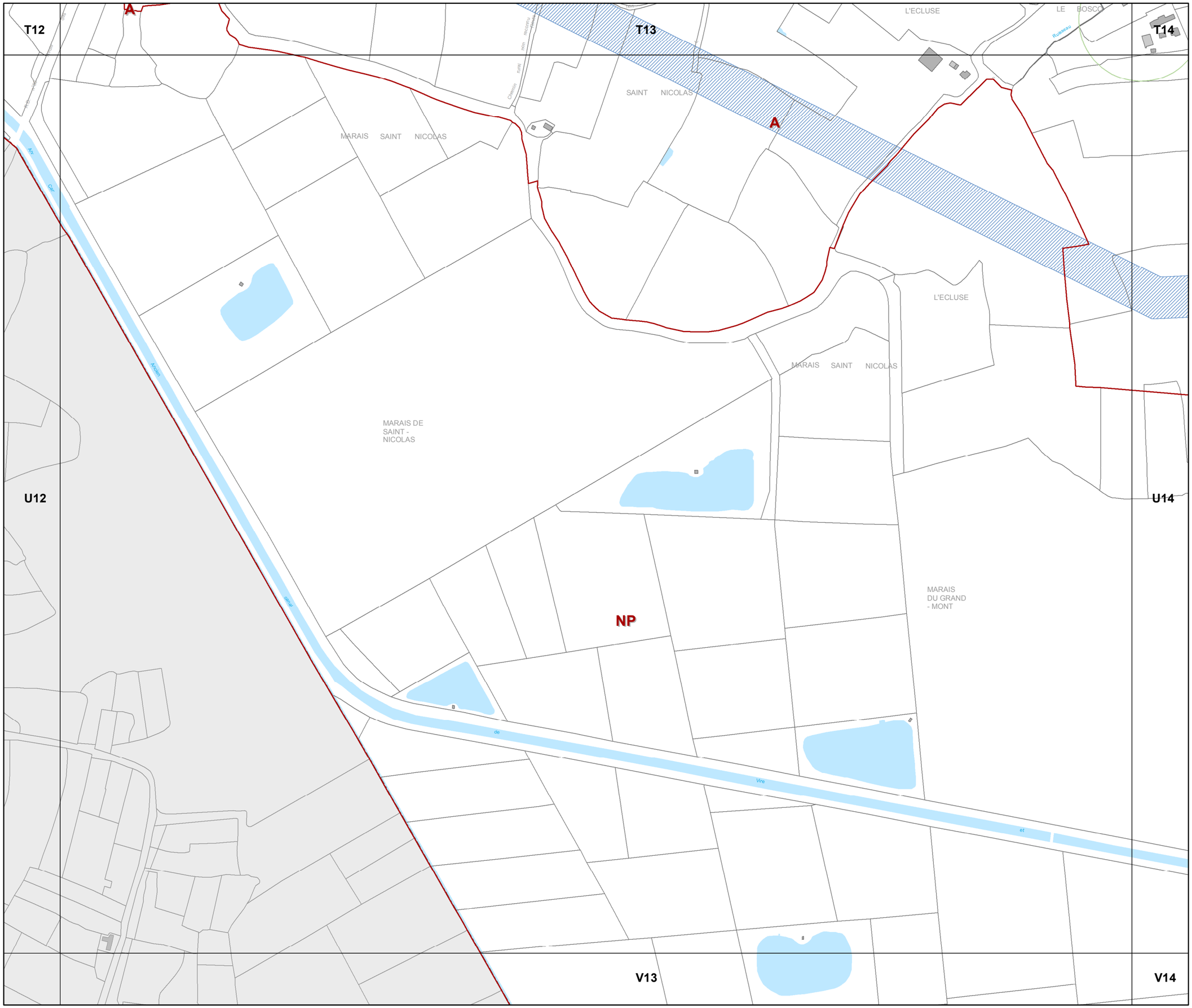
PLU.i

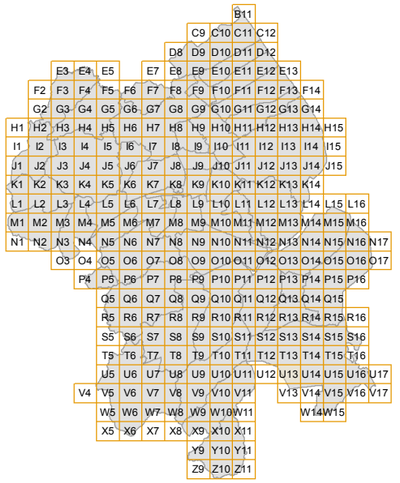
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U13

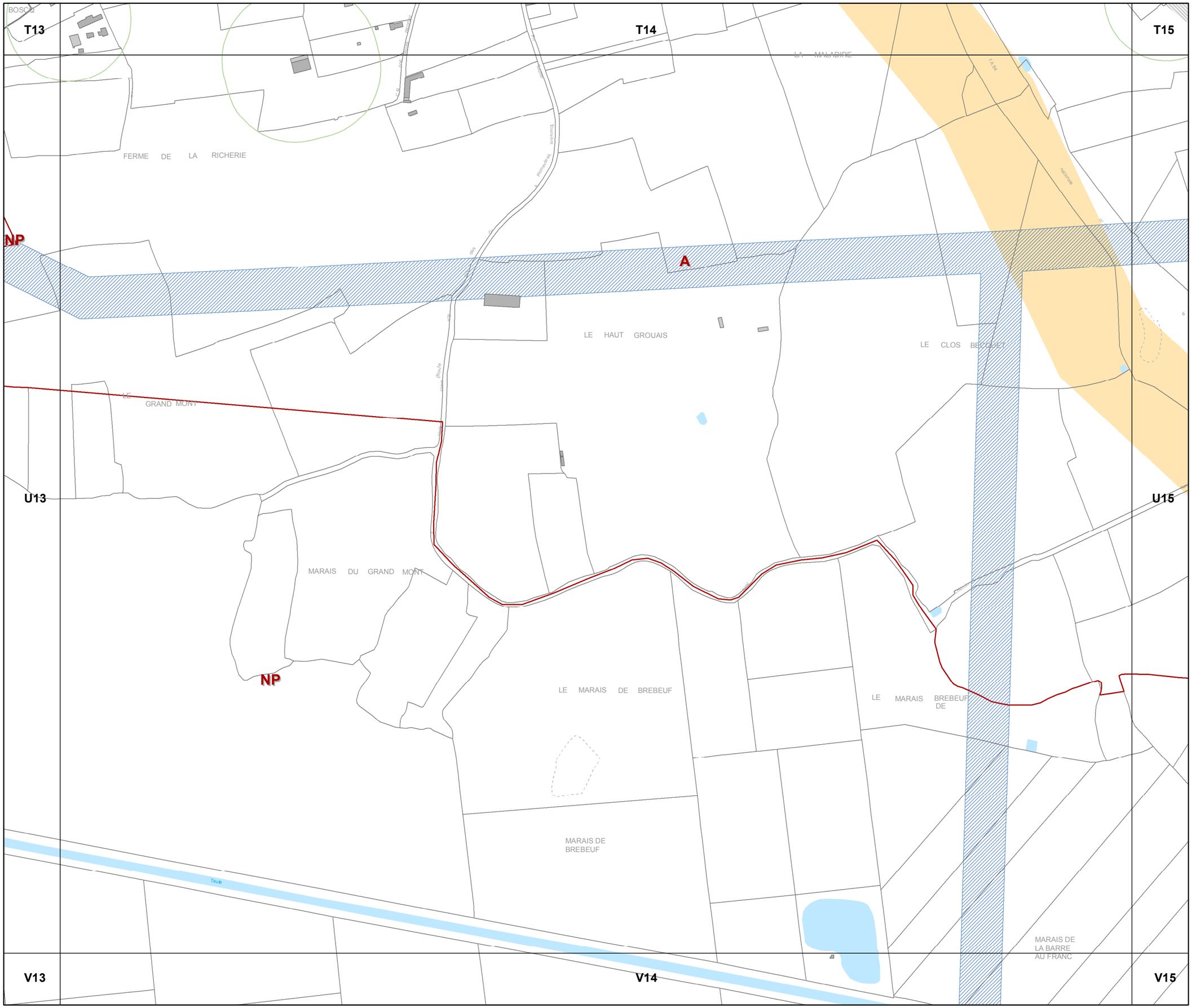




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

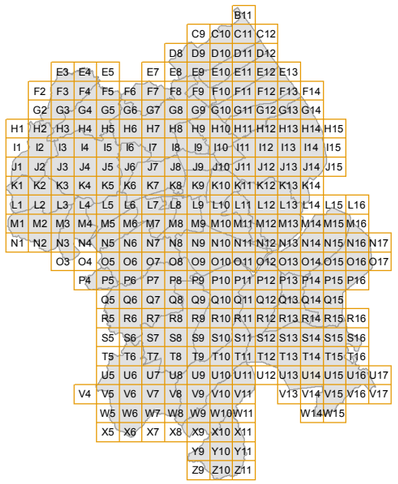
PLU.i

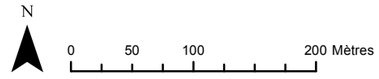
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U14





agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U15

T14 T15 T16

U14 U16

V14 V15 V16

LE CLOS BECQUET

LE CLOS DU MONT

MARAIS DE LA BARRE AU FRANC

LA RAYE

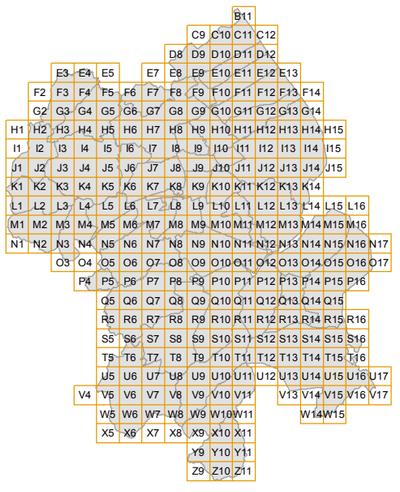
LA PLACE

NP

A

Ne

Nex



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

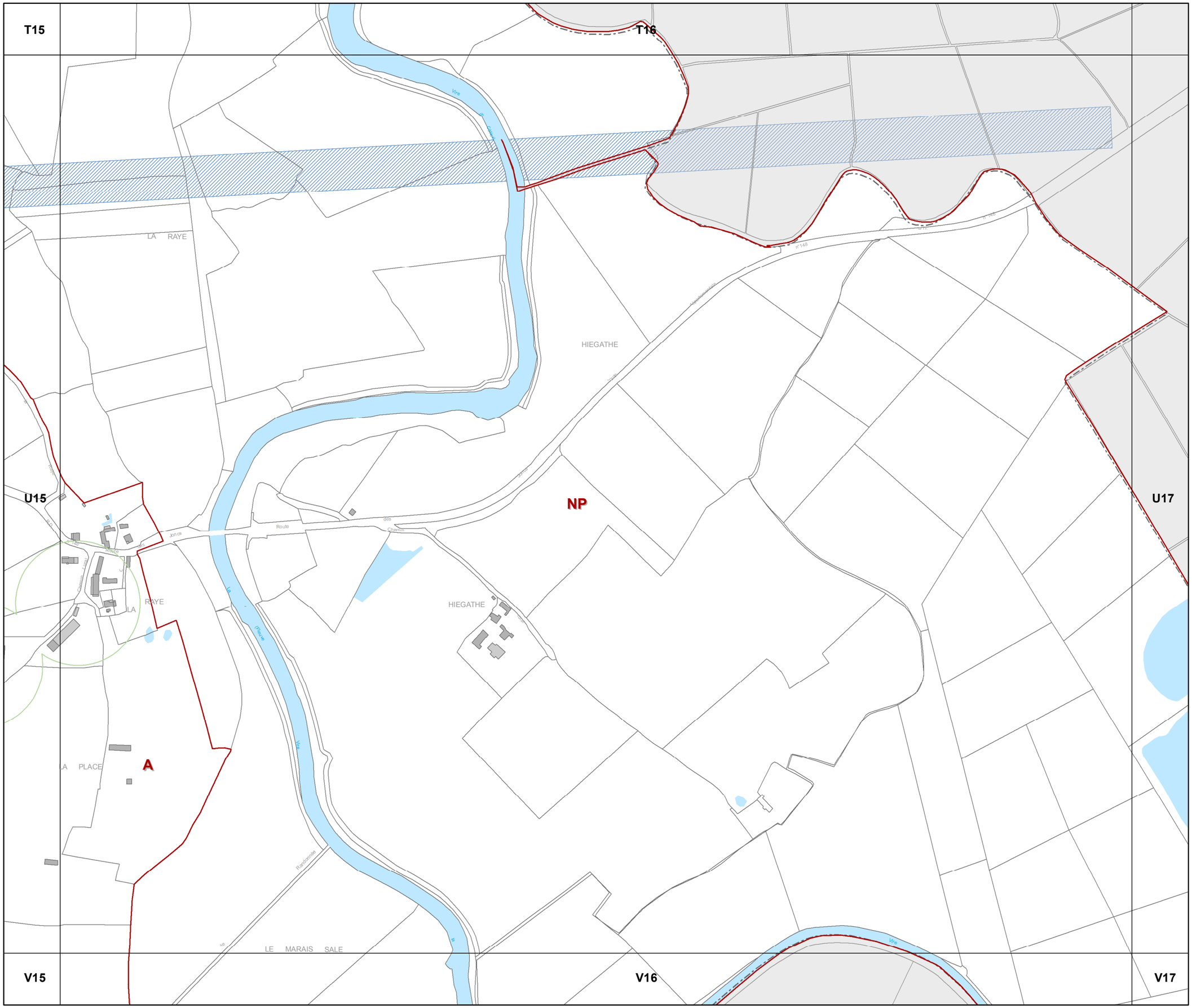
PLU.i

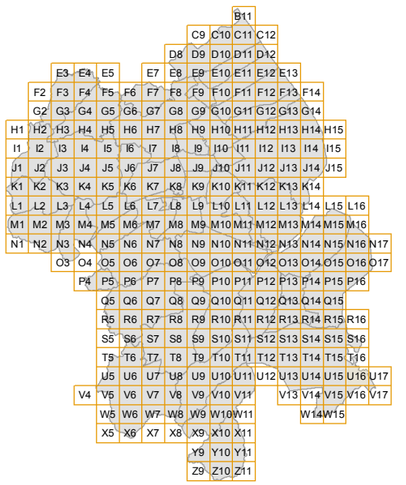
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U16





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

T16

NP

U16

NP

V16

V17

communauté de communes de la Baie du Cotentin

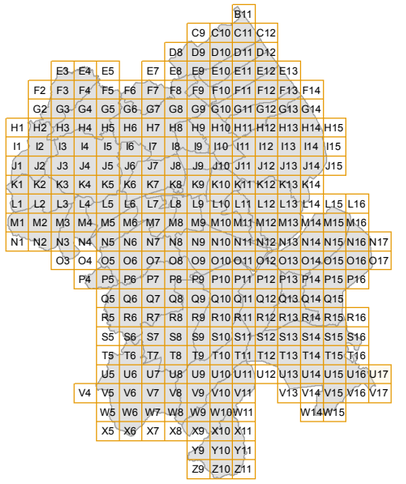
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

U17



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

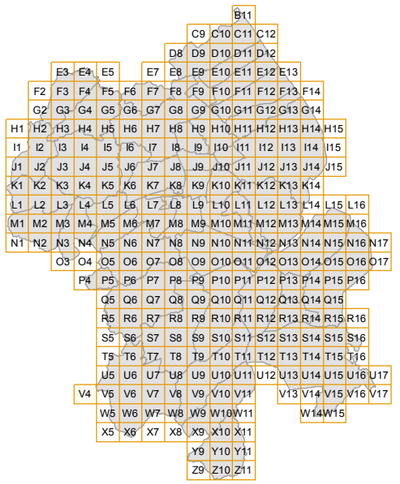
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

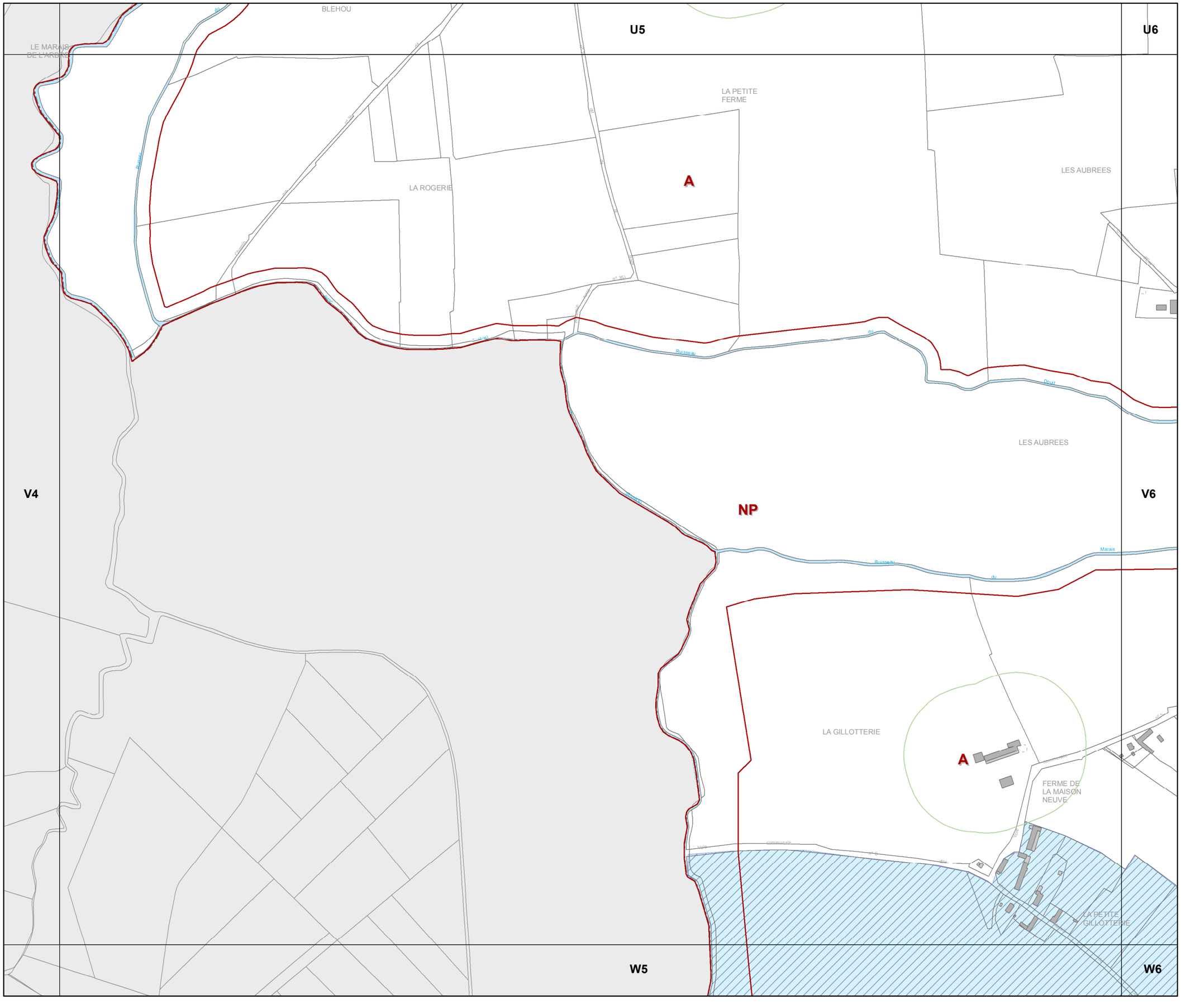
V4

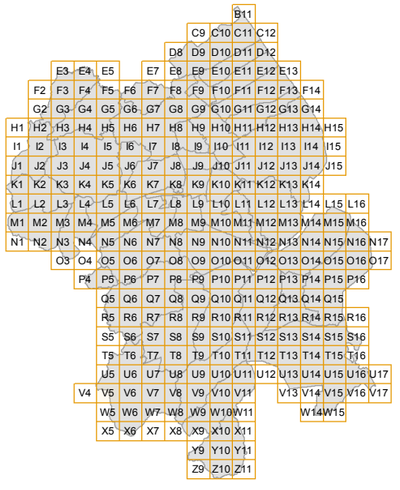


N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme





3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

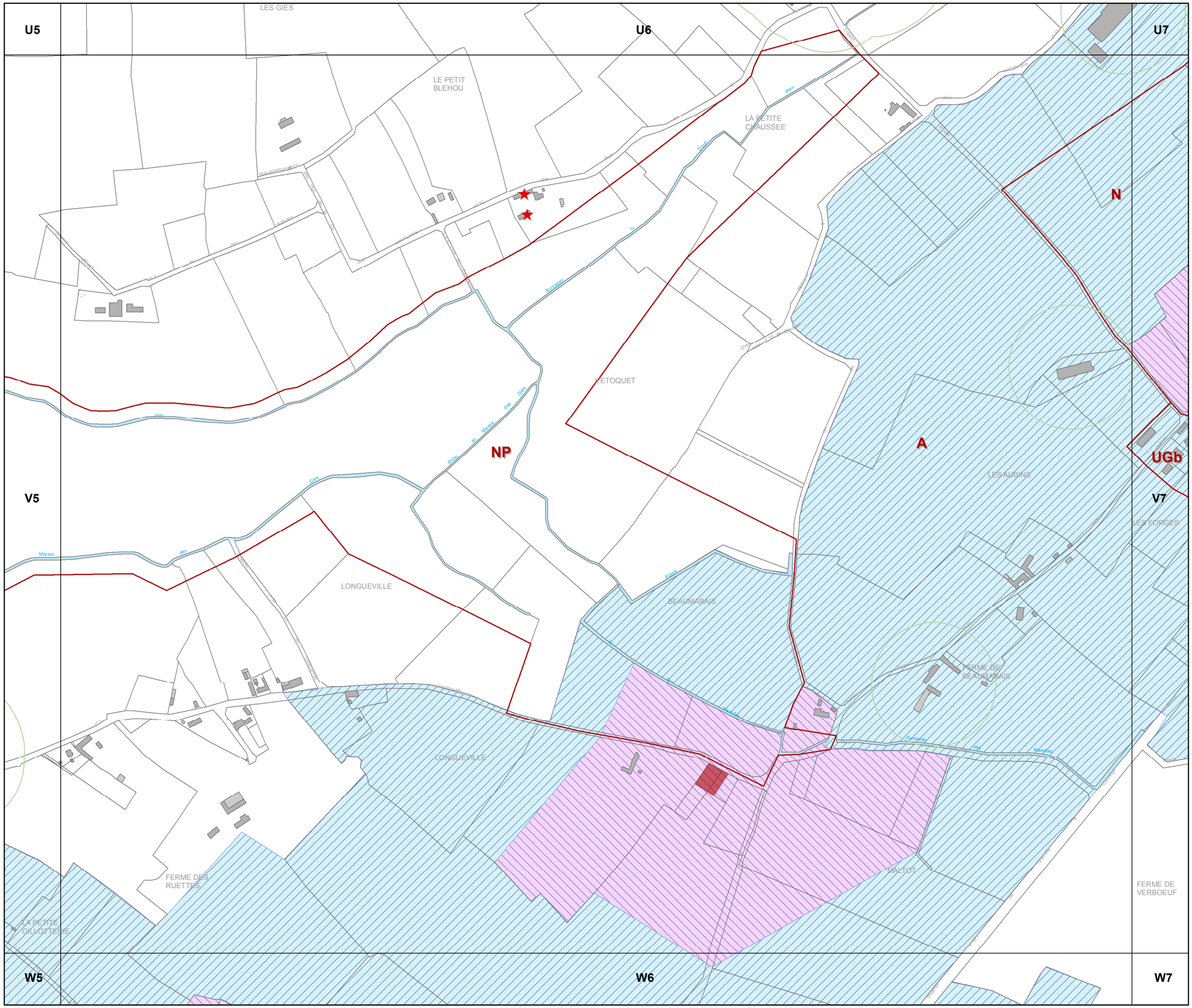
PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V5

N

0 50 100 200 Mètres



PLU.i

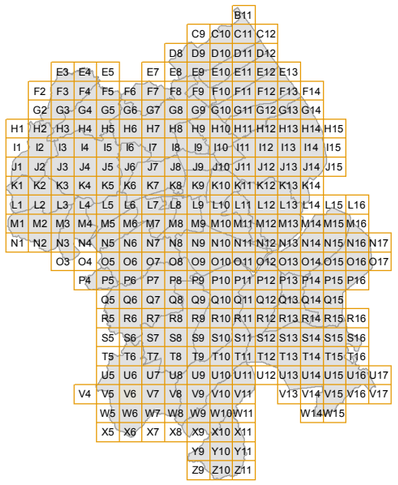
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V6



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V7

U6 U7 U8

V6 V8

W6 W7 W8

OAP ACT11

OAP HAB27

OAP HAB28

1AUG UZb 1AUZb

ER SAI1

ER SAI2

N

A

UE

UEv

AUG

UGb

2AUG

NEUVILLE

LES FORGES

LES CHATELETS

LE TRAIT D'UNION

LES CRUTTES

CULOT

LA BASSERIE

LES PINS

CHATEAU DE BOISGRIMOT

FERME DE VERBOEUF

LE BOURG

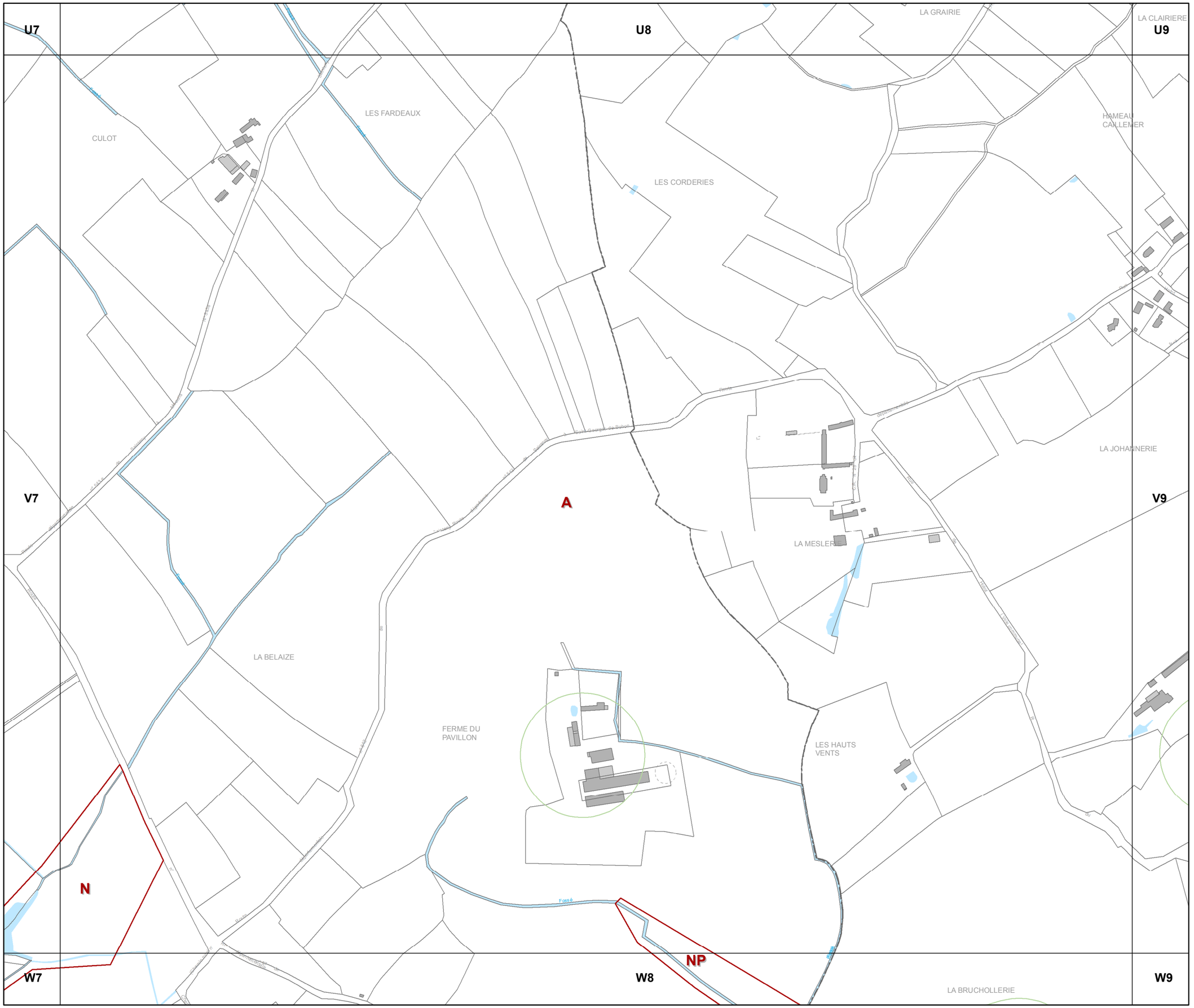
BONRG

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

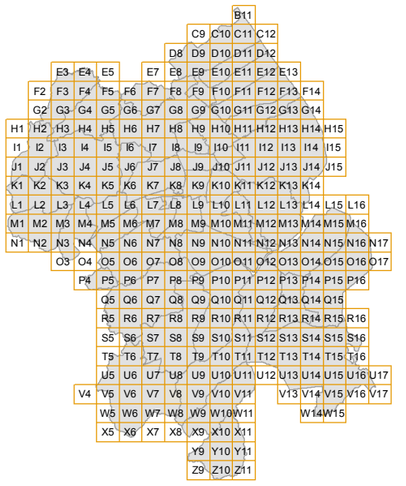
PLU.i

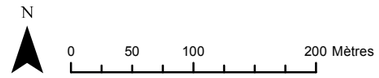
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

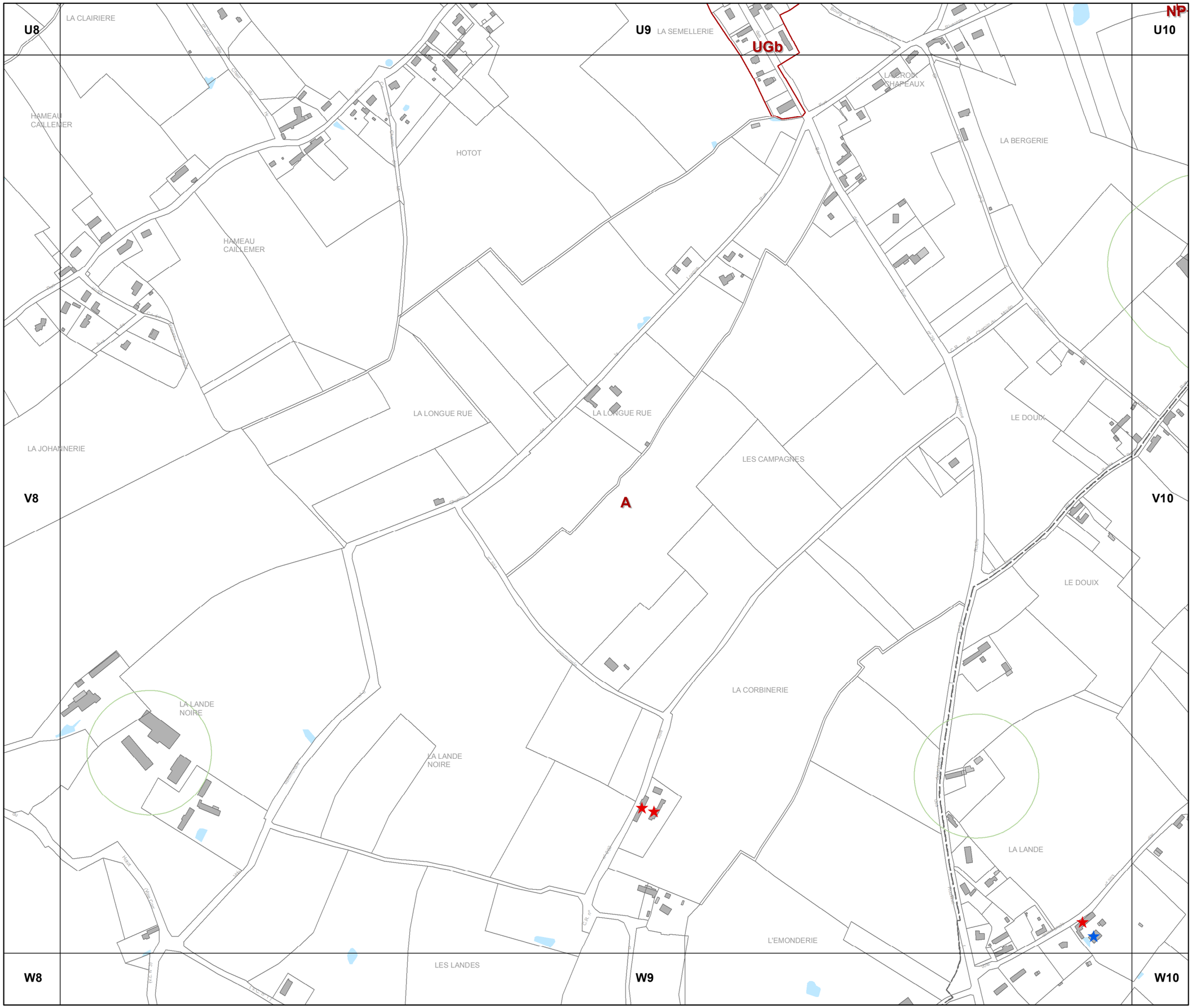
1 / 5 000

V8





agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V9

agence schneider

U9 U10 U11

NP

Ruisseau

Ruisseau

LA MACONNERIE

LE MANOIR

LE BOSCQ

LA MACONNERIE

LA HERVEURIE

RUE DE
LA CANNE

A

V9 V11

LE RUET

RUE DE
LA CANNE

LA PLANQUETTE

ER SAB2

LA PLANQUETTE

Az

NP

LE RUET

LA BASLERIE

LE RUET

W9 W10 W11

PLU.i

communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V10

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

U10 U11 U12

V10

W10 W11

A

NP

FERME DU BOIS

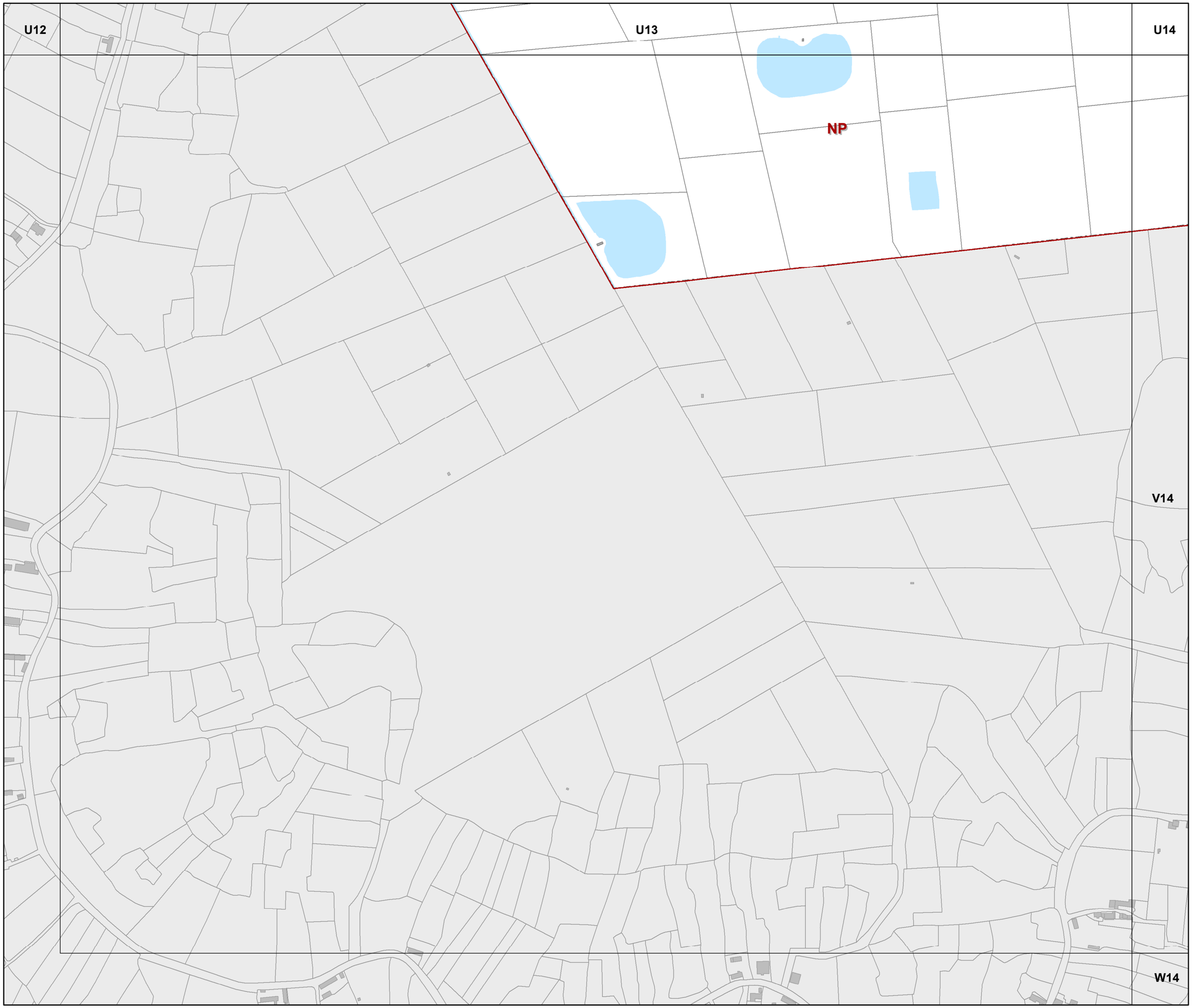
LE CASTEL

LE CASTEL

Fossé

Fossé

Fossé



PLU.i

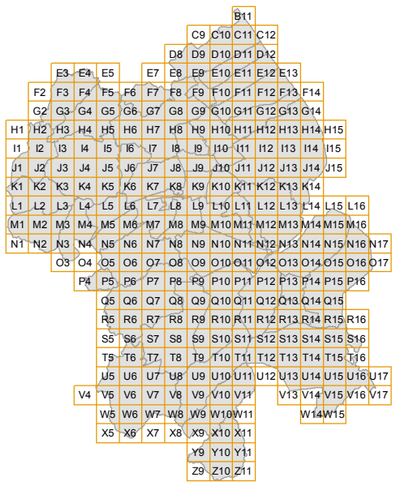
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V13



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

U13

U14

U15

NP

MARAIS DE
LA BARRE
AU FRANC

V13

V15

A

W14

W15

PLU.i

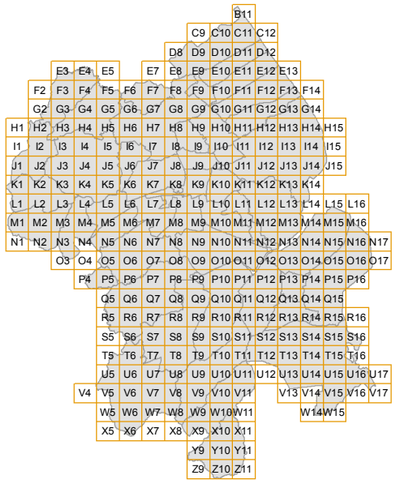
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V14



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

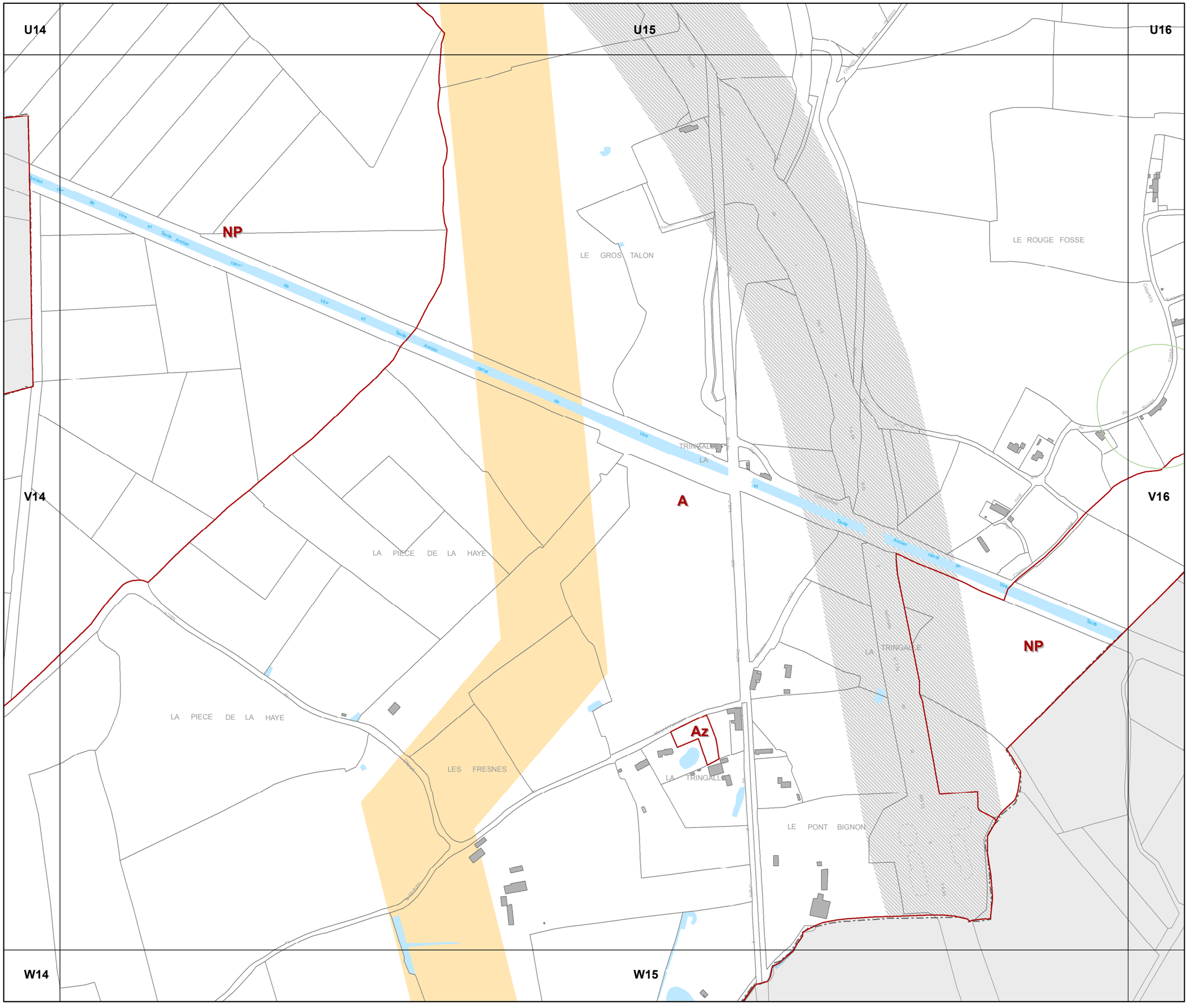
PLU.i

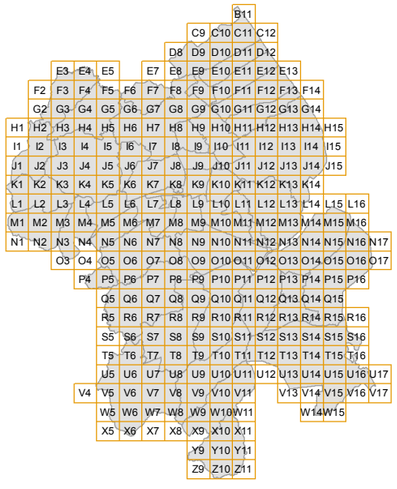
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V15

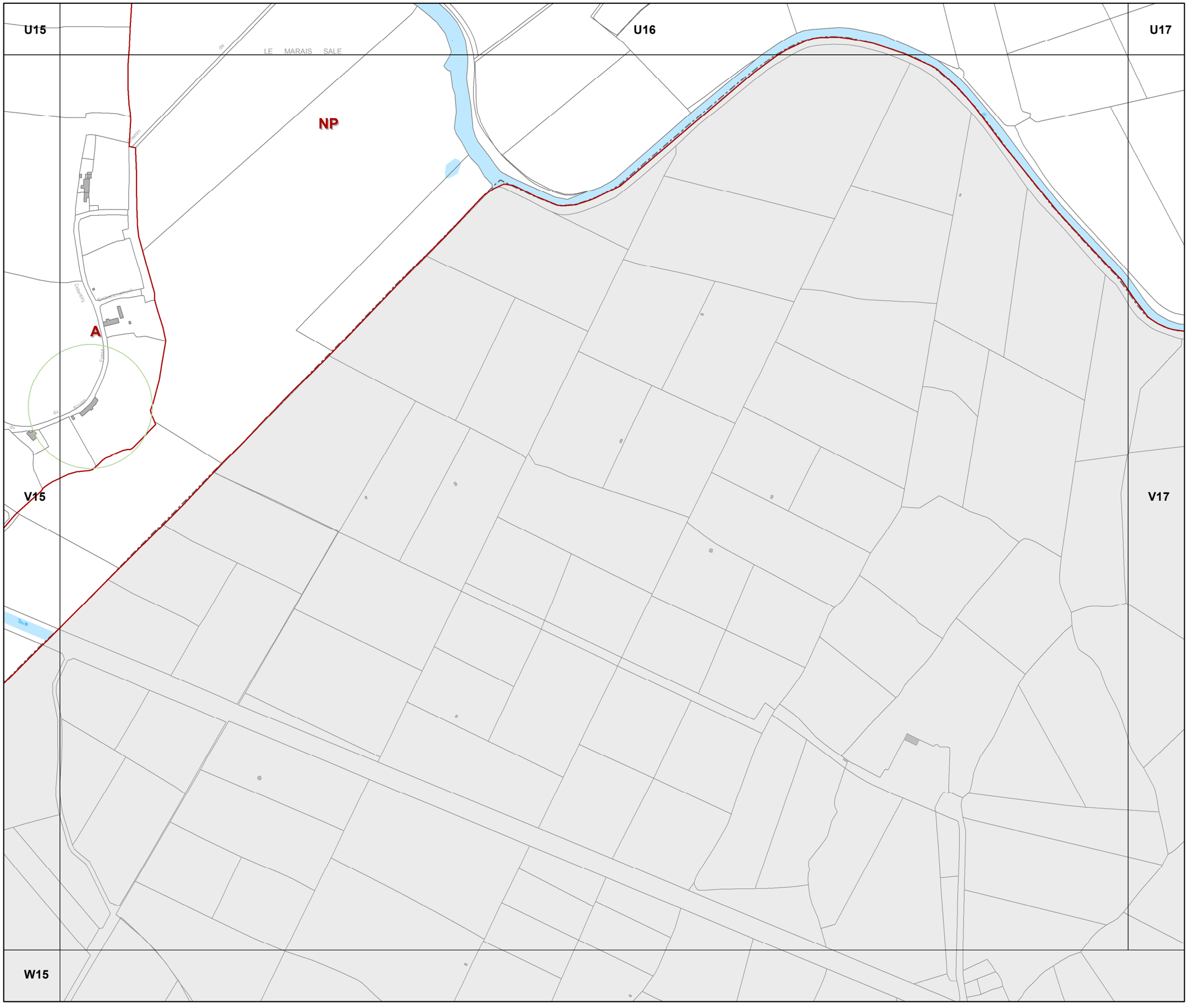




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



PLU.i

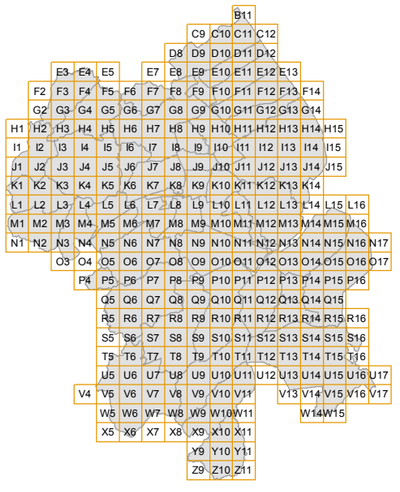
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

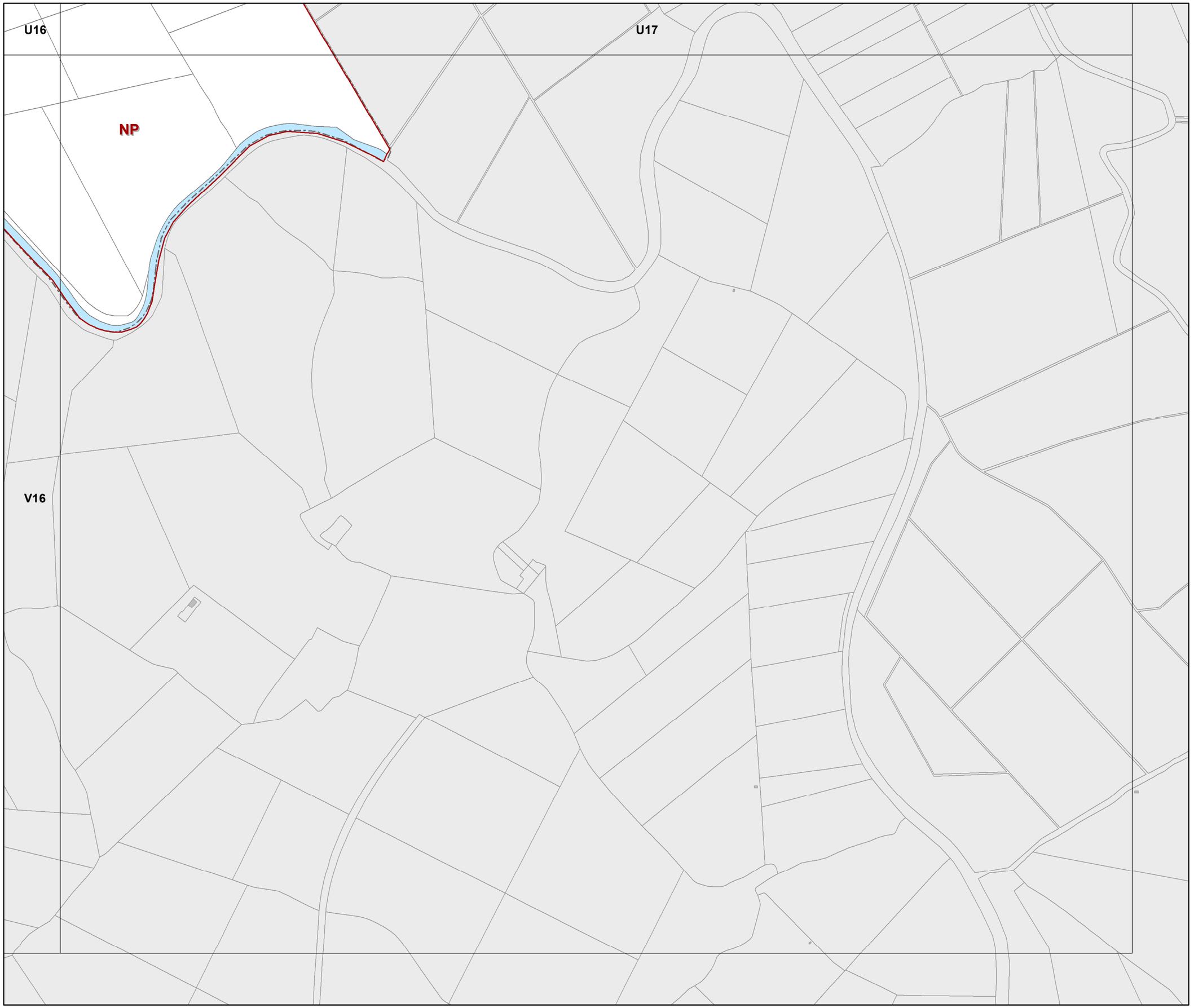
V16



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

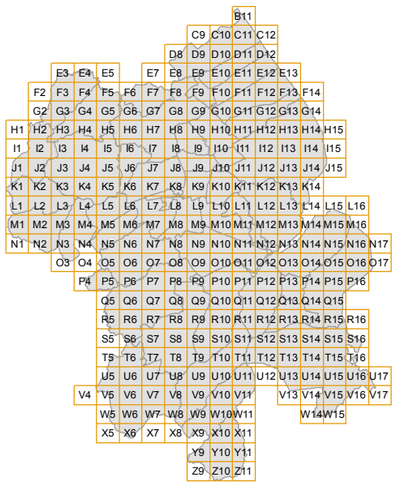
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

V17



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

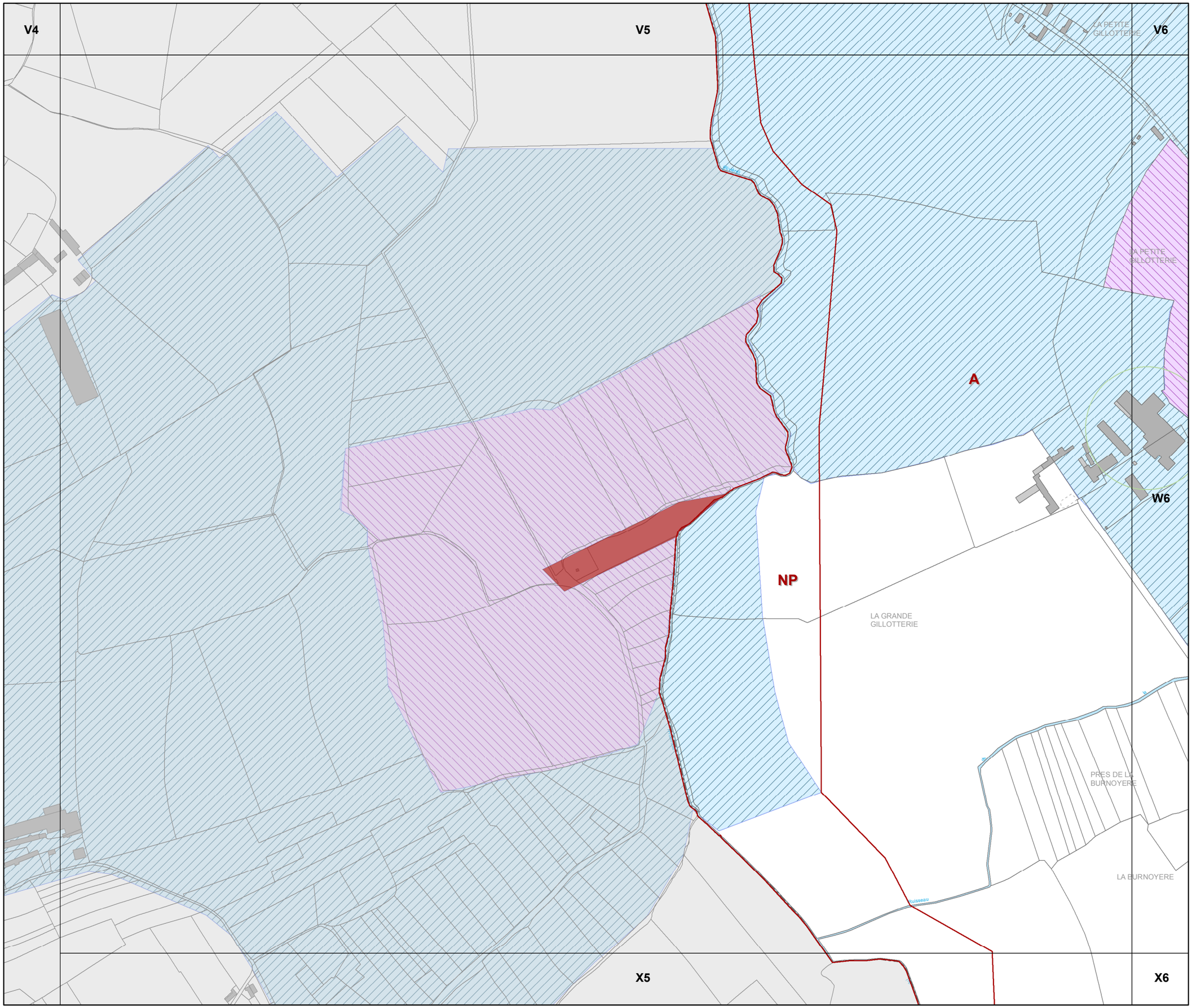
PLU.i

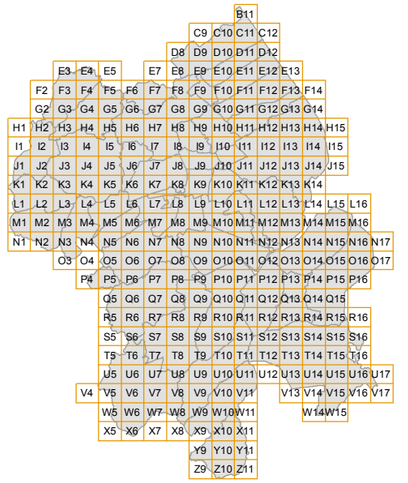
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

W5





N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

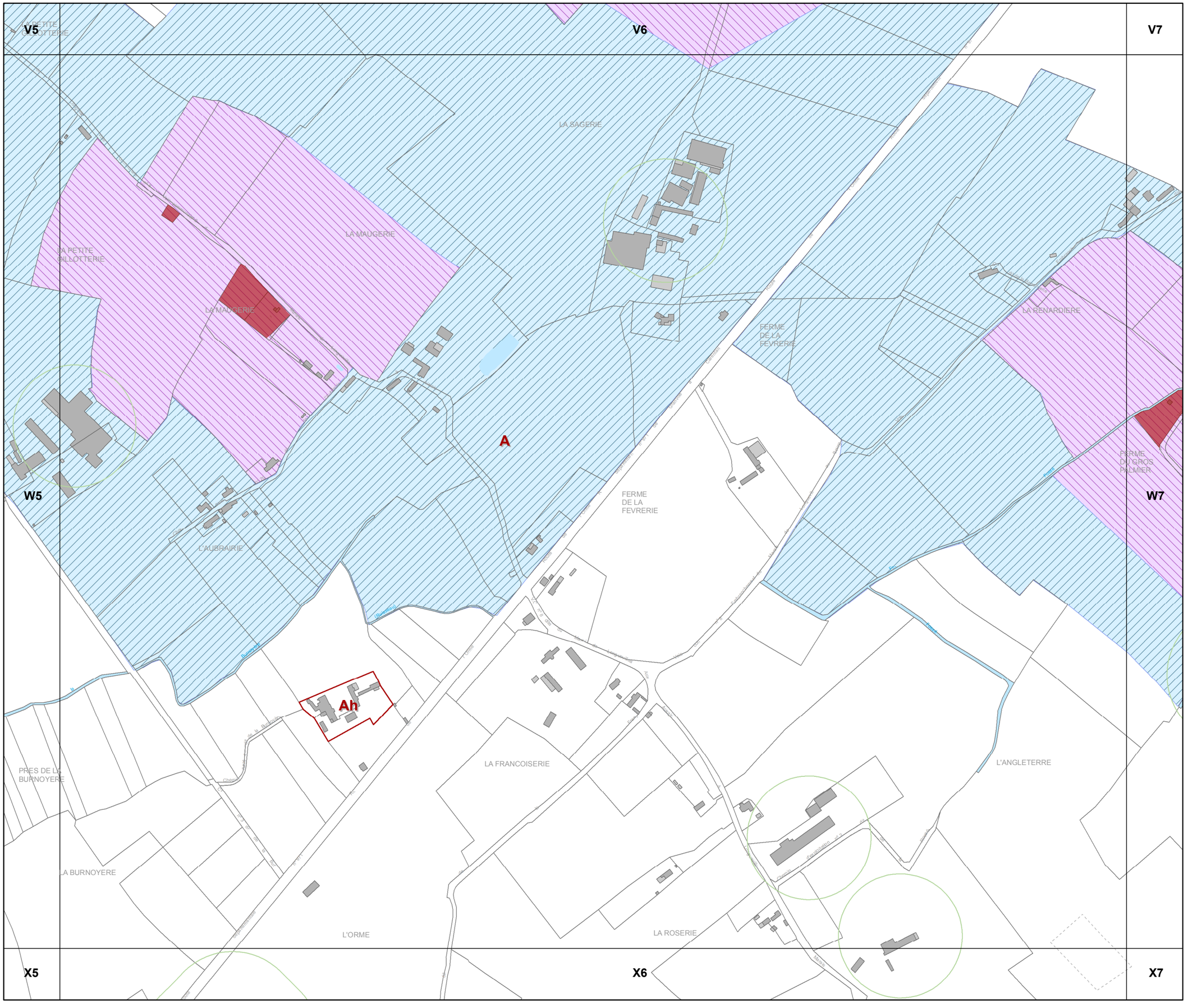
PLU.i

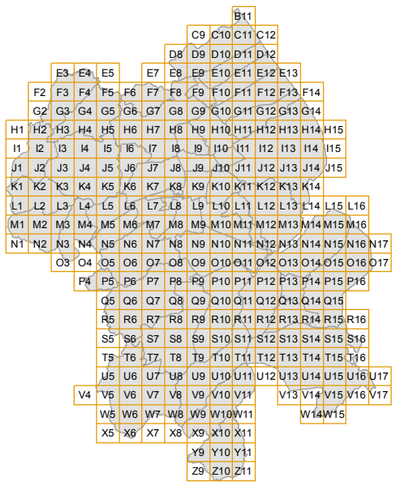
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

W6

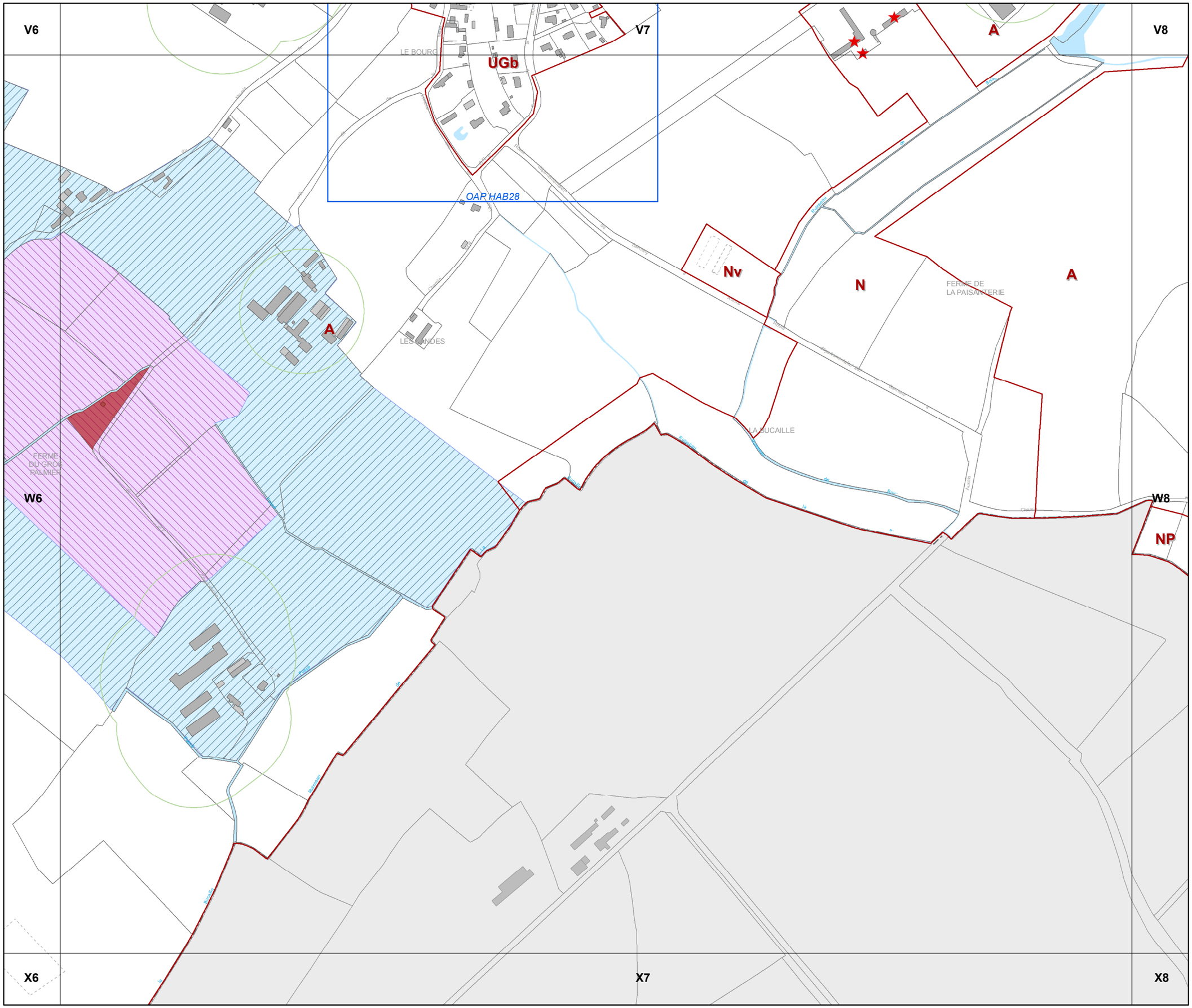




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme



PLU.i

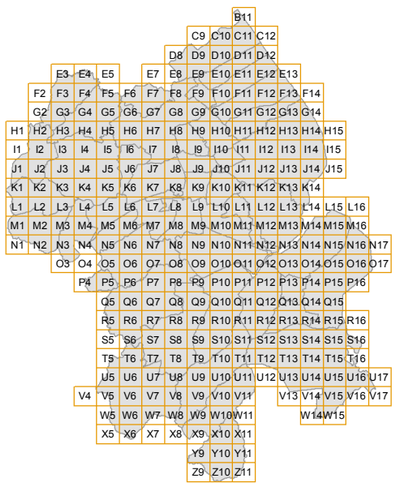
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

W7



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

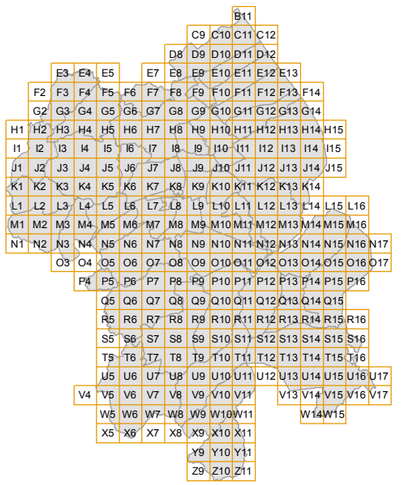
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

W8



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

V8 V9 V10

W8 W10

X8 X9 X10

LES LANDES

L'EMONDERIE

CIFFROY

LES LANDES

LES LANDES

LA MARERIE

A

L'ECLUSE

LAUNAY

Grosnière

NP

LE QUESNEY DE HAUT

LA GROSNIERE

NP

communauté de communes de la Baie du Cotentin

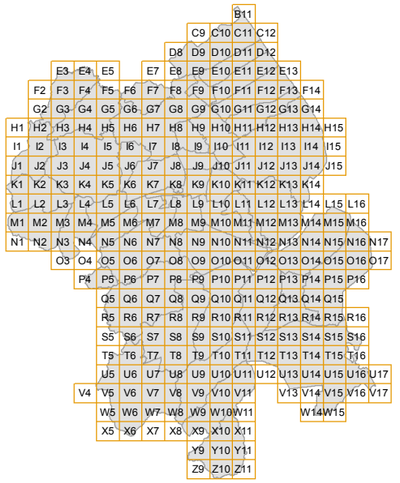
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

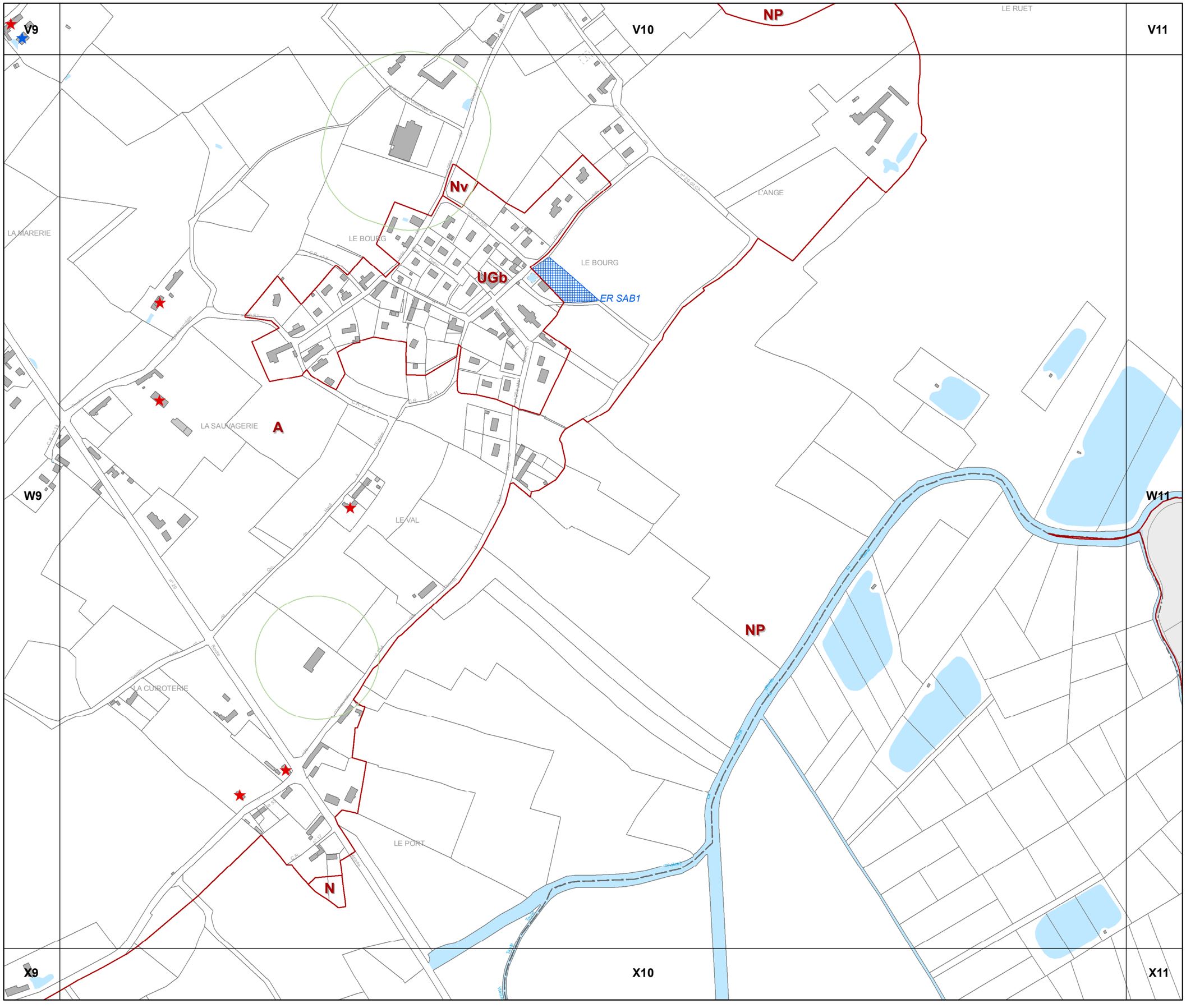
W9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

W10

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

V10

V11

NP

W10

NP

X10

X11

communauté de communes de la Baie du Cotentin

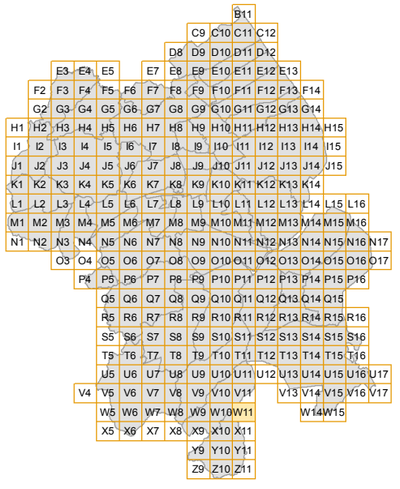
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

W11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider architecture & urbanisme

V13

V14

V15

W15

LE CHAMP MELE

A

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

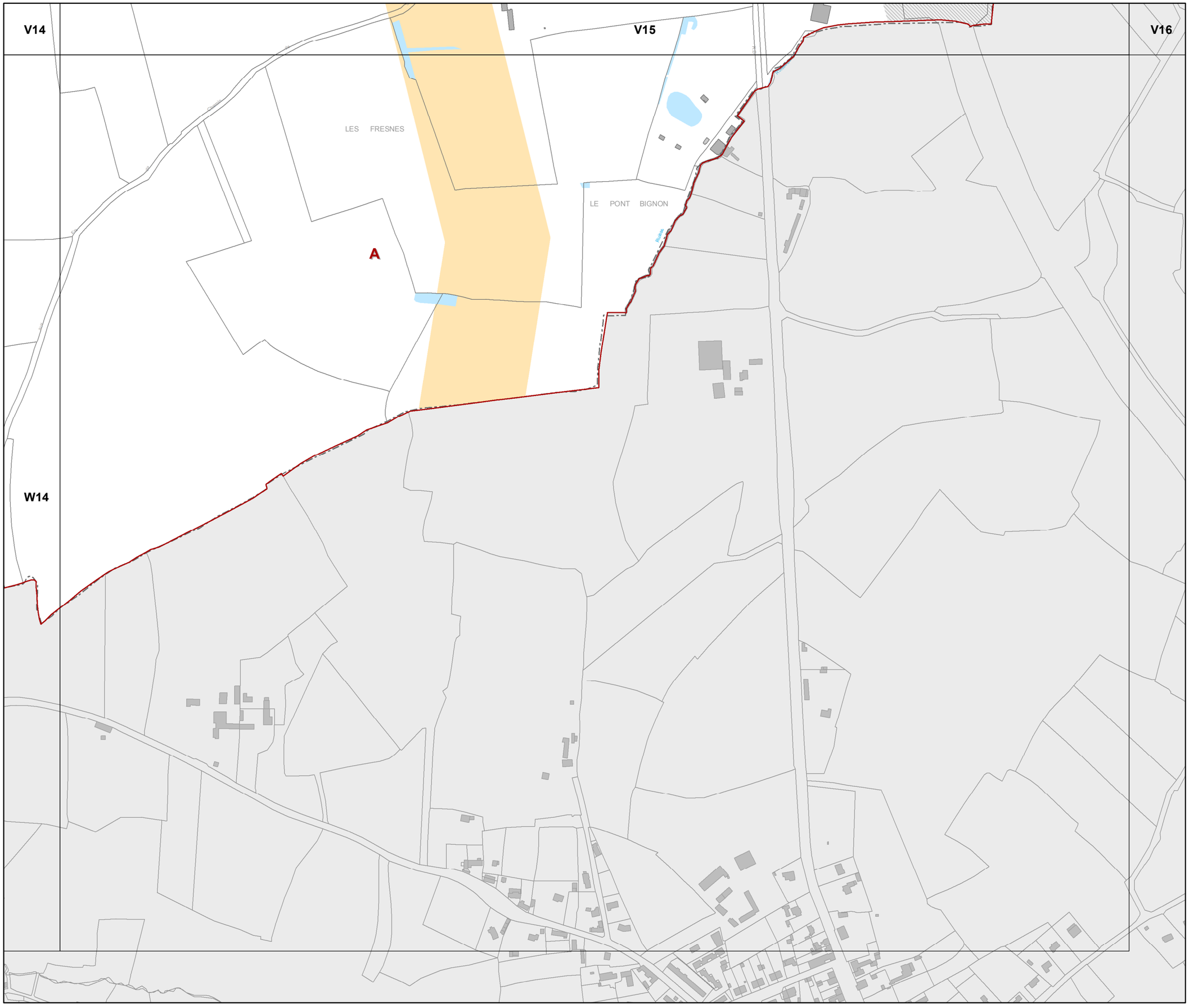
W14

B11
C9 C10 C11 C12
D8 D9 D10 D11 D12
E3 E4 E5 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13
F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14
G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15
J1 J2 J3 J4 J5 J6 J7 J8 J9 J10 J11 J12 J13 J14 J15
K1 K2 K3 K4 K5 K6 K7 K8 K9 K10 K11 K12 K13 K14
L1 L2 L3 L4 L5 L6 L7 L8 L9 L10 L11 L12 L13 L14 L15 L16
M1 M2 M3 M4 M5 M6 M7 M8 M9 M10 M11 M12 M13 M14 M15 M16
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17
O3 O4 O5 O6 O7 O8 O9 O10 O11 O12 O13 O14 O15 O16 O17
P4 P5 P6 P7 P8 P9 P10 P11 P12 P13 P14 P15 P16
Q5 Q6 Q7 Q8 Q9 Q10 Q11 Q12 Q13 Q14 Q15
R5 R6 R7 R8 R9 R10 R11 R12 R13 R14 R15 R16
S5 S6 S7 S8 S9 S10 S11 S12 S13 S14 S15 S16
T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16
U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17
V4 V5 V6 V7 V8 V9 V10 V11 V13 V14 V15 V16 V17
W5 W6 W7 W8 W9 W10 W11 W14 W15
X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11
Y9 Y10 Y11
Z9 Z10 Z11

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider urbanisme & villanisme



communauté de communes de la Baie du Cotentin

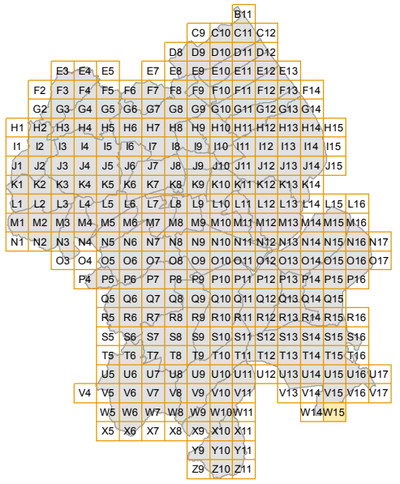
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

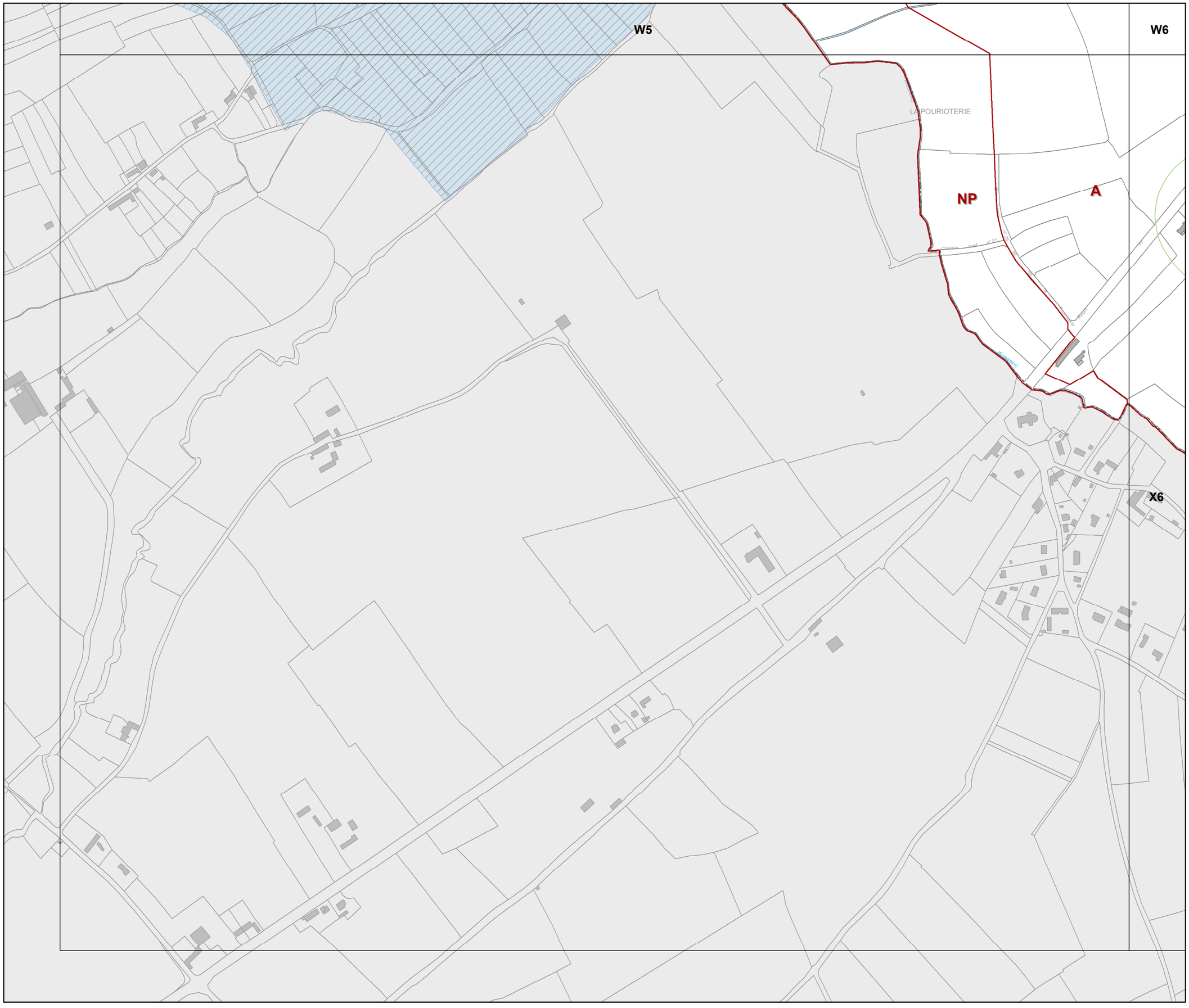
W15



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider urbanisme & urbanistes



communauté de communes de la Baie du Cotentin

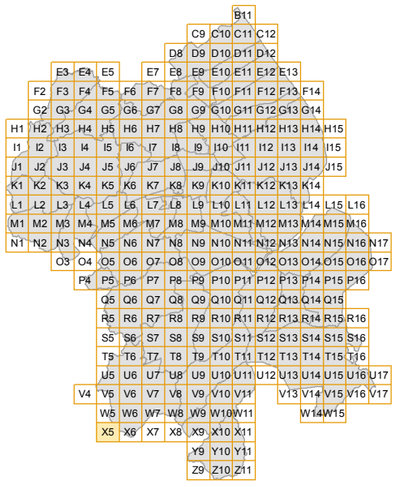
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

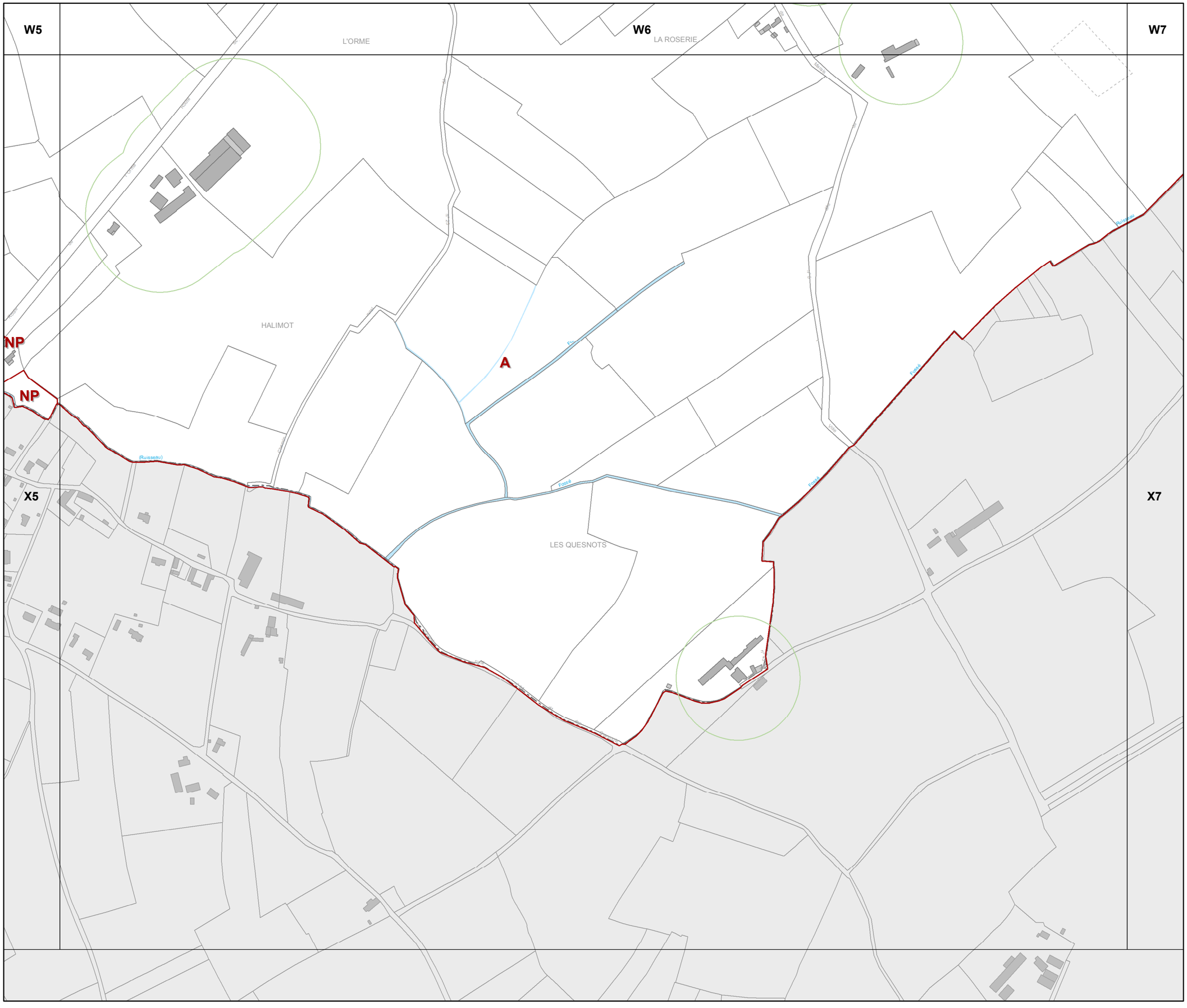
X5



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

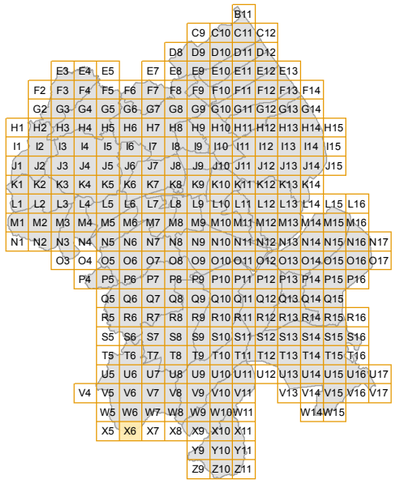
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

X6



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

X7

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

PLU.i

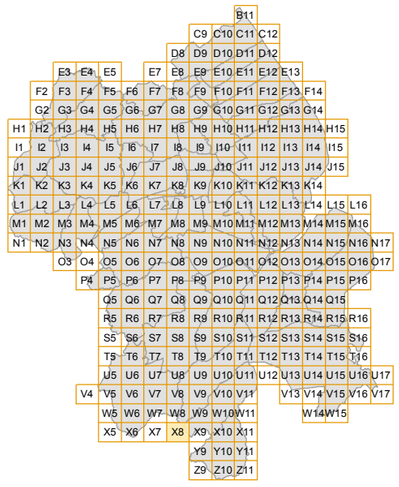
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

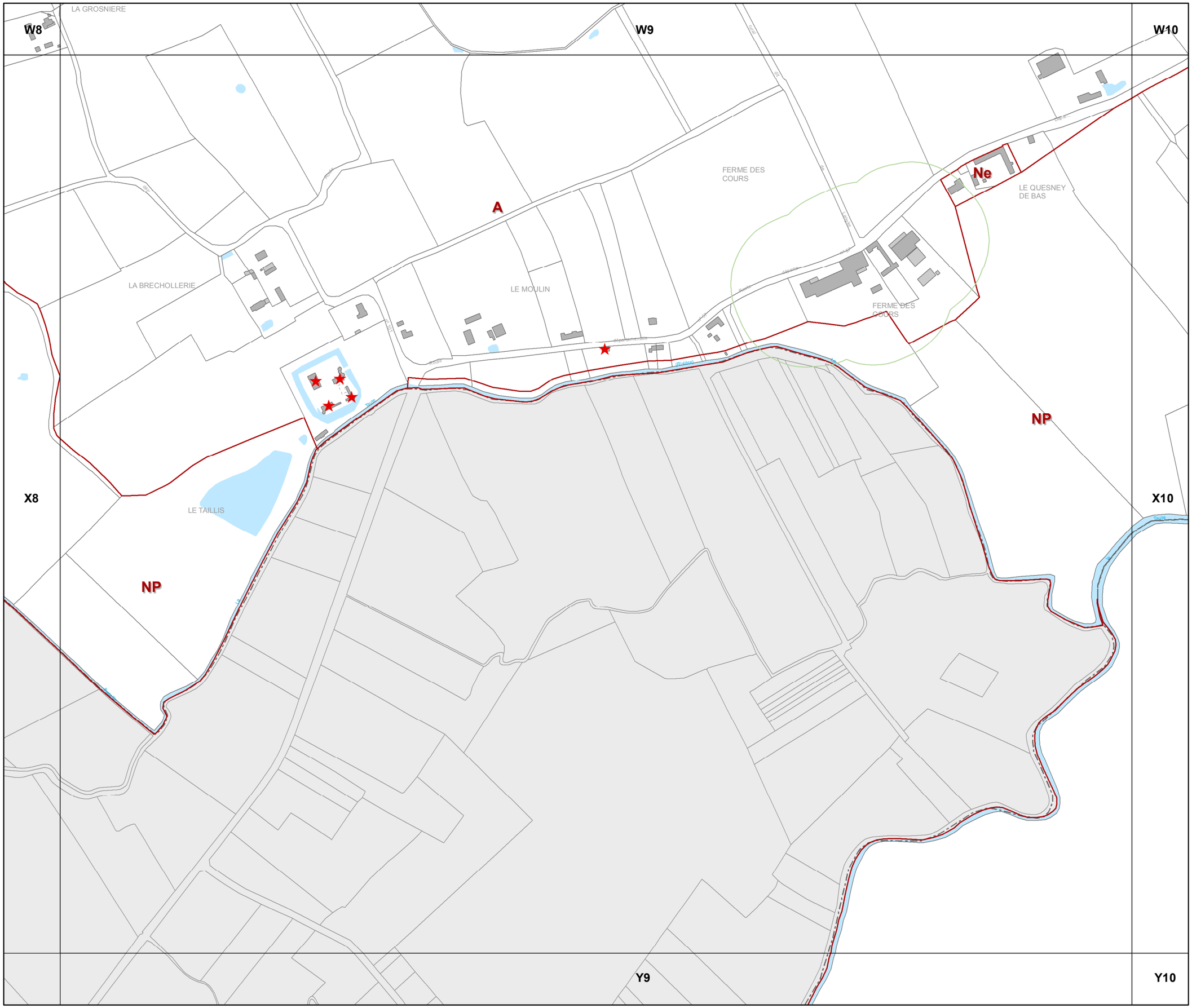
X8



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



PLU.i

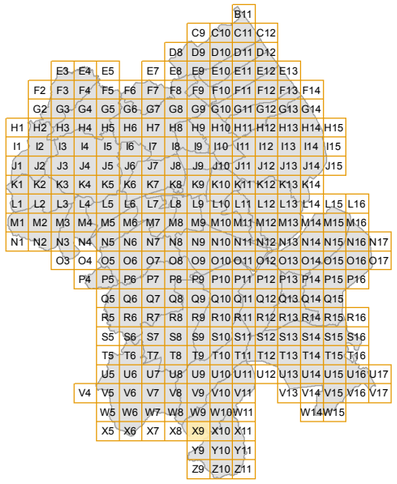
communauté de communes de la Baie du Cotentin

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

X9



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

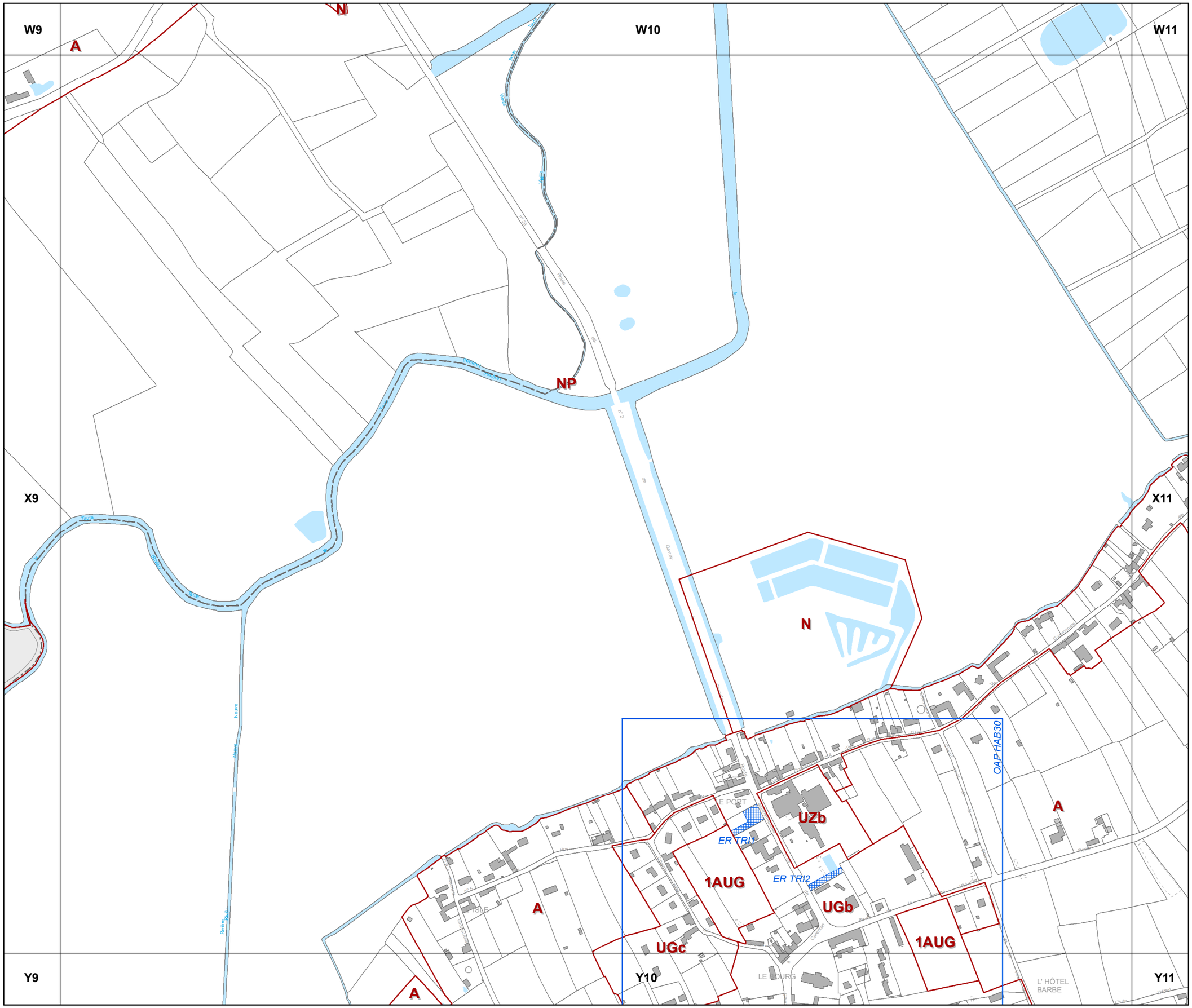
PLU.i

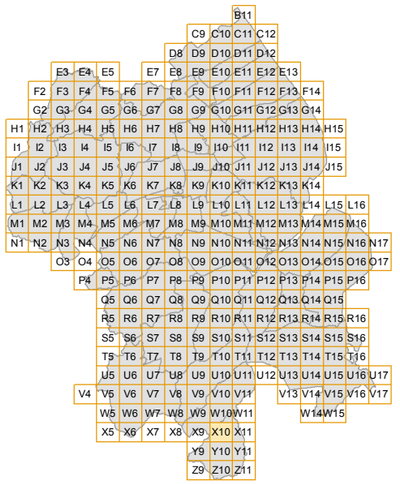
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

X10

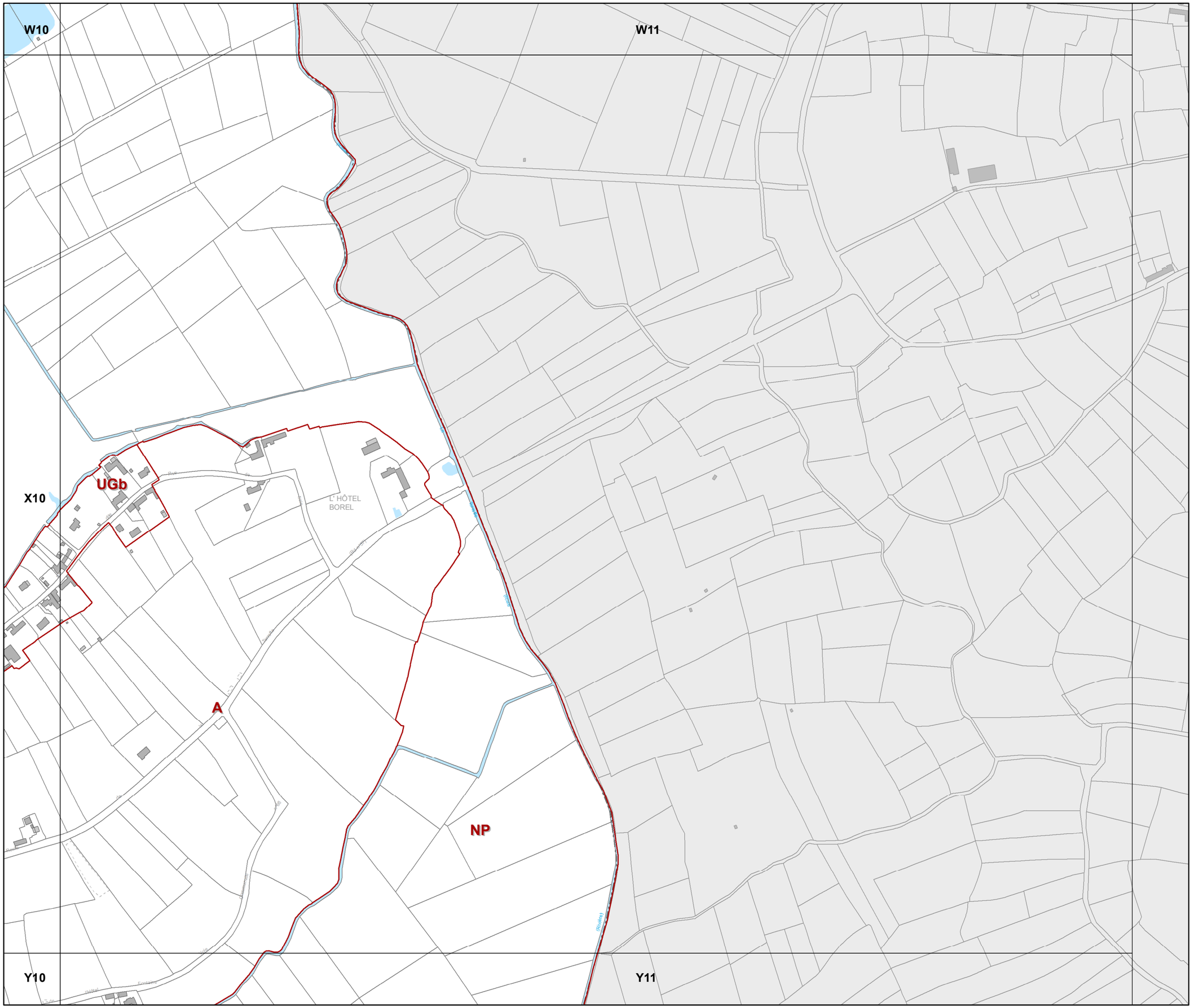




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

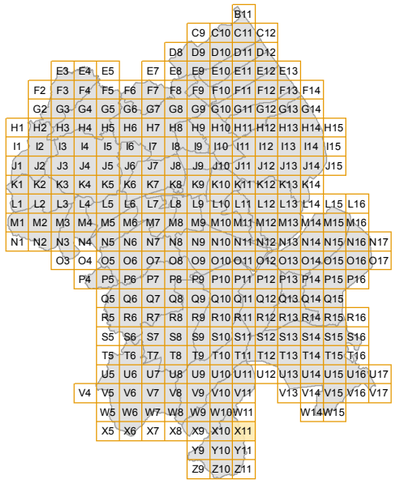
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

X11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

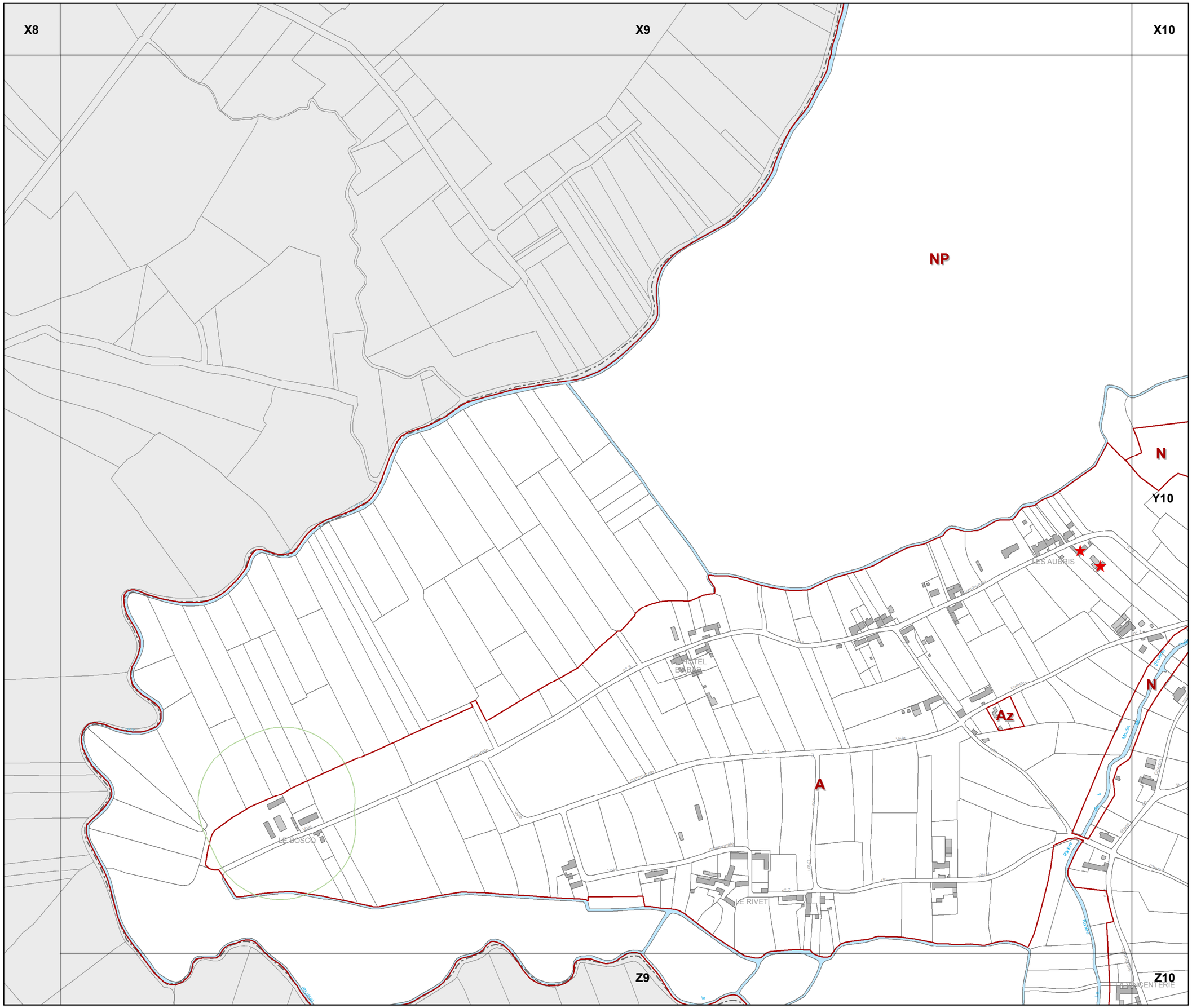
PLU.i

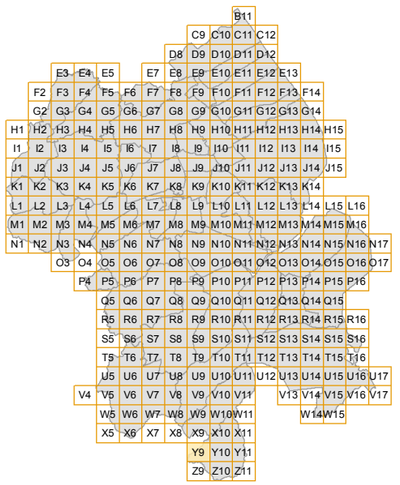
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Y9

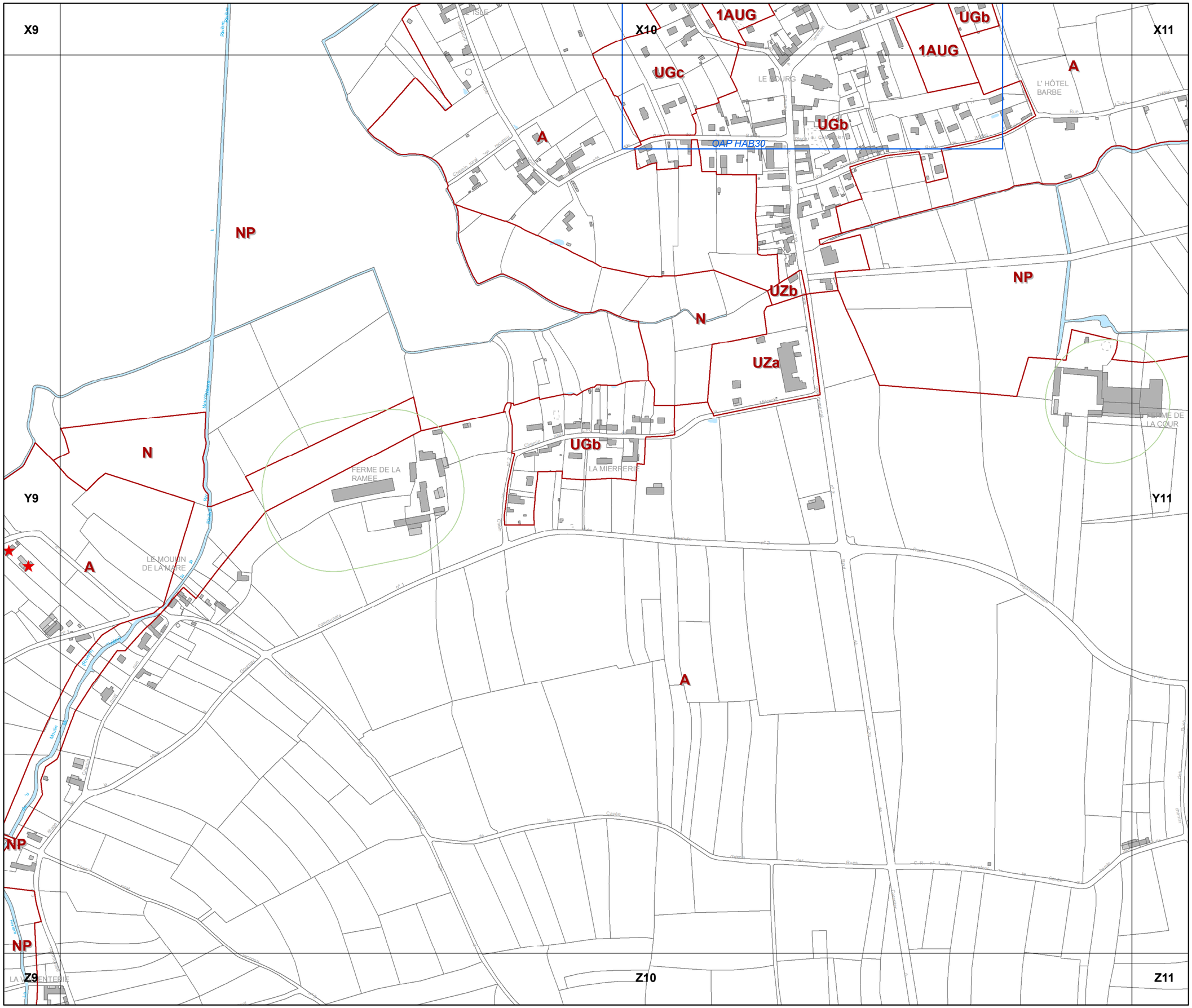




N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

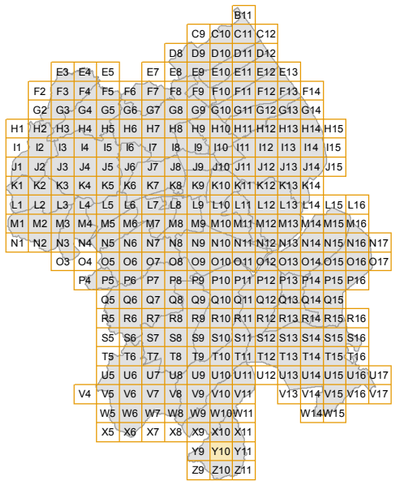
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Y10



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider

communauté de communes de la Baie du Cotentin

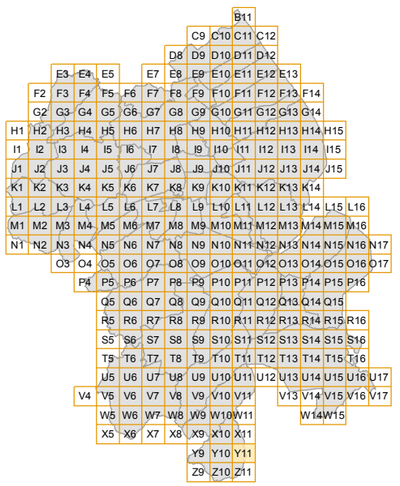
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

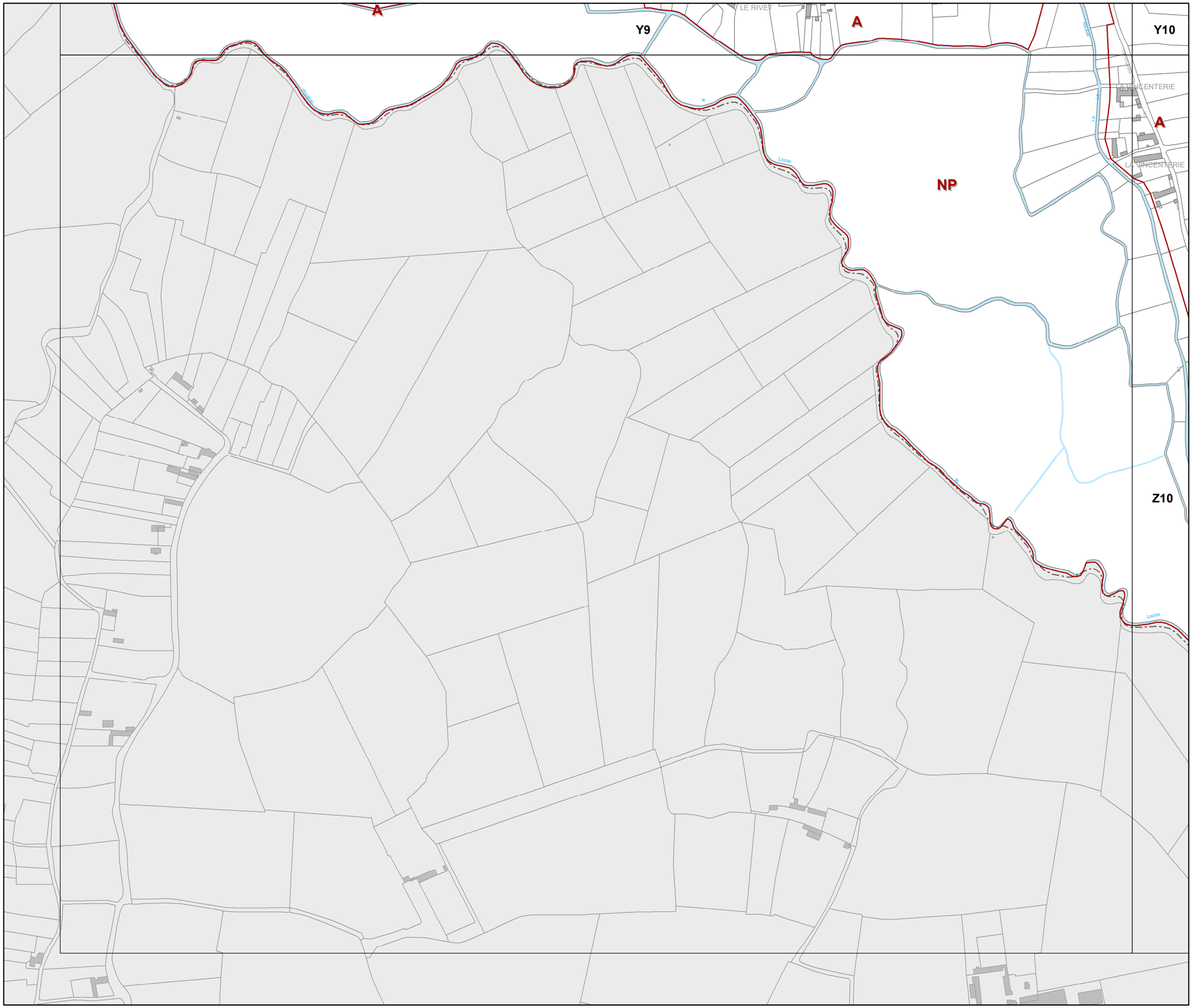
Y11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

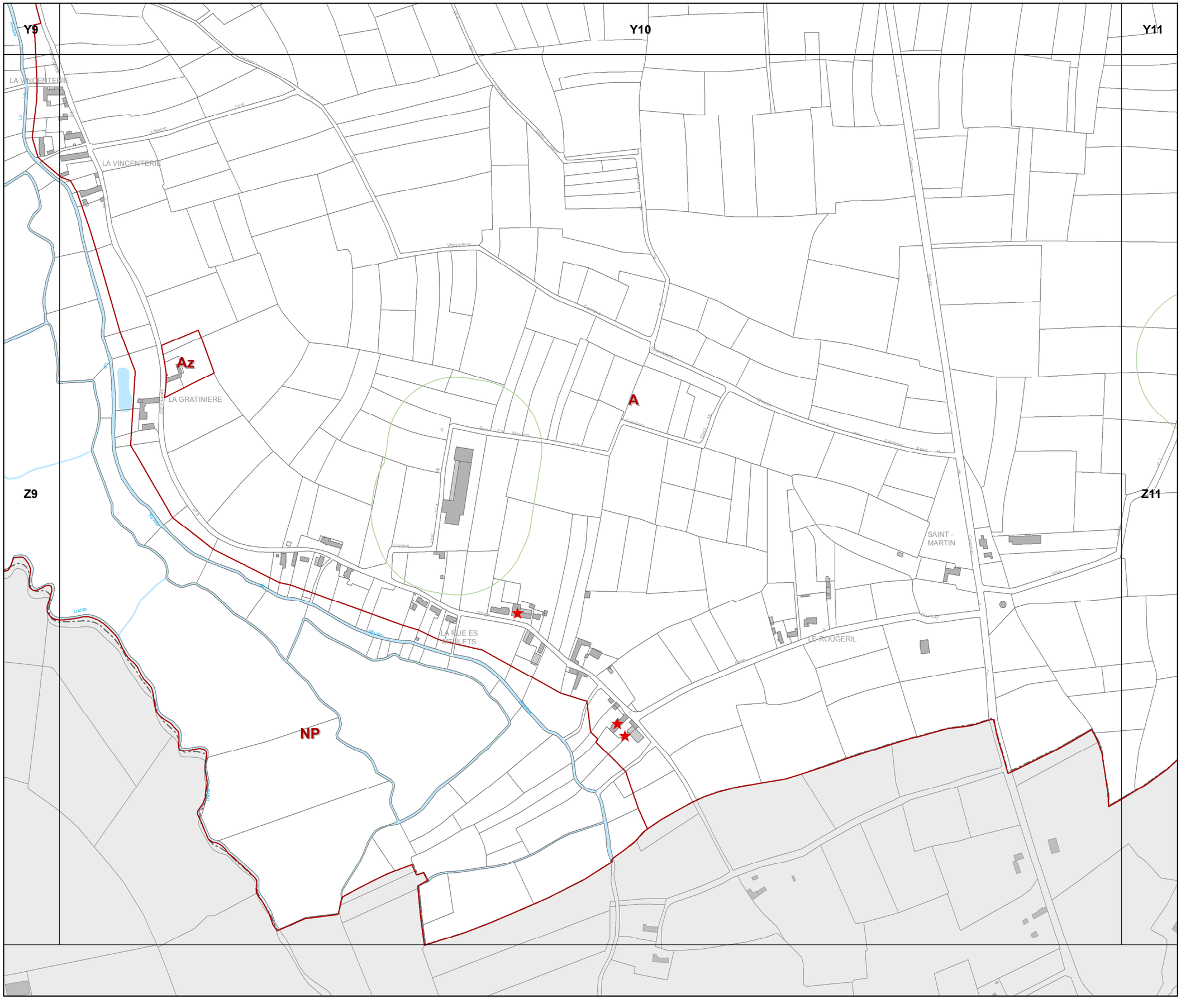
1 / 5 000

Z9

N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider



communauté de communes de la Baie du Cotentin

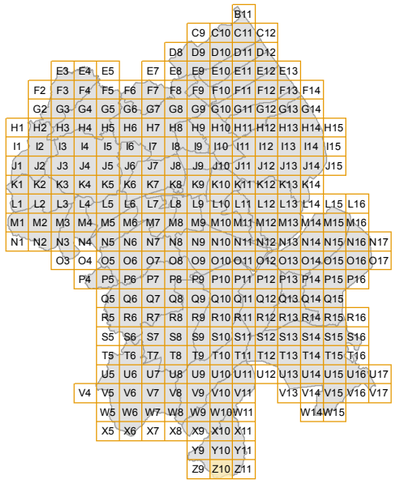
PLU.i

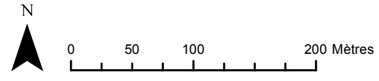
3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Z10





agence schneider

Y10

Y11

Z10

N

A

FERME DE LA MOTTE

LA PETITE RAMEE

communauté de communes de la Baie du Cotentin

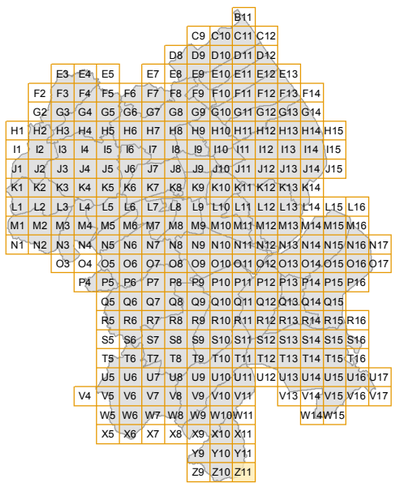
PLU.i

3c REGLEMENT GRAPHIQUE et PRESCRIPTIONS D'URBANISME

PLUi de la Baie du Cotentin

1 / 5 000

Z11



N

0 50 100 200 Mètres

agence schneider